



COMUNE DI COAZZE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

Ufficio Tecnico LL.PP

N° **282** del **29/07/2026**

N° DI SETTORE 84 del 29/07/2026

INTERVENTO MANUTENTIVO STRAORDINARIO SU IMPIANTO TERMICO SCUOLA PREVER - VOCI PREVENTIVO PC 14/26 - PULIZIA CALDAIA E BRUCIATORI, FORNITURA E MONTAGGIO NUOVO CIRCOLATORE, SOSTITUZIONE E FORNITURA DI N. 2 ELETTROVALVOLE, SOSTITUZIONE E FORNITURA DI UN RILEVATORE DI FUGHE, ESECUZIONI PROVE DI TENUTA, ALTRO - CIG BC903BCC30

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premessa la legittimazione all'assunzione del presente atto ai sensi:

- della deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- della deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il DUP per gli esercizi 2026/2028;
- del decreto sindacale n. 09 del 02.07.2024 con il quale, in ottemperanza all'art 109 del T.U della leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali, è stato individuato il Responsabile del Servizio competente ad assumere gli atti di gestione per l'Area Tecnica;

Dato Atto che:

- ✓ con Determina 340 del 02-10-2025 la gestione delle centrali termiche e caldaie comunali e impiantistica inerente, periodo 2026–2028 è stata affidata a Ditta di riferimento 3° Responsabile e pertanto anche gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per il servizio termico e in sicurezza per le parti interessate;
- ✓ nell'elenco degli impianti comunali, e per cui si è esperita procedura digitale negoziata mepa, risulta altresì compresa al punto I) la Scuola Primaria PREVER – Via Prever 1;

Rilevato che, per la ditta TERMO G. DI ARMARI LUCA P.Iva 110 31530014, in ottemperanza alla normativa di cui all'art. 50 del DLgs n. 36/2023, e capitolato d'oneri ecc., ha presentato in data 16-06-2026 al prot. comunale n.1376 offerta/preventivi fra cui PC 14/26 "...per una esecuzione manutentiva straordinaria tra l'altro comprendente pulizia completa di caldaia e bruciatori, sostituzione elettrovalvole, sostituzione di un rilevatore di fughe presso la scuola comunale Prever, e come dettagliatamente riportato nelle voci di intervento a preventivo, da eseguirsi entro il 30/09/2026;

Ritenuto procedere con l'affidamento dell'intervento straordinario in oggetto circa la manutenzione necessaria ad eseguirsi, per necessità impiantistiche, entro la data del 30/09/2026, e definito su piattaforma Anac l'intervento con codice appalto PCP-20260729-06446 ed estratto CIG BC903BCC30 di riferimento alla procedura sottosoglia inferiore ai 5.000 €uro;

Confermati i requisiti di cui artt. 94-100 del DLgs 36/2023 per l'Operatore economico "TermoG."

Visto il DURC Inps_50835268 in corso di validità per la TermoG e sino al 18/09/2026;
Visto il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al DLgs. 18.08.2000 n. 267;
Visto il D. Lgs. 23 giugno 2001, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;
Vista la Legge di stabilità 2016 del 28.12.2015 nr. 208;
Visto l'art. 4 del DLgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Tenuto conto che il medesimo DLgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui "a decorrere dal 23 aprile 1998 le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti";

Preso atto che l'ANAC con comunicato del 18 Dicembre 2024, approvato con Delibera di pari data, ha prorogato alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/01/2024 e smi e quindi concesso sino al 31/12/2026 alle Stazioni Appaltanti utilizzare l'interfaccia piattaforma PCP dell'Autorità:

- Per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- Per l'adesione gli accordi quadro e convenzioni pubblicati dal 01/01/2024;
- Per la ripetizione di lavori o servizi analoghi ai sensi dell'art 75 c.6 del Codice Contratti;
- Per le fattispecie cui Delibera n.584/2022 che ha sostituito e integrato Delibera 214/2022;
- Per gli affidamenti in house;

Vista la L. n. 241/90 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il DLgs n. 36/2023 Codice dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture;

Visto l'art 50 DLgs n. 36/2023 comma 1 lett b) per affidamento diretto di servizi sino a € 150.000;

DETERMINA

1. **Di Richiamare** la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo;
2. **Di Affidare** il servizio di "... esecuzione manutentiva straordinaria che, tra l'altro, comprende pulizia completa di caldaia e bruciatori, sostituzione elettrovalvole, sostituzione di un rilevatore di fughe presso la scuola comunale Prever, e come dettagliatamente riportato alle voci di preventivo PC 14/26", alla Ditta TERMO G. DI ARMARI LUCA P.Iva 11031530014 C.F. RMRLCU77L24L212E – Via Rieti , 36 Torino, e programmando l'intervento a concludersi entro la data del 30/09/2026;
3. **Di Impegnare** la spesa necessaria, straordinaria per l'intervento, di € 4.980,00 oltre Iva 22% (€ 1.095,60), ovvero per un totale di **€ 6.075,60** a favore della Ditta TERMO G. DI ARMARI LUCA P.Iva 110 31530014 CF RMRLCU77L24L212E – Via Rieti , 36 Torino (To);
4. **Di Imputare** l'importo complessivo per l'intervento e messa in sicurezza impianto sul Capitolo 6280/135/1 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria immobili e impianti", per €5.978,00 PEG Anno 2026 – stagione termica 2025/2026;
5. **Di dare atto** che il codice **CIG** perfezionato a seguito della procedura PCP per affidamenti diretti di appalti di importo inferiore a 5.000 euro, all'Operatore selezionato risulta essere **BC903BCC30**;
6. **Di dare atto** di DURC Inps_50835268 in corso di validità e con scadenza al 18/09/2026;

7. **Di Dare Atto** altresì che il codice univoco per il Comune di Coazze ai fini delle fatturazioni necessarie è **UFU7JH**;
8. **Di Dare Atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, così come disposto dall'art. 151 comma 4 del DLgs n.267/2000;

La presente determinazione, ai fini della pubblicità e trasparenza azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo on-line, www.comune.coazze.to.it per 15 giorno consecutivi e altresì nella sezione Amministrazione Trasparente del Comune in ottemperanza al DLgs n.33/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firma digitale – DLgs n. 82/2005

Arch Giovanni CUCCO