



# COMUNE DI DRUENTO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

---

## DETERMINAZIONE

### *AREA 2 - Tecnica*

-----  
N° 232 del 29/06/2026  
-----

#### OGGETTO:

LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024 – INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA DEL PROGETTO ESECUTIVO. DECISIONE DI CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. E DELL'ART. 17 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1) LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. TRAMITE PROCEDURA SULLA PIATTAFORMA TUTTOGARE DRUENTO GARA#205 ALL' ING. MARCELLO PIER VITO CHIAMPO, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 8.000,00 OLTRE CASSA ED IVA. CUP I85E23000550006. CUI L01511410019202400004. C

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024 – INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA DEL PROGETTO ESECUTIVO. DECISIONE DI CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. E DELL'ART. 17 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1) LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. TRAMITE PROCEDURA SULLA PIATTAFORMA TUTTOGARE DRUENTO GARA#205 ALL'ING. MARCELLO PIER VITO CHIAMPO, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013. IMPORTO COMPLESSIVO EURO 8.000,00 OLTRE CASSA ED IVA. CUP I85E23000550006. CUI L01511410019202400004. CIG BC0EC3B6AA.**

AREA 2 - Tecnica

*SERVIZIO 2A - Urbanistica - Edilizia Privata - Agricoltura - Lavori Pubblici Patrimonio e Manutenzioni - Ambiente*

IL RESPONSABILE

**Arch. Enzo GRAZIANI**

**RICHIAMATE:**

- la D.C.C. n. 33 del 23/12/2025 con cui è stata approvata la Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2026/2028;
- la D.C.C. n. 34 del 23/12/2025 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2026/2028;
- la D.G.C. n. 3 del 13/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026/2028;
- la D.G.C. n. 57 del 05/05/2026 con la quale è stata approvata la variazione al Piano Esecutivo di gestione 2026/2028 per variazioni compensative di cui all'art. 175 comma 5 bis, lett. e bis), del D.Lgs. 267/2000.

**PREMESSO che:**

- il Comune di Druento è stato ammesso a finanziamento per l'esecuzione di un intervento denominato "riqualificazione funzionale e messa in sicurezza asilo nido comunale" il cui obiettivo è l'ampliamento dell'attuale asilo nido Ravotin di via Manzoni n. 29, nell'ambito dei Contributi Investimenti art. 1, comma 134, Legge 145/2018 – annualità 2024 della Regione Piemonte pari ad euro 507.000,00;
- all'atto di presentazione della manifestazione d'interesse l'amministrazione comunale ha indicato quale quota obbligatoria di cofinanziamento la quota di euro 112.800,00;
- il costo complessivo dell'intervento risulta finanziato per complessivi euro 619.800,00;
- l'opera è stata inserita nel Programma dei Lavori Pubblici 2024/2026 con CUI: L01511410019202400004;
- con deliberazione di G.C. n. 24/2022 si approvava il PFTE dell'intervento complessivo (messa in sicurezza sismica e ampliamento), presentato in data 23/02/2022 prot. 2925/2022, redatto dallo Studio Tecnico Primarea – Arch. Marco Muratore;
- con Determinazione n. 141 del 13/03/2024 si affidava l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva – direzione lavori – coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e contabilità all'Arch. Marco MURATORE – Via Catania n. 15a Torino, in possesso di idonea esperienza nel settore, dietro il corrispettivo di euro 60.316,59 oltre inarcassa al 4% per euro 2.412,66 ed IVA al 22% per euro 13.800,43 e così per complessivi euro 76.529,69;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 24/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo, presentato in data 18/09/2024 prot. 14104, redatto dallo Studio Tecnico Primarea – Arch. Marco Muratore, per la realizzazione dei lavori in oggetto. Il quadro economico è pari a complessivi euro 677.058,41 di cui 482.745,35 per lavori a base di gara, comprensivi di euro 7.297,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed euro 52.053,10 per lavorazioni opzionali che andranno a

costituire modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 D.Lgs. 36/2023, già previsti all'interno del CsA;

- con Determinazione n. 415 del 08/10/2024, in attuazione dell'art. 2 dell'accordo di collaborazione, sottoscritto con CMTO, viene delegato alla Centrale di Committenza della Città Metropolitana di Torino, in qualità di Stazione Unica Appaltante, lo svolgimento della relativa procedura di gara per l'affidamento dei suddetti interventi. Con il medesimo provvedimento sono state individuate le modalità di scelta del contraente; l'aggiudicazione dei lavori in questione sarebbe avvenuta mediante l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, previa consultazione di almeno 05 operatori economici iscritti nell'Albo fornitori di lavori pubblici della Città Metropolitana di Torino nella categoria prevalente "OG1", per l'importo della categoria medesima, e con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- con determinazione a contrarre n. 415/2024 si provvedeva ad impegnare:
  - l'importo di euro 2.673,99, quale incentivo, art. previsto dal combinato disposto dai commi 2 e 8 dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 per le fasi di competenza della Stazione Unica Appaltante con imputazione alla Voce 9130 Capitolo 23 Articolo 6 esercizio 2024;
  - l'importo di euro 410,00, a titolo di rimborso del contributo Anac dovuto dalla Stazione Appaltante ai sensi della Delibera Anac n. 621 del 20/12/2022 con imputazione alla Voce 9130 Capitolo 23 Articolo 6 esercizio 2024;
- con determinazione n. 539 del 24/12/2024 si è preso atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto, disposta dalla C.U.C. con D.D. n. 8262 del 13/12/2024 (assunta agli atti prot. n. 19227 del 13/12/2024), sulla base delle risultanze della Commissione di Gara e a seguito della verifica dei requisiti:

| operatore economico aggiudicatario                                | Costituendo RTI S.G.M. EDILE Srl/ACTIS ALESINA Srl<br>sede legale: Largo De Gasperi 15, 110098 Rivoli (TO)<br>C.F./P.IVA 10289610018 |                          |                                              |                                                             |                   |                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------|
| Ribasso di gara proposto dall'operatore economico in sede di gara | Importo lavori a base di gara                                                                                                        | Importo lavori ribassati | Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso | Importo contrattuale netto (oneri della sicurezza compresi) | IVA 10%           | Importo complessivo affidato (oneri e IVA compresi) |
| 16,41%                                                            | Euro<br>475.447,99                                                                                                                   | Euro<br>397.426,97       | Euro<br>7.297,36                             | Euro<br>404.724,33                                          | Euro<br>40.472,43 | Euro<br>445.196,76                                  |

- con determinazione n. 539 del 24/12/2024 si provvedeva a prenotare l'impegno di spesa dell'intervento finalizzata alla costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato dell'intervento in argomento per l'importo complessivo di **euro 540.151,32** nel seguente modo:
  - euro 404.724,33 oltre IVA al 10% per euro 40.472,43 e così per complessivi euro **445.196,76** per l'esecuzione dei lavori (**RTI S.G.M. EDILE Srl/ACTIS ALESINA Srl** sede legale: Largo De Gasperi 15, 10098 Rivoli (TO) C.F./P.IVA 10289680018) con imputazione:
    - ✓ per euro 430.435,31 alla Voce 9130 Capitolo 23 Articolo 5 esercizio 2024 (quota da Regione Piemonte);
    - ✓ per euro 14.761,45 alla Voce 9130 Capitolo 23 Articolo 6 esercizio 2024 (quota fondi propri);
  - euro 6.980,90 per incentivo funzioni tecniche dipendenti comunali alla Voce 9130 Capitolo 23 Articolo 6 esercizio 2024 (quota fondi propri);
  - euro 87.973,66 per somme a disposizione della stazione appaltante alla Voce 9130 Capitolo 23 Articolo 6 esercizio 2024 (quota fondi propri);
- con determinazione n. 88 del 20/02/2025 si affidava l'incarico professionale per il collaudo statico dell'opera all'ing. Marcello Concas dello studio Concas e Associati, con sede in Torino via Oropa n. 35 – P.IVA 11748690010 – dietro il corrispettivo di euro 5.999,98 oltre inarcassa al 4% per euro 239,99 ed IVA al 22% per euro 1.372,80 e così per complessivi euro 7.612,77. Tale importo trova copertura

- finanziaria all'interno delle somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta del QTE – con imputazione al capitolo 9130/23/6 – imp. 111/2025;
- con determinazione n. 143 del 08/04/2026 si prendeva atto della comunicazione del 24/03/2026 ns. prot. 4983 del 24/03/2026 con la quale l'Ing. Marcello Concas comunicava la variazione dell'associazione professionale, esplicitando che l'onorario relativo all'affidamento dell'incarico professionale per il collaudo statico dell'opera compete (sia temporalmente sia professionalmente) alla società di ingegneria NEXUSING S.r.l., con sede in Torino (TO), Via Oropa n. 35, P. IVA 13375580019, nella quale è confluita l'attività professionale e che risulta essere il soggetto beneficiario dell'importo da fatturare;
  - i lavori sono stati consegnati in data 20/01/2025;
  - il contratto Rep. 4230/2025 del 18/02/2025 è stato registrato a Torino con estremi di registrazione: Serie: 1T Numero: 7847 del 24/02/2025 Atti Pubblici;
  - nell'atto di costituzione dell'RTI n. rep. 4555 raccolta 3770 tra le imprese S.G.M. EDILE Srl/ACTIS ALESINA Srl, viene confermato che le funzioni di capogruppo vengono assunte dalla ditta S.G.M. EDILE Srl e che ciascuna impresa potrà emettere le fatture relative alle prestazioni eseguite ed incassarne direttamente il pagamento, nei limiti della propria quota;
  - con D.D. n. 102 del 04/03/2025 si riconosceva all'RTI S.G.M. EDILE Srl/ACTIS ALESINA Srl, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 125 del D.Lgs. 36/2023, pari a:
    - euro 56.224,30 oltre IVA al 10% e così per complessivi euro 61.846,73 - ditta SGM Edile srl corrispondente al 69,46% dei lavori in OG1;
    - euro 24.720,56 oltre IVA al 10% e così per complessivi euro 27.192,62 - ditta ACTIS Alesina srl corrispondente al 30,54% dei lavori in OG11;
  - con D.G.C. n. 86 del 29/07/2025 si approvava la Modifica Contrattuale, presentata in data 18/07/2025 prot. n. 11372 dall'Arch. Marco Muratore, progettista e direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.lgs. 36/2024 e allegato I.1 lettera r), che non altera la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa;
  - con D.D. n. 300 del 01/08/2025 si prendeva atto della suddetta modifica contrattuale che comporta un aumento dell'importo lavori complessivo lordo pari a euro 90.355,73, che, applicando il ribasso d'asta offerto del 16,41%, risulta pari a euro 76.778,90, oltre IVA al 10%, per un totale complessivo di euro 84.456,80 e si affidavano i lavori all'RTI S.G.M. EDILE Srl/ACTIS ALESINA Srl sede legale: Largo De Gasperi 15, 10098 Rivoli (TO) C.F./P.IVA 10289680018;
  - con D.D. n. 300 del 01/08/2025 si prendeva atto che la modifica contrattuale comportava una variazione del quadro economico dell'opera e, che la stessa trovava copertura finanziaria nel seguente modo:
    - euro 84.456,80 a favore dell'RTI S.G.M. EDILE Srl/ACTIS ALESINA Srl sede legale: Largo De Gasperi 15, 10098 Rivoli (TO) C.F./P.IVA 10289680018, nel seguente modo:
      - per euro 78.210,35 capitolo 9130/23/6 – impegno 111/2025 (ex impegno 696/2024) - alla voce "somme derivanti dal ribasso d'asta" del QTE (risorse finanziate da FPV);
      - per euro 2.150,53 capitolo 9130/23/6 – impegno 111/2025 (ex impegno 696/2024) - alla voce "somma a disposizione per impianti speciali, imprevidi, allacciamenti e lavorazioni non preventivate del QTE (risorse finanziate da FPV);
      - per euro 4.095,92 capitolo 9130/23/6 finanziati con fondi freschi comunali derivanti dal bilancio finanziario 2025 (risorse di competenza anno 2025);
    - euro 1.807,11 capitolo 9130/23/6, spesa per incentivi a favore del personale, calcolati sulla modifica contrattuale finanziati con fondi freschi comunali derivanti dal bilancio finanziario 2025 (risorse di competenza anno 2025);
  - con D.D. 411/2025 del 03/12/2025 si approvano gli atti contabili relativi al SAL n. 1 redatti dal Direttore dei lavori, Arch. Marco Muratore, presentati in data 27/10/2025 prot. 16271/2025, per un totale di euro 144.563,71 - importo già ribassato, oltre IVA al 10,00%, per una percentuale di lavori eseguiti pari al 30,02%, così ripartiti secondo RTI n. Rep. 4555:
    - ditta SGM Edile srl, per lavori effettivamente eseguiti in OG1, con CdP n.1 pari ad euro 113.698,35 (importo già ribassato, decurtato della ritenuta per infortuni 0,5% per euro 683,29, ritenuta per il recupero proporzionale dell'anticipazione del 20,00% per euro 22.275,97 e compresi gli oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10% e così per complessivi euro 125.068,18;

- ditta ACTIS Alesina srl, per lavori effettivamente eseguiti in OG11, con CdP n.1 pari ad euro 6.772,31 (importo già ribassato, decurtato della ritenuta per infortuni 0,5% per euro 39,53, ritenuta per il recupero proporzionale dell'anticipazione del 20,00% per euro 1.094,26 e compresi gli oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10% e così per complessivi euro 7.449,54;
- con D.D. 206/2026 del 03/06/2026 si approvano gli atti contabili relativi al SAL n. 2 redatti dal Direttore dei lavori, Arch. Marco Muratore, presentati in data 29/04/2026 prot. 7328/2026, per un totale di euro 296.362,23 - importo già ribassato, oltre IVA al 10,00%, per una percentuale di lavori eseguiti pari al 61,55%, così ripartiti secondo RTI n. Rep. 4555:
  - ditta SGM Edile srl, per lavori effettivamente eseguiti in OG1, pari ad euro 123.348,34 (importo già ribassato, decurtato della ritenuta per infortuni 0,5% per euro 1.397,60, ritenuta per il recupero proporzionale dell'anticipazione del 20,00% per euro 41.076,35, del CdP n. 1 pari ad euro 113.698,35 e compresi gli oneri per la sicurezza) oltre iva al 10,00% e così per complessivi euro 135.683,17, l'importo relativo agli atti contabili del SAL n. 2 (prot. 7328/2026 del 29/04/2026) redatto dal Direttore dei Lavori, in data 24/09/2024, pari al 61,55% delle lavorazioni appaltate ed eseguite;
  - ditta ACTIS Alesina srl, per lavori effettivamente eseguiti in OG11 – pari ad euro 7.103,70 (importo già ribassato, decurtato della ritenuta per infortuni 0,5% per euro 84,21, ritenuta per il recupero proporzionale dell'anticipazione del 20,00% per euro 2.881,36, del CdP n. 1 del pari ad euro 6.772,31 e compresi gli oneri per la sicurezza) oltre iva al 10,00% e così per complessivi euro 7.814,07, l'importo relativo agli atti contabili del SAL n. 2 (prot. 7328/2026 del 29/04/2026) redatto dal Direttore dei Lavori, in data 24/09/2024, pari al 61,55% delle lavorazioni appaltate ed eseguite.

RICHIAMATO l'art. 116 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ove viene previsto che la stazione appaltante individua il collaudatore, in via principale tra i propri dipendenti oppure in quello di altre pubbliche amministrazioni, o nei casi di particolare complessità tecnica, affida l'incarico con le modalità previste dal codice.

ACCERTATO che l'Amministrazione, stante il carico di lavoro in atto ed il personale a disposizione, non è in grado di far fronte a tale prestazione professionale in considerazione di tutti i procedimenti in corso.

CONSIDERATO che il finanziamento dell'intervento prevede, quale termine ultimo e improrogabile della fine delle lavorazioni, nonché della rendicontazione finale della spesa, il 31/12/2025 e che i lavori sono stati già consegnati in data 20/01/2025, si è ritenuto opportuno avvalersi di un collaudatore tecnico amministrativo esterno alla Pubblica Amministrazione immediatamente disponibile.

DATO ATTO che:

- con nota prot. n. 19145 del 10/12/2025 è stata richiesta alla Regione Piemonte la proroga dei termini di rendicontazione dell'intervento, a seguito di criticità emerse in fase esecutiva che hanno reso necessaria una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, proroga successivamente concessa fino al 30/06/2026 con Determinazione Dirigenziale ATTO DD 2762/A1802B/2025 del 24/12/2025;
- con nota prot. n. 9382 del 04/06/2026 è stata richiesta alla Regione Piemonte un'ulteriore proroga dei termini di conclusione e rendicontazione dell'intervento, attualmente in attesa di riscontro.

CONSIDERATO quindi che, al fine di procedere ai successivi adempimenti previsti dalla normativa vigente e garantire la corretta esecuzione dell'intervento, si rende necessario affidare un incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, ad un professionista esterno all'Ente in possesso di comprovata esperienza e specifica competenza nell'ambito del collaudo tecnico-amministrativo di opere pubbliche e nella verifica tecnico-contabile degli interventi finanziati con risorse pubbliche.

L'incarico dovrà articolarsi, in linea generale, nelle seguenti attività:

- esame della documentazione tecnica, amministrativa e contabile relativa all'intervento;

- verifica della conformità delle opere eseguite al progetto approvato, al contratto d'appalto e alle eventuali varianti autorizzate;
- effettuazione dei sopralluoghi ritenuti necessari ai fini dell'accertamento della regolare esecuzione dei lavori;
- verifica della contabilità finale e della documentazione prodotta dall'appaltatore;
- verifica, analisi e gestione delle riserve richiesta da parte della ditta appaltatrice e le richieste di proroghe temporali;
- redazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo e di ogni ulteriore atto necessario alla conclusione delle operazioni di collaudo.

PRESO ATTO che con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente.

Secondo quanto prescritto dall'articolo 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti.

Ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il nominativo del fornitore, le ragioni della scelta dello stesso, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

PRESO ATTO della necessità di provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo dei "LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024 – INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO", si è richiesto una offerta economica tramite piattaforma telematica denominata TUTTOGARE Druento Gara#205 in data 11/06/2026, registrata al prot. n. 9931/2026 del 11/06/2026, per l'affidamento dell'incarico in argomento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, all'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, con studio in Giaveno (TO), Via Tortorello n. 98, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013, professionista in possesso di adeguata esperienza e competenza nel settore.

RILEVATO che, ai sensi dell'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016, è stato stimato il compenso da porre a base di gara in euro 9.151,25 oltre cassa e IVA.

DATO ATTO che entro il termine stabilito per la ricezione dell'offerta, ore 12:00 del giorno 16/06/2026, è stata acquisita tramite il portale telematico denominato TUTTOGARE Druento Gara#205, l'offerta dell'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, con studio in Giaveno (TO), Via Tortorello n. 98, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013, presentata in data 12/06/2026 registrata al prot. n. 9998/2026 del 12/06/2026, il quale si è reso immediatamente disponibile all'espletamento dell'incarico offrendo un ribasso del 12,58% ovvero dietro il corrispettivo arrotondato di euro 8.000,00 oltre INARCASSA al 4% per euro 320,00 ed IVA al 22% per euro 1.380,40 e per così complessivi euro 10.150,40.

DATO ATTO:

- che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Arch. Goun Besada;
- dell'insussistenza, in capo al RUP, di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., come da dichiarazione in atti (rif. prot. n. 9956/2026 del 11/06/2026).

PRESO ATTO che non sono attualmente attive Convenzioni per il servizio di cui si necessita.

RILEVATO che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori, fermo restando il rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023, ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti.

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dell'“INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO” relativo ai LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 consente l'affidamento diretto sino all'importo di euro 140.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- in relazione all'importo, al luogo di esecuzione del servizio e alla tipologia dello stesso, è accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse.

PRESO ATTO che la modalità di acquisto tramite “Trattativa diretta” riduce la tempistica permettendo una procedura più celere ed immediata.

DATO ATTO che la procedura di gara è stata svolta interamente per via telematica, a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare del Comune di Druento, TUTTOGARE, disponendo l'affidamento degli interventi in oggetto mediante l'esperimento di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023.

In relazione alla natura e all'importo del contratto, si procede ad affidamento diretto secondo l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi codicistici posti a garanzia della qualità della prestazione di cui al Titolo I – Principi generali e all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023:

- il principio del risultato è rispettato, dal punto di vista dell'efficacia, in quanto l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore, ma per esigenze tecniche dell'Ente, dettate altresì dall'urgenza di intervenire celermente; dal punto di vista dell'economicità, l'importo è ritenuto congruo in relazione alla prestazione richiesta;
- il principio della fiducia è rispettato in quanto la scelta è effettuata sulla base delle valutazioni che risultano maggiormente efficaci al raggiungimento del risultato; in coerenza con tale principio si ricollega anche il principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi, che è garantito dal rispetto del Codice di comportamento adottato dall'Amministrazione Comunale, in relazione alle misure di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse;
- il principio dell'accesso al mercato viene rispettato in quanto la ditta è stata individuata in ragione della sua specifica competenza ed esperienza;

- il principio della trasparenza e pubblicità viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'articolo 36 del D.Lgs. 33/2013, nonché dall'articolo 20 del D.Lgs. 36/2023 e dal rispetto degli obblighi previsti dal D.Lgs. 14 marzo 2013;
- il principio di proporzionalità viene assicurato dal sistema di individuazione del contraente in relazione alle esigenze dell'Amministrazione e all'esigua entità dell'importo di affidamento;
- il principio di buona fede e tutela dell'affidamento è insito nell'azione amministrativa;
- il principio di autonomia contrattuale è rispettato in quanto l'incarico viene affidato mediante sottoscrizione della determina di affidamento, riportante gli elementi e le condizioni essenziali della prestazione;
- il principio di rotazione degli affidamenti è garantito in quanto il professionista non è mai stato affidatario di alcun servizio da parte di quest'ente nello stesso settore di servizi.

Il presente provvedimento vale anche quale decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, la stazione appaltante, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuano gli elementi essenziali dei contratti ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione dell'incarico professionale per la redazione del collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo per i LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024 di cui all'oggetto all'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, con studio in Giaveno (TO), Via Tortorello n. 98, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013, che ha offerto un importo ribassato arrotondato di euro 8.000,00 oltre cassa e iva, come offerta presentata tramite il portale telematico denominato TUTTOGARE Druento Gara#205 in data 12/06/2026, prot. n. 9998/2026 del 12/06/2026.

Il QTE dell'opera a seguito dell'affidamento in oggetto presenta la seguente articolazione:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO - GENERALE                                        |                                                                                       | PROGETTO ESECUTIVO  | AGGIUDICAZIONE RIB. 16,41% | Incarico Collaudo statico | Modifica Contrattuale rib. 16,41% | Incarico collaudo tecnico amministrativo |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|
| A1                                                                         | Importo lavori a base d'asta Opere Architettoniche                                    | € 127.957,06        | € 106.959,31               | € 106.959,31              | € 106.959,31                      | € 106.959,31                             |
| A2                                                                         | Importo lavori a base d'asta Opere Strutturali                                        | € 200.095,82        | € 167.260,10               | € 167.260,10              | € 167.260,10                      | € 167.260,10                             |
| A3                                                                         | Importo lavori a base d'asta Opere Impiantistiche                                     | € 147.395,11        | € 123.207,57               | € 123.207,57              | € 123.207,57                      | € 123.207,57                             |
| A4                                                                         | oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                                             | € 7.297,36          | € 7.297,36                 | € 7.297,36                | € 7.297,36                        | € 7.297,36                               |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>                                |                                                                                       | <b>€ 482.745,35</b> | <b>€ 404.724,33</b>        | <b>€ 404.724,33</b>       | <b>€ 404.724,33</b>               | <b>€ 404.724,33</b>                      |
| Var                                                                        | Modifica Contrattuale Variante Ribasso del 16,41%                                     |                     |                            |                           | € 75.528,35                       | € 75.528,35                              |
| Var                                                                        | oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                                             |                     |                            |                           | € 1.250,55                        | € 1.250,55                               |
| Var                                                                        | iva 10% (su Modifica contrattuale)                                                    |                     |                            |                           | € 7.677,89                        | € 7.677,89                               |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI MODIFICHE CONTRATTUALI</b>                        |                                                                                       |                     |                            |                           | <b>€ 84.456,79</b>                | <b>€ 84.456,79</b>                       |
| B1                                                                         | Importo Lavori previsti nel CSA come Modifiche Contrattuali art. 120 c.1 DLgs 36/2023 | € 52.053,10         | € 52.053,10                | € 52.053,10               | € 52.053,10                       | € 52.053,10                              |
| B2                                                                         | iva 10% (su lavori rif. Modifiche contrattuali)                                       | € 5.205,31          | € 5.205,31                 | € 5.205,31                | € 5.205,31                        | € 5.205,31                               |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI DELLE MODIFICHE CONTRATTUALI PREVISTE NEL CSA</b> |                                                                                       | <b>€ 57.258,41</b>  | <b>€ 57.258,41</b>         | <b>€ 57.258,41</b>        | <b>€ 57.258,41</b>                | <b>€ 57.258,41</b>                       |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                           |                                                                                       |                     |                            |                           |                                   |                                          |



|                                                                           |                                                                                                                                                                     |              |              |              |              |              |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| B1                                                                        | iva 10%                                                                                                                                                             | € 48.274,54  | € 40.472,43  | € 40.472,43  | € 40.472,43  | € 40.472,43  |
| B2                                                                        | Spese tecniche: incarico per progettazione, DL e CSE e CRE Compreso CNA e iva                                                                                       | € 76.529,69  | € 76.529,69  | € 76.529,69  | € 76.529,69  | € 76.529,69  |
| B3                                                                        | Somme a disposizione della stazione appaltante per incentivo art. 45 Dlgs 36/2023- Comune di Druento                                                                | € 9.654,90   | € 9.654,90   | € 9.654,90   | € 6.980,90   | € 6.980,90   |
| B 3.1                                                                     | Somme a disposizione della stazione appaltante per incentivo art. 45 Dlgs 36/2023- Città Metropolitana di Torino                                                    |              |              |              | € 2.674,00   | € 2.674,00   |
| B3.2                                                                      | Somme a disposizione della stazione appaltante per incentivo art. 45 Dlgs 36/2023-incentivi Modifica contrattuale                                                   |              |              |              | € 1.807,11   | € 1.807,11   |
| B4                                                                        | Somme a disposizione della stazione appaltante impianti speciali, imprevisti, allacciamenti e lavorazioni non preventivate (ivato)                                  | € 2.595,53   | € 2.595,53   | € 2.595,53   | € 0,00       | € 0,00       |
| B 4.1                                                                     | ANAC Servizio di progettazione                                                                                                                                      |              |              |              | € 35,00      | € 35,00      |
| B 4.2                                                                     | Anac città metropolitana                                                                                                                                            |              |              |              | € 410,00     | € 410,00     |
| B5                                                                        | Somme derivanti dal ribasso d'asta                                                                                                                                  |              | € 85.823,12  | € 78.210,35  | € 0,00       | € 0,00       |
| B 5.1                                                                     | Incarico di collaudo statico in corso d'opera                                                                                                                       |              |              | € 7.612,78   | € 7.612,78   | € 7.612,78   |
| B.6                                                                       | Incarico di collaudo tecnico amministrativo (Somme derivanti da fondi freschi del bilancio finanziario 2026 del Comune di Druento) euro 8.000,00 oltre cassa ed iva |              |              |              |              | € 10.150,40  |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                        |                                                                                                                                                                     | € 194.313,07 | € 215.075,67 | € 215.075,68 | € 136.521,91 | € 146.672,31 |
| <b>IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO AL NETTO DELLE MODIFICHE CONTRATTUALI</b> |                                                                                                                                                                     | € 619.800,00 | € 619.800,00 | € 619.800,00 | € 625.703,04 | € 635.853,44 |
| <b>IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO COMPRESO LE MODIFICHE CONTRATTUALI</b>    |                                                                                                                                                                     | € 677.058,41 | € 677.058,41 | € 677.058,41 | € 682.961,45 | € 693.111,85 |

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di euro 10.150,40, ad incremento del Quadro Tecnico Economico, trova copertura mediante fondi freschi del bilancio finanziario anno 2026 del Comune di Druento.

VISTA l'offerta pervenuta dall'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, con studio in Giaveno (TO), Via Tortorello n. 98, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013, tramite il portale telematico denominato TUTTOGARE Druento Gara#205 in data 12/06/2026, prot. n. 9998/2026 del 12/06/2026, che prevede un costo ribassato arrotondato pari ad euro 8.000,00 oltre INARCASSA al 4% per euro 320,00 ed IVA al 22% per euro 1.380,40 e per così complessivi euro 10.150,40 per l'incarico professionale per la redazione del collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo per i LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024.

DATO ATTO che l'offerta dell'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013 risulta essere congrua per l'Amministrazione in relazione agli interventi richiesti ed alle modalità esecutive.

L'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta dall'adozione di apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine da perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta.

In merito a quanto sopra esposto, si precisa che:

- ✓ il fine che si persegue tramite il presente provvedimento è la redazione del collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo per i LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024;

- ✓ l'oggetto è l'affidamento per l'espletamento dell'incarico di cui al punto precedente;
- ✓ il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- ✓ il servizio sarà contabilizzato a corpo;
- ✓ la misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra ammonta a euro 50,00 per ogni giorno di ritardo;
- ✓ la durata dell'affidamento sarà commisurata al tempo necessario per l'espletamento dell'incarico, garantendo il tempestivo svolgimento delle attività e il rispetto delle scadenze previste dal finanziamento;
- ✓ il contratto sarà concluso mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Al fine del rispetto della normativa in materia di anticorruzione si stabilisce che:

- le prestazioni dovranno essere eseguite a partire dalla data di esecutività della determinazione di affidamento;
- il tempo utile per il servizio sarà commisurato al tempo necessario per l'espletamento dell'incarico, garantendo il tempestivo svolgimento delle attività e il rispetto delle scadenze previste dal finanziamento;
- il professionista dovrà risultare in regola con il versamento dei contributi previdenziali INARCASSA.

CONSIDERATO quanto sopra si ritiene opportuno procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, mediante la piattaforma telematica TUTTOGARE Druento Gara#205.

PRECISATO che il servizio in oggetto sarà affidato al suddetto professionista con la clausola che lo stesso si obblighi alla tracciabilità dei flussi finanziari, anche per gli eventuali contratti sottoscritti con subcontraenti della filiera delle prestazioni a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui alla presente, a pena di nullità del medesimo, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010. Inoltre, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della suddetta legge, il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" della L. n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" al presente appalto è stato assegnato il codice CIG: BC0EC3B6AA.

L'adozione del presente provvedimento rientra nell'ambito delle competenze gestionali attribuite ai dirigenti di servizio dall'art. 107, 2° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Con l'adozione del presente provvedimento si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Si dà atto che sarà rispettata la normativa sulla riservatezza, la pubblicità e la trasparenza degli atti in conformità dell'art. 37 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i. ed in particolare gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art. 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2015)", in particolare l'art. 1, comma 629, in merito all'applicazione dello split payment (scissione dei pagamenti);

- il D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della L. n. 78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità.

Visto il Decreto Sindacale N. 3 del 20/02/2026.

## D E T E R M I N A

- DI DARE ATTO che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto.
- DI DARE ATTO che l’Ente in considerazione della specificità della prestazione richiesta e visti gli attuali carichi di lavoro ha ritenuto opportuno avvalersi di un collaudatore tecnico amministrativo esterno alla PA.
- DI PROCEDERE per l’individuazione del contraente tramite la piattaforma TUTTOGARE del Comune di Druento ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023.
- DI DARE ATTO che il presente provvedimento vale anche quale decisione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. contenente le caratteristiche essenziali del contratto e che il RUP con la presente avvia e contestualmente conclude con la seguente procedura.
- DI PROCEDERE ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 all’affidamento per la redazione del collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo per i LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024.
- DI AFFIDARE tramite decisione a contrarre ai sensi dell'articolo 17 comma 2) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell’articolo 192 della Legge 267/2000 e s.m.i. per la scelta del contraente per l'affidamento dell’intervento in oggetto.
- DI DARE ATTO che la scelta della procedura che si attiva con il presente provvedimento garantisce l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi generali codicistici enunciati nel Titolo I – Principi generali e art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e meglio esplicitati in premessa.
- DI PRECISARE ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che:
  - ✓ il fine che si persegue tramite il presente provvedimento è la redazione del collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo per i LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024;
  - ✓ l’oggetto è l'affidamento per l'espletamento dell'incarico di cui al punto precedente;
  - ✓ il servizio sarà affidato ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;
  - ✓ il servizio sarà contabilizzato a corpo;
  - ✓ la misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra ammonta a euro 50,00 per ogni giorno di ritardo;
  - ✓ la durata dell'affidamento sarà commisurata al tempo necessario per l'espletamento dell'incarico, garantendo il tempestivo svolgimento delle attività e il rispetto delle scadenze previste dal finanziamento;
  - ✓ il contratto sarà concluso mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

- DI DARE ATTO che per l'espletamento dell'incarico professionale per la redazione del collaudo tecnico amministrativo del progetto esecutivo per i LAVORI DI AMPLIAMENTO – RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA ASILO NIDO COMUNALE "RAVOTIN – DGR N. 375/2023 – CONTRIBUTI INVESTIMENTI ART. 1 COMMA 134 L. 145/2018 – ANNUALITÀ 2024 è stato individuato l'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, con studio in Giaveno (TO), Via Tortorello n. 98, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013, in possesso di idonea esperienza nel settore, al quale è stata richiesta la disponibilità all'affidamento dell'incarico in argomento, e quindi un'offerta, ai sensi del combinato disposto dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, tramite la piattaforma telematica comunale denominata TUTTOGARE Druento Gara#205 in data 11/06/2026 prot. 9931/2026 del 11/06/2026.
- DI DARE ATTO che entro il termine stabilito per la ricezione dell'offerta, ore 12:00 del giorno 16/06/2026, è stata acquisita tramite il portale telematico denominato TUTTOGARE Druento Gara#205, l'offerta dell'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, con studio in Giaveno (TO), Via Tortorello n. 98, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013, presentata in data 12/06/2026 registrata al prot. n. 9998/2026 del 12/06/2026, il quale si è reso immediatamente disponibile all'espletamento dell'incarico offrendo un ribasso del 12,58% rispetto all'importo della parcella calcolata in applicazione del D.M. 17 giugno 2016 ovvero dietro il corrispettivo arrotondato di euro 8.000,00 oltre INARCASSA al 4% per euro 320,00 ed IVA al 22% per euro 1.380,40 e per così complessivi euro 10.150,40.
- DI AFFIDARE, a seguito della procedura completata su piattaforma TUTTOGARE Druento Gara#205 l'incarico professionale in oggetto all'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo, con studio in Giaveno (TO), Via Tortorello n. 98, C.F. CHMMCL56S21E020V, P.IVA 04330240013 dietro il corrispettivo arrotondato di euro 8.000,00 oltre INARCASSA al 4% per euro 320,00 ed IVA al 22% per euro 1.380,40 e per così complessivi euro 10.150,40.
- DI DARE ATTO che il QTE dell'opera a seguito dell'affidamento in oggetto presenta la seguente articolazione:

| QUADRO TECNICO ECONOMICO - GENERALE                 |                                                                                       | PROGETTO ESECUTIVO  | AGGIUDICAZIONE RIB. 16,41% | Incarico Collaudo statico | Modifica Contrattuale rib. 16,41% | Incarico collaudo tecnico amministrativo |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|
| A1                                                  | Importo lavori a base d'asta Opere Architettoniche                                    | € 127.957,06        | € 106.959,31               | € 106.959,31              | € 106.959,31                      | € 106.959,31                             |
| A2                                                  | Importo lavori a base d'asta Opere Strutturali                                        | € 200.095,82        | € 167.260,10               | € 167.260,10              | € 167.260,10                      | € 167.260,10                             |
| A3                                                  | Importo lavori a base d'asta Opere Impiantistiche                                     | € 147.395,11        | € 123.207,57               | € 123.207,57              | € 123.207,57                      | € 123.207,57                             |
| A4                                                  | oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                                             | € 7.297,36          | € 7.297,36                 | € 7.297,36                | € 7.297,36                        | € 7.297,36                               |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>         |                                                                                       | <b>€ 482.745,35</b> | <b>€ 404.724,33</b>        | <b>€ 404.724,33</b>       | <b>€ 404.724,33</b>               | <b>€ 404.724,33</b>                      |
| Var                                                 | Modifica Contrattuale Variante Ribasso del 16,41%                                     |                     |                            |                           | € 75.528,35                       | € 75.528,35                              |
| Var                                                 | oneri di sicurezza non soggetti a ribasso                                             |                     |                            |                           | € 1.250,55                        | € 1.250,55                               |
| Var                                                 | iva 10% (su Modifica contrattuale)                                                    |                     |                            |                           | € 7.677,89                        | € 7.677,89                               |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI MODIFICHE CONTRATTUALI</b> |                                                                                       |                     |                            |                           | <b>€ 84.456,79</b>                | <b>€ 84.456,79</b>                       |
| B1                                                  | Importo Lavori previsti nel CSA come Modifiche Contrattuali art. 120 c.1 Dlgs 36/2023 | € 52.053,10         | € 52.053,10                | € 52.053,10               | € 52.053,10                       | € 52.053,10                              |
| B2                                                  | iva 10% (su lavori rif. Modifiche contrattuali)                                       | € 5.205,31          | € 5.205,31                 | € 5.205,31                | € 5.205,31                        | € 5.205,31                               |

|       | <b>TOTALE IMPORTO LAVORI DELLE MODIFICHE CONTRATTUALI PREVISTE NEL CSA</b>                                                                                          | <b>€ 57.258,41</b>  | <b>€ 57.258,41</b>  | <b>€ 57.258,41</b>  | <b>€ 57.258,41</b>  | <b>€ 57.258,41</b>  |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|       | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>                                                                                                                    |                     |                     |                     |                     |                     |
| B1    | iva 10%                                                                                                                                                             | € 48.274,54         | € 40.472,43         | € 40.472,43         | € 40.472,43         | € 40.472,43         |
| B2    | Spese tecniche: incarico per progettazione, DL e CSE e CRE Compreso CNA e iva                                                                                       | € 76.529,69         | € 76.529,69         | € 76.529,69         | € 76.529,69         | € 76.529,69         |
| B3    | Somme a disposizione della stazione appaltante per incentivo art. 45 Dlgs 36/2023- Comune di Druento                                                                | € 9.654,90          | € 9.654,90          | € 9.654,90          | € 6.980,90          | € 6.980,90          |
| B 3.1 | Somme a disposizione della stazione appaltante per incentivo art. 45 Dlgs 36/2023- Città Metropolitana di Torino                                                    |                     |                     |                     | € 2.674,00          | € 2.674,00          |
| B3.2  | Somme a disposizione della stazione appaltante per incentivo art. 45 Dlgs 36/2023-incentivi Modifica contrattuale                                                   |                     |                     |                     | € 1.807,11          | € 1.807,11          |
| B4    | Somme a disposizione della stazione appaltante impianti speciali, imprevisti, allacciamenti e lavorazioni non preventivate (ivato)                                  | € 2.595,53          | € 2.595,53          | € 2.595,53          | € 0,00              | € 0,00              |
| B 4.1 | ANAC Servizio di progettazione                                                                                                                                      |                     |                     |                     | € 35,00             | € 35,00             |
| B 4.2 | Anac città metropolitana                                                                                                                                            |                     |                     |                     | € 410,00            | € 410,00            |
| B5    | Somme derivanti dal ribasso d'asta                                                                                                                                  |                     | € 85.823,12         | € 78.210,35         | € 0,00              | € 0,00              |
| B 5.1 | Incarico di collaudo statico in corso d'opera                                                                                                                       |                     |                     | € 7.612,78          | € 7.612,78          | € 7.612,78          |
| B.6   | Incarico di collaudo tecnico amministrativo (Somme derivanti da fondi freschi del bilancio finanziario 2026 del Comune di Druento) euro 8.000,00 oltre cassa ed iva |                     |                     |                     |                     | € 10.150,40         |
|       | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                                                                  | € 194.313,07        | € 215.075,67        | € 215.075,68        | € 136.521,91        | € 146.672,31        |
|       | <b>IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO AL NETTO DELLE MODIFICHE CONTRATTUALI</b>                                                                                           | <b>€ 619.800,00</b> | <b>€ 619.800,00</b> | <b>€ 619.800,00</b> | <b>€ 625.703,04</b> | <b>€ 635.853,44</b> |
|       | <b>IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO COMPRESSE LE MODIFICHE CONTRATTUALI</b>                                                                                             | <b>€ 677.058,41</b> | <b>€ 677.058,41</b> | <b>€ 677.058,41</b> | <b>€ 682.961,45</b> | <b>€ 693.111,85</b> |

- DI DARE ATTO che il professionista ha trasmesso le dichiarazioni in merito all'insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto, di cui agli artt. 94-95 del D.Lgs. 36/2023.
- DI DARE ATTO che il pagamento delle prestazioni avverrà a presentazione di parcella, previa approvazione dell'Amministrazione Comunale.
- DI DARE ATTO che il CIG attribuito è BC0EC3B6AA.
- DI DARE ATTO che il CUP attribuito è I85E23000550006.
- DI DARE ATTO è stato richiesto d'ufficio in data 16/06/2026 il documento di regolarità contributiva all'INARCASSA da cui risulta che il professionista è regolare con i versamenti.
- DI AFFIDARE il servizio in oggetto al suddetto professionista con la clausola che lo stesso si obblighi alla tracciabilità dei flussi finanziari, anche per gli eventuali contratti sottoscritti con subcontraenti della filiera delle prestazioni a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui alla presente, a pena di nullità del medesimo, così come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010. Inoltre, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della suddetta legge, il professionista o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede

all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo.

- DI DARE ATTO che dovrà essere comunicato al professionista il provvedimento di affidamento; l'affidatario dovrà a sua volta comunicare entro sette giorni dalla sua accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative a tale affidamento, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi (art. 3 comma 7 Legge n. 136/2010 e s.m.i); inoltre ciascuna transazione posta in essere dall'aggiudicatario dovrà riportare il codice identificativo di gara attribuito CIG BC0EC3B6AA.
- DI PROVVEDERE ai sensi dell'art. 175 comma 5 - quater del D.Lgs. 267/2000 s.m.i. al fine del raggiungimento degli obiettivi assegnati e dell'esigenze dell'amministrazione comunale, alla variazione compensativa del PEG di competenza fra i capitoli di spesa del medesimo macro aggregato Codice 01.05.1 nel seguente modo:
  - Riduzione di euro 5.000,00 dalla Voce 6180 Capitolo 1 Articolo 1;
  - Incremento di euro 5.000,00 alla Voce 6180 Capitolo 7 Articolo 1.
- DI AUTORIZZARE il Dirigente dell'Area Finanziaria alla variazione compensativa come sopra indicata.
- DI IMPEGNARE la spesa complessiva di euro 10.150,40 a favore dell'Ing. Marcello Pier Vito Chiampo alla Voce 6180 Capitolo 7 Articolo 1 sul bilancio finanziario 2026.
- DI DARE ATTO che l'esigibilità della spesa prevista è la seguente:

| Esigibilità    | Anno |
|----------------|------|
| euro 10.150,40 | 2026 |

- DI DARE ATTO che il Codice Identificativo di Gara è stato generato tramite l'interfaccia tra il portale telematico TUTTOGARE e l'ANAC, ed è il n. BC0EC3B6AA.
- DI NOMINARE Responsabile Unico del Progetto, ai sensi degli articoli 4, 5 e 6 della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'Arch. Goun Besada, funzionario dell'Ufficio Tecnico del Comune di Druento.
- DI DARE ATTO che l'oggetto del presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune di Druento nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i..

Druento, 29/06/2026

AREA 2 - Tecnica

***SERVIZIO 2A - Urbanistica - Edilizia Privata - Agricoltura - Lavori  
Pubblici Patrimonio e Manutenzioni - Ambiente***

Firmato digitalmente

**F.to Arch. Enzo GRAZIANI**

Sottoscrizione apposta anche ai sensi dell'art. 4 comma 1 del "Regolamento sui controlli interni" approvato con Delibera di Consiglio Comunale N. 52 del 20/12/2012.

=====