



# COMUNE DI COLLI VERDI

PROVINCIA DI PAVIA

## DETERMINAZIONE

N. 124 DEL 21/04/2026

AREA DI DETERMINA:

N. SETTORIALE 27

SERVIZIO FINANZIARIO

### OGGETTO:

**AFFITTO LOCALI PER COLLOCAMENTO PROVVISORIO CITTADINO RESIDENTE IN COLLI VERDI IN SITUAZIONE DI INDIGENZA - PROVVEDIMENTI - AGRITURISMO PISANI DI PISANI LUCIANO - € 450,00 + IVA - LOTTO CIG: BB566464FD**

L'anno duemilaventisei del mese di aprile del giorno ventuno nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO FINANZIARIO nell'esercizio delle proprie funzioni,

Richiamati gli articoli n. 107, 109, 151, 183 e 184 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato l'art. 38 – I Responsabili degli uffici e dei servizi – dello Statuto Comunale vigente;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2025 di nomina del titolare di Posizione Organizzativa Area 2 Finanziaria - Personale - Istruzione e Cultura - Servizi alla Persona;

Adotta il presente provvedimento:

Richiamata la Legge 30 dicembre 2025, n. 199 recante "Bilancio di Previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e Bilancio Pluriennale per il triennio 2026/2028", pubblicata sul S.O. n. 42 alla G.U. n. 301 del 30/12/2025 Serie Generale;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29/12/2025 avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento del Documento Unico Programmatico Semplificato (D.U.P.S.) per il triennio 2026/2028", esecutiva ai sensi di legge, con la quale viene approvata la nota integrativa al D.U.P.S. per il triennio 2026/2028;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29/12/2025 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione del triennio 2026/2028: approvazione ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.", esecutiva ai sensi di legge, con la quale viene approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 11 del 06/02/2026 avente ad oggetto: “Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2026/2028 – Approvazione”, esecutiva ai sensi di legge;

Visto il comma 130 dell’art. 1 della Legge 145/2018 (legge di Bilancio 2019) che obbliga al ricorso al mercato elettronico o alle piattaforme telematiche per tutti gli acquisti di valore compreso tra i cinquemila euro e la soglia comunitaria (431.000,00 euro), sia per le amministrazioni statali, sia per gli enti locali e quelli del servizio sanitario regionale;

Dato atto che l’acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 5.000,00 risulta esclusa, a decorrere dall’01/01/2019, dall’obbligo del ricorso al mercato elettronico od alle piattaforme telematiche (art. 1 comma 130 Legge 145/2018 - Legge di Bilancio 2019), e relativamente al criterio di rotazione, si ritiene di derogare al principio ai sensi dell’art. 49 comma 6 del D. Lgs 36/2023;

Visto e richiamato l’art. 50 – comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 relativo all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all’articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro;
- e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo pari o superiore a 140.000 euro e fino alle soglie di cui all’articolo 14.

Visti l’art. 191 “Regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese” e l’art. 192 “Determinazioni a contrattare e relative procedure” del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., inerente alla determinazione a contrattare e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamata la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 che dal 1° gennaio 2024 dà efficacia alla disciplina sulla digitalizzazione dell’intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici, imponendo alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

Visto il comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025 avente ad oggetto: “Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582

del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024" che fornisce indicazioni sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro, permettendo l'utilizzo, in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'ANAC, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>;

Vista la relazione dell'Assistente Sociale - Dott.ssa Marianna Buscaglia - del Piano di Zona di Voghera e Comunità Montana Oltrepò Pavese, pervenuto agli atti in data odierna al prot. 2035, recante la situazione del Sig. M.O. nato in Ucraina il 14/01/1965, e residente in Colli Verdi senza fissa dimora (era stata avviata la procedura di cancellazione anagrafica per irreperibilità del soggetto), riconosciuto "invalido totale e permanente" nell'anno 2023;

Atteso che il suddetto Sig. M.O. nello scorso gennaio 2026 è stato ricoverato presso il Policlinico San Matteo di Pavia per un intervento chirurgico volto alla ricanalizzazione della resezione colica eseguita l'anno precedente per la presenza di carcinoma intestinale, ed è in fase di dimissione;

Visto che, dalla suddetta relazione dell'Assistente Sociale risulta che il Sig. M.O. è in possesso di permesso di soggiorno scaduto lo scorso 27.02.2026, che non ha potuto rinnovare in quanto ricoverato presso struttura ospedaliera, e che è privo di rete sociale di sostegno, nonché bisognoso di cura e assistenza di rilevanza sanitaria, e che non risulta avere parenti in Italia;

Atteso che essendo il medesimo risulta essere dimissibile dal Policlinico S. Matteo di Pavia (fra giovedì 23 e venerdì 24 aprile p.v.) e che lo stesso è privo di qualsiasi alloggio ove poter abitare;

Ritenuto, in accordo con l'Assistente Sociale Buscaglia di provvedere al reperimento di un alloggio per garantire al Sig. M.O. di avere un locale arredato e avente caratteristiche compatibili con la gestione delle patologie di cui è affetto;

Vista la disponibilità dell'Agriturismo Pisani di Pisani Luciano – CF: PSNLCN38D12G810V- a concedere un monolocale situato in Località Pometo – Via della Chiesa – Frazione Ruino, ubicato al piano terreno, per il periodo dal 23 aprile al 31 maggio 2026 al Sig. M.O.;

Ritenuto di impegnare la spesa quantificata in complessivi € 450,00 oltre IVA 10%, e così per complessivi € 495,00, imputandola al cod. 12.03.1 macroaggr. 103, cap. 4120/3/1 che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che la Piattaforma dei Contratti Pubblici gestita da ANAC (P.C.P.) ha attribuito a tale procedura il codice **CIG: BB566464FD**;

Viste le vigenti norme che prevedono che la stazione appaltante proceda ad acquisire d'ufficio il DURC ed avendo provveduto in merito (INPS\_50426131 – scadenza validità: 19/08/2026);

Considerato che al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario/postale su conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicato anche non in via esclusiva tale commessa pubblica;

Richiamato il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Richiamato il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, che si intende reso con la sottoscrizione del presente atto e il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria reso da parte del Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

per tutto quanto illustrato e motivato in premessa narrativa, che si intende qui integralmente richiamato:

1. DI AFFITTARE alla ditta Agriturismo Pisani di Pisani Luciano CF: PSNLCN38D12G810V con sede legale in Località Pometo – Via Della Chiesa – Frazione Ruino, 10 – Colli Verdi un monolocale per il periodo 23.04.2026 – 31.05.2026 da porre a disposizione del Sig. M.O. in attesa di valutare la situazione del medesimo, procedendo anche all'acquisizione della situazione patrimoniale dello stesso per verificare le eventuali quote di compartecipazione;
2. DI IMPUTARE la conseguente spesa totale di € 495,00 imputandola al cod. 12.03.1 macroaggr. 103, cap. 4120/3/1 che presenta la necessaria disponibilità del Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028, competenza esercizio finanziario 2026 che presenta la necessaria disponibilità;
3. DI PROVVEDERE a liquidare le fatture che perverranno con l'apposito visto di liquidazione, previa acquisizione del DURC e con riferimento specifico alla presente;
4. DI PRECISARE che, sulla base delle pattuizioni, il pagamento della fattura, avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento a norma di legge, sul conto corrente dedicato così come indicato dal Legale Rappresentante della Società medesima e che sarà depositato presso gli atti d'ufficio;
5. DI DARE ATTO che la citata ditta ha comunicato gli estremi identificativi del C/C dedicato nonché le generalità e il C.F. delle persone delegate ad operare su di esso, così come previsto dall'art. 3 della citata L. n. 136/2010 e s.m.i.;
6. DI DARE ATTO che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lettera a) – punto 2, D.L. n. 78/2009, convertito nella L. n. 102/2009);
7. DI DARE ATTO che, a norma dell'art. 8 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) è il Rag. Stefano Degli Antoni.

Il sottoscritto

## D I C H I A R A

- che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 *bis*, comma 1, del TUEL, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa è espressa con la sottoscrizione del presente provvedimento;
- di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni

penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo.

**Il Responsabile del Servizio**

**F.to: Stefano Degli Antoni**

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Colli Verdi, 21/04/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: rag. Stefano Degli Antoni

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Colli Verdi, 22/04/2026

La funzionaria responsabile  
F.to: Dott.ssa Camilla Vercesi

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Colli Verdi, 21/04/2026

Il funzionario responsabile  
Stefano Degli Antoni