



# Comune di Vigonovo

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## DETERMINAZIONE AREA MANUTENZIONI E LAVORI PUBBLICI

**N. 252 DEL 20/05/2025 REG.GEN**

REGISTRO PARTICOLARE N. 51 DEL 20/05/2025

### OGGETTO:

**LP009 - LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO ARGENTO VIVO DI VIGONOVO – AFFIDAMENTO LAVORI EDILI/ELETTRICI. CUP:B87G23000150006**

L'anno duemilaventicinque del mese di maggio del giorno venti nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL'AREA MANUTENZIONI E LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Manutenzioni e Lavori Pubblici n.575 del 21/12/2023 avente per oggetto "Lavori di riqualificazione del Centro Argento Vivo di Vigonovo". Approvazione del progetto esecutivo", si provvedeva ad approvare il progetto per lavori di cui all'oggetto redatto dall'Ing. Patrizio Glisoni dello studio SINPRO S.r.l. di Vigonovo (VE) e acquisito al prot.0016271 del 20/12/2023, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico;

RITENUTO opportuno, ai fini dell'affidamento dei lavori di cui al progetto sopra citato, provvedere mediante la creazione di tre diverse RdO in MEPA relativamente alla realizzazione degli impianti elettromeccanici, opere edili, opere da serramentista;

VISTA la RdO n.5365406 del 15/05/2025 con termine in data 19/05/2025 alle ore 13:00, riferita ai lavori di serramenti, alla quale partecipava e rispondeva la ditta "LA B. & B. SERRAMENTI" S.R.L. con sede in via Industria, 26 – 30010 CAMPONOGARA (VE) – offrendo un importo complessivo di superiore al base di gara;

VISTA la RdO n.5373580 del 19/05/2025 con termine in data 20/05/2025 alle ore 10:36, riferita ai lavori edili, alla quale partecipava e rispondeva la ditta "A.S. SERVICES" S.R.L. con sede in via Oslo, 5 – 35010 VIGONZA (PD) – offrendo un importo complessivo di €. 35.000,00 esclusi gli oneri fiscali al 4% per i lavori di cui al capitolato in gara ed esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pari ad €.2.578,56 iva esclusa;

VISTA la RdO n.5373885 del 19/05/2025 con termine in data 20/05/2025 alle ore 11:57, riferita ai lavori per impianti elettromeccanici, alla quale partecipava e rispondeva la ditta "S.E.P." S.N.C. DI FRANCHIN E ROSTELLATO con sede in via Marconi, 2/C – 35030 SELVAZZANO DENTRO (PD) – offrendo un importo complessivo di €. 68.480,00 esclusi gli oneri fiscali al 10% per i lavori di cui al capitolato in gara ed esclusi gli oneri per la sicurezza

non soggetti a ribasso e pari ad €.1.000,00 iva esclusa;

RITENUTO di dover revocare la RdO n.5365406 inerente l'affidamento dei lavori di serramenti, causa importo offerto superiore all'importo posto a base di gara, decretando quindi l'esigenza di creare in seguito una nuova RdO per le medesime lavorazioni;

RICHIAMATI i punti precedenti, e viste le risultanze delle RdO sopraindicate, si rende necessario destinare una somma pari ad €.35.000,00 oneri fiscali al 4% esclusi oltre ad €.2.578,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oneri fiscali esclusi alla ditta "A.S. SERVICES" S.R.L. con sede in via Oslo, 5 – 35010 VIGONZA (PD) – per un totale complessivo di OO.SS. e IVA pari ad €.39.081,70;

RICHIAMATI i punti precedenti, e viste le risultanze delle RdO sopraindicate, si rende necessario destinare una somma pari ad €. 68.480,00 oneri fiscali al 10% esclusi oltre ad €.1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oneri fiscali esclusi alla ditta "S.E.P." S.N.C. DI FRANCHIN E ROSTELLATO con sede in via Marconi, 2/C – 35030 SELVAZZANO DENTRO (PD) – per un totale complessivo di OO.SS. e IVA pari ad €.76.428,00;

RICHIAMATO l'art.107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente e alle competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 per affidamenti di lavori di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

RITENUTO pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art.50, comma 4 del D.Lgs. n.36/2023;

CONSIDERATO che le ditte sono ritenute in grado di eseguire le prestazioni in linea con le esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato e con una capacità di intervenire tempestivamente;

ACCERTATO che per l'appalto in oggetto è stato acquisito per via telematica il seguente CUP:B87G23000150006;

ACCERTATO che per l'affidamento dei lavori di impiantistica elettromeccanica è stato acquisito per via telematica il seguente CIG B6F2F955BB;

ACCERTATO che per l'affidamento dei lavori di impiantistica elettromeccanica è stato acquisito per via telematica il seguente CIG B6F207D110;

VISTI gli indirizzi di spesa e gli obiettivi gestionali affidati all'Area Manutenzione e Lavori Pubblici a valere sugli stanziamenti assegnati nel suddetto PEG del bilancio pluriennale 2025-2027 esercizio finanziario 2025;

VISTA la disponibilità al capitolo 24109 del bilancio pluriennale 2025-2027 esercizio finanziario 2025 impegno 554/25 per €.153.167,20;

RITENUTO di affidare i lavori di realizzazione opere edili (abbattimento barriere architettoniche e lavori in economia) per la riqualificazione del Centro Argento Vivo di Vigonovo per l'importo complessivo di €. 37.578,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali IVA 4% alla ditta "A.S. SERVICES" S.R.L. con sede in via Oslo, 5 – 35010 VIGONZA (PD) –;

RITENUTO di affidare i lavori di realizzazione impianti elettromeccanici per la riqualificazione del Centro Argento Vivo di Vigonovo per l'importo complessivo di €. 69.480,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali IVA 10% alla ditta "S.E.P." S.N.C. DI FRANCHIN E ROSTELLATO con sede in via Marconi, 2/C – 35030 SELVAZZANO DENTRO (PD) –;

VISTO il Decreto Sindacale n. 35 del 24.12.2024 con il quale è stato nominato l'architetto Alessandro Francesco Villa responsabile dell'Area Manutenzioni - Lavori Pubblici;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 21.12.2024 con la quale è stato approvato il D.U.P.;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 21.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2025 avente per oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Finanziario";

DATO ATTO che le funzioni del Responsabile Unico del Progetto, ai sensi di quanto disposto all'art. 15 e dell'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023, per l'intervento in oggetto saranno svolte dall'arch. Alessandro Francesco Villa;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii. di cui al DPR n. 81/2023, nonché all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del DPR 445 del 28.12.2000;

PRESO ATTO del disposto del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, che impone che, al momento dell'adozione di un provvedimento di spesa, sia accertata la compatibilità dei conseguenti pagamenti con gli stanziamenti di bilancio, nonché il momento di esigibilità della stessa, si attesta che la presente obbligazione giuridica si perfezionerà e diverrà esigibile nel corso del presente esercizio;

VISTO l'art.4 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n.165;VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI gli artt.22-23 e 24 del vigente Statuto;

VISTI gli artt.17 e 18 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei servizi;

## **DETERMINA**

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 2) DI AFFIDARE alla ditta "A.S. SERVICES" S.R.L. con sede in via Oslo, 5 – 35010 VIGONZA (PD) – i lavori di realizzazione opere edili (abbattimento barriere architettoniche e lavori in economia) per la riqualificazione del Centro Argento Vivo di Vigonovo per l'importo complessivo di €37.578,56 comprensivi degli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali IVA 4%;
- 3) DI AFFIDARE alla ditta "S.E.P." S.N.C. DI FRANCHIN E ROSTELLATO con sede in via Marconi, 2/C – 35030 SELVAZZANO DENTRO (PD) – i lavori di realizzazione impianti elettromeccanici per la riqualificazione del Centro Argento Vivo di Vigonovo per l'importo complessivo di €69.480,00 comprensivi degli oneri per la sicurezza ed esclusi gli oneri fiscali IVA 10%;
- 4) DI SUBIMPEGNARE la somma complessiva di **Euro = 115.509,70** inclusi gli oneri fiscali all'impegno 554/25 assunto sul capitolo 24109 nel seguente modo:
  - per **€.=39.081,70** al capitolo **24109** del bilancio pluriennale 2025-2027 esercizio fin.**2025** a favore della ditta "A.S. SERVICES" S.R.L. con sede in via Oslo, 5 – 35010 VIGONZA (PD);
  - per **€.=76.428,00** al capitolo **24109** del bilancio pluriennale 2025-2027 esercizio fin.**2025** a favore della ditta "S.E.P." S.N.C. DI FRANCHIN E ROSTELLATO con sede in via Marconi, 2/C – 35030 SELVAZZANO DENTRO (PD) –;
- 5) DI DISPORRE la nomina del RUP nella persona dell'Arch. Alessandro Francesco Villa responsabile dell'Area Manutenzioni e Lavori Pubblici;
- 6) DI DARE ATTO che, dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 7) DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online per la generale conoscenza, trasparenza e con l'esecutività dello stesso, adempiere agli obblighi di pubblicazione e trasparenza ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile  
dell' AREA MANUTENZIONI E LAVORI  
PUBBLICI  
VILLA ALESSANDRO FRANCESCO