



COMUNE DI SERRAVALLE SESIA

PROVINCIA DI VC

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO - LL.PP. E AMBIENTE N. 44 DEL 22/01/2026

OGGETTO: Conferimento incarico per controllo semestrale dispositivi antincendio: estintori, idranti, porte REI, impianti di rivelazione e lampade di emergenza – impegno di spesa anno 2026 – Ditta S.A.R.E.M. s.r.l. – BIELLA -

IL RESPONSABILE Ufficio Tecnico - LL.PP. e Ambiente

VISTI:

- Il decreto del Sindaco n. 15 in data 23/12/2025, di nomina della sottoscritta a posizione organizzativa del Servizio "Ufficio Tecnico – LL.PP. e Ambiente;
- La Deliberazione del Consiglio Comunale, n. 23 in data 18/12/2025, di approvazione del bilancio di previsione 2026-2027-2028;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO CHE la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

PREMESSO CHE, si rende necessario provvedere al rinnovo del servizio di "Controllo semestrale estintori, idranti, porte, impianti di rivelazione e lampade di emergenza – anno 2026", scaduto il **31.12.2025** e non ancora rinnovato;

EVIDENZIATO CHE nel mercato di riferimento vi è un numero di operatori economici estremamente limitato;

DATO ATTO CHE lo scrivente Ufficio ha provveduto a contattare la Ditta S.A.R.E.M. s.r.l. – per verificare la disponibilità della stessa all'espletamento del servizio in oggetto a tutto il 31/12/2026;

CONSIDERATO CHE, la Ditta interpellata ha espresso la propria disponibilità al proseguimento del servizio anche per l'anno 2026, mantenendo invariati i prezzi, e per una spesa complessiva quantificata in €. 2.071,00/anno oltre I.V.A. 22% (€. 455,62) e, per complessivi €. 2.526,62 I.V.A. 22% compresa, nota pervenuta in data 22/01/2026 Prot. n. 563 (depositata agli atti);

SPECIFICATO CHE l'incarico comprende il controllo semestrale estintori, sistemi equipaggiati, porte REI e di esodo, impianti di rivelazione e controllo ordinario come previsto dalla normativa vigente delle lampade di emergenza per i seguenti stabili:

Scuola Secondaria, Municipio, Materna Centro, Materna Bornate, Ex Scuola Vintebbio, Magazzino Cantonieri + Scuolabus, Comunità Alloggio, Centro Anziani, Cimitero, Scuola Primaria, Campo Calcio Tennis Bornate, Garage Polizia Municipale, Biblioteca;

DATO ATTO CHE le operazioni di manutenzione verranno svolte da personale qualificato: Tecnici in possesso di iscrizione ai registri dei manutentori Estintori, Idranti e Porte rilasciata da Ente Terzo di Certificazione (Cepas) e comprendono: Uscita in loco del Tecnico, manodopera, attrezzature, per mantenere perfettamente efficiente ogni presidio, vidimazione cartellini, redazione verbale intervento e tenuta registro;

VALUTATO CONGRUO il preventivo €. 2.071,00 oltre I.V.A. 22% (€. 455,62) e, per complessivi €. 2.526,62 I.V.A. 22% compresa, relativo al servizio di "**Controllo semestrale Estintori, idranti, porte REI e di esodo, impianti di rivelazione e lampade di emergenza installati presso gli edifici comunali per l'anno 2026**", presentato dalla Ditta S.A.R.E.M. s.r.l.;

RITENUTO tale servizio indispensabile al fine di garantire l'efficienza e l'efficacia dei dispositivi e quindi la sicurezza delle persone, come previsto dalla normativa vigente;

CHE, si rende ora necessario conferire incarico per l'anno 2026 ed assumere il relativo impegno di spesa;

RILEVATO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 commi 7 e 8 della Legge n. 136/2010, il contraente è tenuto a comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati (nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi) e ad assumere tutti i conseguenti obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che per l'affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara: **BA14F53C6A**;

E CHE la Ditta ha provveduto a trasmettere:

- DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000 "Testo Unico sulla semplificazione amministrativa",
- Patto d'Integrità, art. 1 comma 17 della legge 190/2012, sottoscritto per accettazione;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) On line **Numero Protocollo INAIL_50972933**
Data richiesta 02/10/2025 Scadenza validità 30/01/2026;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RILEVATO CHE i dati relativi ai contratti di affidamento di lavori, servizi e forniture sono soggetti a pubblicazione ex art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 (*articolo così sostituito dall'art. 32 del d.lgs. n. 97 del 2016*);

DATO ATTO che la procedura di affidamento e la relativa norma di attribuzione sono le seguenti:

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 tramite ordinativo ex art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006 ai sensi del quale sotto alla "mini-soglia" di € 5.000,00 beni e servizi possono essere acquistati anche senza avvalersi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

RICHIAMATI:

L'art. 3 del D.L. n. 174/2012, come convertito in Legge n. 213/2012, nonché il vigente regolamento disciplinante i controlli interni adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 22.01.2013 ed in particolare il suo articolo 4 secondo cui il Responsabile del servizio procedente esercita il controllo di regolarità amministrativa nella fase di sottoscrizione dell'atto amministrativo;

Il Regolamento di contabilità di questo Ente, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 30/04/2016;

Gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000 e il Bilancio di previsione del corrente anno;

QUANTO SOPRA PREMESSO, riscontrate le ragioni di convenienza e di pubblico interesse;

DETERMINA

DI AFFIDARE, alla Ditta S.A.R.E.M. s.r.l., con sede in 13900 – BIELLA – Via E. Bona, 25, (P: I.V.A./C. FISC.: 02471380028), il servizio di: **"Controllo Semestrale anno 2026: estintori, idranti, porte REI e di esodo, impianti di rivelazione e lampade di emergenza"**;

DI ASSUMERE impegno di spesa di €. 2.071,00 oltre I.V.A. 22% (€. 455,62) e, per complessivi €. 2.526,62 I.V.A. 22% compresa per: "SERVIZIO DI CONTROLLO SEMESTRALE DISPOSITIVI ANTINCENDIO ANNO 2026" - per i seguenti stabili:

Scuola Secondaria, Municipio, Materna Centro, Materna Bornate, Ex Scuola Vintebbio, Magazzino Cantonieri + Scuolabus, Comunità Alloggio, Centro Anziani, Cimitero, Scuola Primaria, Campo Calcio Tennis Bornate, Garage Polizia Municipale, Biblioteca;

DI IMPUTARE gli oneri economici derivanti dal presente atto come di seguito riportato, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui al punto 5.2 lettera b) dell'allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.:

CIG	Anno	Impegno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €	Esigibilità
BA14F53C6A	2026	189	01051	470	5	1	U.1.03.02.09.004	2.526,62	2026

DI COMUNICARE alla Ditta interessata il tenore del presente atto.

**Il Responsabile del Servizio
FIRMATO DIGITALMENTE
PERA MUT ARCH. ENRICA**

