



COMUNE DI MONTIGLIO MONFERRATO

PROVINCIA DI ASTI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA N. 56 DEL 22/10/2026

OGGETTO: INCARICO REDAZIONE APE CASERMA CARABINIERI. Affidamento Diretto Servizi - Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023 - CIG: BD7B4510CD. Operatore economico: ING. MASSAIA MICHELE.

L'anno duemilaventisei del mese di ottobre del giorno ventidue nel proprio ufficio,

Il sottoscritto LEOTARDI RENATO, individuato quale Responsabile del Servizio Area tecnica del Comune di Montiglio Monferrato, ha adottato la seguente determinazione in ordine a stanziamenti di spesa previsti nel bilancio del corrente esercizio finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATO ATTO che occorre rinnovare il contratto di locazione dell'edificio comunale sito in Via Padre Carpignano, 24, adibito a Stazione dei Carabinieri di Montiglio Monferrato, con conseguente necessità di predisporre l'attestato di prestazione energetica APE di tutte le unità immobiliari comprese nel fabbricato, ed in particolare la caserma e l'alloggio del comandante;

DATO ATTO che occorre procedere all'affidamento delle seguenti forniture/servizi:

REDAZIONE APE CASERMA CARABINIERI;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizi e forniture d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

VISTI

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;
- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico:
ING. MASSAIA MICHELE, con Studio in Piazza Medici, 16, 14100, Asti (AT), P.I.: 01456500055, che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto con la presentazione di preventivo Prot.5590 in data 22/10/2026, dell'importo pari ad € 400,00, oltre oneri previdenziali di € 16,00, esente IVA, oltre € 30,00 per acquisto n.2 attestati Regione Piemonte, per complessivi € 446,00, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione (art.49 del D.Lgs.36/2023);
- che è stato acquisito il CIG, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- della verifica effettuata relativamente alla regolarità contributiva dell'operatore economico individuato;
- che la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

RITENUTO di procedere al seguente affidamento:

REDAZIONE APE CASERMA CARABINIERI;

Affidamento Diretto Servizi - Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023 - CIG: BD7B4510CD.

Operatore economico: ING. MASSAIA MICHELE,

con Studio in Piazza Medici, 16, 14100, Asti (AT), P.I.: 01456500055;

Importo di aggiudicazione € 400,00, oltre oneri previdenziali di € 16,00, esente IVA, oltre € 30,00 per acquisto n.2 attestati Regione Piemonte, per complessivi € 446,00;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.36/2023;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori del Comune;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

DI PROCEDERE al seguente affidamento:

REDAZIONE APE CASERMA CARABINIERI;

Affidamento Diretto Servizi - Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023 - CIG: BD7B4510CD.

Operatore economico: ING. MASSAIA MICHELE,

con Studio in Piazza Medici, 16, 14100, Asti (AT), P.I.: 01456500055;

Importo di aggiudicazione € 400,00, oltre oneri previdenziali di € 16,00, esente IVA, oltre € 30,00 per acquisto n.2 attestati Regione Piemonte, per complessivi € 446,00;

DI IMPEGNARE la suddetta spesa complessiva di:

€ 400,00, oltre oneri previdenziali di € 16,00, esente IVA, oltre € 30,00 per acquisto n.2 attestati Regione Piemonte, per complessivi € 446,00,

con imputazione ai seguenti capitoli di spesa:

Cap. 580.4.1, codice 01.06.1, del Bilancio esercizio 2026;

DI DARE ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione (art.49 del D.Lgs.36/2023);
- che è stato acquisito il CIG, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- della verifica effettuata relativamente alla regolarità contributiva dell'operatore economico individuato;
- che la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- che l'affidatario, ai sensi del D.L. n. 187/10, a pena di nullità assoluta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che l'affidatario, assume a proprio carico tutti gli obblighi ed oneri assicurativi e previdenziali di legge, oltre quelli di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, con incameramento

della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, con l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165”, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che vengono integralmente richiamati sebbene non materialmente allegati alla presente determinazione;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

DI ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti di questo Comune, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

DI DARE ATTO altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'ufficio di contabilità per i successivi adempimenti di competenza;

DI DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;

DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione di cui all'art.27 del D.Lgs. n. 36/2023, art.37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to:LEOTARDI RENATO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI
SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.LGS 267/2000**

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi degli artt. 151, 4° comma e 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata/entrata accertata con il presente provvedimento.

Montiglio Monferrato, lì 22/10/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Barbara AichinoF.to:

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 22/10/2026.

Montiglio Monferrato, lì 22/10/2026

Il Resp. del servizio amministrativo
Dott. F.to:MORAGLIO Giorgio