



**Copia**

## **SETTORE TECNICO**

### **DETERMINAZIONE N. 474 DEL 12/12/2025**

#### **OGGETTO:**

**DECISIONE A CONTRARRE – LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU EDIFICI  
COMUNALI. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI  
DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) (LAVORI) E LETT. B  
(SERVIZI E FORNITURE) DEL D.LGS. 36/2023 – CUP:  
H51J24000660004.**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Visto** il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Visto** in particolare l'art. 107 del citato T.U.;

**Visto** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

**Vista** la Legge di Bilancio 2025 del 30.12.2024 n. 207;

**Visto** l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**Tenuto** conto che il medesimo D.Lgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui "a decorrere dal 23 aprile 1998 le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti";

**Visto** il decreto sindacale n. 8 in data 29.11.2024, con il quale, in ottemperanza all'art. 109 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, è stato individuato il responsabile del servizio competente ad assumere atti di gestione;

**Vista** la delibera di C.C. nr. 36 del 18/12/2024 relativa "D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) 2024-2026 REDATTO SECONDO I PRINCIPI DI ARMONIZZAZIONE DI CUI AL D.LGS. 118/2011. APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO."

**Vista** la delibera di C.C. nr. 37 del 18/12/2024 relativa "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 REDATTO SECONDO I PRINCIPI DI ARMONIZZAZIONE DI CUI AL D.LGS. 118/2011";

**Vista** la delibera di G.C. n. 1 del 08.01.2024 ad oggetto: "ESAME ED APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2025-2027";

**Visto** il Nuovo Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 14.03.2016 e come Modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2016;

**Vista** la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il nuovo codice appalti e contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023);

**Premesso** che è pervenuta segnalazione della mancanza di linea dati presso la sede della Consulta Giovani di Via San Sebastiano;

**Dato atto** che a seguito di sopralluogo da parte del tecnico informatico risulta necessario cambiare il cavo della linea dati tra la sede del Municipio e lo stabile adibito a Caserma dei Vigili del Fuoco e Consulta Giovani;

**Dato atto** che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00 o servizi e forniture inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto senza necessità di rivolgersi a soggetti aggregatori o centrali di committenza qualificate;
- l'art. 50, comma 1, lett. A) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 50, comma 1, lett. B) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Valutato** che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative all'appalto di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

**Considerato** che il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30.12.2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della Legge 27.12.2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA o altri strumenti telematici di acquisto per l'affidamento di contratti, da 1.000 euro a 5.000 euro e pertanto è consentita la presentazione dell'offerta utilizzando mezzi alternativi a quelli elettronici;

**Dato atto che** ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe

una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**Visto** il preventivo prot. 0018699/2025 del 10.12.2025 pervenuto da parte della ditta **CEEI IMPIANTI S.n.c. di Ippolito Valter & C.** con sede in Frazione Grangia 13, 10070 Taves (TO) - P.IVA 11897400013, relativo alla sostituzione del cavo dati dal palazzo comunale all'alloggio di Via San Sebastiano, per l'importo complessivo di € 1.150,00 oltre IVA 22% pari ad € 253,00, per complessivi **€ 1.353,00**;

**Visto** il preventivo prot. 0018709/2025 del 10.12.2025 pervenuto da parte della ditta individuale **PINAMONTI Paolo** con sede in Via Santo Stefano n. 13, 10040 ALMESE (TO) – P.IVA 09981890016 / C.F. PNMPPLA73B02L219M, relativo al ripristino linea dati con riconfigurazione apparati e verifiche finali, per l'importo complessivo di **€ 300,00** esente IVA per il regime fiscale a cui ha aderito il contribuente;

**Ritenuto** di procedere con i suddetti affidamenti alle ditta/società di cui sopra;

**Visto** l'Art. 49 del D.Lgs. 36/2023 ad oggetto: *“Principio di rotazione degli affidamenti”*;

**Dato atto** che gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà l'assenza delle cause di esclusione di cui agli [articoli 94 e 95](#) nonchè il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dall'amministrazione;

**Attesa** pertanto la necessità di procedere all'affidamento dei suddetti lavori/servizi/forniture;

**Dato atto** che il codice **CUP** dell'opera è **H51J2400066004**;

**Dato atto** che, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010, per i suddetti affidamenti i codici **CIG** sono:

- CEEI IMPIANTI S.n.c.: **B9870D1DBD**;
- PINAMONTI PAOLO: **B9870E6F11**;

**Vista** la regolarità contributiva degli operatori economici contattati con l'acquisizione del DURC on line;

**Dato atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli operatori economici hanno trasmesso gli estremi del “conto dedicato”;

**Visto** l'art. 17 c. 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 che dispone che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”*;

**Ritenuto** di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di invio alla ditta affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000 (determina a contrarre disciplinante il rapporto contrattuale tra il Comune di Almese e la ditta di cui sopra):

- a) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori/servizi/forniture di cui all'oggetto;
- b) il contratto sarà stipulato "a corpo" in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale e gli importi pattuiti sono quelli definiti nel presente atto e relativo preventivo offerto dall'OE;
- c) la procedura di scelta del contraente è quella definita dall'art. 50 comma 1 lettera A) LAVORI e lettera B) SERVIZI E FORNITURE del D.Lgs. 36/2023 che assicura il raggiungimento del principio del risultato di cui all'art.1 del medesimo codice appalti;
- d) Termine per la consegna fornitura / conclusione del servizio / entro il 31/12/2026;
- e) Termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- g) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

**Considerato** che a norma dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile del Progetto è l'Arch. Simone Michelon in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

**Confermata** l'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 46 d.lgs. 36/2023;

**Riconosciuta** la propria competenza, in virtù del principio di separazione tra le funzioni di controllo ed indirizzo e quelle di gestione, di cui all'art. 107 del TUEL 267/2000 e s.m.i., ed in analogia con quanto prevede l'art. 16 del D.Lgs. 165/2001 per gli uffici dirigenziali generali;

## D E T E R M I N A

- 1) **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

2) **Di affidare**, per i motivi esposti in premessa, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera B) SERVIZI E FORNITURE del D.Lgs. 36/2023 alla ditta **CEEI IMPIANTI S.n.c. di Ippolito Valter & C.** con sede in Frazione Grangia 13, 10070 Taves (TO) - P.IVA 11897400013, la sostituzione del cavo dati dal palazzo comunale all'alloggio di Via San Sebastiano, per l'importo complessivo di € 1.150,00 oltre IVA 22% pari ad € 253,00, per complessivi **€ 1.403,00**.

3) **Di impegnare ed imputare** a favore della ditta **CEEI IMPIANTI S.n.c. di Ippolito Valter & C.** con sede in Frazione Grangia 13, 10070 Taves (TO) - P.IVA 11897400013, per quanto sopra descritto, l'importo di **€ 1.403,00**, IVA 22% compresa, sul Bilancio di previsione in corso anno 2025 al **Cap 6130/5/4** come di seguito specificato:

- Missione: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione;
- Programma: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali;
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale;
- Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni;
- Capitolo: **6130/5/4** "Manutenzione straordinaria edifici comunali";
- Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili.

4) **Di affidare**, per i motivi esposti in premessa, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera B) SERVIZI E FORNITURE del D.Lgs. 36/2023 alla ditta individuale **PINAMONTI Paolo** con sede in Via Santo Stefano n. 13, 10040 ALMESE (TO) – P.IVA 09981890016 / C.F. PNMPLA73B02L219M, il servizio di ripristino linea dati con riconfigurazione apparati e verifiche finali, per l'importo complessivo di **€ 300,00** esente IVA per il regime fiscale a cui ha aderito il contribuente.

5) **Di impegnare ed imputare** a favore della ditta individuale **PINAMONTI Paolo** con sede in Via Santo Stefano n. 13, 10040 ALMESE (TO) – P.IVA 09981890016 / C.F. PNMPLA73B02L219M, per quanto sopra descritto, l'importo di **€ 300,00**, esente IVA 22% per il regime fiscale del contribuente, sul Bilancio di previsione in corso anno 2025 al **Cap 6130/5/4** come di seguito specificato:

- Missione: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione;
- Programma: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali;
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale;
- Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni;
- Capitolo: **6130/5/4** "Manutenzione straordinaria edifici comunali";
- Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili.

**6) Di dare atto** che il codice **CUP** dell'opera è **H51J24000660004**.

**7) Di dare atto** che, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010, per il suddetto affidamento il codice **CIG** sono:

- CEEI IMPIANTI S.n.c.: **B9870D1DBD**;
- PINAMONTI PAOLO: **B9870E6F11**.

**8) Di dare atto** ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n° 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario 2025 e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 31.12.2026;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica.

**9) Di dare atto** che il Codice Univoco Ufficio ai fini della fatturazione è **I6NFRF**.

**10)Di dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli operatori economici hanno trasmesso gli estremi del “conto dedicato”.

**11) Di attribuire** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di invio alla società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000 (determina a contrarre disciplinante il rapporto contrattuale tra il Comune di Almese e la ditta di cui sopra):

- a) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi/forniture di cui all'oggetto;
- b) il contratto sarà stipulato “a corpo” in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale e gli importi pattuiti sono quelli definiti nel presente atto e relativo preventivo offerto dall'OE;
- c) la procedura di scelta del contraente è quella definita dall'art. 50 comma 1 lettera A) LAVORI e lettera B) SERVIZI E FORNITURE del D.Lgs. 36/2023 che assicura il raggiungimento del principio del risultato di cui all'art.1 del medesimo codice appalti;
- d) Termine per la consegna fornitura / conclusione del servizio / entro il 31/12/2026;
- e) Termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;

- f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- g) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

- 12) **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000.
- 13) **Di dare atto** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Dlgs n.36/2023.
- 14) **Di dare atto** che a norma dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile del Progetto è l'Arch. Simone Michelon in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90.
- 15) **Di confermare** l'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 42 d.lgs. 50/2016.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi. A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico, il quale con la sottoscrizione della presente determinazione esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Responsabile del Settore Tecnico**  
MICHELON SIMONE