



CITTA' DI STRESA

(Provincia del Verbano-Cusio-Ossola)

SERVIZIO TECNICO OPERE E SERVIZI PUBBLICI

DETERMINA N. 308 R.G. in data 12/05/2026

Oggetto:

SERVIZIO DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE SCARAFAGGI - BIENNIO 2026-2027 - CIG BB9C525753

Il giorno 12 maggio 2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 531 del 16.01.2025, prorogato con Decreto n. 590 del 16.01.2026, con il quale la sottoscritta Geom. Marina Rizzato è stata nominata Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica-Edilizia Privata, Edilizia residenziale pubblica e Servizi Pubblici e Demanio Idrico;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 151 comma 4 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- gli articoli 183 e 191 che disciplinano l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

EVIDENZIATO che occorre provvedere periodicamente:

- ad interventi di derattizzazione sul territorio Comunale, nelle zone particolarmente a rischio come di seguito indicativamente individuate:
lungo lago, reti fognarie e relativi sbocchi, edifici comunali ed aree circostanti (scuole elementari e medie, magazzino comunale, ecc.), argini di fiumi e torrenti e tombature (Torrente Fiumetta, Torrente Roddo, ecc.), aree pubbliche e parchi gioco in Stresa e frazioni (Carciano, Campino, Someraro, Levo, Binda, Passera, Vedasco, Brisino, Magognino, Isola Bella e Pescatori);
- ad interventi di disinfestazione da scarafaggi in particolare nel centro storico di Stresa;

QUANTIFICATI gli interventi da effettuare durante l'anno in:

- n. 6 per derattizzazione;
- n. 4 per disinfestazione da scarafaggi;
- fornitura e posa di n. 8 contenitori/trappole;

RITENUTO di prevedere un incarico biennale per dare continuità e garanzia allo svolgimento del servizio;

VISTO il D.Lgs n. 36/2023 che:

- all' art. 50 "Procedure per l'affidamento" comma 1 lettere a) e b) prevede per le stazioni appaltanti la possibilità di effettuare l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000,00 e di servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00;
- all'art. 62 comma 1 prevede per tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, di procedere ad affidamenti fino all'importo massimo di Euro 500.000,00 anche se non qualificata ai sensi dell'art. 63 del Codice;

RITENUTO di incaricare un operatore economico qualificato che, per competenza ed esperienza dimostrata, presenti il dovuto livello di specializzazione, individuata nella ditta Ghost di Mariannina Di Francesca con sede in Galliate (NO) C.F. DFRMNN75A54F251N P.I. 02620630034 verificata l'accurata e tempestiva esecuzione del precedente contratto e la qualità della prestazione resa, come previsto dall'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/23 e smi;

INDIVIDUATI per quanto sopra gli elementi e le procedure ai fini dell'affidamento del contratto ai sensi dell'art. 192 del T.U. emanato con D.lgs 18 agosto 2000, n 267 e dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 come di seguito specificati:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	SERVIZIO BIENNALE DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE SCARAFAGGI
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/a	Tutela dell'ambiente
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	pubblica
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	La materia è disciplinata dalla parte II titolo V del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	D.Lgs. 36/23 art. 50 comma 1 lett. b)	RDO - Trattativa diretta tramite Acquistinrete - MEPA

VISTA la trattativa diretta n. 6286609 con offerta della ditta Ghost di Mariannina Di Francesca con sede in Galliate (NO) C.F. DFRMNN75A54F251N P.I. 02620630034 abilitata sul MEPA, tra l'altro, per i Servizi di disinfestazione, per un prezzo esposto annuo di Euro 2.350,00, comprendente annualmente:

- n. 6 per derattizzazione: Euro 1.200,00
- n. 4 per disinfestazione da scarafaggi Euro 1.050,00
- fornitura e posa di n. 8 contenitori/trappole Euro 100,00

DATO ATTO che il costo per il servizio biennale 2026/2027 ammonta così ad Euro 4.700,00;

PRESO ATTO che la ditta ha dichiarato di trovarsi in regime forfettario senza applicazione dell'IVA, confermato anche per l'anno 2026;

DATO ATTO della congruità del prezzo esposto;

DATO ATTO che la ditta è in regola con le norme in materia di partecipazione alle gare indette da pubbliche amministrazioni come da autocertificazione allegata all'offerta, in possesso di abilitazione commerciale Acquistinrete – MEPA e verificata attraverso il Fasciolo Virtuale dell'Operatore Economico, nonché in possesso di regolarità contributiva Numero Protocollo INAIL_52355004 Data richiesta 13/01/2026 Scadenza validità 13/05/2026;

DATO ATTO che:

- si rende necessario spostare una somma pari ad Euro 150,00 dal cap. 470/15/5 al cap. 470/40/1 per le annualità 2026/2027;
- lo spostamento di risorse avviene nell'ambito della stessa missione, programma e macroaggregato

RICHIAMATO quanto previsto dall'art. 175 comma 5 quater del Testo Unico degli Enti Locali e dal vigente regolamento di contabilità comunale;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 della Legge 3 agosto 2009 n. 102, è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

VISTO l'art. 3 della legge 136/10 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e dato atto che a tale proposito il CIG è BB9C525753;

VISTI:

- il Regolamento di Contabilità ai sensi del D. Lgs 118/2011 e smi approvato con deliberazione C.C. n. 4 del 31.01.2018
- il Regolamento dei Contratti approvato con deliberazione C.C. n. 28 del 02.07.1999 e successive modifiche;
- lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 36 del 31.3.2023 e smi

VISTO che:

- il Consiglio Comunale nella seduta del 05.03.2026 con deliberazione n. 5 ha approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e relativi allegati;
- la Giunta Comunale nella seduta del 09.04.2026 con deliberazione n. 38 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

VERIFICATA la copertura finanziaria della spesa a seguito dello spostamento di cui sopra;

DETERMINA

1. la premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituisce ampia motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni;
2. di spostare la somma di pari ad Euro 150,00 dal cap. 470/15/5 al cap. 470/40/1 per le annualità 2026/2027, all'interno della stessa missione,

programma e macro-aggregato (come da prospetto allegato) ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater del TUEL e del vigente regolamento;

3. In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.lgs 18 agosto 2000, n 267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	SERVIZIO BIENNALE DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE SCARAFAGGI
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/a	Tutela dell'ambiente
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	pubblica
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	La materia è disciplinata dalla parte II titolo V del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	art. 50 comma 1 lett. b)	RDO - Trattativa diretta tramite Acquistinrete - MEPA

4. di incaricare la ditta Ghost di Mariannina Di Francesca con sede in Galliate (NO) C.F. DFRMNN75A54F251N P.I. 02620630034 per il servizio di biennale di derattizzazione (n. 6 interventi annui), disinfestazione da scarafaggi (n. 4 interventi annui) e fornitura e posa n. 8 contenitori/trappole annui al prezzo di Euro 4.700,00 (Euro 2.350,00 annui);
5. di imputare la spesa nascente dal presente atto al cap. 470/40/1 per Euro 2.350,00 al bilancio 2026 ed Euro 2.350,00 al bilancio 2027;
6. di dare atto che
- il servizio dovrà essere iniziato immediatamente a seguito di semplice comunicazione del Responsabile del Servizio;
 - l'Impresa dovrà attenersi alla normativa vigente in materia di sicurezza
 - il pagamento del corrispettivo sarà effettuato a seguito di verifica da parte del RUP della regolarità degli interventi eseguiti
7. di attestare la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

Le parti concordano di dare al presente atto valenza di scrittura privata non autenticata, da sottoporre a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/23 che testualmente dispone: *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014."*

In tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e nel caso specifico, ai sensi dell'art. 1 del medesimo, sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro

In considerazione del valore e tipologia dei lavori non è richiesta la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

F.to (RIZZATO MARINA)

Copia di documento informatico prodotta con sistema di gestione documentale conforme alle regole tecniche vigenti (D.P.C.M. 14 novembre 2014)