



COMUNE DI PRELA'

Provincia di Imperia

Piazza Umberto I^a n. 1 - Tel. 0183/282000- Fax 0183/282487

E-mail :comune.prela@libero.it

P.I. -C.F. 00247030083

DETERMINAZIONE AREA AMMINISTRATIVA N. 29 DEL 04/02/2026 REG.GEN

OGGETTO:

Contratti d'affitto a canone moderato appartamenti di proprietà comunale. Incarico allo Studio Ass. Basso rag. Angelo e Ascheri rag. Roberta.

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno quattro nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto sindacale di conferimento dell'incarico di responsabilità dei servizi;
- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

PRESO ATTO dello statuto comunale e dei regolamenti locali applicabili;

RICHIAMATO il D.lgs. 267/2000, e. s.m.i.;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla proroga presso l'Agenzia delle entrate del contratto di locazione in essere con la sig.ra T.N. relativo ad un immobile sito in Prelà, Via Roma n. 43 – ex Asilo san Giuseppe, nonché alla risoluzione anticipata del contratto in essere con il sig. C.R., deceduto in data 19.01.2026, relativo all'immobile sito in Prelà – Via Roma n. 73;

CHE a tal fine si ritiene opportuno procedere con l'ausilio di professionisti specializzati nel settore, considerata l'evidente assenza di tali professionalità presso l'Ente;

INTERESSATO a tal fine lo Studio Ass. Basso rag. Angelo e Ascheri Roberta, che ha presentato apposito preventivo di spesa dell'importo complessivo di € 393,76 a dedurre la ritenuta di acconto del 20%, comprensivo dei rimborsi dell'imposta di bollo e l'imposta di registro;

RITENUTO opportuno affidare l'incarico di che trattasi allo Studio suddetto ed assumere impegno di spesa a misura di €. 393,76 con imputazione al cap. 580/1086/99;

RICHIAMATI gli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267;

VISTO il CIG: **BA450E2BBC**;

DATO ATTO che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

DETERMINA

DARE ATTO che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

AFFIDARE il servizio descritto in premessa alla Studio Ass. Basso rag. Angelo e Ascheri Roberta, che ha presentato apposito preventivo di spesa dell'importo complessivo di € 393,76 a dedurre la ritenuta di acconto del 20%, comprensivo dei rimborsi dell'imposta di bollo e l'imposta di registro;

DI IMPEGNARE all'uopo al bilancio dell'anno in corso, la totale somma come di seguito meglio specificata:

Creditore	Intervento	CIG	Descr. Impegno	Importo
Studio Basso	580/1086/99	BA450E2BBC	Contratti locazione	€ 393,76

DI LIQUIDARE E PAGARE a prestazione avvenuta e dietro presentazione di regolare documentazione fiscale, l'importo sopraindicato come per legge con le disponibilità di cui all'int. 580/1086/99 che presenta adeguata copertura.

DI ACCREDITARE alla Ditta fornitrice la somma dovuta mediante bonifico sul c/c bancario indicato dalla succitata ditta come dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari.

DI DARE ATTO che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DI DARE ATTO che a seguito del presente provvedimento è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e che qui si richiama: **BA450E2BBC**;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento risulta conforme agli atti d'indirizzo politico-gestionale con particolare riferimento alla preventiva definizione dei criteri d'attribuzione del finanziamento;

DI COMUNICARE il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario se di competenza;

DI DARE ATTO che è stato ottemperato a quanto disposto dal D.Lgs 33/2013 art. 37.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento viene pubblicato mediante affissione all'albo pretorio digitale ai sensi del vigente regolamento comunale dei provvedimenti amministrativi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Rag. Fulvio ARNALDI

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Pella',

Il Responsabile del Servizio Finanziario
RAG. FULVIO ARNALDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N.

Il presente atto, è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 04/02/2026 .

Il Responsabile del Servizio
Rag. Fulvio ARNALDI

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Responsabile del Servizio