



# CITTA' DI CARIGNANO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### AREA PATRIMONIO MANUTENZIONE E CED

N. 80 del 27/05/2025

Reg. Gen. N. 295 del 27/05/2025

#### OGGETTO:

**VERIFICHE PERIODICHE DEGLI ASCENSORI COMUNALI AI SENSI DEL D.P.R. N.162/99. ANNO 2025. INCARICO ALLA DITTA IMQ S.P.A. CIG: B7078E35F1**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che :

- il D.P.R. 162/99 "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio", prevede l'obbligo di effettuare delle verifiche periodiche;
- l'art. 13 comma 1 del D.P.R. 162/99 indica quanto segue: "Il proprietario dello stabile, o il suo legale rappresentante, sono tenuti ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto ivi installato, nonché a sottoporre lo stesso a verifica periodica ogni due anni. Alla verifica periodica degli ascensori e montacarichi provvedono, secondo i rispettivi ordinamenti, a mezzo di tecnici forniti di laurea in ingegneria, l'azienda sanitaria locale competente per territorio, ovvero, l'ARPA, quando le disposizioni regionali di attuazione della legge 21 gennaio 1994, n. 61, attribuiscano ad essa tale competenza, la direzione provinciale del lavoro del Ministero del lavoro e della previdenza sociale competente per territorio per gli impianti installati presso gli stabilimenti industriali o le aziende agricole, nonché, gli organismi di certificazione notificati ai sensi del presente regolamento per le valutazioni di conformità di cui all'allegato VI o X.

Sono in scadenza le verifiche periodiche dei seguenti impianti:

<b>SCUOLA ELEMENTARE</b>	N. FABBRICA	22N80018
	DITTA COSTR.	MINILIFT
<b>SCUOLA MEDIA</b>	N. FABBRICA	22N83752
	DITTA COSTR.	CEAM
	MATRICOLA	55/058
	MATRICOLA	P4K91942
	DITTA COSTR.	CEAM
	POSIZIONE	PALESTRA
<b>PALAZZO CIVICO</b>	N. FABBRICA	54NH8348
	DITTA COSTR.	STIGLER OTIS
	MATRICOLA	1747/94
	N. FABBRICA	54NH8349
	DITTA COSTR.	STIGLER OTIS
	MATRICOLA	TO 1748/94

Visto il preventivo Ns. prot. 8068 del 30/04/2025 della ditta IMQ Spa, organismo notificato ai sensi della Direttiva 2014/33/UE con sede a Milano in via Quintiliano n. 43, già incaricata delle verifiche periodiche negli anni precedenti si è dichiarata disponibile a eseguire i controlli previsti per legge per gli impianti di cui in premessa per l'importo di € 140,00 esclusa Iva cad. impianto.

Ritenuto pertanto opportuno provvedere alla verifica periodica di n. 2 ascensori installati presso il centro civico, n. 2 presso la scuola media e n. 1 piattaforma elevatrice presso la scuola primaria di via Roma, per l'importo complessivo di € 700,00 oltre IVA.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il presente bene/servizio è stato reperito facendo ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), quale piattaforma di approvvigionamento digitale come previsto dall'art. 25 comma 2 del Codice dei Contratti

Constatato che:

- il citato operatore economico ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e trattandosi di importo inferiore ai 40.000,00 € ai sensi dell'art. 52 del Codice si procede all'aggiudicazione fatto salvo la possibilità di verifica a campione delle dichiarazioni presentate;
- il citato operatore è stato individuato tra le imprese iscritte nell'elenco della categoria Verifiche su impianti elevatori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione. MEPA
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché già fornitore del nostro Ente.

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI.

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto di affidare la fornitura al suddetto operatore economico poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione effettuata e rilevato il grado di soddisfazione già raggiunto nella precedente fornitura del medesimo prodotto.

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

*Richiamato il disposto della Legge n. 136/2010 e s.m.i., che prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di inserire il Codice Identificativo di Gara (CIG) e – ove obbligatorio, ex art. 11 L. 3/2003 – il codice unificato di progetto (CUP), in ogni strumento di pagamento da esse utilizzato per la liquidazione del loro debito finanziario nei confronti dei soggetti con i quali intrattengono rapporti, quali controparti in contratti e concessioni di lavori, forniture e servizi.*

Visto il Vigente Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e s.m.e.i.

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità.

Richiamato il vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori in economia e per l'acquisto di beni e servizi in economia.

Visto il D. Lgs 36/2023;

Visto D.Lgs. n. 81/2008;

Visto il Bilancio 2025/2027 approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 46 in data 30/12/2024.

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 4 in data 16/01/2025.

Visti l'art. 2, comma 3 e l'art. 17, comma 1 del d.P.R. n. 62/2013, “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165”, nonché il “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Carignano” approvato con D.G.C. n. 237 del 21 dicembre 2023.

Per quanto sopra,

## DETERMINA

1. di affidare alla ditta IMQ S.p.A. con sede a Milano in via Quintiliano n. 43 la verifica periodica dei n. 5 elevatori indicati in premessa al prezzo di 700,00 oltre IVA come da allegato preventivo;
2. di impegnare la somma necessaria pari a € 854,00 di cui IVA € 154,00 alla voce 470-1-1 “Spese di gestione e manutenzione del patrimonio” del bilancio corrente che presenta la necessaria disponibilità;
3. di dare atto che i costi relativi alla sicurezza sono pari a zero;
4. di stabilire, ai sensi del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, quanto segue:
  - il fine che intende perseguire è il seguente: mantenere in efficienza gli ascensori all'interno del palazzo comunale e delle Scuole;
  - l'oggetto del contratto è il seguente: verifica, secondo norma di legge, degli ascensori comunali;
  - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto (art. 50 comma 1 lett. b del D. Legisl. 36/2023);

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, mediante trasmissione del presente atto al soggetto. L'Amministrazione contraente ha diritto di recedere dal presente contratto ai sensi dell'art. 1 c. 13, D.L. 95/2012, convertito in L. 7/8/2012 n. 135;
- 5. di subordinare l'affidamento in oggetto all'impegno dell'impresa affidataria ad assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/8/2010 n. 136 e s.m. e i.;
- 6. di liquidare la spesa, con successiva determinazione, a prestazione eseguita e presentazione di fattura, atteso che l'importo della spesa è determinato e l'intervento al quale imputarla indicato, dopo la verifica di conformità ai sensi degli artt. 15 e 26 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 49/2018. Il pagamento verrà effettuato al netto dell'IVA in attuazione del meccanismo dello Split Payment ai sensi della Legge di Stabilità 2015 art. 1 commi 629/633;
- 7. di disporre che il Responsabile Unico del Progetto RUP è lo scrivente Responsabile dell'Area;
- 8. di dare atto che dalla documentazione in atti, per il sottoscritto, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 9. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 10. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, art. 28 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e Art. 1 c. 32 Legge n. 190/2012;
- 11. di disporre, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.
- 12. dare atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000, con la firma del presente atto il Responsabile del Servizio ne attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Firmato Digitalmente  
Ing. Cristina Rivarossa