



COMUNE DI LOMBRIASCO

Città Metropolitana di Torino

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE	n. 89		Data 10/11/2023
REGISTRO GENERALE	n. 298		Data 20/11/2023

OGGETTO:

Procedura negoziata previo avviso di indizione di gara per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione funzionale del fabbricato "EX ASILO DIDIER" - Codice CIG A00D3F8CE1 - CUP B92J18000040004 - Approvazione verbali di gara - Aggiudicazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- I decreto di conferimento dell'incarico di responsabile del servizio;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 41 in data 21.12.2022, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 42 in data 21.12.2022, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 in data 18.01.2023, esecutiva, è stata approvata l'assegnazione delle risorse finanziarie del bilancio di previsione 2023/2025 ai responsabili di servizio;

Rilevato che:

- con determinazione n. 223 dell'11.09.2023 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento in appalto dei lavori finalizzati alla riqualificazione funzionale del fabbricato "ex Asilo Didier";
- entro il termine fissato dalla lettera di invito, ossia le ore 12:00 del 18 ottobre 2023, sono pervenute n. 14 offerte;
- con determinazione n. 267 del 20.10.2023 si è proceduto alla nomina della Commissione di Gara;

Tanto premesso, visti i seguenti verbali:

- Verbale della Commissione di Gara del 20.10.2023 recante l'esame della documentazione amministrativa e l'ammissione definitiva dei concorrenti all'ulteriore corso della gara;
- Verbale della Commissione di Gara del 20.10.2023 relativo all'apertura e riscontro, in seduta pubblica, dei progetti tecnici dei concorrenti;
- Verbale della Commissione Giudicatrice del 30.10.2023 contenente la valutazione, in via riservata delle offerte tecniche dei concorrenti;
- Verbale della Commissione Giudicatrice del 03.11.2023 recante l'apertura, in seduta pubblica, dell'offerta economico-temporale e conseguente proposta di aggiudicazione;

Atteso che:

- L'art. 17, comma 5, del Codice dei contratti pubblici prevede che la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente;
- Sono stati avviati, mediante consultazione del F.V.O.E. dell'A.N.A.C., i controlli in capo all'affidatario circa il possesso dei requisiti;
- L'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza, dovendosi procedere alla redazione del verbale di consegna quanto prima, nel rispetto dei termini fissati dall'Accordo di programma;
- In ragione dell'urgenza appena descritta, si procederà alla consegna anticipata dei lavori, ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Codice dei Contratti Pubblici;
- In vista di tale consegna, l'operatore economico affidatario procederà alla sottoscrizione di apposita dichiarazione sostitutiva circa l'assenza delle cause ostative di cui all'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011;

RISCONTRATA la regolarità delle operazioni di gara e ritenuto di dover procedere in via consequenziale;

Accertata la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere l'impegno di spesa del quadro economico dell'opera in argomento, come definitivamente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 57/16.08.2023;

Evidenziato che sono già state oggetto di impegno di spesa le spese tecniche inerenti l'opera per euro 152.256,00 (p.ti 24-36-37 del Q.E.) con propria determinazione n. 34/09.06.2023 e le spese per l'affidamento alla Centrale Unica di Committenza C.U.C. di Nichelino per lo svolgimento della gara e supporto al Rup per euro 3.480,00 (p.to 26 del Q.E.) con propria determinazione n. 70/09.09.2023, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile e dando atto che la relativa fonte di finanziamento è già stata accertata con determinazione area Tecnica n. 84/30.12.2022 ex D.Lgs.n. 118/2011;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. 7570/2253/99 denominato "LAVORI DI SISTEMAZIONE DIDIER" del bilancio di previsione 2023-2025, sufficientemente capiente;

DETERMINA

1. Per tutto quanto in premessa e che si intende qui integralmente riportato, di assumere l'impegno di spesa del quadro economico dell'opera "Lavori di rifunzionalizzazione del fabbricato ex "Asilo Didier", come definitivamente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 57/16.08.2023, per euro 1.039.000,00 al netto delle somme già impegnate inerenti le spese tecniche dell'opera per euro 152.256,00 (p.ti 24-36-37 del Q.E. – DRS

Area Tecnica n. 34/09.06.2023) e delle spese per l'affidamento alla Centrale Unica di Committenza C.U.C. di Nichelino per lo svolgimento della gara e supporto al Rup per euro 3.480,00 (p.to 26 del Q.E.-DRS Area Tecnica n. 70/09.09.2023), ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	7570/2253/99	Descrizione	LAVORI DI SISTEMAZIONE DIDIER		
Miss./Progr.	05.2.2	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	X
Centro di costo	Didier - patrimonio			Compet. Econ.	2023
SIOPE	--	CIG	--	CUP	B92J18000040004
Creditore	--				
Causale	Lavori di rifunionalizzazione del fabbricato ex "Asilo Didier"				
Modalità finan.	Contributo accordo di programma accertato con DRS Area Tecnica n. 84/30.12.2022			Finanz. da FPV	--
Imp./Pren. n.	249/2023	Importo	849.551,63 (pari al Q.E. dell'opera di euro 1.039.000,00 al netto delle spese tecniche di euro 152.256,00 – imp.n.160/2023 - e dell'affidamento alla CUC per euro 3.480,00 – imp.n. 211-2023 e della quota di euro 33.712,37 finanziata sull'annualità 2024)	Frazionabile in 12	--

Eserc. Finanz.	2024				
Cap./Art.	7570/2253/99	Descrizione	LAVORI DI SISTEMAZIONE DIDIER		
Miss./Progr.	05.2.2	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	X
Centro di costo	Didier - patrimonio			Compet. Econ.	2024
SIOPE	--	CIG	--	CUP	B92J18000040004
Creditore	--				
Causale	Lavori di rifunionalizzazione del fabbricato ex "Asilo Didier"				
Modalità finan.	Contributo accordo di programma accertato con DRS Area Tecnica n. 84/30.12.2022			Finanz. da FPV	--
Imp./Pren. n.	249/2024	Importo	33.712,37 (pari al Q.E. dell'opera di euro 1.039.000,00 al netto delle spese tecniche di euro 152.256,00 – imp.n.160/2023 - e dell'affidamento alla CUC per euro 3.480,00 – imp.n. 211-2023 e della quota di euro 849.551,63 finanziata sull'annualità 2023)	Frazionabile in 12	--

- Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, i verbali relativi alla gara per l'affidamento in appalto dei lavori finalizzati alla riqualificazione funzionale del fabbricato "ex asilo Didier" recanti proposta di aggiudicazione a favore della società "PIANFEI COSTRUZIONI SRL " – codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese n. 03198900049– con

sede in Pianfei CN), via Villanova Mondovì per un importo contrattuale di euro **712.500,00**=oltre oneri per la sicurezza di euro **11.848.87**=, oltre I.V.A. ai sensi di legge.;

3. Di aggiudicare, pertanto, alla società "PIANFEI COSTRUZIONI SRL" – codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese n. 03620810048 — codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese n. 03198900049– con sede in Pianfei CN), via Villanova Mondovì l'appalto relativo ai lavori finalizzati alla riqualificazione funzionale del fabbricato "ex asilo Didier" alle condizioni tutte riportate nel progetto esecutivo, negli atti di gara e nell'offerta tecnico-economica prodotta dal concorrente, per un importo contrattuale di euro **712.500,00**=oltre oneri per la sicurezza di euro **11.848.87**=, oltre I.V.A. per euro **72.434,89** ai sensi di legge e così per complessivi euro **796.783,76**;
4. Di impegnare a favore della società "PIANFEI COSTRUZIONI SRL" – codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese n. 03620810048 — codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese n. 03198900049– con sede in Pianfei CN), via Villanova Mondovì, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2023				
Cap./Art.	7570/2253/99	Descrizione	LAVORI DI SISTEMAZIONE DIDIER		
Miss./Progr.	05.2.2	PdC finanz.	U.2.02.01.09.000	Spesa non ricorr.	X
Centro di costo	Didier - patrimonio			Compet. Econ.	2023
SIOPE	--	CIG	A00D3F8CE1	CUP	B92J18000040004
Creditore	PIANFEI COSTRUZIONI SRL				
Causale	Procedura negoziata previo avviso di indizione di gara per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione funzionale del fabbricato "EX ASILO DIDIER" - CUP B92J18000040004 - Aggiudicazione				
Modalità finan.	Contributo accordo di programma accertato con DRS Area Tecnica n. 84/30.12.2022			Finanz. da FPV	--
Imp./Pren. n.	249/2023 sub. 1	Importo	796.783,76	Frazionabile in 12	--

5. Di disporre la consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 17, comma 9, del Codice dei contratti pubblici, stante la necessità di garantire i termini fissati dall'erogazione di apposito finanziamento da parte di ente terzo;
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 55 c.2 del Codice dei Contratti Pubblici, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art.18 del medesimo codice.
7. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. Di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6/bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
9. Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis del TUEL D.Lgs. 267/2000;

10. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
11. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom Tiziana Fuggini Responsabile dell'Area Tecnica;
12. Di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Lombriasco, lì 10/11/2023

Il Responsabile del Servizio
FUGGINI Tiziana

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: a seguito dell'adozione del presente provvedimento risulta impegnata la somma complessiva del quadro economico dell'opera pari ad euro 1.039.000,00 (spese tecniche di euro 152.256,00 – imp.n.160/2023, affidamento alla CUC per euro 3.480,00 – imp.n. 211-2023, impegni nn. 249/2023 e 249/2024 adottati con il presente atto per euro 883.264,00)

rilascia:

☒ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Lombriasco, 15/11/2023

Il Responsabile del servizio finanziario
CASALE Valeria

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
249/2023	15.11.2023	849.551,63	7570/2253/99	--	2023
249/2024	15.11.2023	33.712,37	7570/2253/99	--	2024
249/2023 sub. 1	15.11.2023	796.783,76	7570/2253/99	--	2023

Lombriasco, 15/11/2023

Il Responsabile del servizio finanziario
CASALE Valeria

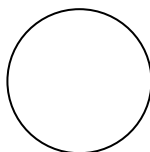
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

Dal 27/11/2023 al 12/12/2023

Lombriasco, 27/11/2023



Il Segretario Comunale

NEGRI Dott.ssa Anna

