



COMUNE DI PORTACOMARO

Provincia di Asti

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

PROVVEDIMENTO

n° **96/UTC** in data **10/08/2026**

Oggetto: IMPEGNO E AFFIDAMENTO INCARICO CATASTALE PER AGGIORNAMENTO DI . 3
UNITA IMMOBILIARI DI CASA POZZI - CIG. BCAF823E20

Il sottoscritto Geom. Ricagno Alessandro dipendente del Comune di Portacomaro ed inquadrato nell'Area Tecnica categoria D6 adotta la seguente determinazione.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

PREMESSO

- Premesso che: - l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 prevede che ai dirigenti siano attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti in indirizzo adottati dall'organo politico ed in particolare gli atti di gestione finanziaria ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- Richiamato il Decreto Sindacale numero 7/2025 in data 30/06/2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici – Patrimonio – di questo Ente, fino al 30/06/2029
- Richiamata la DCC 23 del 15/12/2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028;
- Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Considerato che occorre provvedere all'incarico per il completamento degli aggiornamenti catastali di Casa Pozzi ossia delle seguenti unita :

- Aggiornamento casa delle musica;
- Aggiornamento magazzino seminterrato;
- Aggiornamento locali dopo scuola;

Visto il preventivo della Ditta Studio Tecnico Vignale Geom. Fabio C.so G.B. Volpini n. 227 - 14057 - Isola d'Asti - p.i va 01267750055 dell'importo di € 950,00 + c.i. oltre IVA + spese catastali + bolli;

Atteso che la Ditta ha esperito il servizio per l'anno precedente e ritenuto ottimo il servizio offerto dall'operatore uscente nonché la notevole soddisfazione dell'utenza e considerata congrua la spesa preventivata invariata rispetto all'anno precedente ;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 50, comma 1, lettera A e B) del Decreto legislativo 31/03/2023 n. 36, in base al quale, fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di, servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, e lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'articolo 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.e.i. il quale stabilisce che Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte., ed al comma 2 prevede che in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Portacomaro. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- l'articolo 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.e.i tuttora in vigore. in base al quale, a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al predetto Codice, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 62 comma 1 del D.Lgs 36/2023 non è necessaria qualificazione per procedere ad affidamenti diretti.

VISTO l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia del ricorso al Mercato Elettronico per le Pubbliche amministrazioni da 1.000 euro a 5.000 euro;

ATTESO che la nuova soglia dei 5.000 euro si allinea con quanto stabilito dalle Linee guida ANAC n. 4 che, in riferimento ai requisiti generali e speciali per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, ha previsto la possibilità dell'affidamento diretto per importi fino a 5.000,00 euro per forniture e servizi;

Constatato che:

- - per la necessità e per le motivazioni sopra evidenziate, si rende necessario provvedere all'incarico del per un importo presunto di € 950,00 + c.i. + (IVA esclusa) + spese catastali + bolli per un importo complessivo di € 1.428,95
- Ritenuto ottimo il servizio offerto dall'operatore uscente e la notevole soddisfazione dell'utenza;
- congrua la spesa preventivata invariata rispetto all'anno precedente ;
- occorre procedere all'impegno di spesa a favore della Ditta Studio Tecnico Vignale Geom. Fabio C.so G.B. Volpini n. 227 - 14057 - Isola d'Asti - p.i va 01267750055 dell'importo di € 950,00 + c.i. oltre IVA + spese catastali + bolli adottando la tipologia di affidamento diretto tramite determina a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 17 comma 1 del Decreto legislativo 31/03/2023 come sopra specificato;

Visti:

- - la regolarità contributiva ai fini Durc
- - il CIG: [BCAF823E20](#)
- - il vigente regolamento comunale per i controlli interni

RITENUTO:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anti-corruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;
- di esprimere, ai sensi del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge in data 07/12/2012 n. 213, il seguente parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza del seguente atto amministrativo:

Parere di legittimità preventivo:

Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto.

Portacomaro, 10/08/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Ricagno Geom. Alessandro)

DATO ATTO che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt. 151, c.4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267);
Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

DI APPROVARE le considerazioni espresse in premessa.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 17, comma 1 del Decreto legislativo n. 36/2023, per l'affidamento di cui al presente punto di dare atto che la spesa non contrasta con quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 18/08/2000, numero 267,

DI AFFIDARE alla ditta Studio Tecnico Vignale Geom. Fabio C.so G.B. Volpini n. 227 - 14057 - Isola d'Asti - p.i va 01267750055 con specificazione semplificata degli elementi essenziali del contratto, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.e.i., e dell'articolo 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 come di seguito riportati:

- **oggetto:** completamento degli aggiornamenti catastali di Casa Pozzi ossia delle seguenti unità:
- Aggiornamento casa delle musica;
 - Aggiornamento magazzino seminterrato;
 - Aggiornamento locali dopo scuola;

→ **CIG** [BCAF823E20](#)

→ **importo dell'affidamento:** € 950,00 + c.i. oltre IVA + bolli e spese per complessivi € 1.428,95

→ **modalità dell'affidamento:** articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023

→ **affidatario:** Studio Tecnico Vignale Geom. Fabio C.so G.B. Volpini n. 227 - 14057 - Isola d'Asti - p.i va 01267750055 ;

→ **tipo di contratto:** stipula sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 ;

DI IMPEGNARE la complessiva somma di € 1428,95 quale spesa necessaria con imputazione al Cap. n° 1086 cod. 01061 del Bilancio di Previsione 2026/2028 – esercizio 2026.

DI TRASMETTERE copia della presente al Responsabile del Servizio Finanziario, per gli adempimenti di competenza.

DI DARE ATTO che con l'adozione della presente determinazione viene altresì attestata la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa, e, per quanto di competenza, la relativa regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 ter del D.L.vo n° 267/2000, così come integrato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n° 174/2012, convertito in Legge 7/12/2012 n° 213.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio On-Line del sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.portacomaro.at.it).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Ricagno Geom. Alessandro)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Parere di regolarità contabile: Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, la regolarità contabile ed attesta che il presente provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'Ente.

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano fin.	Importo €
BCAF823E20	2026	343	01061	580	1086	99	U.1.03.02.11.999	1.428,95

Portacomaro, 12/08/2026

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Balbo Rag. Rita)

Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 24 c. 7 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi.

Portacomaro, 17/09/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Ricagno Geom. Alessandro)