



COMUNE DI SORRADILE

Provincia di Oristano

C.F.: 80006190955 P.I.: 0069150955 Tel.: 0783-69023

ufficisorradile@pec.it

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA
N. 71 DEL 14/04/2026
SERVIZIO N. 19 DEL 14/04/2026**

OGGETTO:

Affidamento incarico professionale per la redazione del progetto di Valorizzazione delle Domus de Janas in località Prunittu.

Servizio affidato: P.F.T.E Progettazione Esecutiva Direzione Lavori – Misura, contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione.

Professionista: Arch. Roberto Virdis con studio in Sedilo - P.I.V.A. 01033010958

CODICE CIG BA1639FC4A CODICE CUP: C37D2500007002

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni;

VISTA la deliberazione G.C. n° 83 del 28.12.2006 recante "Definizione della struttura organizzativa del funzionigramma e dell'organigramma";

VISTO il vigente C.C.N.L. comparto Funzioni Locali sottoscritto in data 16/11/2022 in particolare gli art. 13, 16, 17, 18, 19, 20 e 21;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 01 del 08.01.2025 avente per oggetto: Conferimento incarichi posizioni organizzative (art. da 8 a 11 del CCNL 31.03.1999). **Periodo 07.01.2025 – 30.06.2026;**

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n.1 del 23.01.2026, "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026 -2028 - dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 del D.L.gs. 267/2000;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 23.01.2026, APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 -2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011) dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 del D.L.gs. 267/2000;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 10.04.2026, di Variazione n° 1 al Bilancio di previsione 2026 -2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011) dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici operativo dal 1° luglio 2023;

VISTO l' art. 49 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che recita:

1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione.

2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

3. La stazione appaltante può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6.

4. In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.

5. Per i contratti affidati con le procedure di cui all'[articolo 50, comma 1, lettere c\), d\) ed e\)](#), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a euro 150.000 per lavori e lett. b) euro 140.000 euro per servizi e forniture si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici e che il comma 4 del citato articolo 50 prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a euro 140.000;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;

- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;

- l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

- il regolamento comunale per l'acquisizione sotto soglia di beni e servizi;

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 che prevede l'utilizzo del benchmark delle convenzioni Consip, in caso di procedure svolte autonomamente;

- gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

Dato atto che il presente provvedimento rispetta le regole di finanza pubblica in conformità a quanto disposto dall'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

Accertato che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

VISTA la Convenzione di finanziamento sottoscritta con la R.A.S. prot. 5139 del 22/12/2025 di assegnazione di un contributo di € 200.000 a favore del Comune di Sorradile per l'intervento di valorizzazione delle Domus de Janas in località Prunittu;

VISTA la propria Determinazione n° 18 del 14/04/2026 avente accertamento risorse R.A.S. per la realizzazione dell' intervento di valorizzazione delle Domus de Janas in località Prunittu;

DATO ATTO che occorre affidare l'incarico per redigere più rapidamente possibile è rispettare il cronoprogramma stabilito con la R.A.S. in fase di assegnazione dei finanziamenti;

CONSIDERATO che si è provveduto ad individuare e invitare n° 1 professionista mediante selezione dall'elenco telematico Regionale SardegnaCat,

DATO ATTO che con nota prot. 191 del 16.01.2026 è stato invitato l' **Arch. Roberto Virdis** con studio in **Sedilo** iscritto all' ordine degli **Architetti della Provincia di Oristano al n° 75**, ritenuto idoneo e competente per l'espletamento del servizio di cui trattasi;

CONSIDERATO ALTRESI' che in data **16.01.2026** è stata attivata la procedura di negoziazione con scadenza della presentazione dell'offerta **alle ore 15:00 del 22/01/2026**;

VISTA la procedura di negoziazione **PI011441-26 del 22/01/2026 ore 17:30** di cui trattasi, la documentazione prodotta dall' **Arch. Roberto Virdis con studio in Sedilo - P.I.V.A. 01033010958** e l' **offerta complessiva di € 28.808,01 + C.I. 4,00 %** al netto del ribasso del **5,00 %** sulla quota spese posta a base di negoziane **Totale € 3.473,23 (operazione non soggetta a i.v.a.)**

RITENUTO provvedere all'approvazione della procedura telematica citata

VALUTATA congrua l'offerta;

DATO ATTO che sono in corso le attività di verifica dell' operatore sul fascicolo FVOE;

DETERMINA

Di **APPROVARE** la procedura su SardegnaCat per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, dell' incarico professionale per la **PFTE, Progettazione Esecutiva D.L., misura, contabilità e C.R.E. degli dei lavori di Valorizzazione delle Domus de Janas in località Prunittu.**

Di affidare per quanto esposto in premessa al **Arch. Roberto Virdis con studio in Sedilo - P.I.V.A. 01033010958** iscritto all' ordine degli **Architetti della Provincia di Oristano al n° 75**, il servizio di cui trattasi per l'importo di **28.808,01 + C.I. al netto del ribasso del 5,00 %** sulla quota spese posta a base di negoziane - **Totale € 29.960,33 (operazione non soggetta a i.v.a.)**

Di dare atto che si è provveduto ad eseguire tutte le verifiche dei requisiti sul fascicolo dell'operatore economico FVOE e la regolarità del DURC;

- Di far fronte alla spesa occorrente con le seguenti risorse:

MANDATO n°	IMPORTO (Euro)	CAPITOLO	IMPEGNO
	29.960,33	400031	___/2026

Di trasmettere, il presente atto, corredato di tutta la documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore, al Responsabile del Settore Finanziario, per i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art. 184, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Di dare atto che, in relazione alla vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, non sussistono, alla data odierna, cause di incompatibilità o situazioni di conflitto di interesse che possano incidere sul presente provvedimento;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

DEIAS FRANCESCO