

**CITTA' DI GIAVENO***Città Metropolitana di Torino***Copia****DETERMINAZIONE****AREA TECNICA****SERVIZIO TECNICO****N. Registro Generale: 471****Del 01/09/2026**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO A FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO COZZI ASCENSORI S.R.L. PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ASCENSORE RESIDENZA ANZIANI SILVANA RAMELLO. CIG BCB3FB4D18

Premesso.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22/12/2025 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al D.U.P. 2026/2028.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2025 è stato approvato il bilancio 2026/2028 del Comune di Giaveno.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 29/12/2025 è stato approvato il P.E.G. per il periodo 2026/2028.

Dato atto che si è rilevato necessario programmare in via d'urgenza un intervento straordinario a chiamata per il ripristino della funzionalità dell'impianto ascensore della Residenza Anziani Silvana Ramello, ricorrendo all'installazione di nuova barriera elettronica con sostituzione operatore cabina su impianto automatico.

Richiamata la propria determinazione n. 654 del 16.12.2025 di affidamento del servizio di assistenza tecnica e manutenzione degli ascensori ed impianti elevatori installati presso gli edifici di proprietà comunale a favore di operatori diversi.

Considerato che l'operatore economico Cozzi Ascensori s.r.l. con sede in Collegno (TO), legittimato all'assistenza tecnica e manutenzione dell'impianto elevatore situato presso la residenza anziani Silvana Ramello, ha prodotto preventivo di spesa ns. prot. n. 22012 del 14.08.2026, verso corrispettivo di €.780,00 oltre €.78,00 per iva 10% (in quanto edificio di edilizia residenziale pubblica) e così per complessivi €.858,00 relativo al seguente intervento:

- Installazione barriera elettronica a 84 raggi alla parete di cabina completa di centralina con messa in serie alle sicurezze dell'impianto e relativa staffatura, regolazioni e prove di funzionamento.

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs. n. 36/2023. In materia di Contratti sotto soglia secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a €.140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Appurato che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Riconosciuto ai sensi dell'articolo 1, comma 130 della legge n. 145/2018 che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 5.000,00 euro possa avvenire tramite affidamento diretto senza necessità di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione telematici, così come confermato dal Consiglio di Anac che ha deliberato un'ulteriore proroga oltre il 30 giugno 2025 per l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma per i contratti

pubblici dell'Autorità a seguito di Comunicato a firma del Presidente deliberato nel Consiglio del 18 giugno 2025.

Precisato che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Ritenuto pertanto di poter procedere con l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria presso l'impianto ascensore della residenza anziani Silvana Ramello (Installazione barriera elettronica con sostituzione operatore cabina su impianto automatico) a favore dell'operatore economico "Cozzi Ascensori s.r.l." con sede in via Rosa Luxemburg n. 2 10093 Collegno (TO) P.IVA 06807080012, per un importo contrattualizzato di €780,00 oltre €78,00 per iva 10% (in quanto edificio di edilizia residenziale pubblica) e così per complessivi €858,00, corrispettivo ritenuto congruo e soddisfacente per le esigenze dell'Ente in ragione al rapporto qualità/prezzo offerto;

Ritenuto di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le seguenti clausole contrattuali:

- ✓ Fine del contratto: manutenzione straordinaria impianto ascensore residenza anziani Silvana Ramello;
- ✓ Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ✓ Modalità scelta contraente: affidamento diretto art. 50_D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- ✓ Importo di contratto: €780,00 oltre IVA 10% (in quanto edificio di edilizia residenziale pubblica);

Clausole essenziali:

- ✓ Clausole di esecuzione del Servizio: quelle previste dall'offerta pervenuta e dalla presente determinazione;
- ✓ Penali: uno per mille giornaliero del corrispettivo per ogni giorno di ritardo;
- ✓ Pagamento: in base a quanto previsto dall'offerta pervenuta;
- ✓ Controversie: esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Torino.

Considerato che risultano acquisiti agli atti d'ufficio:

- ✓ la regolarità contributiva dell'affidatario verificata da DURC in corso di validità estesa ai sensi dell'art. 103 comma 2 D.L. 17 Marzo 2020: ns. prot. n.18049 del 06/07/2026
- ✓ l'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. oltre alla comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come disposto dall'art. 3, c. 1, della norma medesima **CIG: BCB3FB4D18**

Dato atto:

- ✓ del rispetto del principio di rotazione;
- ✓ che per la spesa in oggetto non risulta necessaria l'acquisizione del CUP;

Visti:

- Il Dlgs 36/2023 del 31 Marzo 2023;
- il D.Lgs. 267/2000 come aggiornato al D.Lgs. 118/2011, coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014 ed in particolare gli articoli 107 e 192 del d.lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato rispettivamente le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- gli artt. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e 1, comma 32 della legge n. 190/2012, in materia di “amministrazione trasparente”.

Precisato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'Area Tecnica, in forza del decreto sindacale n. 21 del 01/09/2025, con il quale sono state conferite le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.

Di approvare la proposta di affidamento e definire, ai sensi dell'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., le seguenti clausole contrattuali:

- ✓ Fine del contratto: manutenzione straordinaria impianto ascensore residenza anziani Silvana Ramello;
- ✓ Forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- ✓ Modalità scelta contraente: affidamento diretto art. 50_D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.
- ✓ Importo di contratto: €.780,00 oltre IVA 10% (in quanto edificio di edilizia residenziale pubblica);

Clausole essenziali:

- ✓ Clausole di esecuzione del Servizio: quelle previste dall'offerta pervenuta e dalla presente determinazione;
- ✓ Penali: uno per mille giornaliero del corrispettivo per ogni giorno di ritardo;
- ✓ Pagamento: in base a quanto previsto dall'offerta pervenuta;
- ✓ Controversie: esclusa la competenza arbitrale. Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Torino.

Di affidare all'operatore economico “Cozzi Ascensori s.r.l.” con sede in via Rosa Luxemburg n. 2 10093 Collegno (TO) P.IVA 06807080012, l'intervento di manutenzione straordinaria presso l'impianto ascensore sito presso la residenza anziani Silvana Ramello per un importo contrattualizzato di €.780,00 oltre €.78,00 per iva 10% (in quanto edificio di edilizia residenziale pubblica) e così per complessivi €.858,00;

Di dare atto che il suddetto operatore economico assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/10 e smi e che il codice CIG relativo alla fornitura in argomento risulta essere il seguente: **BCB3FB4D18**.

Di impegnare la somma di €858,00 (I.V.A. 10% inclusa) al capitolo P.E.G.2026/2028 n. 6150/2015/119 cod. 01.05.2 con esigibilità nel corrente esercizio finanziario.

Di dichiarare che alla liquidazione della spesa si provvederà dietro presentazione di regolare fattura elettronica in modalità REVERSE CHARGE e durc regolare a seguito di verifica della conclusione dell'incarico eseguito a regola d'arte ed approvato dal sottoscritto responsabile dell'Area Tecnica.

Di certificare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/09, convertito in legge n. 102/2009 che il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.

Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

Di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Ai fini della pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 si dichiara che il presente atto di spesa verrà pubblicato nella sezione trasparenza contestualmente alla sua pubblicazione all'albo pretorio, alla voce - CONTRATTI PUBBLICI: a fini informativi ex art 37 D.Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

CALIGARIS PAOLO
firmato digitalmente