



COMUNE DI GARBAGNA NOVARESE
Provincia di Novara

DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO - URBANISTICA - GESTIONE TERRITORIO

N. 51 DEL 19/08/2026

OGGETTO:

REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI 8 CAPPELLE (CIMITERO COMUNALE - REALIZZAZIONE CAPPELLE, LOCULI E CELLETTE OSSARIO)

AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA Art. 17, comma 1, D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i.) - Art. 192, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267/2000

CUP H95125000130004.

CIG: BC66B28ED1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - URBANISTICA - GESTIONE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e servizi approvato con delibera G.C. n. 45 del 26/07/2011;
- VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 34 in data 16/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio per il periodo 2026/2028;
- VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 in data 04/07/2025, con la quale è stato deliberato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028 ai fini della presentazione al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 170, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e successiva deliberazione C.C. n.21 in data 22/07/25, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028 presentato dalla Giunta;
- VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 50 in data 18/11/2025., con la quale è stata disposta la presentazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026/2028 così come approvata con deliberazione C.C n. 30 in data 16/12/2025
- VISTO il decreto del Sindaco n. 6 del 09/06/2026 con il quale la sottoscritta è individuata come responsabile del servizio tecnico manutentivo;

VISTA la Deliberazione G.C. N. 34 in data 19/05/2026 avente per oggetto: "REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI 8 CAPPELLE (CIMITERO COMUNALE - REALIZZAZIONE CAPPELLE, LOCULI E CELLETTE OSSARIO) APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO art. 41 del DLgs 36/2023" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo che presentava il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

		PROGETTO
Importo delle opere soggette a ribasso d'asta		296.296,72 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		3.770,44 €
SOMME A DISPOSIZIONE	TOTALE IMPORTO LAVORI	300.067,16 €
	IVA 10% sui lavori	30.006,72 €
ONERI DI PROGETTAZIONE PFTE		12.000,00 €
Oneri previdenziali 4%		480,00 €
IVA 22%		2.745,60 €
		15.225,60 €
ONERI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA		14.000,00 €
Oneri previdenziali 4%		560,00 €
IVA 22%		3.203,20 €
		17.763,20 €
ONERI PER CSE		7.500,00 €
Oneri previdenziali 4%		300,00 €
IVA 22%		1.716,00 €
		9.516,00 €
ONERI PER DIREZIONE LAVORI		14.000,00 €
Oneri previdenziali 4%		560,00 €
IVA 22%		3.203,20 €
		17.763,20 €
ARCHEOLOGO		1.400,00 €
Oneri previdenziali 4%		56,00 €
IVA 22%		320,32 €
		1.776,32 €
COLLAUDATORE		2.000,00 €
Oneri previdenziali 4%		80,00 €
IVA 22%		457,60 €
		2.537,60 €
Fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023		6.001,34 €
Imprevisti		9.342,86 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		109.932,84 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		410.000,00 €

VISTA la Determinazione S.T. n. 45 in data 14/07/2026 con la quale, tra l'altro, si determinava di procedere, all'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI 8 CAPPELLE - (CIMITERO COMUNALE - REALIZZAZIONE CAPPELLE, LOCULI E CELLETTE OSSARIO) mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., al comma 1, lettera c), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore ad €. 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro;

DATO ATTO che con la sopra citata determinazione si stabiliva che la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di: "REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI 8 CAPPELLE (CIMITERO COMUNALE - REALIZZAZIONE CAPPELLE, LOCULI E CELLETTE OSSARIO)", avveniva tramite piattaforme telematiche di negoziazione ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett c) del D.lgs. n. 36/2023 sul

Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara;

VISTO che la suddetta procedura è stata espletata mediante RDO sul MEPA n. 6455579, come risulta dalla documentazione depositata agli atti della procedura medesima, da cui si evince che sono stati invitati a presentare offerta, entro le ore 12.00 del 30/07/2026, n. 5 operatori economici e precisamente:

- ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I. 01458500020 con sede a TRINO (VC);
- EDIL COIM SRL P.I. 01809030032 con sede a NOVARA (NO);
- FABRICA SRL P.I. 01859550038 con sede NOVARA (NO);
- FERRI SRL P.I. 01119210035 con sede a GARBAGNA NOVARESE (NO);
- STANGALINO COSTRUZIONI SRL P.I. 01610730036 con sede a NOVARA (NO);

VISTO entro il termine di presentazione delle offerte e cioè entro le ore 12,00 del giorno 30/07/2026 sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

- ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I. 01458500020 con sede a TRINO (VC);
- FERRI SRL P.I. 01119210035 con sede a GARBAGNA NOVARESE (NO);

VISTO che, a seguito di apertura della busta contenente l'offerta amministrativa dell'operatore economico FERRI SRL P.I. 01119210035, si è ritenuto di dover procedere con il soccorso istruttorio in quanto la lettera invito al punto 11. CAUZIONE indica:

- L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo della procedura e precisamente di importo pari ad 6.001,34 euro ai sensi dell'articolo 106, comma 1 del Codice. Ai sensi dell'art. 53, D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.; alla cauzione provvisoria si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.

La cauzione non risulta presente; Il termine perentorio per la presentazione degli elementi oggetto di soccorso istruttorio da parte dell'operatore economico è il 10/08/2026 alle ore 12,00, trascorso inutilmente il quale, si procederà all'esclusione dalla gara del medesimo.

Nulla è pervenuto entro tale termine e pertanto si è escluso l'operatore.

VISTO che viene ammessa la ditta ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I.01458500020 con sede a TRINO (VC) in Corso Casale 5; la stessa risulta aggiudicataria in quanto offre un ribasso pari al 10,33 % sull'importo dei lavori a base d'asta pari a €. 239.850,28, oltre a €. 3.770,44 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e €. 56.446,44 per manodopera, e quindi per un importo totale pari a €. 275.230,63 IVA esclusa (€. 302.819,69 IVA compresa);

DATO ATTO che in fase di offerta la ditta ha dichiarato che intende avvalersi del subappalto nei limiti di legge;

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso la Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. con esito positivo;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC emesso in data 12/08/2026 con scadenza validità 10/12/2026, Numero Protocollo INPS_51950261;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il BC66B28ED1 relativamente alla ditta ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I.01458500020;

RITENUTO pertanto, di affidare i lavori di cui all'oggetto alla ditta ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I.01458500020 con sede a TRINO (VC) in Corso Casale 5, con l'offerta pari a €. 215.073,75, oltre a €. 3.770,44 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e a €.56.446,44 per manodopera, e quindi per un importo totale pari a €. 275.230,63 IVA esclusa (€. 302.819,69 IVA compresa) quale calcolata sul ribasso offerto pari al 10,33%;

PRESO ATTO che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

RITENUTO DI RIDETERMINARE il quadro economico del progetto "REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI 8 CAPPELLE (CIMITERO COMUNALE - REALIZZAZIONE CAPPELLE, LOCULI E CELLETTE OSSARIO)", in relazione all'aggiudicazione dei lavori come segue:

PROGETTO	
Importo delle opere soggette a ribasso d'asta	271.520,19 €.
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.770,44 €.
TOTALE IMPORTO LAVORI	275.290,63 €.
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	27.529,06 €.
ONERI DI PROGETTAZIONE PFTE	12.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	480,00 €
IVA 22%	2.745,60 €
	15.225,60 €
ONERI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA	14.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	560,00 €
IVA 22%	3.203,20 €
	17.763,20 €
ONERI PER CSE	7.500,00 €
Oneri previdenziali 4%	300,00 €
IVA 22%	1.716,00 €
	9.516,00 €
ONERI PER DIREZIONE LAVORI	14.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	560,00 €
IVA 22%	3.203,20 €
	17.763,20 €
ARCHEOLOGO	1.400,00 €
Oneri previdenziali 4%	56,00 €
IVA 22%	320,32 €
	1.776,32 €
COLLAUDATORE	2.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	80,00 €
IVA 22%	457,60 €
	2.537,60 €
Fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	6.001,34 €.
Imprevisti	36.597,05 €.
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	134.709,37 €.
TOTALE QUADRO ECONOMICO	410.000,00 €.

CONSIDERATO che l'importo da destinare alla remunerazione dell'incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 è determinato in €. 6.001,34, pari al 2% della base d'asta, e che ai sensi del comma 1 del medesimo art. 45 sono a carico degli stanziamenti previsti per la singola procedura di affidamento;

DI DARE ATTO che non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale;

VISTA la vigenza dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. 76/2020 convertito dalla L.120/2020 e disposto dall'art. 224 comma 2 lettera c) secondo il quale:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Garbagna Novarese. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17, comma 8 del decreto legislativo n. 36/2023

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il BC66B28ED1 relativamente alla ditta ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I.01458500020;

VISTO che è stata verificata la congruità della percentuale di incidenza della manodopera in relazione agli indici minimi di cui al D.M. n. 143 del 25/06/2021;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

- 1) LE PREMESSE fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, alla ditta ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I.01458500020 con sede a TRINO (VC) in Corso Casale 5, con l'offerta pari a €. 215.073,75, oltre a €. 3.770,44 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e a €.56.446,44 per manodopera, e quindi per un importo totale pari a €. 275.230,63 IVA esclusa (€. 303.083,70 IVA compresa) quale calcolata sul ribasso offerto pari al 10,33%; i lavori di "REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI 8 CAPPELLE (CIMITERO COMUNALE - REALIZZAZIONE CAPPELLE, LOCULI E CELLETTE OSSARIO)" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., al comma 1, lettera c), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore ad €. 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- 3) DI RIDETERMINARE il quadro economico del progetto: "REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI 8 CAPPELLE (CIMITERO COMUNALE - REALIZZAZIONE CAPPELLE, LOCULI E CELLETTE OSSARIO)" in relazione sia all'aggiudicazione dei lavori come segue:

PROGETTO	
Importo delle opere soggette a ribasso d'asta	271.520,19 €.
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.770,44 €.
TOTALE IMPORTO LAVORI	275.290,63 €.
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	27.529,06 €.
ONERI DI PROGETTAZIONE PFTE	12.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	480,00 €
IVA 22%	2.745,60 €
	15.225,60 €
ONERI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA	14.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	560,00 €
IVA 22%	3.203,20 €
	17.763,20 €
ONERI PER CSE	7.500,00 €
Oneri previdenziali 4%	300,00 €
IVA 22%	1.716,00 €
	9.516,00 €

ONERI PER DIREZIONE LAVORI	14.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	560,00 €
IVA 22%	3.203,20 €
	17.763,20 €

ARCHEOLOGO	1.400,00 €
Oneri previdenziali 4%	56,00 €
IVA 22%	320,32 €
	1.776,32 €

COLLAUDATORE	2.000,00 €
Oneri previdenziali 4%	80,00 €
IVA 22%	457,60 €
	2.537,60 €

Fondo di cui all'art. 45 del [D.Lgs. 36/2023](#) 6.001,34 €.
Imprevisti 36.597,05 €.

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 134.709,37 €.

TOTALE QUADRO ECONOMICO 410.000,00 €.

- 4) DI DARE ATTO che l'operatore sopra individuato, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 5) VISTA ai sensi dell'articolo 17, comma 8 del decreto legislativo n. 36/2023 secondo il quale:
 - a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza
- 6) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate suddivise per aggiudicazione dei lavori alla ditta ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I.01458500020 ed inoltre per le somme a disposizione dell'amministrazione, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

MISSIONE	TITOLO	PROGRAMMA	MACROAGGREGATO	CAP.	IMPORTO	ANNO
12	2	9	202	3303	€. 302.819,69	2026
12	2	9	202	3303	€. 36.770,41	2026

derivante dalla verifica delle somme non ancora impegnate;

- 7) CONSIDERATO che l'importo da destinare alla remunerazione dell'incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023 è determinato in € 6.001,34, pari al 2% della base d'asta, e che ai sensi del comma 1 del medesimo art. 45 sono a carico degli stanziamenti previsti per la singola procedura di affidamento;
- 8) DI DARE ATTO che l'operatore sopra individuato, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- 9) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 10) DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 11) DI RENDERE NOTO ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il geom Daniela Ciceri;
- 12) CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento dei lavori è il BC66B28ED1 relativamente alla ditta ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO AFIB SRL P.I.01458500020;
- 13) DI DARE ATTO che non sussistono situazioni di interesse, neanche potenziale, nei confronti della ditta aggiudicataria;
- 14) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 15) DI LIQUIDARE E PAGARE, con successive determinazioni, l'importo dovuto alla suddetta ditta, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulle relative fatture e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva attestata dal D.U.R.C.;
- 16) DI DARE ATTO che i pagamenti saranno effettuati dall'Ufficio Ragioneria del Comune nel rispetto della normativa vigente in materia;
- 17) DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- 18) DI PUBBLICARE la presente determinazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.18 del d.lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO -
URBANISTICA - GESTIONE TERRITORIO

Firmato Digitalmente

Geom. Daniela Ciceri