



COMUNE DI RIOLA SARDO

Provincia di Oristano

09070 Riola Sardo - Via Umberto I n. 16 - tel. 0783410219

www.comune.riolasardo.or.it

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 520 DEL 29/12/2025 REG.GEN N.139 DEL 29/12/2025

OGGETTO:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.LGS 36/2023 del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici degli immobili comunali per l'anno 2026 alla ditta Termoidraulica di Bellu Fortunato. CIG: B9B95D5FA2

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno ventinove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il disposto degli articoli 183 e 191 del decreto legislativo n. 267 del 2000;

Visto il regolamento di contabilità vigente.

Visto il Decreto Sindacale n. 2 del 17.01.2025, con il quale l'ing. Alessandro Pisu viene nominato Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni fino al 31.12.2025;

Dato atto che col medesimo atto il Responsabile del Servizio è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che a procedere alla esecuzione di spese con la modalità prevista nella disciplina normativa contrattuale;

Visto il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Riola Sardo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 22 del 12.04.2021;

Viste le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 04 del 19.02.2025 di Approvazione del DUP triennio 2025/2027, e n.04 del 19.02.2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027 e suoi allegati;

Visto l'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali come stabilito dalla Parte II del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i. (Tuel) come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo 10.08.2014, n. 126; Visto il Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118 e s.m.i. in materia di armonizzazione contabile;

Premesso che i gli impianti tecnologici, di climatizzazione e idraulici degli immobili comunali richiedono manutenzione ordinaria periodica a norma di legge e manutenzione straordinaria, da eseguirsi da parte di personale specializzato;

Posto che per le suddette manutenzioni occorre rivolgersi a ditta specializzata nel settore della termoidraulica;

Individuato l'operatore economico nella ditta individuale Termoidraulica di Bellu Fortunato C.F. BLLFTN73H22H301B e P.IVA. 01105450959;

Atteso che la ditta Termoidraulica di Bellu Fortunato, operante con *CPV 42512000-8 - Impianti di condizionamento dell'aria*, ha offerto la propria disponibilità per l'esecuzione del servizio;

Posto che è stato chiesto alla ditta un preventivo per l'esecuzione del servizio relativo all'anno 2026;

Dato atto che la ditta ha presentato il preventivo richiesto, registrato al protocollo dell'Ente n. 7910 del 19.12.2025, di imponibile complessivo di € 4.900,00, oltre IVA al 22% calcolata in € 1.078,00, per un importo complessivo della prestazione di € 5.978,00;

Preso atto che il preventivo presentato dalla ditta è congruo negli importi;

Avviata sulla piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCAT, la procedura di acquisto del servizio tramite affidamento diretto, codificata "*Fasc. Sis. FE009931 – Reg. Sis: PI041202-25 - Manutenzione impianti 2026*", con la pubblicazione dell'appalto presso la Piattaforma Contratti Pubblici, e acquisizione del CIG: **B9B95D5FA2**;

Accertato che la spesa complessiva in capo alla stazione appaltante di € 5.978,00, trova copertura finanziaria, nel corrente anno di bilancio, nelle attuali disponibilità del **Capitolo di Spesa 10180/3071 - MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI (Manutenzione ordinaria e riparazioni) (Ex. 10180307/1)**;

Verificata la regolarità contributiva della ditta come da allegato DURC INPS_48514497 scadenza 27/03/2026;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b del d.lgs. n. 36/2023 il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici, di climatizzazione e idraulici degli immobili comunali per l'anno 2026 alla ditta Termoidraulica di Bellu Fortunato C.F. BLLFTN73H22H301B e P.IVA. 01105450959 per un importo di aggiudicazione di € 4.900,00 esclusa, corrispondente a un importo complessivo della prestazione di € 5.978,00;

Accertato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

Accertato, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;

DETERMINA

Per quanto in premessa, parte integrante della presente determinazione;

Di approvare il preventivo presentato dalla ditta Termoidraulica di Bellu Fortunato C.F. BLLFTN73H22H301B e P.IVA. 01105450959, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici, di climatizzazione e idraulici degli immobili comunali per l'anno 2026, come registrato al protocollo dell'Ente n. 7910 del 19.12.2025;

Di affidare ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b del d.lgs. n. 36/2023 il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici, di climatizzazione e idraulici degli immobili comunali per l'anno 2026 alla ditta Termoidraulica di Bellu Fortunato C.F. BLLFTN73H22H301B e P.IVA. 01105450959 per un importo di aggiudicazione di € 4.900,00 esclusa, corrispondente a un importo complessivo della prestazione di € 5.978,00;

Di impegnare la spesa di € 5.978,00 sul **Capitolo di Spesa 10180/3071 - MANUNTENZIONE ORDINARIA EDIFICI COMUNALI (Manutenzione ordinaria e riparazioni) (Ex. 10180307/1** nel corrente anno di bilancio:

Di dare atto che relativamente all'affidamento di cui al presente atto è stato assegnato il **CIG: B9B95D5FA2**;

Di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.

Di dare atto che la presente determinazione, è esecutiva in seguito all' opposizione del visto di copertura finanziaria e che verrà pubblicata nell'Albo Pretorio per un periodo di quindici giorni.

IL REDATTORE DELLA PROPOSTA
PILUDU MARCO

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
Ing. Alessandro Pisu