



## COMUNE DI MELLE

PROVINCIA DI CUNEO

Piazza G. Marconi n.1 – 12020 Melle

Telefono: 0175 978031 – Fax: 0175 978111 Cod.Fisc./P.Iva: 00462360041

E-mail: [uffici@comune.melle.cn.it](mailto:uffici@comune.melle.cn.it)  
Pec: [melle@cert.ruparpiemonte.it](mailto:melle@cert.ruparpiemonte.it)

### ATTO DI DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 51 DEL 09/05/2025 (data ai fini di mera classificazione)

#### **OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ELEVATORE TRIENNIO 2025/2027 - AFFIDAMENTO**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Premesso che è necessario procedere all'affidamento della manutenzione semplice dell'impianto elevatore installato presso il palazzo municipale;

Dato atto che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dello stesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, o per i lavori in amministrazione diretta in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:

- non appesantire le procedure in considerazione del limitato importo della spesa;
- perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
- coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità.

Visto il preventivo della Ditta Agostinetto Avellino srl, con sede in Cuneo, Via Ghedini n. 31/B, pervenuto in data 29.01.2025 al protocollo n. 0000212 relativo al servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore per il triennio 2025/2027 oltre all'assistenza alla visita periodica prevista nel 2025 e 2027;

Visto che:

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici,

le amministrazioni aggiudicatrici adottino apposito atto o determina a contrarre, nella quale individuano:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

➤ l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

➤ l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che recita "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b, in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.";

➤ l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165/2011 sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altri mercati elettronici previsti dall'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per l'acquisto di prodotti e/o servizi sottosoglia comunitaria attraverso le modalità dell'ordine diretto di acquisto (O.d.A.), trattativa diretta o della richiesta di offerta (R.d.O.);

➤ la prestazione in esame non rientra tra le casistiche contemplate dal mercato elettronico per le pubbliche Amministrazioni;

Ritenuto congruo il preventivo della Ditta Agostinetto Avellino srl, con sede in Cuneo, Via Ghedini n. 31/B, e che la stessa garantisce, oltre al possesso dei requisiti di ordine generale, adeguata idoneità professionale, capacità economica finanziaria proporzionata all'oggetto del servizio;

Dato atto:

- a) che con l'aggiudicazione del servizio in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere con l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore per il triennio 2025/2027 oltre all'assistenza alla visita periodica prevista nel 2025 e 2027;

- b) che il contratto avrà per oggetto l'affidamento del servizio di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- c) la forma: sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- d) la modalità di scelta del contraente: la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede che per forniture e servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato

che per il presente procedimento si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del seguente CIG: **B6CA60D323**;

che in relazione all'intervento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuta, in quanto contratto di importo inferiore € 40.000,00;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica da parte dello scrivente responsabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

## D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che il presente provvedimento costituisce sia determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che atto di AFFIDAMENTO del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore per il triennio 2025/2027 oltre all'assistenza alla visita periodica prevista nel 2025 e 2027.
- 2) DI AGGIUDICARE, pertanto, alla Ditta Agostinetto Avellino srl, con sede in Cuneo, Via Ghedini n. 31/B, l'espletamento del servizio di cui all'oggetto per un importo contrattuale complessivo netto di € 1.430,00 oltre IVA 22% per complessivi € 1.744,60.
- 3) DI STABILIRE che la procedura di aggiudicazione sarà fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.
- 4) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, nei confronti della Ditta Agostinetto Avellino srl, con sede in Cuneo, Via Ghedini n. 31/B, la somma complessiva di € 1.430,00 oltre I.V.A. 22% di € 314,60 per complessivi € 1.744,60.
- 5) DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 1.744,60 al cap.lo 477 piano finanziario 1.03.02.05.999 del bilancio di previsione finanziario 2025/2027, come segue:
  - € 616,10 esercizio 2025;
  - € 512,40 esercizio 2026;
  - € 616,10 esercizio 2027.
- 6) DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.

7) DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:

- il termine di esecuzione del servizio secondo la tempistica imposta dall'ufficio;
- il pagamento semestrale;
- la misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo;
- l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 106 del medesimo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217 e in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3;
- di essere a conoscenza che ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30.03.2001 n. 165" e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14/2014, il concessionario/appaltatore/lavoratore/collaboratore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopraccitati codici, per quanto compatibili, codici che pur non venendo materialmente allegati al presente affidamento s'intendono noti essendo pubblicati sul sito web del Comune;
- l'obbligo per l'appaltatore di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penalità.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to:FINA p.a. Giovanni

## VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata con il presente provvedimento.

Melle, lì 09/05/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to:BASTONERO Nadia

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B6CA60D323	SERVIZIO TECNICO - URBA NISTICA - EDILIZIA E TERRIATORIO - LA	2025	146	01051	3650	477	99	U.1.03.02.09.08	616,10
B6CA60D323	SERVIZIO TECNICO - URBA NISTICA - EDILIZIA E TERRIATORIO - LA	2026	146	01051	3650	477	99	U.1.03.02.09.08	512,40
B6CA60D323	SERVIZIO TECNICO - URBA NISTICA - EDILIZIA E TERRIATORIO - LA	2027	146	01051	3650	477	99	U.1.03.02.09.08	616,10

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Melle. Responsabile Procedimento: BASTONERO Nadia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

