



COMUNE DI BUROLO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

N. 106

del 10/12/2025

.....

Oggetto: Servizio di pulizia e igienizzazione della sede Municipale e bagni del cimitero per l'anno 2026.
CIG: B96F4A20F9

.....

L'anno **duemilaventicinque** del giorno **dieci** del mese di **dicembre**, nella Casa Comunale, il Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo, Geom. PIZZATO Daniele, adotta la seguente determinazione:

Det.N. 106 del 10/12/2025

Oggetto: Servizio di pulizia e igienizzazione della sede Municipale e bagni del cimitero per l'anno 2026.
CIG: B96F4A20F9

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

- Richiamato il Decreto del Sindaco n 4 del 11.06.2024 con il quale il sottoscritto Geom. PIZZATO Daniele è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo;
- Premesso che è in scadenza al 31/12/2025 il servizio di pulizia della sede municipale e bagni del cimitero;
- Attesa la necessità di procedere all'affidamento del servizio medesimo a far data dalla scadenza del contratto fino al 31/12/2026;
- Rilevato che, al fine di procedere al servizio di che trattasi, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023;
- Dato atto che il RUP non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal comma 2 dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

CONSIDERATO che:

- il valore complessivo assumibile dal servizio è valutabile in € 8.995,00 IVA esclusa per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026, compresa la pulizia straordinaria iniziale per l'importo di €. 1.350,00;
- l'art. 328 del D.P.R. 207/2010 (regolamento di attuazione codice contratti pubblici) prevede che, in assenza di apposita convenzione Consip, le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

- Ritenuto di avvalersi della piattaforma "Acquisti in rete P.A." per individuare la ditta a trattativa diretta con un unico operatore per svolgere il servizio di pulizia e igienizzazione della Sede Municipale per l'anno 2026;
- Dato atto dell'attivazione della gara con la ditta "PANDORA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede in Ivrea (TO) via Monte Brogliero, n. 03 P. IVA: 06784280015 mediante trattativa diretta con un unico operatore sul portale "MePA Acquisti in rete PA" in data 06/11/2025 al n. 5786987 e termine ultimo per la presentazione delle offerte in data 28/11/2025 alle ore 12,00;
- Richiamato il Capitolato di Appalto che all'art. 6 "corrispettivo" fissava la base di offerta ad €. 11,00 al mq. per una superficie complessiva di mq. 695,00 compresi i bagni del cimitero, oltre l'importo di €. 1.350,00 per la pulizia straordinaria iniziale;
- Vista l'offerta presentata dalla ditta "PANDORA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede in Ivrea (TO) via Monte Brogliero, n. 03 P. IVA: 06784280015 l'11/11/2025 pari ad un ribasso dello 0,44% sull'importo a base di gara di €. 8.995,00 per netti €. 8.955,42 oltre iva di legge;
- Visto il D.U.R.C. con prot. INAIL_51562609 e scadenza validità 10/03/2026 con esito regolare per la Società "PANDORA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede in Ivrea (TO) via Monte Brogliero, n. 03 P. IVA: 06784280015;
- Vista la stipula del contratto con data 09/12/2025 con procedura esperita sul portale "MePA Acquisti in rete PA";
- Visto il vigente regolamento di contabilità atto C.C. n 24 del 21.5.2002;
- Richiamato il verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 17/12/2024 ad oggetto "Esame e approvazione del bilancio di previsione 2025/2027";
- Richiamato l'atto di Giunta Comunale n. 05 del 22/01/2025, immediatamente esecutivo, avente ad oggetto l'approvazione del PEG 2025/2027;
- Visto il decreto legislativo n 267/2000 e s.m.i (TUEL) in particolare gli artt. 107, 153 e 183;
- Visto il d. lgs n. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento Comunale sul funzionamento degli uffici e dei servizi;
- Visto l'art. 50 c. 1 lettera b) del d.lgs 36/2023 sulle soglie e modalità di affidamento dell'incarico per i lavori, le forniture ed i servizi;

D E T E R M I N A

- Per le motivazioni in premessa indicate e qui integralmente richiamate, di aggiudicare alla Società "PANDORA ASSISTENZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE" con sede in Ivrea (TO) via Monte Brogliero, n. 03 P. IVA: 06784280015 il servizio di pulizia della sede Municipale per tutto l'anno 2026 come da offerta presentata l'11/11/2025 per netti €. 8.955,42 oltre iva al 22% per €. 1.970,19 per complessivi €. 10.925,61;
- di dare atto che la spesa di €. 10.925,61 è da imputare al capitolo 1043/3 cod. 01.11.1 "spese di manutenzione e funzionamento degli uffici" del bilancio pluriennale di previsione in fase di predisposizione 2026/2028 esercizio 2026;
- di dare atto che contro il presente provvedimento è possibile per chiunque vi abbia interesse proporre ricorso al T.A.R. Piemonte entro 30 giorni dalla intervenuta conoscenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
E TECNICO MANUTENTIVO**

F.to Geom. PIZZATO DANIELE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria.

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B96F4A20F9	2026	356	01111	103	800	1043	3	10.925,61

Burolo, 10/12/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to COMINETTO Franco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che la copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 16/12/2025 per quindici giorni consecutivi.

Burolo 16/12/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Graziana Ausilia GRAZIANI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Burolo, lì 16/12/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Graziana Ausilia GRAZIANI