



Comune di Montebello della Battaglia

PROVINCIA DI PV

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 200 DEL 02/12/2025

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA CENTRALE TERMICA DEL PALAZZO MUNICIPALE PER MODIFICA TUBAZIONI RISCALDAMENTO E SISTEMAZIONE BAGNI CIMITERO COMUNALE. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG B943ADF14F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 29 del 16.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione – D.U.P. – per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 30 in data 16.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 08.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 26.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2025-2027;

DATO ATTO che come da comunicazione della ditta ASM Voghera S.p.A., titolare del contratto di conduzione calore e assuntore terzo responsabile per gli impianti termici del Comune di Montebello della Battaglia, si è provveduto alla manutenzione straordinaria della centrale termica del Municipio per la sostituzione delle valvole di ritegno e che risulta pertanto necessario provvedere alla modifica delle tubazioni del riscaldamento per l'inserimento delle suddette valvole, oltre ai lavori di manutenzione per la sistemazione degli scarichi dei lavandini del Cimitero comunale;

VISTO l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 22, comma 8, Legge n. 114 del 2014, dall'art. 1, commi 495 e 502, della Legge n. 208 del 2015, dall'art. 1, comma 1, Legge n. 10 del 2016 e da ultimo dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018 che prevede che l'obbligo per le amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure valga solo per importi compresi tra euro 5.000 e la soglia comunitaria, dando quindi la possibilità alle Amministrazioni di procedere in maniera autonoma e senza l'uso di sistemi telematici per importi inferiori ad euro 5.000;

CONSIDERATO che per i lavori in oggetto è stato consultato il fornitore B.M.B. Impianti S.r.l. con sede a Pavia – P.IVA 02132280187, per poter acquisire un preventivo di spesa per i suddetti lavori, importo non puntualmente quantificabile a priori dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che la ditta sopra citata ha presentato il preventivo di spesa per i lavori in oggetto, acquisito agli atti con protocollo n. 5460 del 17.11.2025, per un importo complessivo pari a € 3.340,00 oltre all’IVA di legge e comprensivo di: svuotamento impianto di riscaldamento, smontaggio delle tubazioni esistenti e delle valvole di ritegno esistenti, modifica delle tubazioni sui circuiti di ritorno dell’impianto di riscaldamento, realizzazione e posa delle tubazioni modificate ed inserimento delle valvole di ritegno, rifacimento dell’isolamento delle tubazioni, prove di tenuta a pressione, fornitura e posa in opera di nuovi rubinetti presso il Cimitero comunale compreso smontaggio e smaltimento dei rubinetti esistenti, sostituzione scarichi dei lavandini comprese pilette sifoni e canotti;

RITENUTA l’offerta di cui sopra economicamente conveniente e tecnicamente congrua rispetto alle esigenze dell’Amministrazione comunale;

PRECISATO che, ai sensi dell’art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000:

- il fine che si vuole perseguire con il presente affidamento è la manutenzione straordinaria degli impianti comunali;
- l’oggetto consiste nell’affidamento dei lavori per la manutenzione straordinaria alla centrale termica del Palazzo municipale e ai servizi igienici del Cimitero comunale;
- il contraente viene scelto mediante affidamento diretto e al di fuori dei mercati elettronici, trattandosi di spesa di importo inferiore ad euro 5.000,00 (art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, come modificato dall’art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018);

VISTO l’art. 62, comma 1 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 che recita che *“Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”*;

VISTO l’art. n. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 che prevede per le stazioni appaltanti la possibilità di procedere all’ *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

VISTO l’art. n. 49 comma 6 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 che dispone *“È comunque consentito derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro”*;

CONSIDERATO che ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell’art. 7 del DPR n. 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, del sottoscritto all’adozione del presente atto;

DATO ATTO che non sussistono i rischi di interferenza di cui all’art. 26, comma 3, del D. Lgs. n. 81/2008;

DATO ATTO che la spesa pari ad € 4.074,80 IVA al 22% compresa trova copertura a carico del bilancio di previsione per l’anno 2025, approvato ed esecutivo;

CONSIDERATO che è stato acquisito, attraverso il sistema Piattaforma Contratti Pubblici dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, il codice CIG B943ADF14F;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 la stipula del contratto è disposta *"In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014."*;

CONSIDERATO che in attuazione dell'art. 17, comma 7, del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione ed il successivo comma 8, che prevede la possibilità di procedere nelle more delle verifiche in questione;

DATO ATTO che:

- è stato acquisito il DURC dal quale risulta la regolarità contributiva;
- vengono assolti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 nonché dalla determinazione n. 8 dell'A.V.C.P. sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che il pagamento corrispondente al presente impegno è compatibile con le previsioni di cui al comma 2, art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009;

VISTO il decreto sindacale n. 1 del 02.01.2025 di nomina del funzionario responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Montebello della Battaglia;

ATTESO che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 7 del DPR 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale del sottoscritto all'adozione del presente atto;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 31.03.2023 n. 36 *"Codice dei contratti pubblici"*;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte e qui integralmente richiamate ed approvate:

1. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023, all'impresa B.M.B. Impianti S.r.l., con sede a Pavia in via L. Pollak n. 16 – P. IVA 02132280187, i lavori di manutenzione straordinaria alla centrale termica del Palazzo municipale e ai servizi igienici del Cimitero comunale, come meglio specificato nel preventivo, per un importo complessivo pari a € 3.340,00 oltre all'IVA di legge, alle condizioni contenute nell'offerta presentata.
2. Di dare atto che oggetto, finalità e modalità di scelta del contraente sono indicate in premessa.
3. Di dare atto che il presente affidamento è subordinato all'esito delle verifiche d'ufficio delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in merito ai requisiti di legge.
4. Di impegnare la somma di € 4.074,80 in quanto si attesta il sorgere dell'obbligazione giuridica perfezionata a seguito dell'esistenza dei seguenti elementi costitutivi dell'impegno:
 - Ragione del debito: manutenzione centrale termica e servizi igienici
 - Determinazione della somma da pagare: € 4.074,80
 - Soggetto creditore: B.M.B. Impianti S.r.l.
 - Specificazione del vincolo costituito sullo stanziamento di bilancio: cap. 470/390/99

- Relativa scadenza: 30 giorni data fattura

5. Di imputare tale impegno di spesa al seguente intervento di bilancio:

Anno	Capitolo 470/390/99	Classificazione D.Lgs 118/2011
		Missione: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
		Programma: 05 – Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
		Titolo: 1 - Spese correnti
		Macroaggregato: 3 - Acquisto di beni e servizi
		Livello 4: U.1.03.02.09.000 - Manutenzione ordinaria e riparazioni
		Livello 5: U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
2025	EURO 4.074,80	

- Di assicurare la conforme applicazione delle specifiche disposizioni regolamentari, che disciplinano le modalità di ordinazione della spesa, compreso l'obbligo della contestuale comunicazione al prestatore interessato della sussistenza dell'impegno contabile di spesa e della relativa copertura finanziaria.
- Di provvedere alla successiva liquidazione della spesa, previo riscontro della regolarità della fornitura eseguita e previa acquisizione di nuovo DURC qualora quello agli atti d'ufficio risultasse scaduto.
- Di dare atto che la presente determina:
 - viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del "visto" di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - diventa esecutiva con l'apposizione del "visto" di competenza da parte del Responsabile del servizio finanziario, in conformità al D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i
 - viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune, alla sezione Albo Pretorio, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013
- Di esprimere, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL, parere di regolarità tecnica e correttezza amministrativa del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio
F.to : Pallaroni Francesca

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Montebello della Battaglia, lì 02/12/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Valentina Mazzocchi

Anno	Impegno	Stanziamento	Già Impegnato	Importo €
2025	397	39.000,00	29.230,99	4.074,80

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs n. 78/2009).

Montebello della Battaglia, lì 02/12/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Valentina Mazzocchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi.

Montebello della Battaglia, lì 05/12/2025

F.to : Il Responsabile