



ENTE DI GESTIONE
DEI SACRI MONTI

Ente di gestione dei Sacri Monti
Cascina Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
Tel. +39 0141 92 7120
segreteria@sacri-monti.com
segreteria@pec.sacri-monti.com
www.sacri-monti.com
C.F./P. IVA: 00971620067

Determina: 109	Del: 24/04/2026
OGGETTO: servizio disinfezione WC pubblici di Varallo – Affidamento servizio di importo inferiore ad € 5.000,00 (Impegno di spesa lordo 2.318,00 euro)	
Settore: AREA FINANZA E CONTABILITA'	
Responsabile del Procedimento: Roberto Comola	

Istruttore Procedimento: MURADOR KATIA

**Determina di affidamento diretto
(ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i)**

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con L.R. 3 agosto 2015 n. 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n. 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 7115 del 26/06/2023 sono state approvate le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e la valorizzazione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti (2023-2025), ai sensi dell'art. 39 della L.R. 3 agosto 2015 n. 19;
- con Deliberazione di Consiglio n. 61 del 18 dicembre 2024 è stato attribuito l'incarico di Direttore dell'Ente all'Arch. Marina Feroggio, con decorrenza dal 19 dicembre 2024 e sino al 18 dicembre 2029;
- il Consiglio con deliberazione n. 07 del 26/01/2026 ha approvato il Bilancio di previsione, l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici, i Programmi triennali dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi.

Dato atto che:

- la mattina del 13 aprile u.s. gli operatori esperti dell'ente assegnati alla sede di Varallo, durante il loro consueto giro di pulizie dei servizi igienici, hanno trovato il locale uomini dei WC adiacenti i parcheggi sporchi di materiale ematico: pavimento, pareti, sanitari e parte del soffitto oltre a porte e vetri rotti con danni un po' ovunque;
- la mattina stessa la collega APG allertava i Carabinieri che, giunti sul posto, dopo aver ispezionato il luogo, hanno dato il loro consenso verbale al ripristino del bagno;

Ritenuto pertanto necessario, vista la situazione dei bagni pubblici in questione, di provvedere a un intervento mirato eseguito da ditte specializzate di pulizia e disinfestazione dei bagni per evitare qualsiasi contaminazione con sangue infetto etc e per consentire al più presto la loro riapertura al pubblico, specialmente in vista del prossimo periodo di feste dove l'affluenza è particolarmente consistente;

Acquisito il seguente preventivo, al fine di sostanziare l'indagine di mercato per la valutazione del costo del servizio:

- Prot. n. 1417 del 23/04/2026 – preventivo della ditta eKonore srl Via Paleocapa 1 20121 Milano PI 09730020964 info@ekonore.it, che offre sanificazione e bonifica ambientale da residui organici, pulizia completa superfici lavabili, saturazione ambientale con ozono e certificazione di avvenuta bonifica valida ai fini di legge, per un costo di 1.900,00 euro oltre iva;

Ritenuta congrua l'offerta presentata dalla ditta eKonore srl PI 09730020964, specializzata nella sanificazione, igienizzazione e disinfezione batterica;

Richiamate le disposizioni specifiche che orientano le istruttorie concernenti le procedure per l'affidamento di acquisti di beni e servizi per importi inferiori a 5.000,00 euro:

- art. 1, comma 3, che stabilisce il principio del risultato, quale principio di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità, che in questo caso è rivolto in primis a non appesantire le istruttorie di incarichi che singolarmente sono caratterizzati da importi oltremodo modici;
- art. 1 del D.L. 95/2012, convertito nella legge 07/08/2012, n. 135, che sancisce la nullità dei contratti stipulati in violazione degli obblighi di acquisto tramite CONSIP;
- art. 50, comma 1, lettera b), che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici stabilisce che sono esenti i contratti di importo inferiore a 40.000,00 euro;
- art. 49, comma 6 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per affidamenti diretti di importo inferiori a 5.000,00 euro;
- art. 25 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. che impone l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale per tutti gli affidamenti, unitamente all'art. 7, comma 2 del D.L. 52/2012, convertito in Legge 94/2012, che estende a tutte le Pubbliche Amministrazioni l'obbligo di utilizzare il MePA (mercato elettronico della pubblica amministrazione) per acquisti di beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, fissate dal Regolamento U.E. n. 1336/2013 della Commissione del 13/12/2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 14/12/2013;
- comunicato del Presidente dell'ANAC del 18/12/2024 e del 18/06/2025 che ha disposto la proroga senza data di scadenza degli obblighi relativi agli adempimenti indicati all'art. 25 relativamente all'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale (PAD), consentendo sino a tale data la possibilità di acquisire il codice CIG sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici;

Verificato che Consip s.p.a, società concessionaria del Ministero dell'Economia e Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attivato convenzioni per l'affidamento di acquisti di beni e servizi comparabili con quelli in oggetto sia per la categoria di attività di cui trattasi, sia per le quantità necessarie ai fini dell'Ente, alle quali poter aderire ai sensi dell'art. 26 comma 3 della legge 488/1999 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs 36/2023 e s.m.i., esperito al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con riferimento all'importo modico di contratto inferiore a 5.000,00 euro, del servizio "disinfezione dei WC pubblici di Varallo", accettando il preventivo di spesa registrato al Protocollo dell'Ente al n. 1417 del 23/04/2026, come formulato dalla ditta eKonore srl Via Paleocapa 1 20121 Milano PI 09730020964 info@ekonore.it, per un importo di 1.900,00 euro oltre IVA;

Ritenuto di non richiedere l'attivazione di alcuna garanzia definitiva per l'affidamento, ai sensi del comma 4 dell'art. 53 e comma 14 dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, in ragione della comprovata solidità dell'operatore economico affidatario anche in rapporto al modico importo del contratto;

Considerato che, in base all'art. 49 comma 6 del D. Lgs. 36/2023, è consentito derogare al principio di rotazione per affidamenti di importo inferiore ad € 5.000 e che nel caso di specie non è stato effettuato un artificioso frazionamento del contratto;

Appurato che il RUP ha verificato che il suddetto operatore applica ai propri dipendenti il seguente CCNL (Settore Commercio) e che risulta essere equivalente a quello individuato, in quanto assicura le medesime tutele economiche e normative;

Richiamati gli obblighi previsti dal Codice di Comportamento dell'Ente di gestione dei Sacri Monti consultabile al seguente link <https://www.sacri-monti.com/home>;

Vista la bozza di lettera contratto di affidamento del servizio "disinfezione dei WC pubblici di Varallo", redatta dal Settore Bilancio, Forniture e Servizi, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, dove si specificano modalità e tempi per l'erogazione del servizio;

Accertata la disponibilità sul sotto riportato Capitolo del Bilancio dell'Ente per il triennio 2026-2028;

Dato atto che:

- è stato acquisito il CIG BB62A97660 come rilasciato dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione sulla Piattaforma dei Contratti Pubblici, per l'importo di 1.900,00 euro oltre IVA;
- è stato acquisito il DURC della ditta affidataria avente protocollo INPS_50379781;
- è stato acquisito il Documento di verifica di autocertificazione rilasciato dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino n. P V9487262 del 23/04/2026, da cui risulta che l'impresa non è iscritta in alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- è agli atti dell'Ente il documento di verifica sul portale ANAC da cui risulta che alla data del 23/04/2026 la ditta non presenta annotazioni a suo carico presso la banca dati ANAC;
- è agli atti dell'Ente la dichiarazione dei dati necessari per la tracciabilità dei pagamenti come compilato dall'impresa;
- l'Ente espletterà le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti, nonché la regolarità contributiva delle ditte aggiudicatarie, come da documentazione agli atti dell'Ente;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa formulato sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

**SPESA AL CAPITOLO 22590 missione 09 programma 05
quinto livello finanziario U.1.03.02.09.008**

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2026 Importo lordo 2.318,00 euro

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2026 Importo lordo 2.318,00 euro

Dato atto che ai sensi del D. Lgs 118/2011, le spese di cui all'oggetto sono esigibili nel corrente anno per la somma di 2.318,00 euro, lasciando alla cura del funzionario contabile provvedere direttamente al loro pagamento, imputando le spese al bilancio dell'Ente dietro emissione di regolare fattura, nei termini fissati dalla lettera contratto sopra richiamata;

Definito di individuare quale Responsabile unico del progetto, ai sensi degli art. 15 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36, il Responsabile del Settore Bilancio, Forniture e Servizi, Roberto Comola, quale Direttore Esecutivo del Contratto, ai sensi dell'art. 114, comma 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. a cui spetterà la verifica del corretto espletamento del servizio affidato;

Visti:

- la L.R. 29 giugno 2009 n. 19 e s.m.i così come modificata dalla L.R. 3 agosto 2015 n. 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
- la L.R. 7/2001 e s.m.i.;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Ente di Gestione dei Sacri Monti. Dirigente responsabile della procedura: Arch. Marina Feroggio (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1 e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- il Parere di regolarità contabile, allegato alla presente, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n. 36 commi 1) e 3);

D E T E R M I N A

Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di affidare il servizio “disinfezione dei WC pubblici di Varallo”, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs 36/2023 e s.m.i., esperito al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, con riferimento all'importo modico di contratto inferiore a 5.000,00 euro, accettando il preventivo di spesa registrato al Protocollo dell'Ente al n. 1417 del 23/04/2026, come formulato dalla ditta eKonore srl Via Paleocapa 1 20121 Milano PI 09730020964 info@ekonore.it, per un importo di 1.900,00 euro oltre IVA per un totale di 2.318,00 euro;

Di dare atto che la formalizzazione del contratto avverrà mediante scambio di lettera commerciale per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

Di approvare la bozza di lettera contratto di affidamento della fornitura “disinfezione dei WC pubblici di Varallo”, redatta dal Settore Bilancio, Forniture e Servizi, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto, dove si specificano modalità e tempi per l'erogazione del servizio ;

Di non richiedere l'attivazione di alcuna garanzia definitiva per l'affidamento, ai sensi del comma 4 dell'art. 53 e comma 14 dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, in ragione della comprovata solidità dell'operatore economico affidatario anche in rapporto al modico importo del contratto;

Di impegnare e imputare al Cap. 225 90 - Missione 09 Programma 05 - quinto livello finanziario U.1.03.02.09.008 del Bilancio dell'Ente per il triennio 2026-2029 , approvato con Deliberazione di Consiglio n. 07 del 26/01/2026, l'importo di affidamento pari a 1.900,00 euro oltre IVA per un totale di 2.318,00 euro, a favore dell'impresa eKonore srl Via Paleocapa 1 20121 Milano PI 09730020964 info@ekonore.it;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa formulato sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

SPESA AL CAPITOLO 22590 missione 09 programma 05 quinto livello finanziario U.1.03.02.09.008

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2026 Importo lordo 2.318,00 euro

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2026 Importo lordo 2.318,00 euro

Di individuare quale Responsabile unico del progetto, ai sensi degli art. 15 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36, il Responsabile del Settore Bilancio, Forniture e Servizi, Roberto Comola, quale Direttore Esecutivo del Contratto, ai sensi dell'art. 114, comma 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. a cui spetterà la verifica del corretto espletamento del servizio affidato;

Di effettuare la liquidazione secondo le modalità formalizzate nel contratto sopra richiamato, ovvero dopo la verifica del regolare svolgimento del servizio di cui trattasi da parte del DEC e la presentazione di regolare fattura da parte dell'impresa affidataria, previa formale autorizzazione del RUP e successivamente all'acquisizione del DURC regolare;

Di sottoporre l'affidatario ai controlli relativi alla sussistenza dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione, con particolare riferimento ai casi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e l'iscrizione alle white

list per le prestazioni elencate al comma 53, art. 1 della Legge 190/2012, secondo il sistema di controllo a campione di cui al regolamento, approvato con Determina Dirigenziale n. 76 del 17/03/2026;

Di dare atto che l'Ente ha espletato tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti nonché la regolarità contributiva della ditta incaricata;

Di dare atto che il seguente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito trasparenza dell'Ente ai sensi del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.

IL DIRETTORE
Firmato Digitalmente
Arch. Marina Feroggio

* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.