

Comune di Rivalta Bormida

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 12 DEL 04/02/2026

OGGETTO:

AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA COPERTURA DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE CUP B92C25000180004 € 102.000,00 – CIG BA1BA4C33E – DITTA EDILE CIARDIELLO DI ANTONIO VINCENZO CIARDIELLO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione C.C. n. 37 del 18/12/2025 con la quale è stato approvato il DUPS;

VISTA la deliberazione C.C. n. 38 del 18/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

VISTO il decreto del Sindaco con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio il Geom. Annalisa Cirio tecnico comunale;

PRESO ATTO che ha assunto il ruolo di RUP la sottoscritta Geom. Annalisa Cirio, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e che la stessa dichiara, ai sensi dell’art 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell’art.16 del Dlgs n. 36/2023, di non trovarsi in conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il D.Lgs. n. 36/2023 (Codice degli Appalti Pubblici);

PREMESSO CHE

- Con deliberazione G.C. n. 48 del 19/06/2025 avente ad oggetto “Direttive ai servizi comunali – atto di indirizzo al servizio tecnico per la realizzazione di lavori di ripristino della copertura del tetto della casa di riposo comunale – CUP B92C25000180004” è stato fornito indirizzo alla Responsabile del Servizio Tecnico comunale di procedere a tutti gli adempimenti previsti per legge relativi ai necessari lavori di ripristino della copertura del tetto della casa di riposo comunale per l’importo complessivo a quadro economico di € 78.000,00;
- Con la suddetta deliberazione è stato altresì nominato quale RUP la scrivente Geom. Annalisa Cirio, in qualità di responsabile del servizio tecnico comunale;
- Con determinazione n. 61 del 23/06/2025 è stato conferito l’incarico tecnico all’Arch. Caterina Guglieri per la predisposizione del progetto esecutivo;
- A seguito di successive valutazioni tecnico-amministrative, l’amministrazione comunale ha inteso integrare il suddetto impegno di spesa con lo stanziamento di ulteriori € 24.000,00 per un totale complessivo da porre a quadro economico di € 102.000,00;

- L'intervento in progetto ha la finalità di ripristinare la funzionalità del tetto del blocco nord-est della casa di riposo, in quanto danneggiato da eventi meteorologici verificatisi recentemente;
- Con deliberazione G.C. n. 89 del 27/11/2025 è stato approvato il progetto esecutivo avente ad oggetto "LAVORI DI RIPRISTINO DELLA COPERTURA DELLA CASA DI RIPOSO COMUNALE CUP B92C25000180004" dell'importo complessivo a quadro economico di € 102.000,00;

CONSIDERATO CHE

- occorre pertanto procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori di cui in oggetto;
- trattandosi di un'opera di lavori pubblici inferiore a euro 150.000,00 la stessa non è stata inserita all'interno della programmazione triennale dei lavori pubblici dell'Ente;

DATO ATTO CHE

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad euro 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei lavori in oggetto questa Amministrazione si avvale della piattaforma di negoziazione telematica MEPA conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023;
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è il Geom. Annalisa Cirio, Responsabile del Servizio Tecnico;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;

RITENUTO in ossequio ai principi previsti dal Codice degli Appalti Pubblici e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico di chiedere un preventivo, tramite il criterio del miglior prezzo, all'operatore economico CIARDIELLO ANTONIO VINCENZO, titolare dell'omonima impresa edile, selezionata dal RUP dall'Albo Fornitori della piattaforma telematica certificata MEPA in quanto ritenuta impresa idonea e qualificata per svolgere le lavorazioni previste in progetto;

VISTA la lettera di invito n. prot. 155 del 13/01/2026 trasmessa all'operatore economico selezionato tramite piattaforma MEPA (RDO n. 5968419);

VISTA l'offerta e la documentazione amministrativa, pervenuta sulla piattaforma telematica MEPA entro i termini di scadenza e recepita agli atti al n. prot. 326 del 21/01/2026 da parte dell'impresa edile CIARDIELLO ANTONIO VINCENZO con sede in Acqui Terme (AL), Via Galileo Ferraris n. 41, c.f./p.iva 01439380062, la quale ha presentato la propria migliore offerta economica con un ribasso percentuale del 0,5% sull'importo lavori posto a base di gara, per un importo contrattuale pari a euro 43.172,75 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 2.209,67 e il costo della manodopera non soggetto a ribasso di euro 30.265,96, per un totale contrattuale di euro 75.648,38 oltre IVA di legge al 22%, pari a complessivi euro 92.291,03;

DATO ATTO

- che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è B92C25000180004;
- che il CIG/SIMOG associato al presente affidamento è BA1BA4C33E;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

- che la stipulazione del contratto avverrà mediante stipula di lettera commerciale;

RAVVISATO che l'art. 17, comma 5 del nuovo Codice di contratti pubblici D.Lgs. 36/2023 impone la previa verifica (positiva) dei requisiti sull'operatore economico prima di giungere ad aggiudicazione efficace;

DATO ATTO che sono state effettuate le verifiche in merito ai requisiti autodichiarati dall'operatore economico attraverso la piattaforma FVOE di ANAC, dalle quali non risultano ad oggi pervenute annotazioni ostative, risultando possibile procedere pertanto all'affidamento dei lavori in esame;

VISTE altresì le dichiarazioni rese dall'operatore economico attestanti il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli ex 83 e 86, nonché all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dei lavori, dando atto che, qualora, nel corso di future e successive verifiche d'ufficio, dovessero pervenire annotazioni ostative nei confronti dell'operatore economico e/o di eventuali subappaltatori, si procederà alla revoca/sospensione del contratto;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTI

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 147 bis relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

1. di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, all'operatore economico CIARDIELLO ANTONIO VINCENZO con sede in Acqui Terme (AL), Via Galileo Ferraris n. 41, c.f./p.iva 01439380062, per un importo contrattuale pari a euro 43.172,75 oltre gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di euro 2.209,67 e il costo della manodopera non soggetto a ribasso di euro 30.265,96, per un totale contrattuale di euro 75.648,38 oltre IVA di legge al 22%, pari a complessivi euro 92.291,03;
2. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento di € 102.000,00 trova imputazione al capitolo 3432 codice 12.03.2 del bilancio di previsione 2025-2027;
3. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
4. che le fatture dovranno essere intestate al COMUNE DI RIVALTA BORMIDA e dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
5. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di: RIPRISTINO COPERTURA CASA RIPOSO COMUNALE

- b) Il contratto verrà stipulato nella forma di lettera commerciale;
- c) le clausole contrattuali sono quelle previste dal contratto di appalto;
- d) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;

6. di approvare il seguente quadro economico, così rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

MESSA IN SICUREZZA COPERTURA CASA DI RIPOSO - QE BOZZA		
A. LAVORI E FORNITURE A CORPO E A MISURA		75.648,38 €
di cui:		
A.1.	importo lavori a corpo (RIBASSO)	73.438,71 €
A.2.	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	2.209,67 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE		26.351,62 €
B.1	IVA 22% sui lavori (A.1+A.2)	16.642,64 €
B.2	SPESE TECNICHE per progettazione definitiva- esecutiva,	3.043,98 €
B.3	SPESE TECNICHE - Contributi previdenziali (4% di B.2) e bolli (esente IVA)	123,76 €
B.4	SPESE TECNICHE direzione lavori, contabilità e CRE	3.043,98 €
B.5	SPESE TECNICHE - Contributi previdenziali (4% di B.4)	121,76 €
B.6	SPESE TECNICHE IVA 22% B4+B5	696,46 €
B.4	Incentivo RUP ex art. 113 (1,3%)	983,43 €
B.5	Contributo ANAC	35,00 €
B.6	Imprevisti	1.393,11 €
B.7	ribassi d'asta	267,50 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A + B)		102.000,00 €

- 7. di attestare ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
- 8. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n.267/2000;

9. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio, anche nella sezione dedicata dell'Amministrazione;

Il Responsabile del Servizio
Geom. Annalisa Cirio



VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Rivalta Bormida, li 4/2/26

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Ottonello Fabio



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 22/5/26 al 6/6/26.

Rivalta Bormida, li 22/5/26

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Curelli Dott.ssa Valeria

