COPIA ALBO

COMUNE DI SOMMARIVA PERNO
PROVINCIA DI CUNEO

AREA TECNICO MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

DETERMINA N. 13

IN DATA 18/04/2024

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI AREE DI GIOCO ESTERNE. CAMPO DA CALCIO DI LOC. MAUNERA - 1° LOTTO - APPROVAZIONE ATTI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE - CUP: E32H23003480006 - CIG: B0EE885F78

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:
- con Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 49 del 02.08.2023 è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 completa dei contenuti minimi previsti dall'allegato I.7 del Codice degli Appalti, dei lavori "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree di gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera" all'Arch. Rossella CUNCU, con studio tecnico professionale in CEVA via Marenco n. 95 (C.F. CNCRSL77D57B354I/P.IVA 02998700047), per un importo pari a € 21.000,00 oltre Cassa 4% e IVA 22%, per un totale di € 26.644,80;
- con Determina n. 57 del 14/09/2023, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs 36/2023, è stato approvato il documento relativo alla validazione del progetto esecutivo predisposto dall'Ing. Solange Pennazio in qualità di Responsabile del Procedimento in data 14/09/2023, previa verifica effettuata in contraddittorio con il progettista;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 in data 19.09.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree da gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera" dell'importo complessivo di € 600.000,00;
- in data 04.12.2023 è stato stipulato contratto di mutuo n. 5951200 dell'importo di € 600.000,00 concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo al Comune di Sommariva Perno ai fini di finanziare il progetto sopraindicato;
- in data 20.02.2024 è stato assegnato al Comune di Sommariva Perno dall'Istituto per il Credito Sportivo un contributo in conto interessi fino ad un massimo di € 249.205,43 sul finanziamento sopraccitato per le medesime finalità;
- il progetto esecutivo si compone di n. 2 lotti, il primo relativo a lavori ricondotti alla categoria OS6 dell'importo di € 458.767,12 oltre IVA ed il secondo relativo a lavori ricondotti alla categoria OG10 dell'importo di € 14.637,27 oltre IVA;
- con Determina a contrarre n. 6 del 21/03/2024 è stato dato avvio all'iter per l'affidamento dei lavori di cui alla categoria OS6 mediante indizione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 ed è stata approvata la relazione del RUP, in data 18/03/2024, contenente l'elenco delle ditte individuate da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, la lettera d'invito e gli allegati relativi all'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto, allegati all'atto di

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sommariva Perno. Responsabile Procedimento: Pennazio Solange (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

determinazione, da rendersi disponibili sulla piattaforma MEPA, definendo le modalità di affidamento dei lavori;
- con Determina n. 10 del 08.04.2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'incarico di direzione dei lavori, contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree di gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera" all'Ing. Federico Rozio, con studio professionale in CEVA via Marenco n. 95 (C.F. RZOFRC74T09D205G/P.IVA 03003810045), per un importo pari a € 26.339,42 oltre Cassa 4%, e IVA 22%, per un totale di € 33.419,46;

Atteso che:
- il sistema di realizzazione è con corrispettivo a "corpo", tramite il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta di ribasso sull'importo posto a base di gara;
- la presente procedura si è svolta mediante l'utilizzazione del sistema telematico di negoziazione MEPA – www.acquistinretepa.it, conforme alle prescrizioni di cui all'art. 40 del codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (codice dell'amministrazione digitale), attraverso una richiesta di preventivo/offerta rivolta a operatori economici con specifica competenza ad eseguire lavori classificati nella categoria prevalente di opere generali "OS6 – Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi";
- con propria nota prot. n. 1479 del 21/03/2024, e relativi allegati, è stata, quindi, inoltrata la procedura di che trattasi con Termine per la pubblicazione delle offerte telematiche sulla piattaforma MEPA (RDO n. 41928929): entro e non oltre il Giorno: Giovedì Data: 04/04/2024 Ore: 11:00:00 (termine perentorio), pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura, alle ditte individuate dalla relazione del RUP del 18.03.2024, e più precisamente:
1) Novatech SRL, con sede in Caivano (NA) – C.F./P.IVA 07654051213;
2) MR Coperture SRL, con sede in Campospinoso (PV) – C.F./P.IVA 02161210188;
3) Bresciani Asfalti SRL, con sede in Torino (TO) – C.F./P.IVA 09955650016;
4) Agrogreen SRL, con sede in Torino (TO) – C.F./P.IVA 05947090014;
5) M.I.T. SRL, con sede in Nichelino (TO) – C.F./P.IVA 05628090010;
6) NG Costruzioni ed Impianti SRL, con sede in Napoli (NA) – C.F./P.IVA 07949950633;
7) Esse A3 SRL, con sede in Trezzano Rosa (MI) – C.F./P.IVA 01818890160;
8) Impresa Edile Franco SRL, con sede in Strambino (TO) – C.F./P.IVA 04924280011;
9) S.C. Edil di Pagliero Sara SAS, con sede in Castellamonte (TO) – C.F./P.IVA 01686380013;
10) Limonta Sport SpA, con sede in Erba (CO) – C.F./P.IVA 00354970139;
11) Mondo SpA, con sede in Alba (CN) – C.F./P.IVA 02500880048;
- in data 21/03/2024 si sono dunque regolarmente svolte le operazioni di gara con apertura dei plichi e delle offerte economiche, in formato digitale, mediante procedura informatica R.D.O. n. 41928929 sulla Piattaforma Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione, dalle cui risultanze sono pervenute due offerte, e più precisamente:
1) Identificativo univoco dell'offerta/N. di partecipazione: 1279743 - Agrogreen SRL;
2) Identificativo univoco dell'offerta/N. di partecipazione: 1253061 - Limonta Sport SpA;
- dopo l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle suindicate Ditte, che è risultata tutta regolare, si è proceduto all'apertura delle offerte economiche, allegate alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale, dalle quali si evince che, per l'esecuzione dei lavori:
1) la ditta Agrogreen SRL *offre un ribasso corrispondente al 10,267% (diconsi dieci/duecentosessantasette per cento) sull'importo posto a base di gara di € 241.202,21 (per lavori a corpo) soggetti a ribasso e pertanto offre un prezzo per i lavori pari a € 216.437,98 (diconsi ducentosediciquattrocentotrentasette/98) al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri e dei costi della mano d'opera non soggetti a ribasso. Alla cifra di cui sopra si aggiunge il costo degli oneri della sicurezza sui cantieri pari a € 4.393,06 ed i costi della manodopera pari a € 213.171,85 non assoggettabile a ribasso e, pertanto l'importo complessivo contrattuale offerto a "corpo" ammonta a complessivi Euro 434.002,89 (PREZZO DI CONTRATTO);*
2) la ditta Limonta Sport SpA *offre un ribasso corrispondente al 34% (diconsi trentaquattro per cento) sull'importo posto a base di gara di € 241.202,21 (per lavori a corpo) soggetti a ribasso e pertanto offre un prezzo per i lavori pari a € 159.193,45 (diconsi centocinquatanovemilacentonovantre/45) al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri e dei costi della mano d'opera non soggetti a ribasso. Alla cifra di cui sopra si aggiunge il costo degli oneri della sicurezza sui cantieri pari a € 4.393,06 ed i costi della manodopera pari a € 213.171,85 non assoggettabile a ribasso e, pertanto l'importo complessivo contrattuale offerto a "corpo" ammonta a complessivi Euro 376.758,36 (PREZZO DI CONTRATTO);*

- al termine dell'esame è stata stilata la graduatoria provvisoria, senza procedimento di esclusione automatica delle offerte che risultano anomale non trovando applicazione l'art. 54 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, è stato redatto il verbale di gara con proposta di aggiudicazione provvisoria a favore della ditta Limonta Sport SpA, fatte salve le verifiche dei requisiti di partecipazione;

Rilevato che l'offerta presentata dalla Ditta Limonta Sport SpA, con sede in Erba (CO) Corso XXV Aprile, 167/B – C.F./P.IVA 00354970139, identificata con numero di partecipazione 1253061, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, risulta conveniente in quanto determinante il minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che:
- sono state acquisite le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- sono state acquisite le attestazioni di regolarità contributiva mediante DURC prot. INAIL_42925245 con scadenza validità 12.07.2024;
- si attesta, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, l'assenza di conflitto di interessi;
- è stata acquisita la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., tramite il modello del DGUE;

Accertato che sono stati esperiti i controlli con esito positivo in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati mediante dichiarazioni sostitutive e che pertanto si può procedere all'aggiudicazione definitiva efficace;

Rilevata la regolarità delle procedure svolte e ritenuto quindi di procedere ad approvare il verbale di gara ed alla formale aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree di gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera – 1° Lotto" alla Ditta Limonta Sport SpA, con sede in Erba (CO) Corso XXV Aprile, 167/B – C.F./P.IVA 00354970139, che ha offerto un ribasso pari al 34,00% sull'importo posto a base di gara risultando conveniente in quanto determinante il minor prezzo ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, secondo le risultanze in precedenza riepilogate;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
• con l'esecuzione del contratto si intende procedere all'esecuzione dei lavori: "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree di gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera" – 1° Lotto – come da progetto esecutivo approvato con Deliberazione della G.C. n. 47 del 19/09/2023, con valore a base d'asta di € 458.767,12 per "totale lavori a base d'asta" (comprensivi di € 4.393,06 di oneri per la sicurezza ed € 213.171,85 di costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%;
• le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Determina a contrarre n. 6 del 21.03.2024 e nella RdO MEPA n. 4192829 accompagnata dalla richiesta di offerta prot. 1479 del 21/03/2024 e relativi allegati;
• il contratto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, con scrittura privata mediante portale MEPA;

Verificata la congruità dell'offerta della ditta Limonta Sport SpA, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 nonché di documentate esperienze pregresse per il conferimento dell'incarico in oggetto e ritenuto pertanto di procedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare gli atti della gara, espletata con le modalità di scelta del contraente specificate in premessa, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree di gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera" – 1° Lotto, confermando le risultanze della procedura svolta e della proposta di aggiudicazione disposta in data 04/04/2024;
3. Di dare atto che, come specificato in premessa, alla procedura di gara, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, in presenza di un numero inferiore a cinque offerte ammesse, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, non si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale;

4. Di dare quindi atto che la graduatoria definitiva, come risultante dal verbale di gara in data 04/04/2024, è la seguente:

1^ ditta classificata Limonta Sport SpA – ribasso offerto del 34%;

2^ Agrogreen SRL – ribasso offerto del 10,267%;

5. Di approvare l'offerta identificata con numero di partecipazione 1253061, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, formulata tramite il MEPA dalla ditta Limonta Sport SpA a riscontro della RdO n. 4192829.

6. Di dichiarare, secondo le risultanze degli atti e di gara sopraccitati, l'aggiudicazione definitiva efficace dell'appalto dei lavori di "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree di gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera" – 1° Lotto, in favore della ditta Limonta Sport SpA, con sede in Erba (CO) Corso XXV Aprile, 167/B – C.F./P.IVA 00354970139, con un ribasso del 34,00% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, per un importo di aggiudicazione di € 376.758,36, di cui € 213.171,85 di costi della manodopera ed € 4.393,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%.

7. Di impegnare la spesa complessiva di € 414.434,20 trova copertura al capitolo 3406 del Bilancio Comunale – CUP: E32H23003480006 - CIG: B0EE885F78.

8. Di dare atto che l'affidamento in oggetto è immediatamente efficace per avvenuta verifica positiva dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. 36/2023, e pertanto si procederà alla stipula del contratto/scrittura privata tramite il portale MEPA per la RdO n. 4192829;

9. Di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:

a) Fine da perseguire: riqualificare l'area di gioco esterna del campo da calcio di Loc. Maunera;

b) Oggetto del contratto: esecuzione dei lavori di "Manutenzione ed efficientamento energetico di aree di gioco esterne. Campo da calcio di Loc. Maunera" – 1° Lotto;

c) Forma del contratto: scrittura privata mediante stipula RdO n. 4192829.

10. di dare atto che:

- avverso questo provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. ai sensi dell'articolo 120 del D.Lgs 2 luglio 2010 n. 104;
- verrà comunicato alla ditta affidataria l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nella determina a contrarre n. 6/2024, nella presente determinazione e nella RdO MEPA n. 4192829 accompagnata dalla richiesta di offerta prot. 1479 del 21/03/2024 e relativi allegati;
- la ditta affidataria deve osservare il codice di comportamento dei dipendenti adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 31.01.2014;
- il presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica;
- la presente determina diventa esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il termine per l'avvio dei lavori è fissato per il 01.06.2024 e l'esecuzione degli stessi è definita dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo;
- ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. si rende noto che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Solange Pennazio;
- si attesta l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- si provvederà alla pubblicazione della presente sul sito informatico del Comune sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Ing. Pennazio Solange

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sommariva Perno. Responsabile Procedimento: Pennazio Solange (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone, ai sensi dell'art.151 – comma 4 e dell'art. 153 – comma 5– del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Sommariva Perno, li 18/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Dott.ssa Molina Alessia

VISTO DI REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art.4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.5 del 21/02/2013, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il rispetto delle norme inerenti l'emanazione del presente atto.

Sommariva Perno, li 18/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Ing. Pennazio Solange

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.
Dal **18/04/2024** al **03/05/2024**

Sommariva Perno, li 18/04/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fausto Sapetti

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sommariva Perno. Responsabile Procedimento: Pennazio Solange (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line