



# Comune di Mombaruzzo

PROVINCIA DI ASTI

## DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO N. 111 DEL 27/11/2025

### OGGETTO:

**Manutenzione e sanificazione impianto VRF e Pompe di calore presso il Palazzo comunale e Studio Medico - DECISIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA ALL'OPERATORE ECONOMICO Biasi Luciano srl - CIG in via di acquisizione**

L'anno duemilaventicinque il giorno ventisette del mese di novembre,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- Premesso che l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267, prevede che ai dirigenti siano attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico ed in particolare gli atti di gestione finanziaria ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- Rilevato che ai sensi dell'articolo 53, comma 23, della legge 23 dicembre 2000 n. 388 (Finanziaria 2001), come modificato dal comma 4 dell'articolo 29 della legge 28 dicembre 2001 n.448 (Finanziaria 2002), gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti possono attribuire ai componenti dell'organo esecutivo la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale.
- Visti gli articoli 107, 109 e 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale numero 56 in data 02/10/2025 con la quale è stato attribuito al signor Sindaco l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico;
- Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 38 in data 18 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2025-2027;
- Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 6 in data 30 aprile 2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il rendiconto di gestione relativo all'anno 2024;

### Premesso:

- che si rende necessario affidare l'intervento di Manutenzione e sanificazione impianto VRF e Pompe di calore presso il Palazzo comunale e Studio Medico;

### Rilevato

- che l'articolo 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 prevede che: "1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:  
...  
b) **affidamento diretto dei servizi** e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante,"

- che l'articolo 17, comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 prevede che “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.*”
- che il comma 2 del predetto articolo 17 prevede che “***In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico- professionale.***”
- che ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, occorre adottare determinazione a contrattare, indicando:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- che l'articolo 1, comma 450, della legge 296/2007 come modificato da ultimo dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145 del 2018, prevede che “...le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi **di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure...**”;
- che è stato acquisito il Codice CIG: **in via di acquisizione**; a seguito di malfunzionamento dei sistemi ANAC PCP, verrà acquisito prima della stipula del relativo contratto ai sensi della lettera c) del punto 1) della Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione numero 1 dell'11 gennaio 2017;
- che è stato individuato l'operatore economico **Biasi Luciano srl**, codice fiscale **01514210051** con sede in **Canelli**;
- che il suddetto operatore economico in data **20 Novembre 2025**, prot. **3924** ha fatto pervenire l'offerta economica relativa al servizio di manutenzione annuale degli impianti in parola pari ad euro **400,00** oltre ad IVA 22% per euro **88,00** e quindi complessivamente pari ad euro **488,00**;

#### Dato Atto

- che ai sensi e per gli effetti degli articoli 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, 53 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, 7 del decreto del presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e 16 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 non vi sono situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, con il soggetto affidatario del presente incarico;

#### DETERMINA

- 1) di approvare la **decisione a contrarre** e la procedura in oggetto dando atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare l'offerta economica in data **20 Novembre 2025**, prot. **3924** relativa all'esecuzione di Manutenzione e sanificazione impianto VRF e Pompe di calore presso il Palazzo comunale e Studio Medico pari ad euro **400,00** oltre ad IVA 22% per euro **88,00** e quindi complessivamente pari ad euro **488,00** formulata dall'operatore economico **Biasi Luciano srl**, codice fiscale **01514210051** con sede in **Canelli**;
- 3) di affidare al predetto operatore economico il Manutenzione e sanificazione impianto VRF e Pompe di calore presso il Palazzo comunale e Studio Medico dando atto, ai sensi dell'articolo 17, comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell'articolo 192 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che gli elementi essenziali del contratto sono i seguenti:
  - a) Finalità ed oggetto del contratto: Manutenzione e sanificazione impianto VRF e Pompe di calore presso il Palazzo comunale e Studio Medico;
  - b) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità;
  - c) CIG acquisito: **in via di acquisizione**; a seguito di malfunzionamento dei sistemi ANAC PCP, verrà acquisito prima della stipula del relativo contratto ai sensi della lettera c) del punto 1) della Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione numero 1 dell'11 gennaio 2017
  - d) Importo del contratto: **400,00** oltre ad IVA 22% per euro **88,00** e quindi complessivamente pari ad euro **488,00**;
  - e) Modalità di affidamento: affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
  - f) Tipo di contratto: corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'articolo 18, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.
- 4) di dare atto che ai sensi dell'articolo 15 del Decreto Legislativo 30 marzo 2023, n. 36 il Responsabile Unico del Progetto è il Signor Sindaco Carla Luigina Scarrone, in qualità di Responsabile del

Servizio Tecnico la quale con la sottoscrizione del presente provvedimento dichiara, ai sensi degli articoli 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, 53 del Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, 7 del decreto del presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, e 16 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con i soggetti interessati dalla presente procedura di affidamento, obbligandosi a comunicare all'Amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato;

- 5) di assumere l'impegno di euro **488,00** sui seguenti capitoli:
  - 20/10200/1 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI"  
per euro 488,00;  
del bilancio per l'esercizio finanziario 2025
- 6) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione, avverrà entro il 31 Dicembre 2025;
- 7) di trasmettere il presente provvedimento, ai sensi del comma 4 dell'articolo 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267, al responsabile del servizio finanziario per la certificazione ex art. 9. comma 1, lettera a) numero 2, della legge 3 agosto 2009, numero 102 e per i successivi adempimenti.

**IL SINDACO**

Responsabile del Servizio Tecnico

(Carla Scarrone)