



CITTA' DI CARIGNANO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA TECNICA SERVIZI AL TERRITORIO E ALLA CITTA'

N. 268 del 30/12/2024

Reg. Gen. N. 653 del 30/12/2024

OGGETTO:

PNRR M5C2I3.1 LAVORI DI RIGENERAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI INTERESSE DELLA FEDERAZIONE FIPSAS. CUP: J38E22000060001 - INCARICO PROFESSIONALE PER DIREZIONE LAVORI CIG B4ADC5F21E



IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- questa Amministrazione Comunale ha inserito nella prima annualità del programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024, l'intervento relativo ai "lavori di rigenerazione della piscina comunale di interesse della federazione fipsas. cup j38e22000060001" per l'importo di € 4.800.000,00;
- L'opera è finanziata nell'ambito dell'Avviso Pubblico del 23 marzo 2022 del Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, relativo ai progetti afferenti al "Cluster 3" PNRR milestone M5C2-21. Il comune di Carignano è soggetto attuatore;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 243 del 22/12/2022 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnico Economica per un importo complessivo di € 4.800.000,00 e successivamente, con determinazione a contrattare n. 178 del 10/03/2023 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto integrato come segue: Servizio di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, e coordinamento sicurezza in fase di progettazione - importo servizi € 121.790,14 - Realizzazione delle opere – importo lavori ribassato € 3.581.699,01 oltre € 60.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- in data 17/05/2023 è stato stipulato il relativo contratto di appalto Rep. 5388 dell'importo contrattuale complessivo di € 3.763.489,15 oltre IVA e contributi previdenziali;
- con DGC n° 32 in data 07/03/2024 fu approvata una “relazione sul progetto esecutivo con le variazioni introdotte ai sensi dell’art. 106 c.1 lettera c)” sottoscritta da Preve Costruzioni spa e da Progeco Engineering srl con la quale venivano dettagliate le modifiche necessarie per la realizzazione dell’opera e per l’adeguamento alle modifiche normative, concordando i nuovi indirizzi progettuali e le modifiche introdotte per la redazione del progetto esecutivo. Il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso d’asta e comprensivo degli oneri per la sicurezza veniva rideterminato in € 4.032.875,35 oltre a iva subendo un incremento di € 391.176,34. Il nuovo importo della progettazione esecutiva veniva rideterminato in € 150.000,00 oltre a iva e cassa previdenziale subendo un incremento di € 28.209,86. Deducendosi un nuovo importo contrattuale pari a € 4.182.875,35 oltre oneri di legge;
- in seguito a rilievi della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento dello Sport, che ha ritenuto non finanziabile nell’ambito della missione PNRR Missione 5 - Componente 2 - Investimento 3.1 di cui trattasi la realizzazione della palestra di via Tappi, con delibera di G.C. n. 122 del 12/09/2024 l’intervento previsto nello SFTE è stato suddiviso in due lotti, di seguito indicati sinteticamente con le lettere "A" e "B": il primo riferito alle lavorazioni da svolgersi presso il sito di viale della Molinetta (finanziato da risorse PNRR) e il secondo riferito alle lavorazioni da svolgersi presso il sito di via Tappi (finanziato da risorse comunali);
- in data 24/09/2024 con delibera di G.C. n 134 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di rigenerazione della piscina comunale di interesse della Federazione FIPSAS predisposto nell’ambito dell’appalto integrato dallo studio professionale Progeco Engineering S.R.L., con sede in Alba (CN), Piazza San Francesco d’Assisi, 2, P.IVA 01219250055;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 12/12/2024 è stato approvato l’addendum al contratto rep n° 5388 con aggiornamento del cronoprogramma dei lavori e del quadro economico dell’intervento “PNRR missione 5, componente 2, investimento 3.1 - intervento cofinanziato dall’unione europea – nextgenerationeu CUP: j38e22000060001 - CIG: 95389205CD lavori di rigenerazione della piscina comunale di interesse della federazione fipsas. lotto a”
- con deliberazione di Giunta Comunale n.189 del 12/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo con aggiornamento del cronoprogramma dei lavori e del quadro economico dei “lavori di rigenerazione della piscina comunale di interesse della federazione fipsas. lotto b - realizzazione di palestra in via tappi. CUP: j38e22000060001 - Cig: 95389205CD”
- occorre provvedere ad assegnare l’incarico di DIREZIONE LAVORI;

Richiamata la propria precedente determinazione a contrarre n. 561 del 19/11/2024 con cui si stabiliva di aggiudicare il servizio professionale con affidamento diretto tramite richiesta di offerta telematica ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e dell’art. 25 D.lgs. 36/2023.

Considerato che:

- ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell’art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019),

per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

- ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;
- All'interno degli uffici comunali non sono presenti professionalità, supporto informatico per l'espletamento dell'incarico e che in ogni caso il personale è già impegnato nell'espletamento di altri compiti istituzionali.

Vista la procedura di negoziazione n. 4901407 attivata sul Me.P.A. come da allegato riepilogo (all.1).

Vista l'offerta economica (all. 2) dell'ARCHITETTO STEFANO LONGHI p.iva 06861450010 pari a € 135642,90 oltre IVA e contributi previdenziali, dalla quale risulta un ribasso percentuale pari a circa il 1,52% rispetto all'importo a base d'asta di € 137.708,53 Stabilito di ripartire il costo delle prestazioni sulla base dei due lotti di intervento in proporzione all'importo dei lavori:

- LOTTO A - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVE PISCINE ESTERNE E NUOVO FABBRICATO AD USO UFFICI E SPOGLIATOI – importo lavori € 2.715.912,17 incidenza 66,68% - importo compenso € 90.446,69 oltre a iva e oneri di legge

- LOTTO B - REALIZZAZIONE DI PALESTRA IN VIA TAPPI. – importo lavori € 1.357.093,23 incidenza 33,32% - importo compenso € 45.196,21 oltre a iva e oneri di legge

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto ai sensi del comma 3bis dell'art. 26 del D. Lgs n. 81/2008 in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale e pertanto non si rende necessaria la redazione del DUVRI.

Viste le autocertificazioni, (documentazione amministrativa a corredo dell'offerta sul MEPA) in merito al possesso dei requisiti tecnico professionali per l'esecuzione del servizio, dell'assenza di impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione, dell'impegno a rispettare i principi trasversali del PNRR e il principio DNSH, e dell'assenza di conflitto di interesse.

Considerato l'esito positivo delle verifiche sulle dichiarazioni ex Art 80 della D.Lgs.50/2016;

Richiamato il disposto della Legge n. 136/2010 e s.m.i., che prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di inserire il Codice Identificativo di Gara (CIG) e – ove obbligatorio, ex art. 11 L. 3/2003 – il codice unificato di progetto (CUP), in ogni strumento di pagamento da esse utilizzato per la liquidazione del loro debito finanziario nei confronti dei soggetti con i quali intrattengono rapporti, quali controparti in contratti e concessioni di lavori, forniture e servizi.

Visto il Vigente Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e s.m.e.i.

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità.

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori in economia e per l'acquisto di beni e servizi in economia.

Visto il D. Lgs 50/2016;

DETERMINA

- di approvare le risultanze della Trattativa Diretta identificativo 4901407;
- di aggiudicare dell'ARCHITETTO STEFANO LONGHI p.iva 06861450010 , l'incarico professionale di Direzione DEI LAVORI PNRR M5C2I3.1 LAVORI DI RIGENERAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI INTERESSE DELLA FEDERAZIONE FIPSAS. CUP: J38E22000060001 CIG B4ADC5F21E per

l'importo di € 135.642,90 oltre IVA e contributi previdenziali, DA SUDDIVIDERE

- - LOTTO A - LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVE PISCINE ESTERNE E NUOVO FABBRICATO AD USO UFFICI E SPOGLIATOI – importo lavori € 2.715.912,17 incidenza 66,68% - importo compenso € 90.446,69 oltre a iva e oneri di legge
- - LOTTO B - REALIZZAZIONE DI PALESTRA IN VIA TAPPI. – importo lavori € 1.357.093,23 incidenza 33,32% - importo compenso € 45.196,21 oltre a iva e oneri di legge
- di dare atto che la spesa del servizio da affidare con il presente atto trova copertura
 - a. Lavori di rigenerazione della piscina comunale lotto “A” alla voce 7730/3/2 creando un ulteriore sub impegno all’impegno 199/2024 SUB 6 per un importo pari al 66,68% dell’importo di aggiudicazione il quale presenta la necessaria disponibilità PARI A € 90.446,69 oltre cpa per € 3.617,87 e a iva per € 20.694,20 per un totale di € 114.758,76
 - b. Realizzazione di palestra in via Tappi alla voce 7730/3/4 creando apposito impegno di spesa per un importo pari al 33,32% dell’importo di aggiudicazione il quale presenta la necessaria disponibilità ; PARI A € 45.196,21 oltre a iva e oneri di legge cpa per € 1.807,85 e a iva per € 10.340,89 per un totale di € 57.344,95
- di stabilire, ai sensi del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, quanto segue:
 - Il fine: AFFIDARE la direzione dei lavori rigenerazione della piscina comunale lotto “A” e lotto “B”
 - L’oggetto: incarico professionale per la direzione dei lavori rigenerazione della piscina comunale lotto “A” e lotto “B”
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
 - Importo Contrattuale: l’importo del servizio ammonta a € 135.642,90 oltre IVA e contributi previdenziali;
 - Contraente arch. Stefano Longhi;
 - Ragioni della scelta: il professionista risulta in possesso dei requisiti di idoneità professionale (iscrizione all’Ordine professionale degli architetti di Torino), nonché delle capacità tecniche e professionali nel settore di attività oggetto dell’appalto;
 - Clausole contrattuali: sono quelle previste nell’offerta economica e nel disciplinare di incarico (all. 3) – il contratto verrà stipulato, mediante sottoscrizione del predetto disciplinare. L’Amministrazione contraente ha diritto di recedere dal presente contratto ai sensi dell’art. 1 c. 13, D.L. 95/2012, convertito in L. 7/8/2012 n. 135;
 - di dare atto che il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs 36/2023 è il Responsabile dell’Area Tecnica;
 - di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
 - di dare atto che dalla documentazione in atti, per il sottoscritto, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
 - di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all’albo pretorio online ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l’esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell’art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023;

- di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, art. 28 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 e Art. 1 c. 32 Legge n. 190/2012;
- di disporre, a norma dell'art. 50, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ad interim

Firmato Digitalmente

Dott.ssa .MERLO CLAUDIA