



# Comune di Albidona

PROVINCIA DI COSENZA

## AREA TECNICA

### DETERMINA:

N. 176 DEL REG. GENERALE

N. 125 DEL REG. AREA

DATA: 28/07/2025

### OGGETTO:

**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SULLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - IMPIANTO CON POMPE DI CALORE - AVVISO C.S.E. 2025 - COMUNI PER LA SOSTENIBILITÀ E L'EFFICIENZA ENERGETICA. DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.  
CUP: F54H25000110001 – CIG: B69B080C8D**

L'anno duemilaventicinque il giorno ventotto del mese di luglio nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Michele Ventimiglia, nominato con Decreto del Sindaco prot. n. 728 del 13/03/2023, incarico prorogato da ultimo con Decreto del Sindaco prot. n. 3446 del 03/12/2024, attribuzione ai sensi dell'art. 109 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000, delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del medesimo D.Lgs.

**DATO ATTO** di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal comma 1 dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

### PREMESSO che:

- con decreto del Ministero dell'interno 24 dicembre 2024, avente ad oggetto "il Differimento al 28 febbraio 2025 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 3 gennaio 2025, è stato autorizzato l'esercizio provvisorio fino al 28 febbraio 2025 ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6, esecutiva ai sensi di legge, in data 28.02.2025, è stato approvato il Bilancio per gli esercizi finanziari 2025-2027;
- con Delibera CIPE n. 54 del 10 luglio 2017 è stato approvato il Programma Operativo Complementare "Energia e sviluppo dei territori" (di seguito "POC Energia" o "Programma") e, da ultimo, modificato con delibera CIPESS n. 53 del 1° agosto 2024 che ha portato la dotazione finanziaria complessiva ad euro 355.241.258,08, il quale agisce in via complementare rispetto al PON IC;
- il POC Energia, come da ultimo modificato dalla delibera CIPESS n. 53/2024, prevede che per la selezione degli interventi, a valere sull'Azione 4.1.1, su edifici di proprietà delle amministrazioni comunali nell'intero territorio nazionale, con una riserva dell'80 per cento per le regioni meno sviluppate del mezzogiorno ed una ulteriore riserva del 5 per cento per le isole minori da ripartire proporzionalmente tra quelle situate nei territori del centro nord e quelle situate nei territori del mezzogiorno, si potrà fare ricorso, prendendo a riferimento

quanto già sperimentato con l'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica 2022" finanziato dalla Commissione Europea nell'ambito del PON IC e dello strumento REACT EU, una procedura di evidenza pubblica a sportello per il finanziamento delle iniziative riguardanti la realizzazione di interventi di efficientamento, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MEPA;

- al fine di dare attuazione all'azione 4.1.1 del POC Energia destinata all'efficientamento energetico degli edifici pubblici, la Direzione Generale Programmi e Incentivi Finanziari ha emesso l' "Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)" (di seguito, "AVVISO");
- con Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 07.04.2025, l'Amministrazione Comunale ha inteso aderire all'iniziativa di cui all'avviso pubblico denominato "Avviso C.S.E. 2025 – Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica – Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)";
- nella predetta deliberazione n. 17 del 07.04.2025, l'Amministrazione Comunale ha incaricato l'ufficio tecnico comunale alla redazione degli atti necessari e consequenziali per l'adesione e per la partecipazione all'iniziativa di che trattasi, tra cui l'individuazione degli immobili di proprietà dell'Ente Comunale ammissibili e la redazione degli attestati di prestazione energetica (APE) qualora non nelle disponibilità dell'Ente;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'Ufficio Tecnico Comunale, mediante propri dipendenti in servizio ai sensi dell'art. 41 c. 12 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ha provveduto alla redazione di una proposta progettuale denominata "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SULLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO";
- all'intervento è stato assegnato il seguente CUP: F54H25000110001;
- con determina a contrarre n. 93/64 del 20/04/2025, è stata avviata una procedura di gara mediante emissione di RDO EVOLUTA n. 5304202 attraverso il MEPA, come previsto dal predetto AVVISO C.S.E. 2025 con prezzo posto a base di gara pari € 134.400,00 per forniture, € 200,00 oneri per la sicurezza e € 29.612,00 per IVA, per un importo complessivo di € 164.212,00;
- per la procedura è stato acquisito il seguente CIG: B69B080C8D;

#### **DATO ATTO CHE:**

- il soggetto istante, nell'ambito della procedura d'acquisto tramite RDO Evoluta, ha avviato una gara d'appalto conforme alle prescrizioni contenute nel Codice dei contratti pubblici e dell'AVVISO CSE 2025;

- la RDO EVOLUTA è stata creata secondo le procedure telematiche del MEPA, in conformità alla disciplina dell'iniziativa "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica", mediante l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" di cui all'articolo 5 dell'AVVISO;
- il criterio di aggiudicazione adottato è stato quello del minor prezzo, con formulazione dell'offerta economica "valore economico (€)", come previsto dall'AVVISO;

**CONSIDERATO, ALTRESI', CHE:**

- l'RDO EVOLUTA n. 5304202 è stata emessa in data 23/04/2025 con scadenza al 05/05/2025;
- in data 05/05/2025 è stata espletata la procedura di gara, proponendo l'aggiudicazione della fornitura di che trattasi all'operatore economico BUILDUP S.R.L., C.F.-P.I.: 03769050786, con sede legale in via E. MATTEI, 21, 87075 TREBISACCE (CS), PEC: buildup-srl@pec.it;
- per l'operatore economico sono stati eseguiti i controlli previsti dal Codice dei Contratti Pubblici, i quali hanno prodotto esito positivo;

**DATO ATTO CHE:**

- a seguito della proposta di aggiudicazione, si è provveduto alla presentazione di istanza di concessione di contributo attraverso la piattaforma predisposta per l'AVVISO CSE 2025;
- successivamente, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica – Direzione Generale Programmi e Incentivi Finanziari ha emesso Decreto del Direttore Generale del 04/06/2025, prot. m\_amte.MASE.PIF REGISTRO DECRETI R. 0000172. 04-06-2025 di concessione di contributo per l'Amministrazione Comunale di Albidona, Ordine n. 874 data trasmissione istanza 07/05/2025 codice domanda CSE202500000879, per un importo di contributo concesso di € 266.082,00;
- Con Delibera di Giunta Comunale N. 26 del 25/06/2025, l'Amministrazione Comunale ha preso atto del finanziamento concesso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

**RILEVATO CHE:**

- risulta necessario pervenire all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di forniture relativo all'intervento denominato "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SULLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - IMPIANTO CON POMPE DI CALORE" (CIG: B69B080C8D - CUP: F54H25000110001) all'operatore economico BUILDUP S.R.L., P.I. 03769050786, con sede legale in via E. MATTEI, 21, 87075 TREBISACCE (CS), PEC: buildup-srl@pec.it, che ha presentato la miglior offerta per un importo di € 133.000,00 oltre IVA al 22%;

**VISTI:**

- Il D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- La L. n.241/1990 e ss.mm.ii., recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- Il D.P.R. n.445/2000 e ss.mm.ii., recante: “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;
- Il D. Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii., recante: “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- Il D. Lgs n.118/2011 e ss.mm.ii., recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- Il D. Lgs n.36/2023 e ss.mm.ii. recante: “Codice dei contratti pubblici”;
- La L. n.136/2010 e ss.mm.ii., recante: “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e, in particolare, l’art. 3, recante specifiche disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- La situazione contabile ai sensi della legge n. 127/1997;
- Lo statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

#### **DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell’art. 3 della legge 241/90 e ss.mm.ii;
2. **DI DARE ATTO** che l’intervento graverà interamente sulle risorse previste dall’Avviso C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l’Efficienza energetica e dal disposto Decreto di Concessione del Contributo prot. “m\_amte.MASE.PIF REGISTRO DECRETI.R.0000172.04-06-2025” del 04/06/2025 - Codice Domanda CSE202500000879;
3. **DI AGGIUDICARE**, in forma definitiva, l’appalto di forniture per la realizzazione dell’intervento denominato “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SULLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - IMPIANTO CON POMPE DI CALORE” (CIG: B69B080C8D - CUP: F54H25000110001) all’operatore economico BUILDUP S.R.L., C.F.-P.I.: 03769050786, con sede legale in via E. MATTEI, 21, 87075 TREBISACCE (CS), PEC: buildup-srl@pec.it, che ha presentato la miglior offerta per un importo offerto in sede di gara di € 133.000,00 oltre IVA al 22% pari ad € 29.260,00, per un totale di € 162.260,00;
4. **DI IMPEGNARE**, conseguentemente, in favore dell’operatore economico BUILDUP S.R.L., C.F.-P.I.: 03769050786, con sede legale in via E. MATTEI, 21, 87075 TREBISACCE (CS), PEC: buildup-srl@pec.it, e per le finalità di cui sopra, la somma complessiva di € 162.260,00;
5. **DI IMPUTARE** la suddetta spesa complessiva pari ad € 162.260,00, di cui € 133.000,00 per imponibile ed € 29.260,00 per IVA pari al 22%, al seguente codice di bilancio:
  - codice della parte spesa 04.02.2 – PdC U.2.02.01.09.003 - COFOG 09.2 (voce 7270/3/1) quale spesa non ricorrente con transazione U.E. “Spese non correlate ai Finanziamenti dell’Unione Europea”, annualità 2025 ed esigibilità stessa annualità

2025 del corrente bilancio 2025-2027, che presenta la necessaria e sufficiente disponibilità e risulta essere conforme ai principi sanciti dal D. Lgs. n. 118/2011;

- 6. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 8. DI DARE ATTO** che:
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG: B69B080C8D;
  - alla proposta è stato assegnato il seguente codice CUP: F54H25000110001;
  - l'operatore economico BUILDUP S.R.L. risulta in regola con i versamenti contributivi presso gli enti previdenziali, come risulta dal documento unico di regolarità contributiva (Durc On Line), giusto Prot. n. INPS\_46238516 con data richiesta il 11.06.2025 e scadenza validità il 09.10.2025;
  - nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara, attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico con esito positivo;
- 9. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Michele Ventimiglia;
- 10. DI PROCEDERE** alla pubblicazione del presente atto nella sezione "trasparenza" del sito Comunale ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33;
- 11. DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile dell'Albo Pretorio per la relativa pubblicazione per come previsto dalla legge vigente in materia e al Segretario Comunale per quanto di propria competenza;

**Il Responsabile del Servizio**

**F.to: (Ing. Michele VENTIMIGLIA)**

## **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Albidona, lì 28/07/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Dott. Vincenzo AURELIO

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Albidona, lì 28/07/2025

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Michele VENTIMIGLIA

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 01/08/2025.

Reg. Pubbl. N.

Albidona, lì 01/08/2025

Il Vice Segretario Comunale  
F.to: Dott. Vincenzo AURELIO