



COMUNE DI PONTECHIANALE

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 125 del 07/11/2022

N. 361 Reg. Generale

Responsabile del Servizio: MASTRORILLI Mauro

OGGETTO: FEASR - FONDO EUROPEO AGRICOLO PER LO SVILUPPO RURALE.

"PROGETTO CO-WORKING PONTECHIANALE 4.0" DA CANDIDARE A VALERE SUL BANDO "OP. 7.4.1 INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESE LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE" - PSR 2014-2020 - PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE (PSL) "BOLIGAR (MUOVERSI) AGRADAR (PIACERE) ENCHANTAR (ATTRARRE). UN TERRITORIO CHE SI MUOVE. UN TERRITORIO CHE ATTRAE. LE VALLI OCCITANE CUNEESI" - AMBITO TEMATICO - VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO INDETTO DAL GAL TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE.

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PREDISPOSIZIONE PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA E DEFINITIVA.

CODICE CUP: H62F22000420006.

C

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art.147 bis, D.Lgs. 18/08/2000 n.267) e registrazione dell'impegno di spesa

lì _____

IL RESP.SERV.FINANZIARIO
F.to: ROULPH Piermatteo

Parere di regolarità tecnica FAVOREVOLE della presente determinazione, ai sensi art.49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267

lì 07/11/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 3 del 28/04/2022 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico;

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 6 del 31/03/2022, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) unitamente al bilancio di previsione 2022 e il bilancio pluriennale 2022-2024
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 21/04/2022 è stato approvato il Piano delle risorse e degli obiettivi per l'anno 2022-2024;

Dato atto:

- il GAL Tradizione delle Terre Occitane ha indetto il Bando "Op. 7.4.1 INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESE LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE" - PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE (PSL) "BOLIGAR (muoversi) AGRADAR (piacere) ENCHANTAR (attrarre). UN TERRITORIO CHE SI MUOVE. UN TERRITORIO CHE ATTRAE. LE VALLI OCCITANE CUNESI" - AMBITO TEMATICO - VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO che "si inserisce oggi a pieno titolo nella strategia del PSL focalizzata sull'Ambito prioritario "Turismo sostenibile" in quanto prevede la possibilità, per gli Enti pubblici, di intervenire per la creazione di servizi rivolti non soltanto alla popolazione locale, ma destinati anche ai turisti, che potranno in tale modo cogliere opportunità di visita e di soggiorno innovative";
- che il bando Bando GAL Tradizione Terre Occitane Operazione 7.4.1 prevede un contributo in conto capitale pari all'80% dei costi ammissibili con spesa massima ammissibile pari ad € 75.000,00 e che il comune dovrà sostenere il cofinanziamento per la parte non coperta dal contributo e la parte eccedente il costo di 75.000,00

Considerato:

- che, pertanto, il Comune di PONTECHIANALE intende partecipare al Bando "Op. 7.4.1 INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESE LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE" - PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE (PSL) "BOLIGAR (muoversi) AGRADAR (piacere) ENCHANTAR (attrarre). UN TERRITORIO CHE SI MUOVE. UN TERRITORIO CHE ATTRAE. LE VALLI OCCITANE CUNESI" - AMBITO TEMATICO - VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO indetto dal GAL Tradizione delle Terre Occitane, con il "Progetto CO-WORKING PONTECHIALE 4.0" per la creazione di un Co-working Space dedicato alle imprese, alle Associazioni ed agli Enti e che possa nel contempo essere utilizzato quale luogo di aggregazione per la comunità;
- che il bando Bando GAL Tradizione Terre Occitane Operazione 7.4.1 prevede un contributo in conto capitale pari all'80% dei costi ammissibili con spesa massima ammissibile pari ad € 75.000,00 e che il comune dovrà sostenere il cofinanziamento per la parte non coperta dal contributo e la parte eccedente il costo di 75.000,00

Atteso:

- che è perciò intenzione dell'Amministrazione comunale perseguire l'obiettivo di offrire uno spazio attrezzato destinato al Co-working per agevolare l'insediamento di attività dedicate al commercio on-line, più in generale allo smart-working, all'attività di consulenza on-line o semplicemente ad incontrare clienti o fornitori e gestire la contabilità aziendale;
- il Comune di Pontechianale ha individuato tale spazio al primo piano di un immobile di cui è proprietario, ubicato in Frazione Maddalena, S.n.c., meglio individuato al Catasto Terreni al Foglio 23 mappale 551;

- detto fabbricato, a due piani f.t., è utilizzato al piano terreno come magazzino delle attrezzature e dei mezzi Comunali, mentre il primo piano, interessato dall'intervento in oggetto, è destinato da molti anni ad ospitare attività associative e a sede del distaccamento locale del personale della Croce Rossa Italiana.;
- che si rende necessario, pertanto, per la candidatura dell'intervento in oggetto, provvedere alla predisposizione, all'uopo, della progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva inerente il recupero della parte di immobile da destinare a Co-working Space dedicato alle imprese, alle Associazioni ed agli Enti e che possa nel contempo essere utilizzato quale luogo di aggregazione per la comunità;

Dato atto che l'ente non dispone di Ufficio Tecnico; in 15/11/2021, è stata attivata una Convenzione con altro Comune per l'utilizzo congiunto di personale Tecnico, ai sensi dell'art. 14 C.C.N.L. Enti Locali 22/01/2004 e dell'art. 1, comma 124, della Legge 30/12/2018, n. 145 e s.m.i., per n. 16 ore settimanali, per il disbrigo delle pratiche legate all'edilizia, urbanistica e pratiche amministrativo tecniche; non è assolutamente possibile per detto tecnico riuscire anche nell'attività di progettazione ed attività correlate; quanto sopra ha valenza altresì di attestazione di carenza d'organico;

Considerato che per importi fino a € 40.000,00, è confermata la competenza autonoma del singolo Comune, senza necessità del ricorso a centrale di committenza, in attesa della compiuta attuazione del codice in questo ambito disciplinare e che per tali importi è possibile ricorrere all'affidamento diretto anche senza previa consultazione di operatori economici, ai sensi dell'art. 36 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 modificato e integrato dal D.Lgs. 56/2017 e da ultimo dal D.L. 32/2019 convertito dalla Legge 55/2019;

Tenuto conto, inoltre, delle modifiche ed integrazioni nel frattempo intervenute sul Codice dei Contatti, dapprima con il D. Lgs. 56/2017 e successivamente con il D.L. 18.04.2019 n. 32 (c.d. Sblocca Cantieri) convertito dalla L. 55/2019 e con il D.L. 16.07.2020 n. 76 (c.d. Semplificazioni) convertito dalla Legge 11.09.2020, n. 120 poi sostituito dall'art. 51 della Legge 29/07/2021, n. 108;

Atteso che, ai sensi dell'art. 51 della Legge 29/07/2021, n. 108, si può procedere all'affidamento diretto per servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione di importo inferiore a € 139.000,00, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto che l'importo complessivo contrattuale dell'intervento sopra specificato è inferiore a € 139.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dello stesso in parola, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della Legge 11/09/2020 n. 120, così come sostituito dall'art. 51 della Legge 29/07/2021, n. 108;

Visto il preventivo all'uopo pervenuto, in data 02/11/2022, da parte dell'Arch. BALLARIO Ivano Gianfranco dello Studio BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede legale in Villafalletto (CN), Via Termine, 16 – C.F. e P. I.V.A. 02796630040, con il quale viene richiesta la somma di € 8.607,31, di cui € 7.053,54 per onorario e Contributo previdenziale 4% ed € 1.553,77 per I.V.A. 22%, quale compenso per prestazioni professionali per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva dei lavori di "Progetto Co-working Pontechianale 4.0" nell'ambito della candidatura del Bando GAL denominato "Op. 7.4.1 INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESE LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE" - PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE (PSL) "BOLIGAR (muoversi) AGRADAR (piacere) ENCHANTAR (attrarre). UN TERRITORIO CHE SI MUOVE. UN TERRITORIO CHE ATTRAE. LE VALLI OCCITANE CUNEESI" - AMBITO TEMATICO - VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO";

Considerato che in considerazione dell'entità della spesa, è inopportuno seguire procedure ordinarie, per:

- non appesantire le procedure in apporto al limitato importo della spesa;
- perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;

- coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Evidenziato, ai fini del supporto motivazionale in coerenza a quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4 approvate il 26 ottobre 2016, in ordine, tra l'altro, agli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, e anche con riferimento al principio di rotazione, che:

- la società di professionisti di cui sopra è ben nota, in ambito locale, a questa Amministrazione per la sua competenza, elevata specializzazione ed organizzazione; sussistono, pertanto, le circostanze, richiamate da ANAC, in ordine alla massima soddisfazione del servizio svolto, competitività sul prezzo, requisiti tecnico professionali ed economici;
- l'Unione montana non ha al momento attivato l'Ufficio Tecnico associato;

Considerato che al momento la competenza agli affidamenti, per siffatti importi di spesa, è possibile da parte delle stazioni appaltanti, come questa, iscritte all'anagrafe relativa (AUSA), in attesa della compiuta attuazione delle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Viste le disposizioni di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., che prevede l'obbligo, a carico dei responsabili che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare, preventivamente, che il programma dei seguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, si da atto che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico del bilancio di esercizio;
- a seguito verifica preventiva il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che l'istruttoria del presente provvedimento è stata svolta dal Responsabile del procedimento (responsabile del servizio sotto indicato);

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3, co. 5 del D.L. 10.10.2012, n. 174, costituito dalla sottoscrizione della presente, e inteso come conformità alla check list utilizzati nei controlli interni successivi sotto la direzione del segretario;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art. 183;

Ciò premesso:

D E T E R M I N A

- di richiamare la premessa quale parte integrante del presente provvedimento, ivi compresa l'attestazione di assoluta carenza di organico all'interno dell'ente per l'espletamento del servizio in questione;
- di affidare all'Arch. BALLARIO Ivano Gianfranco dello Studio BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI, con sede legale in Villafalletto (CN), Via Termine, 16 – C.F. e P. I.V.A. 02796630040, l'incarico di predisposizione della progettazione di fattibilità tecnico-economica e definitiva dei lavori di *"Progetto Co-working Pontechianale 4.0"* nell'ambito della candidatura del Bando GAL denominato *"Op. 7.4.1 INVESTIMENTI FINALIZZATI ALL'INTRODUZIONE, AL MIGLIORAMENTO O ALL'ESPANSIONE DI SERVIZI DI BASE A LIVELLO LOCALE PER LA POPOLAZIONE RURALE, COMPRESE LE ATTIVITÀ CULTURALI E RICREATIVE" - PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE (PSL) "BOLIGAR (muoversi) AGRADAR (piacere) ENCHANTAR (attrarre). UN TERRITORIO CHE SI MUOVE. UN TERRITORIO CHE ATTRAE. LE VALLI OCCITANE CUNESI" - AMBITO TEMATICO - VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO"*;
- di attribuire quale corrispettivo l'importo di € 7.053,54 per onorario e Contributo previdenziale 4% oltre I.V.A. (22%), per quindi complessivi € 8.607,31, alla Miss. 7 Prog. 01 Titolo 2 Cap. 679/99 *"INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI (RIMBORSO FONDO PROGETTUALITA"*

PIANO SVILUPPO" - piano dei conti U.2.02.03.05.001 del Bilancio di previsione 2022/2024, esercizio 2022;

- di dare atto che la spesa di € 8.607,31 è finanziata con fondi B.I.M. accertata sul capitolo in entrata 305/99 "CONTRIBUTI B.I.M. PER INVESTIMENTI" p.c.f. E.40310.02.018;
- di dare atto che l'esigibilità avverrà entro il 31.12.2022;
- di dare atto che la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (verrà trasmessa la presente determinazione resa in documento informatico); le parti possono effettuare lo scambio mediante posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri; il tutto previa acquisizione dagli operatori economici oppure d'ufficio della documentazione eventualmente ancora occorrente per eventuali verifiche preventive ulteriormente richieste ai fini dell'efficacia dell'affidamento;
- di dare atto che come anche ivi indicato, ai sensi, dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- di dare atto che l'operatore economico predetto assume tutti gli obblighi, nessuno escluso, inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e Decreto Legge 12.11.2010, n. 187, convertito in Legge n. 217 del 17 dicembre 2010;
- di dare atto che l'operatore economico incaricato dovrà attenersi anche a quanto previsto dal Codice di comportamento adottato ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 da questo Ente, pubblicato sul sito web del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- di pubblicare la presente sulla sezione amministrazione trasparente, nell'ambito degli affidamenti dei servizi;
- di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: MASTRORILLI Mauro

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi e cioè dal 27/01/2023 al 11/02/2023, ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18.8.2000.

Pontechianale, li 27/01/2023

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

F.to: MASTRORILLI Mauro

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Dott.ssa NASI Chiara

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Pontechianale, li 27/01/2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MASTRORILLI MAURO**