



# COMUNE DI PALAZZO CANAVESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### TECNICO

**N. 157 DEL 04/11/2025**

#### OGGETTO:

**Lavori di Riqualificazione Energetica Centro Comunitario A. Olivetti. 1° Lotto Funzionale - CUP B54H24002080001. Affidamento incarico direzione e contabilità lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione. CIG B8F2DC24EE**

L'anno duemilaventicinque addì quattro del mese di novembre nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Visto** lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visti** i Decreti Sindacali con cui sono stati nominati i Responsabili dei Servizi;

# DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**N. 157 DEL 04/11/2025**

**OGGETTO: Lavori di Riqualificazione Energetica Centro Comunitario A. Olivetti. 1° Lotto Funzionale - CUP B54H24002080001. Affidamento incarico direzione e contabilità lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione. CIG B8F2DC24EE**

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n° 426/A2100A/2024 del 3/12/2024 - Coordinamento Politiche e Fondi Europei - Turismo e Sport, avente ad oggetto: "Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 1-8619 del 27 maggio 2024. Approvazione dell'elenco dei progetti ammessi in esito all'istruttoria. Area Territoriale Omogenea Canavese";

**Considerato** che a questo Ente sono stati assegnati i fondi di Programmazione Regionale Integrata per lo Sviluppo e la Coesione Territoriale - FSC 2021/2017 per un importo complessivo pari a € 92.012,00 (ai quali andrà aggiunto il cofinanziamento minimo obbligatorio del 10%);

**Dato atto** che, con Determinazione del Responsabile Servizio Tecnico n° 53 del 4/05/2021, è stato incaricato il dott. ing. Giorgio DELLA BARILE, con studio professionale in Tollegno (BI) Via Garibaldi n° 120, della redazione delle fasi progettuali (fattibilità, definitivo ed esecutivo) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'esecuzione dei "Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico Centro Comunitario A. Olivetti";

**Vista** la Deliberazione Giunta Comunale n° 35 del 18/12/2024, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei "Lavori di Riqualificazione Energetica Centro Comunitario A. Olivetti - 1° Lotto Funzionale", predisposto dal professionista incaricato, ammontante a un importo complessivo di € 103.000,00 di cui € 74.025,19 per lavori a base d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 1.856,61 ed € 28.874,81 quali Somme a Disposizione della Amministrazione Comunale;

**Vista** la Deliberazione Giunta Comunale n° 19 del 30/06/2025, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di Riqualificazione Energetica Centro Comunitario A. Olivetti - 1° Lotto Funzionale. CUP B54H24002080001", predisposto dal sopracitato professionista incaricato, ammontante a un importo complessivo di € 103.000,00 di cui € 74.025,19 per lavori a base d'asta, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 1.856,61 ed € 28.874,81 quali Somme a Disposizione della Amministrazione Comunale;

**Considerato** che l'intervento è finanziato con il citato contributo derivante dal Fondo di Programmazione Regionale Integrata per lo Sviluppo e la Coesione Territoriale FSC 2021/2027, quota parte spettante al Comune di Palazzo Canavese nel subambito Canavese Orientale pari a € 92.012,00 e cofinanziamento con fondi propri di bilancio pari a € 10.988,00 (10,67% dell'importo complessivo);

**Tenuto conto** che ai fini della realizzazione dei lavori in oggetto il quadro economico è il seguente:

A)	Importo Lavori	
A1)	Importo lavori a base d'asta impianto climatizzazione	€ 43.795,22

	Oneri per l'attuazione della sicurezza	€ 1.407,05
A2)	Importo lavori a base d'asta sostituzione serramenti	€ 28.373,36
	Oneri per l'attuazione della sicurezza	€ 449,56
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 74.025,19</b>
<b>B)</b> <b>Somme a Disposizione Amministrazione Comunale</b>		
B1)	I.V.A. su lavori (22%)	€ 16.285,54
B2)	Spese Tecniche D.L. e coordinamento	€ 6.500,00
B3)	Contributo integrativo CNPAIA (4%) su S.T.	€ 260,00
B4)	I.V.A. su S.T. e contributo integrativo (22%)	€ 1.487,20
B5)	Fondo Incentivo art. 45, comma 3 del D.Lgs. n° 36/2023	€ 1.453,58
B6)	Imprevisti, prove, accantonamenti art. 120 D.Lgs. 36/2023	€ 2.857,66
B7)	Adeguamenti revisione prezzi	€ 130,83
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>		<b>€ 28.974,81</b>
<b>TOTALE PROGETTO A) + B)</b>		<b>€ 103.000,00</b>

**Considerato**, pertanto, che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico per la direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere in argomento;

**Tenuto conto** che:

- Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023, per gli affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Ai sensi dell'articolo 17, comma 2 del medesimo D.Lgs. n° 36/2023: *“In caso di affidamento diretto l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale, e se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale”*.
- Ai sensi dell'articolo 25, comma 2 del D.Lgs. n° 36/2023 *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]”*

**Considerato** che:

- Il RUP ha effettuato l'istruttoria informale per l'affidamento del servizio in oggetto con importo a base d'asta di € 6.500,00 al fine di procedere all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- È stato individuato il dott. ing. Giorgio DELLA BARILE, con studio professionale in Tollegno (BI) Via Garibaldi n° 120, già incaricato della fase progettuale, con il quale è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma di e-procurement MEPA di Consip S.p.A. (Acquisti in Rete);

**Vista** l'offerta presentata in data 28/10/2025 tramite piattaforma MEPA di Consip S.p.A. (RdO n° 5757230) dal suindicato suddetto operatore economico, il quale si rende disponibile ad eseguire la prestazione in argomento per l'importo complessivo di € 6.450,00 oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%);

**Considerato** che l'offerta presentata dal suddetto operatore economico risulta congrua e conveniente rispetto alle finalità e alle esigenze perseguiti e che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che in capo al medesimo non sussistono cause di esclusione di cui all'articolo 94 e 95 del Codice dei Contratti pubblici;

**Atteso** che:

- Il professionista individuato, dott. ing. Giorgio DELLA BARILE, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Biella al n° 207 Sez. A, è in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico, così come emerge dal curriculum depositato agli atti;
- Tale professionista gode altresì della massima fiducia dell'Amministrazione Comunale sulla scorta delle intercorse collaborazioni, dalle quali è emersa, oltre alla competenza tecnica, la tempestività negli adempimenti e la disponibilità al confronto per la soluzione di qualsiasi problema incontrato nella realizzazione di opere pubbliche;

**Precisato** che, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.:

- Il fine e l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di cui ai "Lavori di Riqualificazione Energetica Centro Comunitario A. Olivetti - 1° Lotto Funzionale. CUP B54H24002080001";
- La formalizzazione del contratto è da identificarsi mediante scambio di lettera commerciale per mezzo di corrispondenza, come previsto dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023;
- Le clausole ritenute essenziali sono contenute nella R.D.O. e nella presente determinazione;
- La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.;

**Dato atto** che:

- Le prestazioni oggetto del presente incarico rientrano nel campo di applicazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge n° 136/2010 e sono contraddistinte dal CIG B8F2DC24EE;
- È stato acquisito il relativo Codice Unico di Progetto: CUP B54H24002080001;
- Il sottoscritto geom. Felice Condello riveste la qualifica di RUP nominato con Deliberazione Giunta Comunale n° 19 del 30/06/2025;

**Visti:**

- Il D.Lgs. 31/03/2023, n° 36 e s.m.i.: "Codice dei contratti pubblici";
- La Legge n° 241/90 e s.m.i., recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- L'art. 183 del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;
- Il Bilancio di Previsione per il triennio 2024/2026 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 14 in data 20/12/2023.
- Il Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2027 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 6 in data 27/02/2025.

**Ritenuto**, pertanto, opportuno provvedere in merito, stante l'effettiva e imprescindibile necessità di affidare l'incarico di che trattasi.

## **D E T E R M I N A**

**Per i motivi esposti in premessa,**

- 1) **Di affidare** al dott. ing. Giorgio DELLA BARILE, con studio professionale in Tollegno (BI) Via Garibaldi n° 120, l'incarico per la direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere "Lavori di Riqualificazione Energetica Centro Comunitario A. Olivetti. 1° Lotto Funzionale - CUP B54H24002080001" a fronte di una spesa pari a € 6.450,00 oltre CNPAIA e IVA per un importo complessivo di € 8.183,76 IVA compresa, come da offerta pervenuta in data 28/10/2025 tramite piattaforma elettronica MEPA di Consip S.p.A. (RdO n° 5757230);
- 2) **Di dare atto** che, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.:
  - Il fine e l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico per la direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di cui ai "Lavori di Riqualificazione Energetica Centro Comunitario A. Olivetti - 1° Lotto Funzionale. CUP B54H24002080001";

- La formalizzazione del contratto è da identificarsi mediante scambio di lettera commerciale per mezzo di corrispondenza, come previsto dall'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023;
  - Le clausole ritenute essenziali sono contenute nella R.D.O. e nella presente determinazione;
  - La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- 3) Di dare atto** che il presente incarico rientra nel campo di applicazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge n° 136/2010 ed è contraddistinto dal CIG B8F2DC24EE;
- 4) Di imputare** la complessiva spesa di € 8.183,86 IVA compresa, derivante dal presente atto, al Codice Intervento 08.01.2 Cap. 3339.99 del Bilancio 2025/2027 e con esigibilità esercizio corrente;
- 5) Di attribuire** valore contrattuale alla presente Determinazione, con le seguenti clausole contrattuali:
- L'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n° 136/2010, il cui mancato adempimento è causa di immediata risoluzione;
  - Oggetto della prestazione: quanto previsto al precedente punto 1) e quanto citato in premessa;
  - Importo della prestazione: come previsto al precedente punto 1);
  - Termine per l'esecuzione della prestazione: 180 giorni naturali e consecutivi;
  - Obbligo per gli affidatari di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro;
- 6) Di dare atto** che il presente provvedimento ha efficacia immediata ed è pubblicato nella sezione Albo Pretorio del sito informatico comunale, per 15 giorni consecutivi, ai fini della generale conoscenza.

<b>Il Responsabile del Servizio</b> Felice CondelloF.to :
--

CIG	C / R	Anno	Imp / Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B8F2DC24EE	C	2025	271 / 2	08012	8530	3339	99	8.183,76

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vista la determina che precede contraddistinta con il numero 157 del 04/11/2025 attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Palazzo Canavese, lì 04/11/2025

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
F.to : **Signora Silvana**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la determina che precede con il numero 157 del 04/11/2025 esprime dal punto di vista tecnico parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Palazzo Canavese, lì 04/11/2025

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
F.to : **CONDELLO geom. Felice**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Palazzo Canavese, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
BOVENZI Dott. Umberto

## ALBO PRETORIO INFORMATICO CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

L'oggetto della presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 20/11/2025 al 05/12/2025, come prescritto dal Regolamento degli Uffici e dei Servizi.

Palazzo Canavese, lì 20/11/2025

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
F.to: **BRUNERO Cinzia**