



Copia

Comune di Molare

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINA RESPONSABILE TECNICO N. 92 DEL 18/12/2025

OGGETTO:

SERVIZIO DI TERZO RESPONSABILE CALDAIE COMUNALI annualita' 2025

CIG: B9B1A7B4A8

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno diciotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 05/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2025/2027 con i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 23/12/2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2025 ed il Bilancio per il Triennio 2025/2027;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 55 del 27/12/2024, è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2025;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;
- con decreto sindacale n. 03 del 19.09.2024 il sottoscritto è stato individuato quale il Responsabile del presente Servizio;

Constatato che in data 15.04.2025 è scaduto il contratto relativo al servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici dei vari edifici pubblici, ai fini degli adempimenti di cui alla Legge n. 10/1991, al D.P.R. n. 412/1993, al D.P.R. 551/99, D.Lgs. 192/05, D.Lgs. 311/06 e D.M. 37/2008 e successive modificazioni;

Visti: D.P.R. 74/2013 - D.P.R. 412/93 – DPR - 551/99 – D.G.R. 13-381 del 6/10/2014, in conformità dei quali occorre necessariamente provvedere al controllo ed alla manutenzione degli impianti termici;

Considerato che questo Comune al momento ha in funzione:

N° 01 Caldaia Palazzo Comunale

N° 02 Caldaie Palestra

N° 01 Caldaia Cubotto

N° 01 Caldaia Spogliatoi e N° 01 Boiler

N° 01 Caldaia Ambulatorio

N° 01 Caldaia Scuola

N° 01 Caldaia Asilo Nido

N°01 Caldaia Biblioteca

Esaminata l'offerta economica, e le condizioni dalla ditta PIANA GIOVANNI di Piana Roberto C. s.n.c. con sede in C.so Saracco, 222 Ovada (AL), Ditta di fiducia di questa Amministrazione che ha presentato offerta repertoriata al prot. com. n.5309 per la stipula di contratto di conduzione, manutenzione ed assunzione incarico di Terzo Responsabile delle Centrali Termiche Comunali, per un importo di €. 1.900,00 annui oltre I.V.A. di legge per tutto quanto previsto dal contratto allegato al presente provvedimento;

Ritenuto pertanto necessario impegnare la somma complessiva di €. 2.318,00 IVA compresa, con la ditta PIANA GIOVANNI di Piana Roberto C. s.n.c per la stipula del suddetto contratto per l'anno 2025/2026;

Accertata la disponibilità effettiva, esistente nella propria dotazione di Bilancio 2025, e ravvisata la necessità di provvedere all'affidamento del suddetto adempimento;

Visto il D.lgs. 36/2023 recante “Codice dei Contratti Pubblici” e in particolare l’art. 50 c.1 lett. a) e b) relativo alla procedura di affidamento diretto;

Richiamato l’art. 17, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 ai sensi del quale prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che:

- l’art.17, comma 2 D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- pertanto, per gli appalti di cui all’art. 50, comma 1, lett. a) e b) del nuovo codice, la stazione appaltante ha facoltà di procedere all’affidamento dell’appalto adottando un unico provvedimento;

Appurato che l’art. 50 del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Tenuto conto che l’Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Verificato che l’affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ai sensi dell’art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019);

Considerato che:

- il principio di rotazione di cui all’art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- l’affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

Dato atto che, sulla base del Certificato di Regolarità contributiva rilasciato da INAIL, la summenzionata ditta risulta in regola;

Ritenuto pertanto di assumere idoneo impegno di spesa;

Atteso che in riferimento all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m. ed alla determinazione n. 10/2010 dell'AVCP in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai contratti di appalto di lavori, servizi e forniture pubbliche, di aver acquisito il CIG: **B9B1A7B4A8**;

Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi indicati in premessa, l'espletamento del servizio di conduzione, manutenzione ed assunzione incarico di Terzo Responsabile delle Centrali Termiche Comunali mediante affidamento diretto di cui ai sensi all'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 per l'importo di € 1.900,00 (IVA esclusa);

2. Di assumere, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di euro 2.318,00 (di cui euro 1.900,00 per l'importo contrattuale netto ed euro 418,00 per l'importo dell'iva) su capitolo 27/2 del bilancio 2025 del corrente esercizio così come risulta dall'allegato Visto per la copertura finanziaria;

3. Di disporre che il contratto con l'operatore economico PIANA GIOVANNI di Piana Roberto C. s.n.c. con sede in C.so Saracco, 222 Ovada (AL), venga stipulato a corpo, mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 18 del D.Lgs 36/2023;

4. Di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;

5. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

6. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

7. Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

7. Di ottemperare:

- alle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, dettate dall'art. 3 della L. 136/2010;

- alle disposizioni relative alla regolarità contributiva (DURC);
- alle nuove disposizioni relative allo “split payment” di cui all’art. 1 commi 629 lett.b e seg. della Legge 190/2014;
- all’attribuzione del C.I.G. **B9B1A7B4A8**.

Il Responsabile del Servizio

F.to: (Geom. Diego Cerminara)

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, 153, comma 5, e 183, commi 6, 7 e 8 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa, nonché la compatibilità del presente impegno e del programma dei pagamenti derivanti dal presente impegno con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i limiti del saldo di competenza previsto quale concorso ai saldi di finanza pubblica.

Molare, lì 18/12/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Silvagno Elisa

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Il, _____

Il Segretario Comunale Corso Mario

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario sottoscritto certifica che la presente determinazione trovasi in pubblicazione, in copia, all'Albo Pretorio del Comune dal 13/01/2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Molare, lì 13/01/2026

Il Segretario Comunale
F.to: Corso Mario