



COMUNE DI SULZANO PROVINCIA DI BRESCIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 53 DEL 11/03/2026

OGGETTO: CIG: BAD9DD2B8D - IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO LAVORI DI SISTEMAZIONE BAGNO APPARTAMENTO VIA MOLINI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30/12/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 30/12/2025 di esame ed approvazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2026/2028 e dei relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 24/03/2025 di Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;
- il Decreto Sindacale n. 06/2024 del 18/06/2024, con il quale la sottoscritta arch. Valentina Frigerio è stata nominata, con decorrenza 18/06/2024, Responsabile del Servizio Tecnico;

PRESO ATTO CHE in seguito a locazione a favore del Comune di Sulzano, presso l'appartamento sito in Via Molini 3 piano primo, si rende necessario affidare i lavori di sistemazione bagno in quanto vetusto ed in seguito all'uso, necessario di manutenzione;

CONSIDERATO CHE la locazione si è resa necessaria in seguito a trasloco dell'inquilino da appartamento comunale all'appartamento in via Molini, per consentire l'esecuzione dei lavori pubblici di ristrutturazione, e che le spese previste per la locazione ed adeguamenti erano previste a bilancio alla voce: RETTE ALLOGGI TEMPORANEI EDIFICIO ERP - BANDO SICURO VERDE E SOCIALE - FONDO COMPLEMENTARE PNRR, LETTERA F LOCAZIONE TEMPORANEA CUP C88I21000790002;

CONSIDERATO CHE la Ditta TERMOIDRAULICA SNC DI BORGHESI PAOLO E BRUNO in via Mazzini 21, 25057 Sale Marasino (BS) P.IVA 03128010174 si è resa disponibile nell'immediato ad eseguire le lavori sopra richiamate;

RICHIAMATO il d.lgs. 36/2023, ed in particolare gli art.li 17 e 18;

PRESO ATTO CHE per caratteristiche del lavoro in oggetto, è possibile procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, in quanto le prestazioni sono quantificabili con un importo assai inferiore alle soglie comunitarie, e nello specifico dei lavori l'importo è inferiore a 150.000 euro;

APPURATO che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui si procedere autonomamente senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106, in quanto non vi sono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;

RICHIAMATO il preventivo dei lavori pervenuto dalla ditta TERMOIDRAULICA SNC DI BORGHESI PAOLO E BRUNO agli atti comunali in data 03/03/2026 prot. n. 1965, per un importo pari ad € 1.044,00+IVA;

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;
- Viste le caratteristiche del servizio che richiede di individuare una ditta che garantisca la massima efficienza e valutata la infungibilità della ditta TERMOIDRAULICA SNC DI BORGHESI PAOLO E BRUNO in via Mazzini 21, 25057 Sale Marasino (BS) P.IVA 03128010174;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. DI IMPEGNARE, per le motivazioni indicate nella premessa, la somma complessiva di € 1.044,00 IVA esclusa alla ditta TERMOIDRAULICA SNC DI BORGHESI PAOLO E BRUNO in via Mazzini 21, 25057 Sale Marasino (BS) P.IVA 03128010174, per lavori come sopra descritti;
2. Che vista la disponibilità economica, parte della spesa prevista può essere imputata alla voce a bilancio per la locazione ed adeguamenti: RETTE ALLOGGI TEMPORANEI EDIFICIO ERP - BANDO SICURO VERDE E SOCIALE - FONDO COMPLEMENTARE PNRR, LETTERA F LOCAZIONE TEMPORANEA CUP C88I21000790002;
3. DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 1.273,68 IVA compresa, così suddivisa:
€ 739,91 al Cod. 01.05_1.1, Capitolo 399-01
€ 533,77 al Cod. 1.05_2.02 Capitolo 14785-99
del Bilancio pluriennale 2026-2028 approvato;
4. DI DICHIARARE che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 2026;
5. DI DARE ATTO di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del TUEL;
6. DI COMUNICARE copia del presente provvedimento, ad intervenuta esecutività dello stesso, alla ditta TERMOIDRAULICA SNC DI BORGHESI PAOLO E BRUNO in via Mazzini 21, 25057 Sale Marasino (BS) P.IVA 03128010174 e all'Ufficio Ragioneria;
7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TU;
8. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale ai sensi del d.lgs n. 267/2000;
9. Il codice AUSA del Comune di Sulzano è 0000239029;

DATO ATTO CHE:

- La ditta TERMOIDRAULICA SNC DI BORGHESI PAOLO E BRUNO in via Mazzini 21, 25057 Sale Marasino (BS) P.IVA 03128010174 è tenuta all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla prestazione del servizio in oggetto;
- Il CIG attribuito al servizio oggetto del presente atto è BAD9DD2B8D e il CUP è C88I21000790002;
- La società affidataria ha provveduto a fornire apposita dichiarazione sostitutiva in merito al disposto della succitata normativa
- Che il Comune provvederà alla verifica del rispetto degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari da parte della ditta TERMOIDRAULICA SNC DI BORGHESI PAOLO E BRUNO in via Mazzini 21, 25057 Sale Marasino (BS) P.IVA 03128010174 ivi compresa l'indicazione del CIG,

provvedendo, in caso di inadempienza delle stesse, alla; risoluzione del contratto ai sensi dell'art 8 del medesimo articolo 3;

- DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente

FRIGERIO VALENTINA