



Comune di Dolceacqua

PROVINCIA DI IMPERIA

DETERMINAZIONE
U.T.C. LAVORI PUBBLICI
N. 321 DEL 30/08/2022 REG.GEN
N.128 DEL30/08/2022

OGGETTO:

LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVO POLOSCOLASTICO DEL COMUNE DI DOLCEACQUA" AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NEI CONFRONTI DEL CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.

L'anno duemilaventidue del mese di agosto del giorno trenta nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL U.T.C. LAVORI PUBBLICI

Osservato che il presente provvedimento diventa esecutivo per effetto dell'apposizione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto attestante la copertura della relativa spesa;

Premesso che il Comune di Dolceacqua, previo approfondito studio preliminare e di fattibilità economica, ha stabilito di realizzare un nuovo plesso scolastico distaccato, atto ad accogliere le classi della scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado, attualmente ospitate presso l'edificio situato nel centro storico;

Atteso il costante aumento del numero degli studenti, la realizzazione di un nuovo spazio dedicato all'istruzione, atto ad accogliere anche gli alunni provenienti dalle cittadine limitrofe, costituisce una priorità dell'Amministrazione comunale;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 192 del 30 marzo 2018, avente ad oggetto, "Legge n. 128/2013. Edilizia scolastica. Approvazione delle procedure di selezione per la formazione della graduatoria del Piano Regionale Triennale 2018/2020 e della graduatoria degli interventi di adeguamento antincendio";
- il Decreto dirigenziale n. 581 del 1° agosto 2018, avente ad oggetto "Legge n. 128/2013. Edilizia scolastica. Approvazione del Piano Regionale Triennale 2018/2020 degli interventi di edilizia scolastica di cui alla D.G.R. n. 192/2018";
- il Decreto dirigenziale n. 3684 del 27 giugno 2019, avente ad oggetto "Legge n. 128/2013. Edilizia scolastica. Approvazione aggiornamento del Piano Regionale Triennale 2018/2020 degli interventi di edilizia scolastica di cui alla D.G.R. n. 192/2018. Anno 2019";
- il Decreto dirigenziale n. 554 del 28 gennaio 2020, avente ad oggetto "Legge n. 128/2013. Edilizia scolastica. Piano Generale Triennale 2018/2020 degli interventi di edilizia scolastica di cui alla D.G.R. n. 192/2018. Approvazione annualità 2019. Rettifica errori materiali decreto dirigenziale n. 3684/2019";

Dato atto che:

- per la realizzazione del nuovo edificio scolastico, il cui costo totale ammonta ed € 5.950.000,00, la Regione Liguria ha concesso al Comune di Dolceacqua un contributo di € 4.370.000,00, mentre è rimasto a carico dell'Amministrazione comunale l'importo residuo di € 1.580.000,00;
- nel Maggio 2020, poi, l'imprenditore e medico tedesco Lutz Mario Helmig ha donato al Comune di Dolceacqua € 2.000.000,00 per la costruzione della nuova scuola, di talché l'Amministrazione comunale attualmente dispone dell'intera somma per edificare l'opera;

Preso atto che, in considerazione delle esigenze espresse dall'amministrazione comunale del comune di Dolceacqua, accertata la carenza di organico, al fine di procedere, nei tempi della già indicata programmazione e nel rispetto delle funzioni di istituto, all'acquisizione dei necessari approfondimenti progettuali, con apposita determinazione del responsabile dell'ufficio LL.PP., è stato disposto di procedere, tra le altre cose, all'affidamento dell'incarico professionale afferente il servizio di redazione dello studio di fattibilità tecnico economica per la "*Realizzazione di nuovo plesso scolastico nel Comune di Dolceacqua*", a favore dell'ing. Pierfrancesco RUSSO, con studio professionale in Sanremo (IM), via Roma 119, in qualità di professionista di provata esperienza, abilitato all'esercizio della libera professione;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica per la "*Realizzazione del nuovo plesso scolastico del comune di Dolceacqua*", acclarato al prot. dell'ente con il n. 7131/2018, redatto dall'ing. Pierfrancesco RUSSO, con studio professionale in Sanremo (IM), via Roma 119, conservato in atti presso l'ufficio LL.PP. del comune di Dolceacqua, composto dagli elaborati prescritti dagli articoli da 24 a 32 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, ancora in vigore;

Richiamato il progetto esecutivo "Realizzazione del nuovo plesso scolastico del comune di Dolceacqua", acclarato al prot. dell'ente con il n. 1599/2022, approvato con D.G.C. n.22 del 28.02.2022,redatto da

- **MATE SOCIETA' COOPERATIVA** con sede in Bologna – 40122 – Via san Felice n. 21 con codice fiscale/p.iva n. 03419611201
- **EXUP S.r.l.** con sede in via Sandro Pertini n. 12 Umbertide (PG), p.iva n 03065390548;
- **STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST** con sede in via Marittima 153, 03100, Frosinone (FR), p.iva n 02292050602

di un importo lavori pari a 4.605.335,40 Euro di cui 4.515.034,70 Euro da assoggettare a ribasso e 90.300,69 Euro quali oneri della sicurezza ed avente un importo del Quadro Tecnico Economico pari a 5.950.000,00 Euro;

Vista la determina U.T.C. Lavori Pubblici del comune di Dolceacqua n. 34 del 28.02.2022 "Autorizzazione a contrarre per i lavori di Realizzazione nuovo polo scolastico del comune di Dolceacqua. – Autorizzazione a contrarre";

Visto l'art.1 coma 2 lettera b della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii;

Visto l'art.2 coma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii;

Preso atto delle condizioni e della conformazione dell'attuale edificio scolastico del comune di Dolceacqua, il quale, anche in considerazione dell'emergenza epidemiologica da covid -19 in atto, ha richiesto di procedere con estrema urgenza alla realizzazione di un nuovo spazio dedicato all'istruzione per tutti gli alunni della vallata, idoneo a garantire spazi, ambienti e servizi adeguati sia per gli studenti che per il personale scolastico;

Per quanto sopra esposto, stante l'urgenza della situazione in essere, per l'assegnazione dei lavori relativi alla "*Realizzazione del nuovo polo scolastico del comune di Dolceacqua*", è ritenuto di potersi avvalere delle disposizioni di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 2, comma 3 della legge 11 settembre 2020, n.120 e ss.mm.ii, mediante procedura negoziata senza la

previa pubblicazione di bando di gara, mediante presentazione di offerta economicamente più vantaggiosa, interpellando al massimo almeno 10 operatori economici;

Vista la documentazione relativa alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, mediante presentazione di offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori "Realizzazione del nuovo polo scolastico del comune di Dolceacqua", di importo superiore alla soglia di rilievo comunitario:

- DGUE;
- Lettera invito e disciplinare di gara;
- Allegato A: Domanda di ammissione alla gara;
- Allegato B: Dichiarazione di offerta

Preso atto dell'obbligo di appaltare gli interventi rientranti nel PNRR tramite C.U.C. istituito dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto attraverso la Centrale Unica di Committenza istituita tra i comuni di Dolceacqua e Rocchetta Nervina;

Vista la determina della Centrale Unica di Committenza fra i comuni di Dolceacqua e Rocchetta Nervina n. 1 del 28.02.2022;

Ritenuto di dover provvedere alla nomina del seggio di gara e della commissione di gara, atteso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa stabilito al fine dell'individuazione del soggetto aggiudicatario dell'appalto in oggetto;

Richiamata la determina della Centrale Unica di Committenza fra i comuni di Dolceacqua e Rocchetta Nervina n. 2 del 17.03.2022 "Nomina della commissione aggiudicatrice per l'affidamento dei lavori Realizzazione nuovo polo scolastico del comune di Dolceacqua", al cui contenuto integralmente si rimanda;

Richiamate le operazioni tutte di gara attuate sia dal seggio che dalla commissione giudicatrice, meglio descritte nei seguenti verbali:

- verbale seggio di gara del 12.03.2022;
- verbale seggio di gara del 17.03.2022;
- verbale commissione giudicatrice del 18.03.2022;
- verbale commissione giudicatrice in seduta pubblica del 21.03.2022;

al cui contenuto integralmente si rimanda;

Visto in particolare che la Commissione, con verbale in data 21.03.2022, ha proposto di aggiudicare l'appalto in oggetto all'operatore economico CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. con sede in via Marzabotto 47, 47922 Rimini (RN) che ha conseguito il miglior punteggio pari a 100/100;

Precisato che l'impresa de qua è risultata aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori per un importo di euro 3.628.778,54, al lordo degli oneri della sicurezza pari ad euro 90.300,70, oltre Iva nella misura di legge;

Visti verbali della Commissione giudicatrice datati 18.03.2022 e 21.03.2022;

Vista la determinazione della Centrale Unica di committenza fra i comuni di Dolceacqua e Rocchetta Nervina n. 3 del 21.03.2022;

Dato atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 85 comma 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **912008001B**;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

DETERMINA

1. **di approvare** i verbali delle operazioni di gara:
 - verbale seggio di gara del 12.03.2022;
 - verbale seggio di gara del 17.03.2022;
 - verbale commissione giudicatrice del 18.03.2022;
 - verbale commissione giudicatrice in seduta pubblica del 21.03.2022;

2. **di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 120/2020 all'operatore economico **CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.** con sede in via Marzabotto 47, 47922 Rimini (RN) cod.fisc/p.iva 01685300400 i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di euro 3.628.778,54, al lordo degli oneri della sicurezza pari ad euro 90.300,70, oltre Iva nella misura di legge;

- 3 –**di impegnare** la spesa di **3.991.656,39 Euro** al capitolo 7230/3132/4 del bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022, ove è allocata la necessaria disponibilità;

- 4 - **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

- 5 - **di dare atto** che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Cialone Fabrizio

- 6 – Il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema posto a base di gara;

- 7 - **di trasmettere** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa

Il Responsabile del Servizio
CIALONE ing. Fabrizio

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto, dichiarando altresì che, in relazione all' art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge 190/2012, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale.

Comune di Dolceacqua, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:Monica Veziano

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale
VEZIANO MONICA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 30/08/2022 al 14/09/2022.

Dolceacqua, lì _____

Il Segretario Comunale
F.to:VEZIANO MONICA