



Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta – Siamaggiore – Solarussa - Villaurbana
Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14
protocollo@pec.unione comunifenici.or.it

AREA URBANISTICA E LL.PP.

DETERMINAZIONE

DEL 31/12/2024

N° 278 del registro generale

N° 132 dell' AREA URBANISTICA E LL.PP.

AREA URBANISTICA E LL.PP.

Oggetto: CRP-PT-16/INT.14 "Percorsi di sostenibilità nella terra dei fenici "Lavori di "Riqualificazione e ampliamento centro polifunzionale in Comune di Palmas Arborea". CUP: I26B18000110002. Servizi Tecnici di Collaudo statico strutture. Affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1 lett.b), del D.Lgs n.36/2023 CIG: B5043828A5.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione n. 5 del 12/02/2024 con il quale è stato disposto l'incarico di responsabile dell'area urbanistica e LL.PP. fino al 31/12/2024 al geom. Sandro Sarai;

PREMESSO CHE:

- il Piano Regionale di Sviluppo (PRS) 2014-2019, prevede tra le sue strategie la n. 5.8 denominata “Programmazione Territoriale”;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 9/22 del 10 marzo 2015, sono stati definiti gli “Indirizzi per l’attuazione della Programmazione territoriale”;
- con determinazione n. 3114 rep. n. 138 del 8 aprile 2015 del Centro Regionale di Programmazione, è stato approvato l’avviso e la manifestazione di interesse finalizzata all’acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 60/3, assunta nella seduta dell’11 dicembre 2018, che approva lo schema di Accordo di Programma Quadro e il Progetto di Sviluppo Territoriale (PST CRP 16/INT) "Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici";
- il progetto di Sviluppo Territoriale (PST)- PT-CRP-16/INT e più specificatamente l’allegato tecnico e la scheda relativa alla sub-azione 4.1 Creazione di un ufficio unico per l’attuazione del PST individua le caratteristiche e le funzioni di detto ufficio;
- l’Unione di Comuni dei Fenici ricopre il ruolo di soggetto attuatore del progetto di Sviluppo Territoriale “Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici”;
- con deliberazione di Assemblea dell’Unione di Comuni dei Fenici nr. 6 del 09/05/2019 si stabiliva, tra l’altro, di approvare il Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) - PT-CRP-16/INT. "Percorsi di sostenibilità nella terra dei Fenici", ove è presente l’intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO CENTRO POLIFUNZIONALE " ubicato nel territorio del Comune di Palmas Arborea, identificato con Codice PT-CRP-16/INT.14, Asse V, linea d’azione 5.2.2, costo totale €. 600.000,00;

- la Convenzione Attuativa dell'Accordo di programma n. 3791/Conv/25 del 16/05/2019 e l'Atto Aggiuntivo prot. n. 4753/Conv/31 del 28/06/2019;

RICHIAMATI:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Area Urbanistica e LL.PP. dell'Unione di Comuni dei Fenici n. 88 del 28/10/2020 con cui si affidava il servizio di ingegneria e architettura per i lavori di "RIQUALIFICAZIONE E AMPLIAMENTO CENTRO POLIFUNZIONALE" nel comune di Palmas Arborea in favore del R.T.P. dell'Arch. Gabriele Cuccu, Arch. Ramona Vidili, Geol. Carlo Lecca, Arch. Valeria Casciu, con sede a Terralba in via Porcella n.169;
- La deliberazione della Giunta dell'Unione n.49 del 29.09.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di "Riqualificazione e ampliamento centro polifunzionale in Comune di Palmas Arborea", redatto dall'architetto Dott. Arch. Gabriele Cuccu in raggruppamento con Arch. Ramona Vidili, Geol. Carlo Lecca, Arch. Valeria Casciu, importo complessivo € 600.000,00;
- La determinazione del Responsabile del Servizio Area Urbanistica e LL.PP. dell'Unione di Comuni dei Fenici n. 306/116 del 10/11/2022 di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ex art.14, co.2, della legge n.241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona, indetta per l'acquisizione dei pareri necessari per l'approvazione del progetto definitivo.
- La deliberazione della Giunta dell'Unione n.53 del 16.11.2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Riqualificazione e ampliamento centro polifunzionale in Comune di Palmas Arborea", redatto dall'architetto Dott. Arch. Gabriele Cuccu in raggruppamento con Arch. Ramona Vidili, Geol. Carlo Lecca, Arch. Valeria Casciu, importo complessivo € 600.000,00 di cui: 454.919,83 € lavori a base d'asta, 8.000,00 € oneri per la sicurezza e 137.080,17 € somme a disposizione dell'amministrazione;
- La deliberazione della Giunta dell'Unione n.65 del 13.12.2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione e ampliamento centro polifunzionale in Comune di Palmas Arborea", redatto dall'architetto Dott. Arch. Gabriele Cuccu in raggruppamento con Arch. Ramona Vidili, Geol. Carlo Lecca, Arch. Valeria Casciu, importo complessivo € 600.000,00 di cui: 456.063,05 € lavori a base d'asta, 8.000,00 € oneri per la sicurezza e 135.936,95 € somme a disposizione dell'amministrazione;
- La determinazione del Responsabile del Servizio Area Urbanistica e LL.PP. dell'Unione di Comuni dei Fenici n.357/145 del 13.12.2022, con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b), della Legge 11.09.20, n.120, mediante procedura negoziata (RDO), da esperire all'interno della piattaforma di e_procurement "SardegnaCAT", senza bando, previa consultazione di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato esperita all'interno della stessa piattaforma di e_procurement "SardegnaCAT".
- la Determinazione Responsabile Area urbanistica e LL.PP. n°396/169 del 28/12/2022 di approvazione verbale di gara e aggiudicazione lavori all'impresa "Medda Marco s.a.s." con sede in Via Nuova n.3B, Nureci (Or), P.IVA 00676070956, per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 24,106%, di € 346.124,49, più € 8.000,00 per oneri sicurezza, totale netto € 354.124,49, oltre a € 35.412,45 per IVA al 10% e quindi per un importo complessivo di € 389.536,94.
- La Determinazione Responsabile Area urbanistica e LL.PP. n°54/20 del 30/03/2023 di intervenuta efficacia affidamento lavori alla ditta "Medda Marco s.a.s." con sede in Via Nuova n.3B, Nureci (Or), P.IVA 00676070956, per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 24,106%,

di € 346.124,49, più € 8.000,00 per oneri sicurezza, totale netto € 354.124,49, oltre a € 35.412,45 per IVA al 10% e quindi per un importo complessivo di € 389.536,94.

- Il contratto d'appalto è stato firmato in data 18/04/2023 con scrittura privata rep. 11/2023;
- i lavori di cui sopra sono stati consegnati in data 24/03/2023;
- La Determinazione Responsabile Area urbanistica e LL.PP. n°97/35 del 25/05/2023 di liquidazione dell'anticipazione del prezzo contrattuale del 20% dell'importo contrattuale, per un importo di € 77.907,39, di cui € 70.824,90 per lavori e € 7.082,49 per IVA 10%, come da fattura n°8 del 16/05/2023;
- La Determinazione Responsabile Area urbanistica e LL.PP. n°150/64 del 12/07/2023 di approvazione atti contabili relativi al primo stato d'avanzamento lavori a tutto il 26/06/2023 e liquidazione della fattura emessa dall'appaltatore per l'importo complessivo di € 110.798,80, di cui € 100.726,18 per lavori ed € 10.072,62 per IVA 22%, come da fattura fattura n°9 del 29/06/2023;
- La Determinazione Responsabile Area urbanistica e LL.PP. n°240/107 del 30/10/2023 di approvazione atti contabili relativi al secondo stato d'avanzamento lavori a tutto il 16/10/2023 e liquidazione della fattura emessa dall'appaltatore per l'importo complessivo di € 87.684,69, di cui € 79.713,35 per lavori ed € 7.971,34 per IVA, come da fattura fattura n°17 del 19/10/2023;
- La Deliberazione Giunta Unione di Comuni dei Fenici n°10 del 14/03/2024, di approvazione perizia di variante e suppletiva, dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 600.000,00;
- La Determinazione Responsabile Area Urbanistica e LL.PP. n°159/59 del 26/08/2024 di rimodulazione impegni di spesa, derivanti dall'approvazione della perizia di Variante e Suppletiva;
- La Determinazione Responsabile Area Urbanistica e LL.PP. n°16/60 del 27/08/2024 di approvazione atti contabili relativi al terzo stato d'avanzamento lavori a tutto il 22/05/2024, ammontante a € 342.565,05 e liquidazione corrispettivi all'appaltatore per l'importo complessivo di € 118.418,53, di cui € 107.653,21 per lavori ed € 10.765,32 per IVA, come da fattura n°12 del 23/05/2024;

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento del servizio di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio armato;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di collaudo statico opere strutturali in Conglomerato cementizio armato;
- Importo del contratto: € 3.492,72;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del decreto legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Vista la richiesta di offerta redatta sul portale telematico “Sardegna CAT” rfq_429745 con scadenza al 24/12/2024 ore 09:00 il quale nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all’art. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, viene richiesta offerta a n°1 operatore economico iscritto alla categoria AP22AD22;

Vista l’offerta presentata per la procedura rfq_455139 dal professionista Ing. Mario Olla, iscritto all’Albo degli Ingegneri della provincia di Oristano al n°262, con studio professionale in Samugheo, Via Santa Croce n°41, C.F. LLOMRA66T16G113H, P.IVA 00677760951, al quale ha presentato un ribasso del 8,00% sull’importo a base di affidamento, quindi per l’importo di € 3.213,30 oltre contributi previdenziali e IVA, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche delle funzioni da assolvere;

Ritenuto di affidare al professionista Ing. Mario Olla, iscritto all’Albo degli Ingegneri della provincia di Oristano al n°262, con studio professionale in Samugheo, Via Santa Croce n°41, C.F. LLOMRA66T16G113H, P.IVA 00677760951, i servizi in oggetto per un importo complessivo di € 4.077,04, di cui € 3.213,30 per corrispettivi, € 128,53 per contributo incarcassa 4% ed € 735,21 per IVA 22%, in quanto l’offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguitate dalla stazione appaltante e l’operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG: B5043828A5;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa per l’importo di € 4.077,04 al capitolo 4650 articolo 14, Miss. 12 Prog. 03 Titolo 2 Marcoagg. 202 del bilancio di previsione 2024/2026 – esigibilità 2024;

Vista la documentazione di verifica dei requisiti dichiarati dal professionista:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciato dalla Incarcassa con prot. 2024.2293886 in data 23/12/2024 e scadenza a 120 giorni dalla data di emissione;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell’art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Accertato, ai sensi dell’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall’assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell’intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge di Bilancio 2024 n. 213 del 30.12.2023;
- il DUP 2024/2026, approvato dall’Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 2 del 12.04.2024;
- il bilancio di previsione e relativi allegati per il triennio 2024/2026, approvato dall’Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 3 del 12.04.2024;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,
di APPROVARE la gara redatta sul portale telematico “Sardegna CAT” rfq_455139 e i relativi

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione di Comuni dei Fenici. Responsabile Procedimento: MARROCCU FABRIZIO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line

allegati;

di **AFFIDARE** il servizio di cui in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 indicato in premessa, al professionista Ing. Mario Olla, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Oristano al n°262, con studio professionale in Samugheo, Via Santa Croce n°41, C.F. LLOMRA66T16G113H, P.IVA 00677760951, per l'importo complessivo di € 4.077,04, di cui € 3.213,30 per corrispettivi, € 128,53 per contributo incarcassa 4% ed € 735,21 per IVA 22%;

DI **IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 4.077,04 IVA compresa, al Capitolo 4650 articolo 14, Miss. 12 Prog. 03 Titolo 2 Marcoagg. 202 del bilancio di previsione 2024/2026 – esigibilità 2024, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

CHE la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

CHE il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. al 22% e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.

di **PRENDERE ATTO** che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

CHE il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, periodo 2 del D.Lgs. n. 36/2023, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti a ciò, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito *scambio di lettere*, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi.

CHE il RUP nella persona di dell'Ing. Giorgio Murranca dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art.15 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.

CHE i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet della Unione di Comuni dei Fenici nella sezione *"Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi"* ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023 e sul portale telematico SardegnaCAT;

di **PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR della SARDEGNA ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

**Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Geom. Sandro Sarai**

Tabella Impegni

CIG	Settore	Anno	Imp	/ Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano	Importo
				Sub				Fin.	€

Tabella Accertamenti

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano	Fin.	Importo €
---------	------	------	--------	---------	------	------	-------	------	-----------

**II Responsabile del Servizio
(Dott.ssa) Geom. Sandro Sarai**

.....