



# COMUNE DI MONTAGNANA

Provincia di Padova

Copia

---

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| DETERMINAZIONE N.     | 391        |
| Data di registrazione | 15/07/2026 |

Oggetto: TINTEGGIATURA INTERNA LOCALI COMUNALI – AFFIDAMENTO ALLA DITTA MIZZON FRANCESCO DI MEGLIADINO SAN VITALE (PD) – CIG: BC5CC56EC6

AREA 3

SETTORE 1° - MANUTENZIONI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dato Atto che è stata conclusa l'attività istruttoria;

Verificato che sussistono i presupposti per l'adozione del provvedimento finale;

Ravvisata la propria competenza all'adozione del presente atto;

Ritenuto che nulla osti all'assunzione dello stesso, non trovandosi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Montagnana approvato con deliberazione di G.C. n. 138/2020 e ss.mm.ii.;

PROPONE

L'adozione della seguente proposta di determinazione:

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 14 del 30.12.2025 con il quale è stato nominato il Responsabile 3^ Area Lavori Pubblici e Manutenzioni;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTI**, altresì, il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente, in particolare l'art. 36, ed il vigente Statuto Comunale";

**RAVVISATA** la necessità di provvedere alla tinteggiatura di una parte degli uffici del Comune di Montagnana;

**PRESO ATTO** che il valore dell'affidamento oggetto del presente atto origina da una preliminare valutazione di mercato attuata mediante accertamento del valore medio di prestazioni o beni analoghi, disponibili presso operatori economici del settore specifico;

**RILEVATA** l'esigenza di procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

**RILEVATO** che il 1<sup>a</sup> luglio è entrato in vigore il D.Lgs. 36/2023 recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **Il fine** che il contratto in oggetto intende perseguire è la sanificazione e la pulizia mediante tinteggiatura di alcuni uffici comunali, in particolare quelli interessati dal rinnovo dell'arredamento;
- **Oggetto dell'incarico** "tinteggiatura interna locali comunali";
- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**VERIFICATO** questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

**ACCERTATO** che entro il termine fissato la Ditta “**Mizzon Francesco Finiture Edili**”, di Via G. Cremon n. 6 - 35040 Megliadino San Vitale (PD) – P.I. 0004183120288, ha presentato la propria offerta per “**TINTEGGIATURA INTERNA LOCALI COMUNALI**”, mediante trattativa diretta attraverso piattaforma “**TUTTOGARE**”, gara #245, per l'importo di Euro 5.787,00 (oltre IVA) per il ripristino degli intonaci e la tinteggiatura di alcuni uffici, e di Euro 9,00/mq (oltre IVA) per eventuali ulteriori interventi, il prezzo s'intende comprensivo di ogni onere per la sicurezza, della pulizia dell'area di cantiere e di quant'altro necessario per l'esecuzione dei lavori a regola d'arte;

**DATO ATTO** che la procedura tramite la piattaforma “**TUTTOGARE**” si è svolta regolarmente e che l'offerta presentata risulta congrua in raffronto al servizio offerto;

**ACQUISITI** preventivamente, in relazione alla Ditta “**Mizzon Francesco Finiture Edili**”, di Via G. Cremon n. 6 - 35040 Megliadino San Vitale (PD) –P.I. 0004183120288, l'attestazione di regolarità contributiva prot. INPS\_50195825 con scadenza il 31.07.2026 e l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti di cui all' art. 94 del D.Lgs. 36/2023;

**RITENUTO** di affidare alla Ditta “**Mizzon Francesco Finiture Edili**”, di Via G. Cremon n. 6 - 35040 Megliadino San Vitale (PD) – P.I. 0004183120288 il servizio in parola per un importo di **Euro 8.000,00 oltre all'IVA del 22%** per un totale di **Euro 9.760,00 IVA compresa** in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa di complessivi **Euro 9.760,00 IVA compresa** così suddiviso al capitolo 2025 “lavori di manutenzione straordinaria sede municipale (finanziamento con avanzo di amministrazione)”;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi degli atti sopra richiamati;

**VISTO** il **CIG BC5CC56EC6** dell'affidamento di cui al presente atto;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**VISTI** i nuovi principi contabili, a cui devono attenersi gli Enti locali, ai sensi del D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** al contenuto dell'art. 147-bis, comma 1 del TUEL per cui il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica assicura la regolarità amministrativa dell'atto nella fase preventiva di formazione;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il DPR 207/2010 nella parte ancora in vigore;

**CONSIDERATO** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

## **D E T E R M I N A**

1. Di affidare, per le ragioni esplicitate in premessa, il servizio di sanificazione e la pulizia mediante tinteggiatura degli uffici del Comune di Montagnana alla ditta “**Mizzon Francesco Finiture Edili**”, di Via G. Cremon n. 6 - 35040 Megliadino San Vitale (PD) – P.I. 0004183120288, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
2. di impegnare a favore della ditta “**Mizzon Francesco Finiture Edili**”, di Via G. Cremon n. 6 - 35040 Megliadino San Vitale (PD) – C P.I. 0004183120288 la somma di **Euro 9.760,00 IVA compresa** mediante imputazione al capitolo 2025 “lavori di manutenzione straordinaria sede municipale (finanziamento con avanzo di amministrazione)” del bilancio corrente esercizio;

3. di dare atto che la Stazione Appaltante si riserva di affidare alla medesima Ditta nuovi lavori che si rendessero necessari in conformità a quanto disposto dall'art. 76, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. di provvedere alla successiva liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta affidataria del servizio, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
5. che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
6. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
7. di attestare che, l'adozione del presente provvedimento ed il conseguente crono programma dei lavori e dei pagamenti è compatibile con gli obiettivi previsti dal bilancio in corso;
8. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 153, comma 5, n. 147-bis, comma 1, e n. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000;
9. di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di cui al punto precedente, ai sensi del combinato disposto delle citate norme del D.lgs.267/2000 e dell'art. 26, comma 3, del D.lgs. 33/2013.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Nicola Dovigo

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di determinazione n. 142 del 10/07/2026 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Montagnana, 10/07/2026

Il Responsabile dell'AREA 3

F.to:

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del comune di Montagnana  
Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 – Firma autografa omessa

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

VISTA la proposta di determinazione n. 142 del 10/07/2026 ;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 si esprime parere favorevole;

Montagnana, 10/07/2026

Il Responsabile dell'AREA 2

F.to: Fabio Ramanzin

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del comune di Montagnana  
Ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. 39/93 – Firma autografa omessa

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3

VISTA la proposta di determinazione n. 142 del 10/07/2026 ;

PRESO atto che sulla stessa sono stati formulati i pareri di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento aziendale;

**DETERMINA**

Di adottare la proposta di determinazione sopra riportata.

Il Responsabile dell'AREA 3  
Arch. Businaro Roberta  
Documento Firmato Digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82  
(Codice dell'amministrazione digitale)