



# COMUNE DI MONTELUPO ALBESE

PROVINCIA DI CUNEO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO N. 44 DEL 17/12/2025

### OGGETTO:

**FSC 2021-2027 Regione Piemonte - Realizzazione di punto di aggregazione sociale e turistica a servizio della comunità locale denominato LupoLab CUP D74D25002310001 - liquidazione acconto incarico professionale**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la delibera G.C. n. 58 del 21/12/2024 con la quale viene stabilito l'assetto organizzativo per l'anno 2025;

**VISTO** il decreto n. 1/2024 del 16/01/2025 di attribuzione della responsabilità dei servizi – gestione delle opere pubbliche, patrimonio, manutenzioni, lavori e forniture in economia, urbanistica (tranne edilizia privata);

**VISTA** la Delibera C.C. n. 38 del 21/12/2024 di approvazione del Bilancio 2025;

**ATTESTATO** che con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023 è stato approvato lo schema di Accordo tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 e che ha previsto uno stanziamento di 105.000.000,00 di euro, finalizzati alla riqualificazione urbana territoriale, per la linea di intervento delle Strategie territoriali d'area omogenea, da integrare con un cofinanziamento del 10% da parte degli Enti interessati per ciascun intervento;

**CONSIDERATO** che, come stabilito dalle D.G.R. del 15.02.2024, n 1-8152 e la D.G.R. n. 1-8297 del 18.03.2024, nonché dalla D.G.R. del 18 marzo 2024 e dalla la D.G.R. n. 1-8619 del 27.05.2024, fanno parte dell'area omogenea n. 19 denominata "Area Terra di Langa" i 37 Comuni di seguito elencati: Albaretto della Torre, Arguello, Barolo, Belvedere Langhe, Benevello, Bonvicino, Borgomale, Bosia, Bossolasco, 1. Castiglione Falletto, Cerretto Langhe, Cissone, Clavesana, Cravanzana, Diano d'Alba, Dogliani, Farigliano, Feisoglio, Grinzane Cavour, Igliano, La Morra, Lequio Berria, Monchiero, Monforte d'Alba, Montelupo Albese, Murazzano, Niella Belbo, Novello, Roddi, Roddino, Rodello, San Benedetto Belbo, Serralunga d'Alba, Serravalle Langhe, Sinio, Somano, Verduno;

**RICHIAMATO** l'Accordo di Coesione Piemonte – Assegnazioni FSC 2021-2027 Deliberazione CIPESS n. 27/2024, a cui tale progetto è finanziariamente riconducibile;

**VISTA** la Delibera di G.C. n. 20 del 27.04.2024 con la quale si confermava quale soggetto capofila dell'Area Omogenea "Area Terra di Langa" l'Unione Montana dei Comuni ALTA LANGA;

**VISTA** la Delibera di G.C. n. 44 del 19.09.2024 con la quale venivano approvate le schede di tipologia A e B, nonché si autorizzava il Sindaco alla trasmissione delle suddette schede all'Unione Montana dei Comuni Alta Langa, quale referente ed ente capofila, nel rispetto dei termini previsti dall'*"Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea"* in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 1-8619 del 27 maggio 2024, provvederà a trasmettere l'intero Piano d'Area e le schede Progetto, come approvate al punto precedente entro il termine del 30 settembre 2024;

**VISTA** la comunicazione mail PEC inoltrata dalla Regione Piemonte in data 30.01.2025 prot. n. 556 con la quale veniva richiesto:

- la formalizzazione dell'invio della *SCHEDA RELAZIONE TECNICA, FISICA E FINANZIARIA DEGLI INTERVENTI*, propedeutica al perfezionamento della determinazione di concessione del contributo;
- l'acquisizione del codice CUP;

**CONSIDERATO** che il Servizio Tecnico comunale ha redatto la *"Scheda relazione tecnica, fisica e finanziaria degli interventi"* nell'ambito dell'Area Omogenea "Area Terra di Langa" oltre a richiedere una modifica degli interventi di cui alla scheda A trasmessa con prot.889 del 13.02.2025;

**VISTA** la comunicazione registrata al prot. 3768 del 22.07.2025 con la quale viene accettata la proposta di modifica dell'intervento indicato su scheda A e si richiede di inviare nuova scheda modificata con relativo aggiornamento del cronoprogramma;

**VISTA** la trasmissione della Scheda d'intervento tipo A modificata per "Realizzazione di punto di aggregazione sociale e turistica a servizio della comunità locale denominato LupoLab CUP D74D25002310001" con prot. 3839 del 24.07.2025;

**CONSIDERATO** che l'intervento complessivo è finanziato con € 62.072,11 derivanti da ACCORDO DI COESIONE PIEMONTE – Assegnazioni FSC 2021 – 2027 - Delibera CIPESS n. 27/2024 e per € 6.896,90 con fondi comunali;

**VISTA** la Determina n. 34 del 15/10/2025 di approvazione del DIP;

**VISTA** la Determina n. 41 del 29/11/2025 di affidamento all'arch. Viale Barbara con studio in Piazza Vittorio Veneto n.3 12051 Alba CN CF VLIBBR83A51A124T P.IVA 03259450041, dell'incarico di progettazione architettonica e strutturale, direzione lavori architettonica e strutturale e contabilità per l'importo di € 5.700,00 oltre oneri previdenziali 4% e marche da bollo di € 234,00 esente IVA per complessivi € 5.934,00 CIG: n° B9500B5477E;

**VISTA** la Delibera n.45 del 13/12/2025 di approvazione del progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 68.969,01

**CONSIDERATO** che il finanziamento prevede che entro il 31.12.2025 sia liquidata la quota pari al 5% del finanziamento;

**RITENUTO** opportuno liquidare una fattura di acconto delle spese professionali affidate con Determina 41/2025;

**VISTA** la fattura n. FATTPA 24\_25 del 17.12.2025 di acconto delle spese professionali dell'arch. Viale Barbara con studio in Piazza Vittorio Veneto n.3 12051 Alba CN CF VLIBBR83A51A124T P.IVA 03259450041 dell'importo di € 3.400,00 oltre oneri previdenziali 4% e marca da bollo esente IVA per complessivi € 3.538,00

**ACQUISITA** regolarità contributiva Inarcassa Protocollo nr: 2193987 - del 28/11/2025;

**CONSIDERATO CHE** ai fini della tracciabilità i codici sono CUP D74D25002310001 e CIG: B9500B5477E;

**RILEVATO CHE**, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

**RITENUTO** quindi giusto ed opportuno provvedere in merito;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000;
- lo Statuto comunale vigente;
- il regolamento di contabilità vigente;
- il regolamento di organizzazione sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. **DI LIQUIDARE** la fattura FATTPA 24\_25 del 17.12.2025 di acconto delle spese professionali dell'arch. Viale Barbara con studio in Piazza Vittorio Veneto n.3 12051 Alba CN CF VLIBBR83A51A124T P.IVA 03259450041 dell'importo di € 3.400,00 oltre oneri previdenziali 4% e marca da bollo esente IVA per complessivi € 3.538,00;
3. **DI DARE ATTO** che ai fini della tracciabilità dei pagamenti i codici sono CUP D74D25002310001 e CIG: B9500B5477E e i pagamenti in acconto o a saldo in dipendenza del presente atto saranno effettuati mediante accredito su appositi conti correnti dichiarati;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è la Geom. Burdese Silvana;
5. **DI DARE ATTO** che la somma complessiva derivante dal presente provvedimento trova copertura la capitolo 9350.3.1 codice 12.03.2 Bilancio 2025.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO-PATRIMONIO**

**F.to Geom. Silvana BURDESE**

## **CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE**

**(Art. 147 bis , comma 1 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.)**

I sottoscritti, Responsabili del Servizio Competente e Responsabile del Servizio Finanziario, nella fase preventiva della formazione del presente atto, attestano di aver verificato il controllo di regolarità amministrativa e contabile e rilasciano il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Inoltre il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, attesta di aver verificato il controllo contabile e rilascia il parere di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Competente  
Il Tecnico Comunale F.to: (Geom. Silvana BURDESE)

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: (IL SINDACO - Arch. Mario Romanelli)

Il Sindaco F.to: (Arch. Mario Romanelli)

## **CONTROLLO SUCCESSIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

**(Art. 147 bis , commi 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.)**

Ai sensi dell'art.147 bis, commi 2 e 3 del Decreto Legislativo n.267/2000 e s.m.i., si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto è inoltre assicurato,nella fase successiva, secondo i criteri approvati dal Regolamento Comunale (approvato con deliberazione del **Consiglio Comunale n. 2 del 01.02.2013** sulla base della **Legge n.174/2012**), sotto la direzione del Segretario Comunale e in base alla normativa vigente.

Il Responsabile del Servizio Competente  
Il Tecnico Comunale F.to: (Silvana Geom.BURDESE)

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: (IL SINDACO- Arch. Mario Romanelli)

Il Sindaco  
F.to: (Arch. Mario Romanelli)

## **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**(Art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.)**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Imputazione di spesa: Bilancio 2025: Capitolo 9350.3.1 codice 12.03.2

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: (IL SINDACO- Arch. Mario Romanelli)

## **VISTO DI REGOLARITA' MONETARIA ATTESTANTE LA COMPATIBILITA' DEL PAGAMENTO**

**(Art. 9,comma 1 lett. a) p.2 D.L. n.78/2009 convertito in Legge n.102 del 03.08.2009)**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario attesta la compatibilità del pagamento della spesa di cui alla presente determinazione con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica e l'ordinazione della spesa stessa.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: (IL SINDACO- Arch. Mario Romanelli)

## **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale,

Visto il vigente Regolamento comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Viste le attuali disposizioni normative in merito alla pubblicazione degli atti amministrativi,

**dichiara**

che la presente determinazione è pubblicata all'Albo digitale per 15 giorni consecutivi a partire dal 10.06.2026

Montelupo Albese, lì 10.06.2026

Il Segretario Comunale

( )

Copia conforme all'originale per uso amministrativo Montelupo Albese, lì

Il Segretario

Comunale(FRACCHIA Dott.ssa Paola)