

Webinar

MASTER FORMATIVO IN MATERIA DI ESPROPRI E OCCUPAZIONI ILLEGITTIME

Durata: 2 sessioni

Date: 17 e 22 Dicembre 2025

Orario: 17 Dicembre orario 14,30 - 18,30 / 22 Dicembre orario 9-14

Crediti Formativi: Consiglio Nazionale Forense in attesa di accreditamento

Docente: Dott. Marco Morelli

Il corso assolve la Direttiva del Ministro della PA del 14.01.25 per le 40 ore di formazione obbligatoria annuale

QUOTE DI PARTECIPAZIONE*: (Il Bollo € 2,00 (ex art.1196 c.c.) a Vs carico ed inserito in fattura)

	<input type="checkbox"/> SINGOLA GIORNATA		<input type="checkbox"/> DUE GIORNATE	PARTECIPANTI
<input type="checkbox"/>	600 €	<input type="checkbox"/>	1.100 €	3
<input type="checkbox"/>	900 €	<input type="checkbox"/>	1.700 €	5
<input type="checkbox"/>	1.500 €	<input type="checkbox"/>	2.800 €	10
<input type="checkbox"/>	2.500 €	<input type="checkbox"/>	4.600 €	20

La quota comprende: accesso all'aula virtuale, il materiale didattico e l'attestato di Partecipazione in formato digitale

**Se la fattura è intestata ad Ente Pubblico, la quota è esente IVA, ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n.633/72 (e successive modificazioni)*

PRESENTAZIONE

Un webinar dedicato all'aggiornamento che interessa le maggiori novità in materia di espropriazione per pubblica utilità, toccate dal Codice degli appalti d.lgs. 36/2023 nonché dalle settoriali riforme del PNRR, PNC, gli interventi di preminente interesse nazionale del rischio idrogeologico ed i possibili riflessi degli espropri per la realizzazione del Ponte sullo Stretto di Messina, nonché le disposizioni del d.l.57 del 29 maggio 2023 art.3-sexies sulle infrastrutture strategiche energetiche.

PRIMA GIORNATA / 17 Dicembre orario 14,30 - 18,30

Novità in materia di espropriazioni per pubblica utilità dopo le riforme del PNRR, PNC e il Nuovo Codice degli Appalti

PROGRAMMA PRIMA GIORNATA

- Le procedure espropriative ed i progetti PNRR e PNC
- Il ruolo dell'art. 14, comma 6, del d.l. 13 del 2023
- La contrazione dei tempi procedurali
- Come cambiano gli espropri con il PNRR ed il PNC
- I dimezzamenti procedurali
- Le deroghe al dimezzamento tempi

- Gli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
- Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico come di preminente interesse nazionale
- Come gestire le procedure per la mitigazione del rischio idrogeologico

- Il nuovo codice degli appalti – d.lgs. 36/2023 ed il suo impatto sulle procedure espropriative
- Come cambia la progettazione e la dichiarazione di pubblica utilità connessa
- Il nuovo ruolo dello studio di fattibilità tecnica ed economica
- Il piano particellare nel nuovo Codice ed impatto per l'operatore di settore

- Cenni sugli espropri e procedure collegati alla realizzazione del Ponte sullo Stretto di Messina
- Decreto legge 31 marzo 2023 n. 35: Disposizioni urgenti per la realizzazione del collegamento stabile tra la Sicilia e la Calabria

SECONDA GIORNATA / 22 Dicembre orario 9-14

Le occupazioni illegittime e la loro soluzione. Dalla ricognizione alle soluzioni possibili: usucapioni, accordi, restituzioni, rinunce abdicative, art. 42-bis ed altro. La responsabilità amministrativa e contabile sulle occupazioni illegittime – il danno erariale

PROGRAMMA SECONDA GIORNATA

1. LE OCCUPAZIONI ILLEGITTIME

- ~ Inquadramento generale
- ~ Quando e perchè scatta una occupazione illegittima
- ~ Le varie ipotesi possibili ancora in campo per le PA
- ~ La immissione in possesso senza dichiarazione di pubblica utilità
- ~ L'annullamento giudiziale di una procedura
- ~ La scadenza dei termini di pubblica utilità senza l'adozione di un decreto di esproprio

2. BREVE RICHIAMO ALLE SOLUZIONI OFFERTE NEL CORSO DEL TEMPO AL PROBLEMA DELLE OCCUPAZIONI ILLEGITTIME

- ~ Accessione invertita, occupazione usurpativa ed appropriativa, vecchio art. 43 TUE: soluzioni ormai superate

3. LA RICOGNIZIONE DEI BENI DEL PATRIMONIO

- ~ L'utilità di conoscere beni in proprietà, beni in possesso, beni in detenzione
- ~ L'operatività della ricognizione: come effettuarla, quando e da chi. Le competenze sulla ricognizione
- ~ Il lasciare traccia della ricognizione
- ~ Le eventuali esistenze di occupazioni senza titolo: la summa divisio tra le ultraventennali o meno

4. ALL'ESITO DELLA RICOGNIZIONE: ESAME DEI CASI ULTRAVENTENNALI

- ~ Occupazioni senza titolo da oltre venti anni
- ~ La possibile soluzione della usucapione
- ~ L'istituto giuridico dell'usucapione
- ~ Ambito oggettivo e soggettivo
- ~ La disciplina civilistica
- ~ I limiti e l'operatività dell'istituto dell'usucapione da parte della P.A.
- ~ La contrarietà del Consiglio di Stato alla usucapione della PA
- ~ Aspetti operativi: come e se partire con l'usucapione
- ~ L'obbligo di mediazione
- ~ La possibilità o meno di riconoscimento di poste di danno per l'occupazione senza titolo anche se si fa valere l'usucapione.

5. ALL'ESITO DELLA RICOGNIZIONE: ESAME DEI CASI DI OCCUPAZIONI ILLEGITTIME DA MENO DI 20 ANNI. LE ALTERNATIVE ALL'ART. 42-BIS

- ~ Le restituzioni con rimessione in pristino. Come e quando. Cosa pagare in aggiunta alla restituzione.
- ~ Gli accordi. Il tentativo di accordo. La necessità di lasciare traccia del tentativo di accordo. L'invito al proprietario, il verbale di incontro, l'offerta di definizione.
- ~ Le Compravendite
- ~ Le Cessioni volontarie ex art.45 TU espropri
- ~ Gli Accordi procedimentali ex art.11 L. n.241/90

- La riedizione del procedimento espropriativo in sanatoria: soluzione solo astrattamente possibile
- Gli ostacoli alla riedizione del procedimento espropriativo e le possibilità
- Per il solo caso di strade: l'alternativa della legge n.448/98

6. LA RINUNCIA ABDICATIVA QUALE ALTERNATIVA ALL'ART. 42-BIS: IL RUOLO ASSUNTO PER EFFETTO DELLA PIU' RECENTE GIURISPRUDENZA. ADUNANZE PLENARIE CDS 2-3-4-5 DEL 2020. N. 6 DEL 9 APRILE 2021

- La rinuncia abdicativa: cos'è e quando scatta
- Il nuovo ruolo assunto dalla rinuncia abdicativa per la giurisprudenza più recente. Le Plenarie del gennaio e febbraio 2020.
- Come farla valere ed i vantaggi
- L'atto di liquidazione, il ricorso risarcitorio, la diffida: quale atto vale per la rinuncia abdicativa
- La trascrizione dell'atto che comporta rinuncia abdicativa: come operare

7. L'ART.42 BIS DEL TESTO UNICO SUGLI ESPROPRI E LE SUE APPLICAZIONI PRATICHE: EXTREMA RATIO

- L'art.42-bis del D.p.r. n.327/01. Extrema ratio.
- La natura giuridica: non è una sanatoria
- Come e se utilizzarlo. Come redigere il nuovo atto di acquisizione.
- Analisi dell'art.42 bis: dalla natura giuridica dell'atto ai presupposti per la sua applicazione alle analogie e differenze con l'art.43
- L'indennizzo per danno patrimoniale
- L'incremento del 10% per il danno non patrimoniale. I casi di incremento del 20% del danno non patrimoniale: recenti indicazioni del Consiglio di Stato
- Il risarcimento del danno ex art.42-bis per il periodo di occupazione illegittima: come calcolare il danno da illegittima occupazione ed il problema della prescrizione
- Come redigere un atto di acquisizione ex art.42 bis: il procedimento da seguire, la motivazione dell'atto, la individuazione e la eliminazione di alternative possibili.
- Art.42-bis e profili fiscali
- Art. 42-bis e frazionamenti
- Il sindacato di legittimità sull'art.42-bis per effetto delle ordinanze del TAR Lazio e delle SSUU: Le questioni risolte dalla Corte Costituzionale n. 71/2015.
- Le indicazioni della Consulta sulla redazione di un atto acquisitivo ex art. 42-bis: la partecipazione, la motivazione, la extrema ratio, la Corte dei Conti interessata dall'atto- l'assenza di ragionevoli alternative
- Conseguenze in caso di mancata adozione dell'atto acquisitivo ex art.42-bis
- Gli strumenti a tutela del privato: dalla tutela restitutoria a quella risarcitoria. Aspetti processuali anche in relazione all'art.42-bis
- Problemi reali: l'onere della prova o meno per il ristoro da occupazioni illegittime e da art.42-bis; il tema della prescrizione o meno del danno da mancato utilizzo immobile occupato senza titolo

- Il delicato problema della possibilità o meno per il GA di condannare alla adozione provvedimento ex art.42 bis
- La trasmissione dell'atto acquisitivo alla Corte dei Conti: cosa e quando trasmetterlo

8. LA RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA ED ERARIALE IN CASO DI OCCUPAZIONI ILLEGITTIME. IL DANNO ERARIALE

- Quando e come scatta il danno erariale a seguito di occupazioni illegittime
- Le varie ipotesi di danno verificabile: danno diretto ed indiretto
- La responsabilità amministrativa e contabile in materia di occupazioni illegittime per amministratori, dirigenti, funzionari, delegati di funzioni – come difendersi
- Il dies a quo per il termine di prescrizione per l'azione di responsabilità
- L'elemento psicologico – l'elemento oggettivo – il nesso di causalità
- Cosa fare e da chi per non incorrere in responsabilità di fronte alla Corte dei Conti per le occupazioni senza titolo

Docente: Avv. Marco Morelli

Avvocato del Foro di Roma. Cassazionista per superamento lodevole del relativo Corso-concorso con riferimento alla specializzazione diritto amministrativo. Si occupa prevalentemente di espropriazioni, urbanistica, governo del territorio, edilizia. Ha gestito e gestisce direttamente, per conto di enti pubblici e soggetti privati, procedure espropriative ed acquisitive. E' consulente giuridico di diverse amministrazioni pubbliche locali. E' autore di numerose pubblicazioni per riviste giuridiche specializzate. Ha pubblicato i seguenti volumi: "L'indennità di espropriazione nel Testo Unico" Halley ed. nell'anno 2006, "La pianificazione urbanistica. Dal piano regolatore generale ai piani attuativi" Halley ed. nell'anno 2007, "L'indennità di espropriazione nel testo unico. Aggiornato alla legge 244/07" Halley ed. nel 2008, "Modulistica ragionata sull'espropriazione per pubblica utilità" Halley ed. nel 2010. "L'acquisizione e l'utilizzo di immobili da parte della PA" Giuffrè ed. nel 2012. "I procedimenti edilizi" Giuffrè ed. nel 2014, "Le occupazioni illegittime della Pubblica Amministrazione" Legislazione Tecnica ed. nel 2018. Docente in corsi di formazione e dall'a.a. 2008/09 docente per il Master Universitario di II livello sul diritto dell'ambiente dell'Università di Roma La Sapienza.

Il calendario degli eventi formativi può essere consultato dal sito www.dirittoitalia.it o dall'app dirittoitalia scaricabile da Apple Store e Google play.

MODULO DI ADESIONE DA INVIARE VIA E-MAIL A formazione@dirittoitalia.it -

OP: 09

WEBINAR: MASTER FORMATIVO IN MATERIA DI ESPROPRI E OCCUPAZIONI ILLEGITTIME

UFFICI DI COMPETENZA: Ufficio espropri, patrimonio, edilizia, lavori pubblici, segretario generale

Date: 17 e 22 Dicembre 2025

Orario: 17 Dicembre orario 14,30 - 18,30 / 22 Dicembre orario 9-14

Crediti Formativi: Consiglio Nazionale in attesa di accreditamento

DATI FATTURA

ENTE _____ Ref. _____
 INDIRIZZO _____ N. _____ CITTA' _____
 PROV. () CAP _____ C.F. o P. IVA _____ Codice Univoco Ufficio _____
 TEL _____ FAX _____

***CAMPO OBBLIGATORIO EMAIL-CELL:** Per l'invio del materiale didattico digitale, dell'attestato di partecipazione digitale ed eventuali comunicazioni urgenti inerenti al Webinar.

QUOTE DI PARTECIPAZIONE*: (Il Bollo € 2,00 (ex art.1196 c.c.) a Vs carico ed inserito in fattura)

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SINGOLA GIORNATA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> DUE GIORNATE	PARTECIPANTI
<input type="checkbox"/>	600 €	<input type="checkbox"/>	1.100 €	3
<input type="checkbox"/>	900 €	<input type="checkbox"/>	1.700 €	5
<input type="checkbox"/>	1.500 €	<input type="checkbox"/>	2.800 €	10
<input type="checkbox"/>	2.500 €	<input type="checkbox"/>	4.600 €	20

*La quota è esente da I.V.A. ai sensi dell'art. 10 D.P.R. n. 633/72, così come dispone l'art. 14 comma 10, Legge n. 537 del 24.12.93; comprende accesso all'aula virtuale, il materiale didattico e l'attestato di Partecipazione in formato digitale.

*Eventuali spese bancarie per bonifico sono a VS carico.

DETERMINA DI IMPEGNO DI SPESA

N. _____ DEL _____ AREA _____ CIG _____

MODALITA' DI PAGAMENTO

☐ BONIFICO BANCARIO: intestato a Dirittoitalia Srl - Banca Generali - IBAN: IT59F0307502200CC8500868657

N.B.

1. Immediatamente dopo il termine del Webinar verrà inviata la fattura ai fini del pagamento che dovrà avvenire entro e non oltre i 30 giorni successivi la ricezione della stessa. Tenuto conto che il Webinar è a numero chiuso, eventuale disdetta dovrà essere comunicata via fax almeno 10 (dieci) giorni prima dell'inizio del Webinar. La mancata comunicazione comporterà l'integrale fatturazione della quota di partecipazione. È possibile sostituire i partecipanti in qualsiasi momento. La copertura assicurativa inail resta a carico dell'ente datore di lavoro del soggetto partecipante. In caso di annullamento del Webinar si provvederà al rimborso integrale della quota di partecipazione versata. Entro 8 giorni lavorativi dalla fine del corso, previa presentazione della determina, sarà rilasciato a tutti i partecipanti un attestato di frequenza.

2. Ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27.04.2016, informiamo che i dati raccolti con la presente scheda saranno archiviati presso Dirittoitalia srl e utilizzati ai fini amministrativi, contabili ed organizzativi, nonché per informare sulle iniziative editoriali e per iscrivere i partecipanti alla newsletter recante notizie sui futuri corsi di formazione e sugli aggiornamenti giurisprudenziali. I dati non saranno comunicati o diffusi; in ogni momento potrà esserne richiesto, ai sensi degli articoli 16 e 17 del predetto Regolamento, la rettifica e/o la cancellazione dei dati. Titolare del trattamento è Dirittoitalia srl. Con la sottoscrizione della presente, ai sensi dell'art. 7 del medesimo Regolamento, l'interessato esprime libero consenso ai trattamenti indicati. Per la visualizzazione integrale dei termini di utilizzo privacy si rimanda al sito web www.dirittoitalia.it.

Timbro

Data ____/____/____ Firma _____

MODULO DI ADESIONE DA INVIARE VIA E-MAIL A formazione@dirittoitalia.it -

OP: 09

DATI ENTE

ENTE _____ Ref. _____

PARTECIPANTE

1) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

2) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

3) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

4) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

5) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

6) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

7) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

8) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

9) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

10) TITOLO _____ NOME _____ COGNOME _____ Cell.* _____
EMAIL* _____

***CAMPO OBBLIGATORIO EMAIL-CELL:** Per l'invio del materiale didattico digitale, dell'attestato di partecipazione digitale ed eventuali comunicazioni urgenti inerenti al Webinar.

N.B.

1. Ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27.04.2016, informiamo che i dati raccolti con la presente scheda saranno archiviati presso Dirittoitalia srl e utilizzati ai fini amministrativi, contabili ed organizzativi, nonché per informare sulle iniziative editoriali e per iscrivere i partecipanti alla newsletter recante notizie sui futuri corsi di formazione e sugli aggiornamenti giurisprudenziali. I dati non saranno comunicati o diffusi; in ogni momento potrà esserne richiesto, ai sensi degli articoli 16 e 17 del predetto Regolamento, la rettifica e/o la cancellazione dei dati. Titolare del trattamento è Dirittoitalia srl. Con la sottoscrizione della presente, ai sensi dell'art. 7 del medesimo Regolamento, l'interessato esprime libero consenso ai trattamenti indicati. Per la visualizzazione integrale dei termini di utilizzo privacy si rimanda al sito web www.dirittoitalia.it.

Data ____/____/____

Timbro e Firma _____