



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino

Piazza Cavour, n. 1 - C.A.P. 10068 – Tel. 011 9807107 – Fax 011 9807441

www.comune.villafrancapiemonte.to.it

PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 414 DEL 16/07/2026

OGGETTO:	FORNITURA E POSA IN OPERA DI ARREDI INNOVATIVI PER ASILO NIDO E SCUOLA DELL'INFANZIA DEL POLO DELL'INFANZIA DI VILAFRANCA PIEMONTE - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA A FAVORE DI LA LUCERNA S.R.L. — CUP D24D26000250007 — CIG BC2ABAE5D7
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Attesa la legittimazione all'assunzione del presente atto ai sensi del Decreto Sindacale n. 5 del 31.03.2026, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;

Visti:

- la Legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 107, 147-bis, 151, 183, 184, 185 e 192;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) ed in particolare gli artt. 1-12, 16, 17, 37, 48-50, 52, 94-100, nonché gli Allegati I.1 e II.1;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Villafranca Piemonte;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 20.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il D.U.P. 2026-2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 20.12.2025 e sue s.m.i., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 20.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il P.E.G., parte finanziaria;

Dato atto che:

- con Determinazione a contrarre n. 355 del 23.06.2026 è stata avviata la procedura negoziata senza bando ex art. 50 c.1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 per la fornitura in oggetto, sono stati approvati gli atti di gara (Capitolato Tecnico Speciale – All. A; Lettera di Invito – All. B; Schema di Offerta Economica – All. C; DUVRI – All. D) e il Quadro Tecnico Economico complessivo di € 360.000,00 (finanziamento PNRR – M4C1 – Investimento 1.1);
- l'importo a base di gara è pari a € 214.500,00 (IVA esclusa), di cui € 210.200,00 soggetti a ribasso (voce A.1) ed €. 4300,00 per oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a

ribasso (voce A.2), con aggiudicazione al criterio del minor prezzo mediante ribasso percentuale unico sulla voce A.1 (art. 108 c.3 D.Lgs. 36/2023);

Appurato che:

- a seguito di avviso di indagine di mercato pubblicato sul profilo del committente, sono stati invitati a presentare offerta almeno cinque (5) operatori economici qualificati tramite la piattaforma telematica di negoziazione “Traspare”, con termine per la presentazione delle offerte fissato al 09.07.2026 ore 12:00;
- in data 09.07.2026, in seduta pubblica, il seggio di gara presieduto dal RUP arch. Franco MELANO, assistito dall’ing. Chiara SELVATICO, ha proceduto all’apertura della documentazione amministrativa (Busta A) e dell’offerta economica (Busta B), come da Verbale di gara n. BC2ABAE5D7 del 09.07.2026;
- entro il termine perentorio è pervenuta un’unica offerta, presentata dall’operatore economico LA LUCERNA S.r.l. (P.IVA 01976920049), ammessa alla gara; essendo le offerte ammesse in numero inferiore a cinque, ai sensi dell’art. 54, c.1 D.Lgs. 36/2023 non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia;
- l’operatore LA LUCERNA S.r.l. ha offerto un ribasso percentuale unico del 2,00% (duepercento) sulla voce A.1, corrispondente a un importo di € 205.996,00 per la fornitura e posa, cui si aggiungono € 4.300,00 per oneri di sicurezza non ribassabili, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 210.296,00 (IVA esclusa);
- con il citato verbale il seggio di gara ha formulato proposta di aggiudicazione a favore di LA LUCERNA S.r.l., con sede in Via Mondolè n. 10 – 12100 Cuneo (CN), rimettendo gli atti alla Stazione Appaltante per l’aggiudicazione definitiva previo espletamento delle verifiche di legge sull’affidatario;

PROSPETTO ECONOMICO DELL’AGGIUDICAZIONE

Voce	Descrizione	Importo (€)
A.1	Fornitura e posa soggetta a ribasso – base €. 210.200,00, ribasso 2,00%	205.996,00
A.2	Oneri della sicurezza da interferenza (DUVRI) – non ribassabili	4.300,00
	TOTALE IMPONIBILE – importo contrattuale (IVA esclusa)	210.296,00
	I.V.A. 22% sul totale imponibile	46.265,12
	TOTALE COMPLESSIVO (IVA inclusa)	256.561,12

Ripartizione per step (importi contrattuali, IVA esclusa): STEP 1 – Asilo Nido (consegna entro 01/09/2026): A.1 € 74.813,20 + A.2 € 1.560,00 = € 76.373,20; STEP 2 – Scuola dell’Infanzia (consegna entro 30/11/2026): A.1 € 131.182,80 + A.2 € 2.740,00 = € 133.922,80.

QUADRO TECNICO ECONOMICO — CONFRONTO ANTE E POST GARA

Voce	Descrizione	QTE ante gara (€)	QTE post gara (€)
A.1	Fornitura e posa soggetta a ribasso d’asta	210.200,00	205.996,00
A.2	Oneri della sicurezza da interferenza (DUVRI) — non ribassabili	4.300,00	4.300,00
	TOTALE A — Importo del contratto (IVA esclusa)	214.500,00	210.296,00
B.1	I.V.A. 22% sulla fornitura (Totale A × 22%)	47.190,00	46.265,12
B.2	Spese tecniche di progettazione e redazione capitolato	10.000,00	10.000,00
B.3	Direzione dell’esecuzione (DEC) e verifica di conformità	6.000,00	6.000,00

B.4	Coordinamento sicurezza in esecuzione	2.000,00	2.000,00
B.5	Oneri previdenziali Cassa 4% su spese tecniche	720,00	720,00
B.6	I.V.A. 22% su spese tecniche + Cassa	4.118,40	4.118,40
B.7	Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% Totale A)	4.290,00	4.290,00
B.8	Spese per seggio di gara / commissione	5.000,00	5.000,00
B.9	Contributo ANAC	225,00	225,00
B.10	Spese di pubblicità e pubblicazione	800,00	800,00
B.11	Spese piattaforma digitale e gestione procedura	1.500,00	1.500,00
B.12	Accertamenti, campionature, collaudo specialistico	2.000,00	2.000,00
B.13	Imprevisti e arrotondamenti	5.000,00	5.000,00
B.14	Somme non allocate / economie da reimpiegare (incl. economia da ribasso)	56.656,60	61.785,48
	TOTALE B — Somme a disposizione	145.500,00	149.704,00
	TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO (A + B)	360.000,00	360.000,00

Il ribasso d'asta del 2,00% genera un'economia lorda di € 5.128,88 (di cui € 4.204,00 sulla voce A.1 ed € 924,88 di I.V.A. correlata), che incrementa le somme a disposizione (economie – voce B.14) da € 56.656,60 a € 61.785,48, fermo restando l'importo complessivo del Quadro Tecnico Economico di € 360.000,00 finanziato con fondi PNRR – M4C1 – Investimento 1.1.

Ritenuto:

- approvare le risultanze della procedura di gara come da Verbale n. BC2ABAE5D7 del 09.07.2026;
- di aggiudicare la fornitura in oggetto all'operatore economico LA LUCERNA S.r.l.;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, c.5 D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Dato atto che:

- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94 e 95 del Decreto Legislativo n. 36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, comma 1, del medesimo decreto, pervenuto in data 15.07.2026 prot. c.le 10264;
- l'operatore ha sottoscritto il patto di integrità/protocollo di legalità del Comune di Villafranca Piemonte, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 12.03.2026 di cui alla legge 6 novembre 2012, n. 190, pervenuto in data 15.07.2026 prot. c.le 10264;
- che relativamente all'affidatario è stata acquisita l'attestazione di regolarità contributiva per la ditta LA LUCERNA S.r.l. emesso in data 29.05.2026 con scadenza al 26.09.2026.
- è stato acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ovvero tramite interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici PCP, il Codice identificativo di gara, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;
- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

- che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endoprocedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990 n. 241;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Dato infine atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, c. 7, del D.lgs. 267/2000 – TUEL;

DETERMINA

- 1) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 2) Di approvare il Verbale di gara n. BC2ABAE5D7 del 09.07.2026 relativo alla procedura negoziata senza bando per la "Fornitura e posa in opera di arredi innovativi per Asilo Nido e Scuola dell'Infanzia del Polo dell'Infanzia di Villafranca Piemonte", che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) Di aggiudicare in via definitiva la suddetta fornitura all'operatore economico LA LUCERNA S.r.l., con sede legale in Via Mondolè n. 10 – 12100 Cuneo (CN), P.IVA e C.F. 01976920049, legale rappresentante sig. Giovanni LONGO, che ha offerto un ribasso del 2,00% sulla voce A.1, per un importo contrattuale complessivo di € 210.296,00 (di cui € 205.996,00 per fornitura e posa ed € 4.300,00 per oneri di sicurezza non ribassabili), oltre IVA 22% pari a € 46.265,12, per un totale di € 256.561,12 IVA inclusa.
- 4) Di approvare la rimodulazione del Quadro Tecnico Economico a seguito del ribasso d'asta, secondo il prospetto ante/post gara che precede, dando atto che l'economia lorda di € 5.128,88 (€ 4.204,00 su A.1 + € 924,88 di IVA) incrementa le somme a disposizione (voce B.14, da € 56.656,60 a € 61.785,48), fermo restando l'importo complessivo di € 360.000,00.
- 5) Di impegnare la spesa complessiva di € 256.561,12 alla voce 7070 capitolo 850 articolo 56 missione 4 programma 1 titolo 2 denominata "D24D26000250007– Fornitura arredi innovativi polo dell'infanzia".
- 6) Di dare atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro il relativo esercizio di competenza.
- 7) Di dare atto che il pagamento delle spese in oggetto dovrà essere effettuato sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche indicato dal fornitore e che il Codice Identificativo di Gara è il seguente BC2ABAE5D7.
- 8) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico assegnato al progetto risulta essere il seguente D24D26000250007.

- 9) Di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno della ditta affidataria ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della Legge 13.08.2010, n. 136 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 10) Di liquidare la spesa, con successiva determinazione, a prestazione eseguita ed a presentazione di fattura, atteso che l'importo della spesa è determinato e l'intervento al quale imputarla indicato, dopo la verifica di conformità ai sensi dell'art. 210, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2011 n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni ed in presenza di Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare.
- 11) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Franco MELANO e che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) sarà nominato con successivo atto.
- 12) Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato sul sito internet Comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- 13) Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio On - Line sul sito web istituzionale del Comune di Villafranca Piemonte ai sensi del primo comma, dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69.
- 14) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente
Arch. Melano Franco

Villafranca Piemonte, li 16/07/2026

Copia conforme all'originale firmato digitalmente per gli usi consentiti dalla legge.

Villafranca Piemonte, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE