



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 115 DEL 25/05/2026**

**OGGETTO: INTERVENTO DI MONTAGGIO MOBILI E ARREDI ALLOGGIO COMUNALE VIA PALESTRO N. 47 – IMPEGNO DI SPESA CON LA DITTA LANDONI LUIGI.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- all'interno dell'alloggio comunale attualmente non occupato e sito al Piano Terra di Via Palestro n. 47 ed identificato presso il Catasto Fabbricati del Comune di Cislago (VA): Sez. CI, Foglio: 2, particella n. 1662 Sub. 2, sono presenti arredi di recupero che necessitano di essere montati come ad esempio struttura letto con rispettivi comodini, mobili cucina, tavoli, mensole, ecc.;
- è altresì necessaria la fornitura di un nuovo top per cucina in truciolare rivestito in laminato per accogliere il piano cottura e le vasche lavello;

Ciò premesso e considerato, si è provveduto a contattare la ditta Landoni Luigi con sede a Cislago (VA) in Via don L. Vismara n. 226, la quale, a seguito di sopralluogo, in data 27/04/2026 prot.n. 6228 del 28/04/2026, ha trasmesso la propria offerta per l'esecuzione delle lavorazioni necessarie e per la fornitura di un nuovo top in laminato, per un importo di € 800,00 oltre IVA 22%;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D.lgs. 36/2023;

Visto l'art. 50, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

Visto l'art. 50, comma 1, D.lgs. 36/2023 a tenore del quale: “1. *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

Visto l'art. 17 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. il quale stabilisce che: “1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con*

*apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”.*

Preso atto che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale e di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Ritenuto di affidare l'intervento di cui sopra al suddetto operatore economico per un importo di € 800,00, oltre IVA 22%;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è rendere utilizzabile l'alloggio comunale sito al piano terra di Via Palestro n. 47 nel caso di conduttore non provvisto di arredi propri;
- l'oggetto del contratto è il montaggio di mobili e arredi e la fornitura di un nuovo top per cucina nell'alloggio di cui sopra;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti;

Dato atto che il presente affidamento avviene in assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, dell'art. 7 del DPR 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), delle Linee guida ANAC n. 15 (recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici») e del Codice di comportamento adottato da questa Amministrazione con deliberazione n. 104 del 09/08/2023;

Dato atto che si deroga al rispetto del principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49, comma 6, D.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che la medesima Ditta ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interesse e che la stessa risulta in regola con il DURC;

Visto il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale n. 49 del 23.12.2025, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), D.lgs. 36/2023, alla ditta Landoni Luigi con sede a Cislago (VA) in Via don L. Vismara n. 226 – P.IVA 01533070122, l'intervento di montaggio mobili e arredi all'interno dell'alloggio comunale al piano terra di Via Palestro n. 47, per un importo di € 800,00 oltre IVA 22%, così come da preventivo trasmesso in data 28/04/2026, prot.n. 6228 allegato alla presente;
- 3) Di impegnare con la medesima Ditta la spesa complessiva di € 976,00 IVA 22% compresa imputandola in bilancio come di seguito indicato:

<b>Codice</b>	<b>Piano Fin.</b>	<b>Cap.</b>	<b>Art.</b>	<b>Anno</b>	<b>Imp / Sub.</b>	<b>Importo €</b>
<b>12062</b>	<b>U.2.02.01.09.001</b>	<b>30400</b>	<b>1</b>	<b>2026</b>	<b>524</b>	<b>976,00</b>

**CIG: BB9ED0E6A9**

- 4) Di stabilire che:
  - il fine che il contratto intende perseguire è rendere utilizzabile l'alloggio comunale sito al piano terra di Via Palestro n. 47 nel caso di conduttore non provvisto di arredi propri;
  - l'oggetto del contratto è il montaggio di mobili e arredi e la fornitura di un nuovo top per cucina nell'alloggio di cui sopra;
  - forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.lgs. 36/2023;
  - clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti;
- 5) di dare atto che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale e di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- 6) di dare atto che la Ditta ha già prodotto dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interessi e che la stessa risulta in regola con il DURC;
- 7) di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto-sezione di primo livello "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 – riordino della disciplina riguardante gli obblighi di

pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

8) Forma parte integrante del presente atto:

- preventivo ditta Landoni Luigi prot.n. 6228 del 28/04/2026;  
(n. 1 allegato).

Cislago, 25/05/2026.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

F.to: Dott.ssa Marina Lastraioli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*