



COMUNE DI OLLASTRA

Provincia di Oristano

Via Angioy n. 25 – C.A.P. 09088

CF. 80005470952 – P.IVA 00475880951

Tel. 0783 409000 – Pec: protocollo@pec.comunediolllastra.it

SERVIZIO TECNICO

Determinazione Reg. Gen. n. 170 del 21/07/2026 (Settoriale n. 58)	OGGETTO: DECISIONE DI AFFIDAMENTO SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 17 DEL D.LGS 36/2023 ED IMPEGNO DI SPESA PER L' "AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE URBANO, SFALCIO STRADALE E POTATURA ALBERATURE DI OLIVO NEL COMUNE DI OLLASTRA". CIG BC2DF0EB35.
--	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto del Sindaco n. 04 in data 26.08.2024 con il quale il sottoscritto assume la responsabilità del Servizio Tecnico.

Richiamati i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 51 del 29/11/2000 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 48 del 8/04/2010 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 21 del 09.11.2017;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 27.03.2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Ollastra, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 85 del 05.12.2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 23.12.2025 con la quale è stato approvato il DUPS 2026/2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 19.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Operativo di Gestione 2026/2028.
- Il Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2026/2028, approvato con delibera G.C. n. 6 del 29.01.2026.

Visti:

- il D.lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto sindacale n. 3 del 08.04.2026 di nomina della Dott.ssa Alice Ghiani quale Responsabile per la prevenzione della corruzione ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e di Responsabile per la trasparenza del Comune di Ollastra.

Dato atto che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del procedimento Ing. Meli Riccardo;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 27/03/2013.

Ravvisata la necessità di garantire il pieno decoro urbano, la sicurezza della circolazione stradale mediante il mantenimento della visibilità delle banchine, l'igiene pubblica e la corretta conservazione del patrimonio arboreo comunale.

Considerato che:

- per l'esecuzione di tali interventi si è proceduto alla richiesta di un'offerta mirata tramite piattaforma telematica SardegnaCAT;
- si rende necessario nominare, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto;
- il sottoscritto Ing. Riccardo Meli, possiede tutti i titoli, esperienza e competenza per poter svolgere le funzioni di RUP;
- il geom. Giovanni Canoppia, dipendente del Comune di Ollastra, possiede tutti i titoli, esperienza e competenza per poter svolgere le funzioni di Direttore dell'Esecuzione.

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi comunali, sfalcio dell'erba lungo la viabilità interna ed extraurbana, decespugliamento meccanico di aree incolte e potatura di contenimento annuale delle alberature di olivo;
- Importo a base d'asta: euro 31.147,55 oltre IVA;
- Valore massimo stimato: € 31.147,55 al netto dell'IVA;
- Durata: 12 mesi;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere commerciali;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura di affidamento (Lettera d'Invito e Capitolato Speciale d'Appalto), con particolare riferimento alla clausola di esecuzione subordinata e facoltà di stralcio per la Voce 1 (Potatura Olivi).

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023.

Appurato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti;
- in tema di imposta di bollo, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023.

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a strumenti telematici di negoziazione, il RUP ha deciso di procedere all'affidamento dei servizi in oggetto, tramite trattativa diretta, con un operatore economico iscritto sulla piattaforma SardegnaCAT.

Dato atto che:

- in data 15.06.2026 è stata esperita sulla piattaforma telematica SardegnaCAT la procedura mediante invio della lettera d'invito;

- attraverso l'elenco operatori economici iscritti alla piattaforma di e-procurement SardegnaCat si è individuato l'O.E. IP Impresa Servizi S.R.L. con sede legale in Siamaggiore (OR), S.S. 131 Km. 99,300, C.F./Partita IVA 01174050953, in possesso dei requisiti necessari;
- entro le ore 10.00 del giorno 19.06.2026, termine ultimo per la ricezione, è pervenuta l'offerta telematicamente firmata dell' O.E. IP Impresa Servizi S.R.L.;
- nella seduta del 25.06.2026 il RUP ha completato la fase di valutazione amministrativa ed economica sulla piattaforma telematica con esito positivo;
- l'O.E. IP Impresa Servizi S.R.L. ha offerto per l'affidamento in oggetto un ribasso del 0,01 %, pari a un importo netto offerto di € 31.144,44 oltre IVA di legge;
- l'O.E. ha espressamente dichiarato nell'offerta costi della manodopera per € 12.457,77 e oneri aziendali per la sicurezza per € 500,00;
- il RUP scrivente ha proceduto con la verifica sul possesso dei requisiti generali/speciali, attraverso la dichiarazione resa con l'All. B e la documentazione prodotta (inclusa la validità della polizza di Responsabilità Civile);
- a seguito della verifica dei requisiti anche attraverso il FVOE dell'operatore economico affidatario si procede al perfezionamento dell'obbligazione giuridica e pertanto è possibile procedere, con l'atto presente, con l'assunzione dell'impegno di spesa pari a € 37.996,22 sul capitolo 11252/1 del Bilancio di Previsione 2026-2028, come segue:
 - € 31.144,44 per imponibile totale;
 - € 6.851,78 per IVA al 22% su imponibile.

Dato atto che:

- il codice identificativo di gara (CIG) è BC2DF0EB35;
- Il sottoscritto Ing. Riccardo Meli riveste il ruolo di Responsabile Unico del Progetto.

Preso atto che il presente atto unico, decisione di affidare, che ha effetto costitutivo dell'acquisizione, giusto secondo comma dell'articolo 17 del codice, individua:

1. l'oggetto della presente decisione relativo all'Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde urbano, sfalcio stradale e potatura alberature di olivo nel Comune di Ollastra;
2. l'importo netto di aggiudicazione pari ad € 31.144,44 oltre IVA di legge;
3. il contraente IP Impresa Servizi S.R.L., C.F./P.IVA 01174050953;
4. che l'affidatario è in possesso dei requisiti generali e speciali come da dichiarazione resa con l'allegato B e tramite verifica attraverso il sistema FVOE;
5. che l'affidatario applicherà al personale coinvolto nella prestazione il contratto CCNL Terziario - Confcommercio.

Ribadito che l'affidamento è avvenuto utilizzando il procedimento dell'affidamento diretto ai sensi del D.lgs. 36/2023 ex art. 50, comma 1 lett. b).

Considerato che:

- l'affidamento in parola trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria pari ad euro 37.996,22 al capitolo 11252/1 del Bilancio di Previsione 2026-2028;
- il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG BC2DF0EB35;
- che il corrispettivo pari ad € 31.144,44 IVA esclusa, secondo la valutazione di congruità del RUP appare soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato ed è stato formalmente accettato secondo il sistema di aggiudicazione/affidamento della piattaforma SardegnaCat;
- si è accertato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio;
- nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento rispetto all'affidamento;
- il RUP del presente intervento è l'Ing. Riccardo Meli.

Ritenuto opportuno:

- approvare il documento di offerta e aggiudicare, con immediata efficacia ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023 l'appalto per il " Servizio di manutenzione ordinaria del verde urbano, sfalcio stradale e potatura alberature di olivo nel Comune di Ollastra", all'O.E. IP Impresa Servizi S.R.L., P.IVA 01174050953 per l'importo complessivo netto pari ad € 31.144,44;
- impegnare la spesa complessiva di € 37.996,22 sul capitolo 11252/1 del bilancio 2026/2028;

- dichiarare la presente decisione di affidamento immediatamente esecutiva in seguito all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- dare atto che si provvederà alla conseguente stipula del contratto mediante scambio di lettere tramite piattaforma telematica secondo l'uso del commercio.

Ritenuto di dover affidare la Direzione dell'Esecuzione al Geom. Giovanni Canoppia, istruttore tecnico dipendente del Comune di Ollastra.

Dato atto che l'operatore economico ha provveduto alla firma del Patto di Integrità, dell'Informativa privacy, e trasmesso la dichiarazione sulla Tracciabilità dei flussi finanziari e la polizza assicurativa (RC Imprese Industriali n. 1011413806 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A., regolarmente rinnovata e pagata con validità dal 28/05/2026 al 28/05/2027).

Acquisito il DURC Protocollo INAIL_54357557, data richiesta 31/05/2026 e con scadenza della validità il 28/09/2026, dal quale risulta la regolarità contributiva della ditta.

Visto il bilancio di previsione 2026/2028 approvato con deliberazione di C.C. n. 30 del 23/12/2025.

Rilevato che è disponibile la necessaria dotazione finanziaria nel capitolo 11252/1.

Vista la proposta del RUP ed espresso parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012.

DETERMINA

Di richiamare integralmente la premessa esposta in narrativa, quale parte integrante e sostanziale della presente determina, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e ss. mm. ii..

Di adottare il presente atto che costituisce determina a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, con gli elementi necessari e principali della manifestazione della volontà di contrarre individuati in premessa.

Di confermare l'affidamento, avvenuto tramite RDO sulla piattaforma SardegnaCat, relativo al "Servizio di manutenzione ordinaria del verde urbano, sfalcio stradale e potatura alberature di olivo nel Comune di Ollastra", all'O.E. IP Impresa Servizi S.R.L. con sede legale in Siamaggiore (OR), S.S. 131 Km. 99,300, C.F./P.IVA 01174050953 per l'importo netto complessivo offerto pari ad € 31.144,44, cui sommare l'IVA di legge in misura del 22%, per un totale lordo impegnato di € 37.996,22.

Di dare atto che, conformemente al Capitolato Speciale d'Appalto (CSA):

- l'effettivo avvio dell'intervento relativo alla Voce 1 (Potatura n. 32 Olivi in Piazza Europa), dell'importo stimato di € 6.790,55 decurtato del ribasso, è rigidamente subordinato all'emissione di uno specifico Ordine di Lavoro scritto da parte del RUP;
- la Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di stralciare totalmente o parzialmente tale lavorazione senza che l'Appaltatore possa pretendere indennizzi o risarcimenti, procedendo in caso di stralcio alla decurtazione della quota corrispondente.

Di impegnare a favore dell'operatore economico IP Impresa Servizi S.R.L., C.F./P.IVA 01174050953 la spesa complessiva pari ad € 37.996,22 IVA compresa sull'intervento 11252/1 del bilancio di previsione in corso;

Di dare atto che i pagamenti avverranno a misura/consuntivo a seguito dell'effettiva esecuzione di ogni singolo intervento preventivamente autorizzato dal RUP (tramite ordine di lavoro/verbale di ultimazione). I pagamenti avverranno previa fatturazione soggetta a Split Payment (art. 17-ter DPR 633/72) e regolarità del DURC.

Di dare atto che in esecuzione del presente atto si provvederà alla conseguente stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Di dare atto altresì che la ditta aggiudicataria deve osservare il codice di comportamento vigente approvato con deliberazione di G.C. n. 85 del 05.12.2023, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione PIAO 2026/2028 sottosezione Rischi Corruttivi e Trasparenza approvato con delibera G.C. n. 6 del 29.01.2026 e il Patto d'integrità vigente.

Di trasmettere il presente atto:

- al Servizio Finanziario per quanto di competenza ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012;
- al Responsabile del Procedimento per la pubblicazione dei dati nel sito istituzionale dell'ente, sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi di quanto previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013;
- al Responsabile del Procedimento per la pubblicazione all'albo pretorio on line nel sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.comune.ollastra.or.it.

Si attesta che il presente atto è stato redatto conformemente all'esito positivo dell'istruttoria del procedimento amministrativo cui si riferisce la proposta di determinazione n. 234 del 21/07/2026 redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Meli Riccardo.

Il Responsabile del Servizio

firmato digitalmente

Ing. Riccardo Meli