



# COMUNE DI DRUENTO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

---

## DETERMINAZIONE

### *AREA 2 - Tecnica*

-----  
N° 464 del 17/12/2025  
-----

#### OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON SOSTITUZIONE DI COMPONENTI GUASTI AGLI IMPIANTI DI ANTINTRUSIONE A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE ANNA FRANK IN VIA MANZONI 11 A DRUENTO. DECISIONE DI CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS 267/2000 E S.M.I. E ART. 17 DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1) LETTERA A) DEL DLGS 36/2023 E S.M.I. ALLA DITTA ELEKTROERRE DI PAOLO RUGGIU P. IVA 11416540018 CF: RGGPLA86P24L219V . IMPORTO COMPLESSIVO DI GARA EURO 1.020,00 OLTRE IVA CIG .B97E5C4E2A.

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON SOSTITUZIONE DI COMPONENTI GUASTI AGLI IMPIANTI DI ANTINTRUSIONE A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE ANNA FRANK IN VIA MANZONI 11 A DRUENTO. DECISIONE DI CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS 267/2000 E S.M.I. E ART. 17 DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1) LETTERA A) DEL DLGS 36/2023 E S.M.I. ALLA DITTA ELEKTROERRE DI PAOLO RUGGIU P. IVA 11416540018 CF: RGGPLA86P24L219V . IMPORTO COMPLESSIVO DI GARA EURO 1.020,**

AREA 2 - Tecnica

*SERVIZIO 2A - Urbanistica - Edilizia Privata - Agricoltura - Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni - Ambiente*

IL RESPONSABILE

**Arch. Enzo GRAZIANI**

**RICHIAMATE:**

- la D.C.C. n. 58 del 19/12/2024 con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2025/2027;
- la D.C.C. n. 62 del 19/12/2024 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2025/2027;
- la D.G.C. n. 5 del 24/01/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027.

**PREMESSO:**

- che a seguito delle numerose richieste di intervento manutentive pervenute all'Ufficio Tecnico, alcune delle quali rivestono carattere di urgenza è necessario procedere con l'esecuzione di lavori di manutenzione necessari all'adeguamento, messa in sicurezza, ripristino della fruibilità e funzionalità di alcuni immobili comunali e scolastici.
- che la suddetta necessità si ricollega alla mancanza, nella dotazione organica del Comune, di personale tecnico che possa attendere ai suddetti lavori e alla contemporanea esigenza che gli stessi vengano eseguiti con particolare celerità e competenza allorquando se ne palesi il bisogno su indicazione dell'Ufficio Tecnico Comunale senza, pertanto, ricorrere a singoli provvedimenti deliberativi di affidamento. Infatti trattandosi di manutenzione ordinaria, la natura degli interventi sono a spot, ma hanno al contempo la necessità che gli interventi, dal manifestarsi del problema, vedano subito personale qualificato che li risolva o mitighi il disagio.
- che, con nota del 03.12.2025, la segreteria dell'Istituto Comprensivo di Druento ha segnalato la necessità di un intervento manutentivo urgente, consistente in una revisione complessiva dell'impianto di allarme antintrusione, in considerazione del ripetersi di malfunzionamenti e della vetustà del sistema.
- che a seguito di tali segnalazioni, è stato dato incarico, in urgenza, alla ditta Elektroerre di Paolo Ruggiu, attuale gestore del contratto per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali installati negli immobili comunale e scolastici, responsabile dell'impianto, al fine di provvedere alla riparazione dello stesso.
- in fase di intervento la Ditta incaricata ha segnalato al DL che le problematiche riscontrate nella gestione e funzionalità dell'impianto antintrusione sono dovute principalmente ad un degrado delle apparecchiature che risultano ormai obsolete e vetuste; difatti, molte zone risultano escluse a causa dei continui falsi allarmi e che tale deterioramento non permette un efficace funzionamento dell'impianto.

PRESO ATTO della segnalazione della Ditta incaricata e dell'urgenza, per ragioni di sicurezza, di ripristinare la funzionalità dell'impianto antiintrusione della segreteria dell'IC scolastico, questo Ufficio ha valutato l'opportunità di procedere alla completa sostituzione delle suddette apparecchiature con delle nuove apparecchiature in linea con le nuove tecnologie, più performanti e rispondenti ai nuovi standard di sicurezza, richiedendo un preventivo per la riparazione dell'impianto di allarme.

CONSIDERATA la necessità dell'Amministrazione di affidare i lavori di manutenzione ordinaria con la sostituzione dei componenti guasti all'impianto antintrusione a servizio della Scuola Elementare Anna Frank di Druento, ai fini della sicurezza generale dell'edificio.

ACCERTATO che non esistono Convenzioni Consip attive (art. 1, C. 449 L. 296/2006).

VISTO che da una documentata indagine di mercato svolta, come risulta dagli atti custoditi in fascicolo e parte integrante della presente determinazione, la ditta Elektroerre di Paolo Ruggiu offre la realizzazione dell'impianto richiesto alle condizioni tecniche economiche migliori.

DATTO ATTO che:

- Con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per i "lavori di manutenzione ordinaria con la sostituzione dei componenti deteriorati dell'impianto antintrusione a servizio della Scuola Elementare Anna Frank di Druento (To)";
- per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000,00 è consentito prescindere dell'obbligo del ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e s.m.i. o l'utilizzo di altre piattaforme telematiche;
- l'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto sino all'importo di € 150.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il valore del presente affidamento risulta essere inferiore a € 5.000,00, Iva esclusa;
- inoltre, nell'ambito di tale limite di spesa, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 è consentito derogare al principio di rotazione;
- è accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 in relazione al luogo di svolgimento dell'intervento e al limitato importo.

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse.

RILEVATA pertanto la necessità di addivenire all'affidamento degli interventi in argomento alla ditta Elektroerre di Paolo Ruggiu, con sede in via Carlo Carli n.11 - TORINO (TO) – P. IVA 11416540018 Codice Fiscale: RGGPLA86P24L219V, si è provveduto a richiedere un'offerta economica.

VISTA l'offerta pervenuta dalla ditta Elektroerre di Paolo Ruggiu, con sede in via Carlo Carli n.11 - TORINO (TO) – P. IVA 11416540018 Codice Fiscale: RGGPLA86P24L219V in data 10/12/2025, prot. 10739/2025 del 09/07/2025, che prevede un costo scontato pari ad € 1.020,00 oltre iva 22,00% (€ 224,40) e così per complessivi euro 1.244,40 per i lavori in argomento, come sopradescritto.

DATO ATTO che l'offerta della ditta Elektroerre di Paolo Ruggiu, con sede in via Carlo Carli n.11 - TORINO (TO) – P. IVA 11416540018 Codice Fiscale: RGGPLA86P24L219V risulta essere congrua per l'Amministrazione in relazione agli interventi richiesti ed alle modalità esecutive.

In relazione alla natura e all'importo del contratto, si procede ad affidamento diretto secondo l'art.50 comma 1, lett. a), nel rispetto dei principi codicistici posti a garanzia della qualità della prestazione di cui al Titolo I – Principi generali e art. 49 del D.Lgs. 36/2023:

- il principio del risultato è rispettato, dal punto di vista dell'efficacia, in quanto l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore ma per esigenze tecniche dell'Ente dettate altresì dall'urgenza di intervenire celermente; dal punto di vista dell'economicità l'importo è ritenuto congruo in relazione alla prestazione richiesta;
- il principio della fiducia è rispettato in quanto la scelta è effettuata sulla base delle valutazioni che risultano maggiormente efficaci al raggiungimento del risultato; in coerenza con tale principio si

ricollega anche il principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi che è garantito dal rispetto del Codice di comportamento adottato dall'Amministrazione Comunale, in relazione alle misure di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse.

- il principio dell'accesso al mercato viene rispettato in quanto la ditta è stato individuato in ragione della sua specifica competenza ed esperienza; Il principio della trasparenza e pubblicità viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.Lgs. 33/2013 nonché dall'articolo 20 del D.Lgs. 36/2023 e dal rispetto degli obblighi previsti dal D.Lgs. 14 marzo 2013; Il principio di proporzionalità viene assicurato dal sistema di individuazione del contraente in relazione alle esigenze dell'Amministrazione e all'esigua entità dell'importo di affidamento;
- il principio di buona fede e tutela dell'affidamento è insito nell'azione amministrativa;
- il principio di autonomia contrattuale è rispettato in quanto l'incarico viene affidato mediante sottoscrizione della determina di affidamento riportante gli elementi e condizioni essenziali della prestazione.
- il principio di rotazione degli affidamenti: nell'ambito di tale limite di spesa, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. 36/2023 è consentito derogare al principio di rotazione.

Ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti.

L'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta dall'adozione di apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta.

In merito a quanto sopra esposto, si precisa che:

- ✓ Il fine che si persegue tramite il presente provvedimento è ripristinare la funzionalità dell'impianto di antintrusione a servizio della Scuola Elementare Anna Frank di Druento (To) per garantire un adeguato livello di sicurezza;
- ✓ L'oggetto è l'affidamento per i lavori di manutenzione ordinaria con la sostituzione dei componenti deteriorati dell'impianto antintrusione, come sopracitato;
- ✓ I lavori saranno affidati ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del Dlgs n.36/2023;
- ✓ I lavori saranno contabilizzati a corpo;
- ✓ Misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 50,00 per ogni giorno di ritardo;
- ✓ La durata dell'affidamento per i lavori in argomento è sino al 31.12.2025;
- ✓ Il contratto sarà concluso mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Al fine del rispetto della normativa in materia di anticorruzione si stabilisce che:

- Le prestazioni dovranno essere eseguite a partire dalla data di esecutività della determinazione di affidamento;
- Il tempo utile per l'esecuzione è di 15 giorni dal verbale di consegna dei lavori.
- L'impresa dovrà risultare in regola con il versamento dei contributi previdenziali, come da attestazione DURC.

RITENUTO quindi necessario procedere all'affidamento per i lavori di manutenzione ordinaria con la sostituzione dei componenti deteriorati dell'impianto antintrusione in argomento alla ditta Elektroerre di Paolo Ruggiu, con sede in via Carlo Carli n.11 - TORINO (TO) – P. IVA 11416540018 Codice Fiscale: RGGPLA86P24L219V, la quale si è resa immediatamente disponibile ad effettuare gli interventi urgenti entro il 31.12.2025 dietro il corrispettivo scontato pari ad € 1.020,00 oltre iva 22,00% (€ 224,40) e così per complessivi euro 1.244,40.

PRECISATO che il lavoro in oggetto sarà affidato alla suddetta ditta con la clausola che la stessa si obblighi alla tracciabilità dei flussi finanziari, anche per contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui alla presente, pena la nullità della medesima, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010. Inoltre, ai sensi dell'art. 3, comma 8 della suddetta legge l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura ufficio territoriale del Governo.

L'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali attribuite ai dirigenti di servizio dall'art. 107, 2° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Con l'adozione del presente provvedimento si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Si dà atto che sarà rispettata la normativa sulla riservatezza, la pubblicità e la trasparenza degli atti in conformità dell'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. ed in particolare gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2015)", in particolare l'art. 1, comma 629, in merito all'applicazione dello split payment (scissione dei pagamenti);
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della L. n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale N. 2 del 23/02/2023.

#### **DETERMINA**

- DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- DI AFFIDARE tramite decisione a contrarre ai sensi dell'articolo 17 comma 2) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'articolo 192 della Legge 267/2000 e s.m.i. per la scelta del contraente per l'affidamento dell'intervento in oggetto.
- DI PRECISARE ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. che:
  - ✓ Il fine che si persegue tramite il presente provvedimento è ripristinare la funzionalità dell'impianto di antintrusione a servizio della Scuola Elementare Anna Frank di Druento (To) per garantire un adeguato livello di sicurezza;
  - ✓ L'oggetto è l'affidamento per i lavori di manutenzione ordinaria con la sostituzione dei componenti guasti all'impianto antintrusione, come sopracitato;
  - ✓ I lavori saranno affidati ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del Dlgs n.36/2023;
  - ✓ I lavori saranno contabilizzati a corpo;

- ✓ Misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: € 50,00 per ogni giorno di ritardo;
  - ✓ La durata dell'affidamento per i lavori in argomento è sino al 31.12.2025;
  - ✓ Il contratto sarà concluso mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.
- DI PROCEDERE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/2023, all'affidamento per la manutenzione dell'impianto di antintrusione a servizio della Scuola Elementare Anna Frank di Druento (To) per garantire un adeguato livello di sicurezza, come sopradescritto.
  - DI DARE ATTO che la scelta della procedura che si attiva con il presente provvedimento garantisce l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi generali codicistici enunciati nel Titolo I – Principi generali e art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e meglio esplicitati in premessa.
  - DI AFFIDARE gli interventi di manutenzione ordinaria con la sostituzione dei componenti deteriorati dell'impianto antintrusione degli interventi in argomento alla ditta Elektroerre di Paolo Ruggiu, con sede in via Carlo Carli n.11 - TORINO (TO) – P. IVA 11416540018 Codice Fiscale: RGGPLA86P24L219V, la quale si è resa immediatamente disponibile ad effettuare gli interventi urgenti dietro il corrispettivo scontato pari ad € 1.020,00 oltre iva 22,00% (€ 224,40) e così per complessivi euro 1.244,40.
  - DI AFFIDARE l'intervento in oggetto alla suddetta ditta con la clausola che la stessa si obblighi alla tracciabilità dei flussi finanziari, anche per contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui alla presente, pena la nullità della medesima, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010. Inoltre, ai sensi dell'art. 3, comma 8 della suddetta legge l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura ufficio territoriale del Governo.
  - DI IMPEGNARE la spesa totale di euro 1.244,40 sulla Voce 2010 Capitolo 2 Articolo 1 del bilancio finanziario del 2025.
  - DI DARE ATTO che il programma di esigibilità della spesa è il seguente:

ESERCIZIO	ESIGIBILITA' PREVISTA
2025	Euro 1.244,40

- DI DARE ATTO che dovrà essere comunicato all'Impresa il provvedimento di affidamento; l'affidatario dovrà a sua volta comunicare entro sette giorni dalla sua accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative a tale affidamento, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi (art. 3 comma 7 Legge n. 136/2010 e s.m.i); inoltre ciascuna transazione posta in essere dall'aggiudicatario dovrà riportare il codice identificativo di gara attribuito CIG B97E5C4E2A.
- DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto, ai sensi degli articoli 4, 5 e 6 della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., l'arch. Goun Besada, Funzionario dell'Ufficio Tecnico del Comune di Druento, il quale ha dichiarato di non trovarsi, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241 del 1990, art. 53 D.lgs. 165/2001, art. 7 D.p.r. 62/2013, art. 16 del D.Lgs 36/2023 s.m.i.

- DI DARE ATTO che l'oggetto del presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Druento nell'apposita Sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.

Druento, 17/12/2025

AREA 2 - Tecnica

***SERVIZIO 2A - Urbanistica - Edilizia Privata - Agricoltura - Lavori  
Pubblici Patrimonio e Manutenzioni - Ambiente***

Firmato digitalmente

**F.to Arch. Enzo GRAZIANI**

Sottoscrizione apposta anche ai sensi dell'art. 4 comma 1 del "Regolamento sui controlli interni" approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 52 del 20/12/2012.

=====