

**CITTA' DI GIAVENO***Città Metropolitana di Torino***Copia****DETERMINAZIONE****AREA TECNICA****SERVIZIO TECNICO****N. Registro Generale: 391****Del 14/07/2026**

OGGETTO: REALIZZAZIONE PARCHEGGI BORGATE DIVERSE E MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' URBANA. AFFIDAMENTO INCARICO PER L'ASSISTENZA E L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI ESPROPRIAZIONE DELLE AREE OCCORRENTI AI SENSI DELL'ART. 20/22 DEL DPR 327/2001 E S.M.I. CIG BC541A28A7

Premesso.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22/12/2025 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2026/2028.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2025 è stato approvato il bilancio 2026/2028 del Comune di Giaveno;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 29/12/2025 è stato approvato il P.E.G. per il periodo 2026/2028;

Rilevata l'evidenza di procedere all'esternalizzazione della procedura di espropriazione delle aree occorrenti alla realizzazione di parcheggi in borgate diverse e miglioramento dell'accessibilità urbana, in quanto non supportabile dall'attuale organico tecnico assegnato ad altre rilevanti incombenze.

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs. n. 36/2023, in materia di Contratti sotto soglia secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a €140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Appurato che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Per tale esigenza formale è stato individuato previa consultazione e verifica della capacità professionale lo studio S.T.A. studio tecnico associato con sede in via E. Bignone n. 83/B 10064 Pinerolo (TO) PI/07974850013, giusto preventivo acquisito al prot.18257/2026, che ha dichiarato la propria disponibilità ad accettare l'incarico di cui al punto precedente verso un corrispettivo di €4.620,00 inclusi oneri previdenziali CIPAG 5% oltre €1.016,40 per IVA 22% e così per complessivi €5.636,40, importo ritenuto congruo e soddisfacente alle aspettative dell'Ente.

Ritenuto di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le seguenti clausole contrattuali:

- Fine del contratto: incarico per l'assistenza e l'espletamento della procedura di espropriazione delle aree occorrenti alla realizzazione di parcheggi in borgate diverse e miglioramento dell'accessibilità urbana;
- Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
- Modalità scelta contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- Importo di contratto: € 4.620,00 oltre Inarcassa 4% ed IVA di legge;
- Clausole essenziali:

- Termine esecuzione del Servizio: su calendarizzazione stabilita dal RUP.
- Penali: uno per mille giornaliero del corrispettivo per ogni giorno di ritardo;
- Pagamento: secondo avanzamento del servizio.
- Controversie: esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Torino.

Considerato che risultano acquisiti agli atti d'ufficio:

- ✓ la regolarità contributiva dell'affidatario verificata da DURC in corso di validità estesa ai sensi dell'art. 103 comma 2 D.L. 17 Marzo 2020: ns. prot. n 18259 del 07/07/2026
- ✓ l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. oltre alla comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come disposto dall'art. 3, c. 1;

Considerato che il codice CIG acquisito a sistema è il seguente: **BC541A28A7**.

Visti:

- il D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- il D.Lgs. 267/2000 come aggiornato al D.Lgs. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 ed in particolare gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato rispettivamente le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- gli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di "amministrazione trasparente";

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, in forza del decreto sindacale n. 21 del 01/09/2025 con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D.lgs 267/2000 e s.m.i.

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

Di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le seguenti clausole contrattuali:

- Fine del contratto: incarico per l'assistenza e l'espletamento della procedura di espropriazione delle aree occorrenti alla realizzazione di parcheggi in borgate diverse e miglioramento dell'accessibilità urbana;
- Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
- Modalità scelta contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- Importo di contratto: €. 4.620,00 oltre Inarcassa 4% ed IVA di legge;
- Clausole essenziali:
- Termine esecuzione del Servizio: su calendarizzazione stabilita dal RUP.
- Penali: uno per mille giornaliero del corrispettivo per ogni giorno di ritardo;
- Pagamento: secondo avanzamento del servizio.

- Controversie: esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Torino.

Di conferire allo studio S.T.A. studio tecnico associato S.T.A. studio tecnico associato con sede in via E. Bignone n. 83/B 10064 Pinerolo (TO) PI/07974850013, l'incarico professionale in premessa per le prestazioni dettagliate nel preventivo prot. n. 18257 del 07.07.2026, necessario per l'assistenza e espletamento della procedura di espropriazione delle aree occorrenti ai sensi dell'art. 20/22 del DPR 327/2001 e s.m.i., verso corrispettivo di €4.620,00 inclusi oneri previdenziali CIPAG 5% oltre €1.016,40 per IVA 22% e così per complessivi €5.636,40, importo ritenuto congruo e soddisfacente alle aspettative dell'Ente.

Di dare atto che il professionista assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e che il codice CIG relativo al suddetto incarico professionale è il seguente: **CIG BC541A28A7**.

Di impegnare la spesa complessiva predeterminata in €5.636,40 PEG 2026/2028 capitolo n.8230/2081/160 cod. 10.05.2, esigibile nel corrente esercizio finanziario .

Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

Di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Ai fini della pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 si dichiara che il presente atto di spesa verrà pubblicato nella sezione trasparenza contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio, alla voce - CONTRATTI PUBBLICI: fini informativi ex art 29 D.Lgs. 33/2013.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/90 e s.m. e i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Arch Paolo CALIGARIS, responsabile Area Tecnica del Comune di Giaveno.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

CALIGARIS PAOLO
firmato digitalmente