COMUNE DI CENTALLO
Provincia di Cuneo

AREA TECNICA

Determina N. 227

OGGETTO:	AGGIORNAMENTO DEL PIANO REGOLATORE SUL SOFTWARE GISMASTER CON L'INSERIMENTO DELLA VARIANTE PARZIALE N. 1/2026 - AFFIDAMENTO, VARIAZIONE COMPENSATIVA TRA CAPITOLI ED IMPEGNO DI SPESA. COD. CIG BD3EDED329.

L'anno duemilaventisei addì sei del mese di OTTOBRE,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

con la firma apposta in calce al presente atto, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e attesta la correttezza e regolarità dell'azione amministrativa a norma dell'art. 147 bis comma 1) del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

- Visto l'art. 42 - (Funzioni dei Responsabili dei Servizi) - dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27.01.2003;
- Visti i Decreti del Sindaco relativi alla nomina dei Responsabili del Servizio;
- Vista la delibera Consiglio Comunale n. 26 adottata in data 22.09.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028 (art.170, c.1) del D.Lgs.n.267/2000 e successiva deliberazione C.C. n. 43 del 29.12.2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P. 2026-2028;
- Vista la delibera Consiglio Comunale n. 44 adottata in data 29.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art.10, D.Lgs.118/2011);
- Vista la delibera Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - PEG - (art.169 del d.lgs.n.267/2000);
- Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 attinente il Codice dei contratti pubblici;
- Richiamato il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 80 del 19.12.2012, e considerato in particolare l'Articolo 43 di tale Regolamento (rinvio dinamico) che recita testualmente:
  - *Le disposizioni del presente regolamento si intendono modificate per effetto di sopravvenute norme di legge statali o regionali che dispongano con efficacia generale in modo diverso da quanto previsto dal regolamento medesimo.*
  - *In tali casi, in attesa di eventuale aggiornamento formale del presente regolamento, si applica la normativa sovraordinata. In particolare, si applicano automaticamente le variazioni normative alle procedure ed ai limiti di importo stabiliti dal Codice dei contratti pubblici o dal relativo Regolamento di esecuzione, di cui all'articolo 2 per le procedure in economia di cui all'articolo 1.*

- Ritenuto di poter disporre autonomamente l'affidamento in oggetto, ricorrendo all'art. 50 del citato D.Lgs. n. 36/2023, nella parte in cui prevede l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- Visto l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009 e vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 216 del 21.12.2009 che stabiliscono le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazioni, forniture ed appalti, in via provvisoria ed in attesa dell'emanazione del Decreto Ministeriale che fornisca più precise linee guida in materia;
- Riscontrato, inoltre, che il vigente Regolamento di Contabilità stabilisce anche alcune procedure da rispettare in ordine alle modalità contabili ed operative relative sia agli accertamenti ed agli impegni sia organizzative per quanto attiene le tempistiche di liquidazione dei pagamenti da trasmettere da parte dei responsabili dei servizi al settore finanziario dell'Ente;
- Vista la Legge 42/2009;
- Visto il D.Lgs.118/2011 come modificato dal D.Lgs.126/2014;
- Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
- Vista l'applicazione del principio contabile generale della competenza finanziaria potenziata;
- Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interesse e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli articoli 7 del DPR 16/04/2013 n. 62 e 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e secondo il Codice di comportamento di questo Ente;
- Vista la legge n. 190/2012 e s.m.i relativa alle disposizioni per la presunzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

Premesso che l'Ufficio Tecnico dispone da alcuni anni del software GISMASTER per la gestione delle pratiche edilizie e Sportello Unico per l'Edilizia, l'aggiornamento della cartografia catastale, il Piano Regolatore e la gestione delle pratiche cimiteriali, fornito dalla Ditta TECHNICAL DESIGN S.R.L. di Cuneo;

Riscontrata la necessità di aggiornare il modulo PRGC del GISMASTER mediante l'inserimento della Variante parziale 1/2026, recentemente approvata, con relativo disegno delle nuove entità grafiche, attribuzione dei codici identificativi alfanumerici, nuove Norme Tecniche di Attuazione, creazione dei file di trasferimento in formato shp per la Regione Piemonte, ecc.;

Contattata al riguardo la Ditta TECHNICAL DESIGN s.r.l. di Cuneo, ideatrice e produttrice dell'intero sistema GisMaster e sul quale ha già fornito in passato l'assistenza tecnica, con piena soddisfazione da parte dell'Amministrazione Comunale;

Vista al riguardo l'offerta pervenuta in data 30.09.2026 - Prot. n. 12679 da parte della Ditta TECHNICAL DESIGN s.r.l. di Cuneo, che prevede:

- aggiornamento su GisMaster del Piano Regolatore con l'inserimento delle Variante Parziale n. 1/2026
  Euro 500,00 + Iva

Appurata la congruità del prezzo praticato dall'operatore economico, allineato con gli attuali valori di mercato;

Dato atto che:

- l'art. 50 c.1 lett. a) e b) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti)* dispone che, per contratti di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000,00 ovvero per appalti di beni e servizi di importo inferiore ad Euro 140.000,00, le stazioni appaltanti procedano mediante *"affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi istituiti dalla stazione appaltante";*

- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:

- nella necessità di effettuare la fornitura quanto prima;
- non appesantire le procedure in apporto al limitato importo della spesa;
- nella necessità di coniugare i princìpi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

- la Legge di stabilità per l'anno 2019, n. 145 del 30/12/2018, art. 1 comma 130, di modifica dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296 del 27/12/2006, ha disposto l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art.328 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per l'approvvigionamento di beni e servizi di importo superiore ad Euro 5.000,00 oltre IVA;

Considerato che, ricadendo tale servizio nella casistica dell'affidamento diretto individuato nel D.Lgs. 36/2023, art. 50 comma 1, è applicabile la deroga concessa circa la redazione della decisione a contrarre, individuando nel presente atto gli elementi essenziali del contratto, contestualmente all'individuazione del contraente, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

Accertato che l'operatore economico sopraindicato risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione del contratto, in quanto lo stesso ha già eseguito prestazioni analoghe, alla regola dell'arte, per la scrivente stazione appaltante;

Preso atto che, nel caso dell'affidamento diretto, il contratto può essere stipulato anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Accertato inoltre che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 Euro è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;

Reso noto che la procedura oggetto del presente atto è stata registrata presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, come disposto dalla Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione 13 dicembre 2023, n. 582 "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione", con l'acquisizione, mediante utilizzo di piattaforma di approvvigionamento digitale, del seguente CIG: **BD3EDED329**;

Verificato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9 c. 1 del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con Legge 3 agosto 2009, n. 102;

Richiamato il vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal D.U.R.C. emesso dall'INPS (Prot. 52355263);

Rilevata l'insufficiente disponibilità del Capitolo 580 / 1170.5 - Cod. 01.06.1 del bilancio di previsione 2026 - gestione competenza;

Considerato che risulta possibile effettuare una variazione compensativa tra capitoli di spesa, ai sensi dell'art.175, c. 5-quater lett. a), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attingendo dal Capitolo 580 / 1170.6 - Cod. 01.06.1 del bilancio di previsione 2026 - gestione competenza;

D E T E R M I N A

1. di approvare quanto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di affidare, mediante acquisizione diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett b) del citato D.Lgs. n. 36/2023, la fornitura del servizio di aggiornamento sulla piattaforma GisMaster del modulo Piano Regolatore, con l'inserimento della Variante Parziale n. 1/2026, alla Ditta **TECHNICAL DESIGN S.R.L.** (P.Iva 00595270042), con sede in Cuneo – Via San Giovanni Bosco n. 7/D, verso il prezzo preventivato di **Euro 500,00**, oltre l'Iva 22%

3. di procedere alla variazione compensativa fra capitoli di spesa all'interno del PEG, prelevando la somma di **Euro 110,00** dalla Voce 580 del Capitolo **1170.6 -** Cod. 01.06.1 e facendola transitare alla Voce 580 del Capitolo **1170.5 -** Cod. 01.06.1;

4. di impegnare pertanto la somma complessiva di **Euro 500,00**, oltre l'Iva 22%, per un totale di **Euro 610,00;**

5. di imputare la spesa di **Euro 610,00** alla Voce 580 del Capitolo **1170.5 -** Cod. 01.06.1 del bilancio di previsione 2026 - gestione competenza;

6. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026;

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

8. di prendere atto che la presente Determinazione costituisce accettazione dell'atto di obbligazione di cui all'offerta della sopra citata Ditta, ai sensi dell'art. 11 del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, stabilendo le seguenti clausole:
   - oggetto del contratto: **servizio**;
   - luogo di svolgimento: **Cuneo**;
   - tempi di consegna/esecuzione della fornitura/servizio/lavori: **30 giorni** naturali e consecutivi dalla data di affidamento;
   - corrispettivo: **Euro 500,00**, oltre a oneri fiscali e contributivi di legge, se ed in quanto dovuti;
   - pagamenti: entro **30 giorni** dalla registrazione della fattura all'ufficio protocollo;
   - il contraente sopra indicato è stato scelto come fornitore in acquisizione diretta;

9. di stabilire, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 192 del d.Lgs. n. 267/2000, che il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è **mantenere il corretto funzionamento e aggiornamento costante dei propri sistemi informatici (hardware e software)**;

10. tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata:
    - assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. (codice CIG **BD3EDED329**);
    - si impegna altresì a che i medesimi obblighi di "tracciabilità", siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori o sub-contraenti della "filiera delle imprese" cui si rivolgeranno per l'esecuzione delle prestazioni/forniture previste nel presente contratto, prevedendo apposita clausola nei relativi contratti (la mancata previsione dell'apposita clausola comporta la nullità assoluta del relativo contratto);

11. di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario;

12. di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

/im

Centallo, li 06/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato digitalmente
BRIGNONE geom. Enrica