



CITTA' DI GIAVENO
Città Metropolitana di Torino

Copia

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA**

SERVIZIO TECNICO

N. Registro Generale: 627	Del 03/12/2025
---	------------------------------

OGGETTO: **DETERMINA A CONTRARRE SERVIZIO DI PULIZIA
ARREDI SALA DEGLI SPECCHI PALAZZO MARCHINI.
AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'OPERATORE
ECONOMICO SALVATORE SPORTARO. CIG
B9518D7DF1**

Premesso .

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 23/12/2024 è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2025/2027.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 del 23/12/2024 è stato approvato il bilancio 2025/2027 del Comune di Giaveno.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 30/12/2024 è stato approvato il P.E.G. per il periodo 2025/2027.

Appurata la necessità di procedere alla pulizia di alcuni arredi della Sala degli Specchi del Palazzo Marchini consistenti in n. 3 divani e n. 4 poltrone.

In ragione della limitata dimensione della prestazione attesa è stato contattato per vie brevi l'operatore economico Salvatore Sportaro con sede legale in Piazza Nilde Jotti n. 6 - 10093 Collegno - PI 11919310018, di comprovata professionalità, che ha dato piena disponibilità per l'esecuzione del suddetto servizio.

Visto il suo preventivo, assunto al Prot. C.le n.31559 del 28.11.2025 relativo alla pulizia ed igienizzazione degli arredi della Sala degli Specchi del Palazzo Marchini (n. 3 divani e n. 4 poltrone) per un importo di €.402,00 esente IVA ai sensi dell'art. 1 co.54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018 che si allega alla presente per essere approvato.

Ritenuta la suddetta offerta particolarmente vantaggiosa nella sua congruità non confrontabile con analoghe tariffe riscontrabili sulle piattaforme digitali abitualmente utilizzate per l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs. n. 36/2023, in materia di Contratti sotto soglia secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Riconosciuto ai sensi dell'articolo 1, comma 130 della legge n. 145/2018 che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 5.000,00 euro possa avvenire tramite affidamento diretto senza necessità di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici, così come confermato dal Consiglio di Anac che ha deliberato un'ulteriore proroga oltre il 30 giugno 2025 per l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma per i contratti pubblici dell'Autorità a seguito di Comunicato a firma del Presidente deliberato nel Consiglio del 18 giugno 2025.

Precisato che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto pertanto di poter procedere con l'affidamento del servizio di pulizia ed igienizzazione degli arredi della Sala degli Specchi del Palazzo Marchini (n. 3 divani e n. 4 poltrone) a favore dell'operatore economico Salvatore Sportaro con sede legale in Piazza Nilde Jotti n. 6 10093

Collegno PI 11919310018 per un importo di €.402,00 esente IVA ai sensi dell'art. 1 co.54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018, ravvisata la convenienza e la congruità del prezzo offerto.

Di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le seguenti clausole contrattuali:

- Fine del contratto: servizio di pulizia ed igienizzazione degli arredi della Sala degli Specchi del Palazzo Marchini;
- Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
- Modalità scelta contraente: affidamento diretto art. 50_D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- Importo di contratto: €.402,00 esente IVA ai sensi dell'art. 1 co.54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018

Clausole essenziali:

- Clausole di esecuzione del servizio: quelle previste dall'offerta e dalla presente determinazione.
- Durata dei lavori: 30 giorni naturali consecutivi
- Penali: uno per mille giornaliero del corrispettivo per ogni giorno di ritardo.
- Pagamento: unica soluzione a conclusione del servizio e della consegna della documentazione relativa allo smaltimento.

Controversie: esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Torino.

Dato atto che risultano acquisiti agli atti d'ufficio:

- la regolarità contributiva dell'affidatario verificata da DURC in corso di validità estesa ai sensi dell'art. 103 comma 2 D.L. 17 Marzo 2020, assunto al Prot. Cle n.30646 del 17.11.2025
- l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. oltre alla comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come disposto dall'art. 3, c. 1, della norma medesima CIG:**B9518D7DF1**;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato.

Dato atto:

- dell'adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che per la spesa in oggetto non risulta necessaria l'acquisizione del CUP;
- il servizio deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi (CAM)

Visti:

- il Dlgs 36/2023 del 31 Marzo 2023;
- il D.Lgs. 267/2000 come aggiornato al D.Lgs. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 ed in particolare gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato rispettivamente le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- gli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

Ritenuto pertanto di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa e relativo ordinativo dei lavori.

Rilevato che l'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali del sottoscritto, in qualità di responsabile dell'Area tecnica, nominato con Decreto Sindacale n. 21 del 01/09/2025, con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. n. 107 del D.Lgs. n. 267/2000.

D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.

Di approvare la suddetta procedura di affidamento e definire, ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., le seguenti clausole contrattuali:

- Fine del contratto: servizio di pulizia ed igienizzazione degli arredi della Sala degli Specchi del Palazzo Marchini;
- Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
- Modalità scelta contraente: affidamento diretto art. 50_D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- Importo di contratto: €.402,00 esente IVA ai sensi dell'art. 1 co.54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018

Clausole essenziali:

- Clausole di esecuzione del servizio: quelle previste dall'offerta e dalla presente determinazione.
- Durata dei lavori: 30 giorni naturali consecutivi
- Penali: uno per mille giornaliero del corrispettivo per ogni giorno di ritardo.
- Pagamento: unica soluzione a conclusione del servizio e della consegna della documentazione relativa allo smaltimento.

Controversie: esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Torino.

Di affidare, il servizio di pulizia ed igienizzazione degli arredi della Sala degli Specchi del Palazzo Marchini (n. 3 divani e n. 4 poltrone) a favore dell'operatore economico Salvatore Sportaro con sede legale in Piazza Nilde Jotti n. 6 10093 Collegno PI 11919310018 per un importo di €.402,00 esente IVA ai sensi dell'art. 1 co.54-89, della legge n. 190/2014 così come modificato dalla legge n. 208/2015 e dalla legge n. 145/2018, secondo la tipologia, quantità e qualità indicati nella predetta offerta che si approva, riconosciuta la medesima congrua e soddisfacente alle esigenze dell'Ente,

Di impegnare la somma derivata dal presente atto pari ad €.402,00 sul capitolo PEG del bilancio 2025/2027 n. 470/1015/68 Cod. 01.05.1 con esigibilità esercizio 2025.

Di dare atto che l'operatore economico assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/10 e smi e che il codice CIG relativo alla fornitura in argomento risulta essere il seguente **CIG B9518D7DF1**

Di certificare, ai sensi dell'art.9 del D.L.78/09, convertito in legge n.102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.

Di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà dietro presentazione di regolare fattura elettronica e dure regolare – codice univoco: UFUMJH – in unica soluzione.

Ai fini della pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 si dichiara che il presente atto di spesa verrà pubblicato nella sezione trasparenza contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio, alla voce - CONTRATTI PUBBLICI: a fini informativi ex art 37 D.Lgs. 33/2013.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paolo Caligaris.

Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

Di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

CALIGARIS PAOLO
firmato digitalmente