



# COMUNE DI STELLA

## PROVINCIA DI SAVONA

### DETERMINAZIONE

#### Area Tecnica - Manutentiva

#### n. 103 del 05/03/2026

#### OGGETTO:

**A.L.M.A. SRL – AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA CONTROLLO e MANUTENZIONE DISPOSITIVI ANTINCENDIO STABILI COMUNALI ANNO 2026 – SOSTITUZIONE ED IMPLEMENTAZIONE DOTAZIONI**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno cinque nel proprio ufficio,

#### Il Responsabile dell'Area Tecnica - Manutentiva

**VISTO:** Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.° 267 “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare le seguenti disposizioni:

- artt. 107 e 109 c.2, che assegnano ai Responsabili dei Servizi la competenza di gestione finanziaria, ivi compresa l’assunzione di impegni di spesa,
- l’art. 183, sulla modalità degli impegni di spesa e sulla esecutività dei provvedimenti dei Responsabili dei Settori che comportano impegni di spesa;
- art. 192, sulla determinazione a contrattare;
- art. 147 bis in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa degli atti;

#### VISTI:

- lo Statuto Comunale, ed in particolare l’art. 54 riguardante i Responsabili degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 in data 18.12.2010 e s.m.i.;
- l’articolo 9, comma 2, del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009, in base al quale il funzionario che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- la Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Codice dell’Amministrazione Digitale, D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 118/2011 e s.m.i.
- il Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici

(G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)” applicabile alle procedure avviate a far data dal 01/07/2023;

- l’articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, modificato dall’art. 1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 e dall’art. 1 comma 130 della L. 145/2018, in materia di ricorso al Mercato Elettronico della P.A. per l’acquisizione di lavori e di beni e servizi;

**RICHIAMATO** l’art.15 del Codice dei contratti pubblici – D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36: Art. 15. (Responsabile unico del progetto (RUP))

1. *Nel primo atto di avvio dell’intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell’interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice.*
2. - Omissis -
3. *Il nominativo del RUP è indicato nel bando o nell’avviso di indizione della gara, o, in mancanza, nell’invito a presentare un’offerta o nel provvedimento di affidamento diretto.*

**RICHIAMATO** il Decreto sindacale prot. 8152 del 31.05.2024 di nomina del sottoscritto a Responsabile di Servizio dell’Area Tecnica Manutentiva;

**DATO ATTO** che il sottoscritto è inoltre Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’Art. 15 del D.Lgs 36/2023 nonché responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’Art. 4 della L. 241/90;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 19/12/2025 avente ad oggetto: “Approvazione Nota di Aggiornamento al DUP 2026/2028 approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 69 del 14/11/2025”, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 19/12/2025 avente per oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione esercizi 2026/2028”, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 77 del 19/12/2025 avente ad oggetto: “Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) anni 2026/2028 – Assegnazione budget ai Responsabili”, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati affidati i capitoli di bilancio in gestione al responsabile del servizio come sopra individuato;

**PREMESSO** che per l’anno 2026 si rende necessario effettuare le revisioni e le manutenzioni delle dotazioni antincendio degli stabili comunali comprese le forniture straordinarie ritenute necessarie nei casi in cui i dispositivi risultino datati e ove si renda necessaria implementare la segnaletica;

**RICHIAMATI** i seguenti articoli del predetto D.Lgs. 36/2023:

- art 62 del predetto D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale le stazioni appaltanti non qualificate possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000 euro;
- art. 50 secondo cui: *Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 con le seguenti modalità:*
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni*

*contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

- art. 48 co 2 sull'applicabilità delle suddette norme in caso di assenza di un interesse transfrontaliero certo;

**RICHIAMATO** il regolamento degli affidamenti sottosoglia approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 29/04/2024 e le disposizioni del piano anticorruzione contenute nella sezione 2 del PIAO 2025/2027;

**RILEVATO**, che in relazione al presente affidamento tenendo conto del luogo di esecuzione della prestazione, dell'oggetto dell'affidamento e delle caratteristiche del mercato di riferimento non sussiste interesse transfrontaliero certo;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 17 D.Lgs 36/2023 e art. 2 del regolamento degli affidamenti sottosoglia:

1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
3. La determina di affidamento rende conto dei criteri di scelta dell'operatore economico: per importi inferiori a 5.000 euro la determina di affidamento può contenere una motivazione sintetica di scelta del contraente; al crescere dell'importo oggetto di affidamento la motivazione è più dettagliata con indicazione specifica dell'attività istruttoria esperita per l'individuazione dell'affidatario, quale, a titolo di esempio, comparazione dei listini di mercato, attività di benchmarking con comuni committenti prestazioni analoghe, analisi dei prezzi praticati ad altre amministrazioni, competitività del prezzo rispetto ai prezzi comunemente applicati nel mercato, affidabilità dell'operatore in relazione a prestazioni precedentemente rese tenuto conto anche del rispetto dei tempi di esecuzione, offerte migliorative proposte dall'operatore economico, possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali. Nella determina di affidamento deve altresì attestare la congruità del prezzo in relazione alla prestazione richiesta.

**VISTO** il libro II - dell'appalto parte I - dei contratti di importo inferiore alle soglie europee del D.Lgs n. 36/2023 ed in particolare l'Art. 50 recante le procedure per l'affidamento;

**DATO ATTO** che la fornitura/servizio oggetto del presente provvedimento, di importo inferiore alla soglia di € 140.000, è compresa negli elenchi / bandi pubblicati sul sito Internet del Ministero del Tesoro M.E.P.A. e/o oggetto di convenzione stipulata dalla Società Consip S.p.a e che pertanto si intende procedere, ai sensi del richiamato art. 50 comma 1 lett. b) coordinato con l'art. 14 del D.Lgs 36/2023, mediante l'effettuazione di ordine diretto a valere dello strumento elettronico di acquisto del M.E.P.A con attestazione della congruità dei prezzi offerti e nel rispetto dei principi di economicità, rotazione, proporzionalità e trasparenza e/o adesione alla Convenzione Consip Spa in corso di validità;

**ACQUISITA** mediante indagine di mercato preliminare al protocollo 2445 del 27/02/2026 un dettagliato documento d'offerta che si allega alla presente da parte della Ditta A.L.M.A. S.r.l. Via F. Crispi, 363 Loc. Peagne – 17027 - Pietra Ligure (SV) - P.IVA 01256650092 per i servizi in premessa descritti sia di manutenzione ordinaria dei dispositivi a servizio degli edifici comunali (27 estintori, 6 corredi Naspo, un corredo idrante, una colonnina idrante soprassuolo, un gruppo attacco motopompa, 23 serramenti tagliafuoco / antipanico e una prova di portata e pressione annuale dell'impianto idrico, che di nuova fornitura (4 estintori a polvere 6 kg, 4 estintori a polvere 9 kg, 3 estintori a CO2 da 5 kg, un estintore a CO2 da 2 kg, 10 cartelli ed una manichetta idrante) a servizio quale sostituzione / implementazione straordinaria dotazioni antincendio stabili comunali € 3.116,86 di cui € 2.554,80 di imponibile e € 562,06 per IVA al 22% con i seguenti allegati: preventivo dettagliato, offerta economica suddivisa per le due tipologie di servizio / fornitura e Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione previsti dal D lgs 36\_2023;

**DATO ATTO** che tramite l'interoperabilità della piattaforma Mepa con la PCP si è ottenuto il CIG B5B2E37C88 e che si procederà, sempre su piattaforma elettronica, all'Ordine diretto a valere dello strumento di Acquisiti in rete PA Numero Procedura 1490686 del 05/03/2026;

**VISTO** il DURC rilasciato da INAIL ON LINE con protocollo INPS\_49158562 con validità fino al 26/05/2026 da cui si evince che la Ditta A.L.M.A. S.r.l. Via F. Crispi, 363 Loc. Peagne - 17027 - Pietra Ligure (SV) - P.IVA 01256650092 è in regola con i versamenti contributivi;

**RITENUTO**, per quanto sopra, dover procedere in merito dando atto che la presente costituisce determina a contrarre ed impegno di spesa;

**RITENUTA** la spesa equa e congrua rispetto a quotazioni per servizi similari occorre procedere ad impegnare la somma nell'ambito del presente provvedimento;

**RITENUTO** doversi procedere, per quanto sopra, ad impegnare per l'anno 2026, la somma di € 3.116,86 di cui € 2.554,80 di imponibile e € 562,06 per IVA al 22%, come segue:

- € 1.098,00 sul cap. 1210/1 avente ad oggetto: "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE – MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI";
- € 1.408,86 sul cap. 1452/99 avente ad oggetto: "MANUTENZIONE EDIFICI ED IMPIANTI SCUOLE ELEMENTARI - MANUTENZIONI E RIPARAZIONI" bilancio di previsione 2026/2028;
- € 610,00 sul cap. 1492/99 avente ad oggetto: "MANUTENZIONE EDIFICI ED IMPIANTI SCUOLE MEDIE - MANUTENZIONI E RIPARAZIONI" bilancio di previsione 2026/2028;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 che reca disposizioni a contrattare e relative procedure:

- Il fine che il contratto intende perseguire è il seguente: revisione e manutenzione delle dotazioni antincendio con parziale sostituzione ed implementazione dotazioni;
- L'oggetto del contratto è il seguente: prestazione di servizi e fornitura dotazioni;
- Forma: scambio di lettere commerciali, acquisizione agli atti dell'offerta/preventivo tramite MEPA;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) o b) coordinato con l'art. 14 del D.Lgs 36/2023;
- Motivazioni della scelta: ragioni di economicità dell'azione amministrativa dato atto che il soggetto selezionato ha effettuato un prezzo congruo;
- La presente costituisce determina a contrarre, affidamento di incarico con approvazione offerta / preventivo ed impegno di spesa;

- Per la presente procedura di affidamento, dato l'importo, trova applicazione l'art. 52 del D.Lgs 36/2023 in materia di autocertificazione e controllo del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti per la prestazione in oggetto;
- Per la presente procedura di affidamento, dato l'importo, non trova applicazione diretta il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs 36/2023 ai sensi del sesto comma del citato articolo;

**DATO ATTO** che:

- il Comune di Stella è dotato di un sistema di gestione ambientale, certificato conforme alla norma UNI EN ISO 14001 dal 29 Dicembre 2006 e nelle procedure di acquisto di beni e servizi sono inseriti, laddove compatibili con le fattispecie di riferimento, criteri ambientali in attuazione della Politica Ambientale dell'Ente e del programma operativo d'attuazione degli obbiettivi;
- per il presente contratto non sono rilevabili, stante le modalità esecutive / prestazionali richieste, rischi interferenziali con le ordinarie attività comunali;

**CONSIDERATO** che, sulla base delle normative in vigore alla data odierna, l'impegno di spesa di cui al presente atto è compatibile con il programma dei pagamenti;

**VERIFICATO** che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse / incompatibilità, anche potenziali, del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P. e dei suoi collaboratori, ai sensi dell'art. 6 bis L 241/1990, così come introdotto dalla L. 190/2012 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 - Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165/2001;

**DATO ATTO** che in ordine al presente provvedimento si esprime parere di regolarità tecnica favorevole, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) e con le modalità di cui all'art. 4 del Regolamento per la disciplina dei controlli interni;

**DATO ATTO** che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, reso dal Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4) del T.U. 18/08/2000 n. 267;

## **DETERMINA**

1. per quanto in premessa, di acquisire per l'anno 2026, dalla Ditta A.L.M.A. S.r.l. Via F. Crispi, 363 Loc. Peagne - 17027 - Pietra Ligure (SV) - P.IVA 01256650092, l'offerta per il servizio di revisione e manutenzione delle dotazioni antincendio stabili comunali, come da offerte e ordine MEPA n. Numero Procedura 1490686 del 05/03/2026, con una spesa € 3.116,86 di cui € 2.554,80 di imponibile e € 562,06 per IVA al 22%, considerato il prezzo congruo rispetto a quotazioni per prodotti simili;
2. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) coordinato con l'art. 14 del D.Lgs 36/2023, dato l'importo inferiore alla soglia che giustifica l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, alla ditta A.L.M.A. S.r.l. Via F. Crispi, 363 Loc. Peagne - 17027 - Pietra Ligure (SV) - P.IVA 01256650092, la revisione e manutenzione delle dotazioni antincendio stabili comunali;
3. di impegnare, per quanto sopra, per l'anno 2026, la somma di € 3.116,86 di cui € 2.554,80 di imponibile e € 562,06 per IVA al 22%, come segue:
  - € 1.098,00 sul cap. 1210/1 avente ad oggetto: "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE – MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI" bilancio di previsione 2026/2028;

- € 1.408,86 sul cap. 1452/99 avente ad oggetto: “MANUTENZIONE EDIFICI ED IMPIANTI SCUOLE ELEMENTARI - MANUTENZIONI E RIPARAZIONI” bilancio di previsione 2026/2028;
- € 610,00 sul cap. 1492/99 avente ad oggetto: “MANUTENZIONE EDIFICI ED IMPIANTI SCUOLE MEDIE - MANUTENZIONI E RIPARAZIONI” bilancio di previsione 2026/2028;

4. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.:

| cap. 1210/1: “spese manutenzione patrimonio disponibile – manutenzione ordinaria e riparazioni” | Anno di imputazione | €        | Anno di pagamento  | €      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|--------------------|--------|
| CIG: BAB676D440                                                                                 | 2026                | 1.098,00 | 2026 I Trimestre   |        |
|                                                                                                 |                     |          | 2026 II Trimestre  | 549,00 |
|                                                                                                 |                     |          | 2026 III Trimestre |        |
|                                                                                                 |                     |          | 2026 IV Trimestre  | 549,00 |
|                                                                                                 | 2027                |          | 2027               |        |
|                                                                                                 | 2028                |          | 2028               |        |

| cap. 1452/99: “manutenzione edifici ed impianti scuole elementari - manutenzioni e riparazioni” | Anno di imputazione | €        | Anno di pagamento  | €      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|--------------------|--------|
| CIG: BAB676D440                                                                                 | 2026                | 2.077,91 | 2026 I Trimestre   |        |
|                                                                                                 |                     |          | 2026 II Trimestre  | 704,43 |
|                                                                                                 |                     |          | 2026 III Trimestre |        |
|                                                                                                 |                     |          | 2026 IV Trimestre  | 704,43 |
|                                                                                                 | 2027                |          | 2027               |        |
|                                                                                                 | 2028                |          | 2028               |        |

| cap. 1492/99: “manutenzione edifici ed impianti scuole MEDIE - manutenzioni e riparazioni” | Anno di imputazione | €      | Anno di pagamento | €      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|-------------------|--------|
| CIG: BAB676D440                                                                            | 2026                | 610,00 | 2026 I Trimestre  |        |
|                                                                                            |                     |        | 2026 II Trimestre | 305,00 |
|                                                                                            |                     |        | 2026              |        |

|  |      |  |               |        |
|--|------|--|---------------|--------|
|  |      |  | III Trimestre |        |
|  |      |  | 2026          | 305,00 |
|  |      |  | IV Trimestre  |        |
|  |      |  | 2027          |        |
|  | 2027 |  | 2027          |        |
|  | 2028 |  | 2028          |        |

5. di dare atto che le indicazioni richieste dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000 sono fornite in premessa e qui vengono richiamate a formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
6. di dare atto che non sussistono situazioni di d'interesse / incompatibilità, anche potenziali, del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P. e dei suoi collaboratori, ai sensi dell'art. 6 bis L 241/1990, così come introdotto dalla L. 190/2012 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 - Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D. Lgs. n. 165/2001;
7. di procedere alla successiva liquidazione, a seguito di presentazione di regolari fatture, senza ulteriori formalità, previa verifica della regolarità contributiva della Ditta;
8. di dare immediata esecuzione al presente provvedimento a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

### AVVERTE

che, ai sensi del 4° comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Genova ai sensi ai sensi del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104 (Codice del Processo Amministrativo) entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente  
F.to: DELFINO DANILO