



COMUNE DI CISTERNA D'ASTI

Provincia di Asti

Determinazione N. 35

OGGETTO: PATRIMONIO- SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE. DECISIONE A CONTRARRE, AI SENSI DELL'AR.17 DEL D.LGS. 36_2023. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1) LETTERA A) . IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA DITTA CO.GE.AS. srl unipersonale. CIG: BC51CCF540.

L'anno 2026 addì sette del mese di luglio negli Uffici Comunali del Comune di Cisterna d'Asti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il decreto del Sindaco n.5 del 30/12/2025 che individua la posizione organizzativa del servizio tecnico in capo al geom. Ezio Bodrito;

Verificato che il sottoscritto Bodrito Geom. Ezio, Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 36/2023 per la procedura in oggetto, non si trova in situazione di conflitto di interessi neppure potenziale con le altre figure coinvolte a vario titolo nel presente appalto;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Settore per il combinato disposto dell'art.107 del D.Lgs.267/2000 e s.m. ed i., degli artt.4,16 e 17 del D.Lgs.165/2001 e s.m. ed i., dell'art.22, comma 13 dello Statuto comunale e degli artt.23 e 31 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.6 in data 23.1.2024;

Visti:

- il D.Lgs. n.267/2000 avente ad oggetto: "Testo unico in materia di ordinamento degli enti locali";
- la L.n.241/1990 avente ad oggetto: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la L.n.190/2012 avente ad oggetto: "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sul sistema di controlli interni;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n.32 del 23/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUPS 2026/2028;
- la deliberazione consiliare n.33 del 23/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 22/01/2026 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026/2028;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Richiamati gli articoli 1 (principio di risultato), 48 (disciplina sottosoglia) e 50 (disciplina procedure di gara);

Visti e richiamati:

- l'art. 17 ter del D.P.R. 26.10.1972, n. 633, come introdotto dal comma 629, art. 1 della L. 23.12.2014, n. 190;
- il D.L. 52/2012 (spending review 1) e il D.L. 95/2012 (spending review 2) impongono alle pubbliche amministrazioni l'utilizzo di strumenti elettronici di acquisto per l'approvvigionamento di beni e servizi sotto soglia, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 impone l'obbligo del ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per acquisti e servizi di importo pari o superiore a 5.000 Euro;
- l'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 circa l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di procedere obbligatoriamente utilizzando le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;

Appurato:

- o che l'art.50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- o l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- o ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- o ai sensi dell'art.54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#); che, in tema di [imposta di bollo in materia di contratti pubblici](#), si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 (nessuna marca da bollo dovuta in quanto l'importo dell'affidamento è inferiore a 40000 euro);
- o il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, recentemente integrata dal D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni in L. n. 135/2012, prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

Dato atto che l'importo in parola è inferiore a €. 5000,00 e che, ai sensi dell'art. 1 comma 502 e 503 della L. 208/15, non vi è più l'obbligo di acquisizione tramite MEPA in ossequio a quanto disposto all'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in virtù della parziale modifica, introdotta dalla Legge di Stabilità per l'anno 2016, di quanto disposto all'articolo 15, comma 13, lettera d), del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.135;

Richiamato il comunicato del Presidente ANAC del 18/06/2025 circa la possibilità di utilizzare l'interfaccia web della PCP per gli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00;

Dato atto che l'art.17, comma 2, del [D.Lgs.36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art.17 e dell'art.192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: RIPARAZIONE E GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PRODUZIONE ACQUA SANITARIA E RISCALDAMENTO DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE

Importo stimato del contratto: €.800,00 oltre IVA;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Verificato che l'operatore economico CO.GE.AS. s.r.l. unipersonale con sede in strada Valgera n.51 14100 ASTI (AT) P.I. C.F. 01544370057, che ha presentato l'offerta in data 18.06.2026 prot. - non presenta fatti o elementi ostativi all'affidamento, avendo dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'affidamento degli appalti nonché i requisiti di capacità professionale e tecnico economica richiesti. L'offerta è da ritenersi congrua e conveniente in relazione alla natura, ai costi e alla durata del lavoro da compiere;

Visto l'art.18, comma 2 del nuovo codice e le norme collegate che definiscono il termine dilatorio;

Ritenuto con la presente determinazione, a seguito delle verifiche positive condotte, procedere alla approvazione delle risultanze della procedura di gara, la formalizzazione dell'aggiudicazione e al necessario impegno di spesa, che trova idonea imputazione nei capitoli di spesa assegnati al Settore tecnico comunale;

Acquisito il parere favorevole preventivo ai sensi del Regolamento del sistema di controlli interni di regolarità contabile del Comune di Cisterna d'Asti reso dal Responsabile del servizio finanziario ex artt.49-147 bis e 151 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n.118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi" e s.m.i. che ha modificato il TUEL;

Visti:

- Il D.Lgs. 31.03.2023 n.36;
- Il D.Lgs. 31.12.2024 n.209;
- Il D.Lgs. 81/2008;
- Il Decreto M.I.T. 07.03.2018 n.49;

DETERMINA

Di approvare le premesse sopra indicate quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare il servizio di riparazione e gestione dell'impianto di produzione acqua calda sanitaria e riscaldamento posto al servizio del centro sportivo comunale alla ditta CO.GE.AS. s.r.l. unipersonale in premessa generalizzata, che ha presentato un preventivo di spesa pari a €. 800,00 + IVA ;

Di stabilire che la spesa complessiva di **€ 976,00 I.V.A. compresa trova copertura** sugli appositi capitoli del bilancio di previsione per il corrente anno, imputando, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1502/2	Descrizione	Gestione campo sportivo acquisto beni		
Titolo	1	Missione	06	Programma	01
Macroaggregato	103			Spesa ricorr.	NO
Impegno	157	CIG	BC51CCF540	CUP	
Creditore	CO.GE.AS. s.r.l. unipersonale				
Causale	Riparazione caldaia impianto produzione acqua calda sanitaria				
Modalità finan.	Fondi propri				
Importo	€ 530,00	IVA	95,57	Fraz. in 12	NO

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	1086	Descrizione	Ufficio tecnico prestazioni professionali		
Titolo	1	Missione	01	Programma	06
Macroaggregato	103			Spesa ricorr.	NO
Impegno	150	CIG	BC51CCF540	CUP	
Creditore	CO.GE.AS. s.r.l. unipersonale				
Causale	Incarico terzo responsabile e manutenzione ordinaria				
Modalità finan.	Fondi propri				
Importo	€ 446,00	IVA	80,43	Fraz. in 12	NO

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Esercizio di emissione fattura	Esercizio di pagamento	Importo
2026	2026	976,00

Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è il geom. Ezio Bodrito;

Di dare atto, ai sensi dell'art.18 comma 1 del D.Lgs. 36_2023, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente nello scambio di lettere (richiesta dell'Ente locale e accettazione dell'operatore economico), debitamente sottoscritte digitalmente;

Di dare atto che, ai fini del rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei pagamenti, come previsto dalla L. 136/2010, si conserva agli atti d'ufficio la comunicazione dei beneficiari riguardo al conto corrente bancario dedicato all'affidamento dei lavori e servizi e che tale dichiarazione verrà riportata nella relativa disposizione di liquidazione;

Di dare attuazione a quanto previsto dal D.Lgs. 33_2013 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36_2023 procedendo alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del comune di Cisterna d'Asti;

Di trasmettere la presente determinazione all'ufficio finanziario per i successivi provvedimenti di competenza;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Bodrito Ezio

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA:

FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) numero 2, del D.L. 1 luglio 2009, n. 78 convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n.102.

Cisterna d'Asti, lì 07/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Bodrito Ezio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

FAVOREVOLE attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151- comma 4 - del D.Lgs 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.

Cisterna d'Asti, lì 07/07/2026

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: CANTA Giulia

VISTO DI COPERTURA MONETARIA:

FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) numero 2, del D.L. 1 luglio 2009, n. 78 convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n.102.

Cisterna d'Asti, lì 07/07/2026

IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: CANTA Giulia

N. Reg. Pubbl.

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Responsabile del servizio che la presente determinazione viene pubblicata in data odierna sul sito web istituzionale di questo Comune ove vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cisterna d'Asti, lì **23/07/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: ()