



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino



SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Telefono 011-9263275 Fax 011-9278171 C.F.-P.IVA: 01126920014

Piazza Martiri della Libertà n. 1 – C.A.P. 10077

www.comune.sanmauriziocanavese.to.it

e-mail: llpp@comune.sanmauriziocanavese.to.it

Prot. n. 0005664

OGGETTO: SERVIZI OPZIONALI IN RIFERIMENTO ALL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE DI CANALI SCOLMATORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO TRA IL TORRENTE STURA DI LANZO E IL TORRENTE BANNA NEI COMUNI DI CIRIÈ, SAN MAURIZIO CANAVESE E CASELLE T.SE: E43H20000080006 - I LOTTO: MESSA IN SICUREZZA DEL RETICOLO IDROGRAFICO DEL TERRITORIO POSTO TRA IL TORRENTE STURA DI LANZO ED IL TORRENTE BANNA: CANALE DI RITORNO DI CIRIÈ - CUP: E45F22000170001". INTEGRAZIONE INCARICO PROFESSIONALE A SEGUITO DI APPROVAZIONE VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL DLGS 36/2023 E DELL'ART. 5 DELL'ALLEGATO II.14. CUP: E45F22000170001 – CIG: BB0F5EE769. RELAZIONE DI VERIFICA PER AFFIDAMENTO SERVIZI DI IMPORTO < € 140.000,00.

La presente relazione esplicita le condizioni necessarie per l'affidamento dell'integrazione del servizio di cui all'oggetto nel rispetto dei disposti del D.lgs. 36/2023. In particolare si evidenzia che:

1. È necessario procedere all'integrazione dell'incarico dei servizi opzionali relativi alla direzione lavori e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza al collaudo e attività di supporto al RUP in riferimento all'intervento di "Realizzazione di canali scolmatori per la messa in sicurezza del territorio tra il torrente Stura di Lanzo e il torrente Banna nei comuni di Ciriè, San Maurizio Canavese e Caselle T.se – CUP: E43H20000080006 – I lotto: messa in sicurezza del reticolo idrografico del territorio posto tra il torrente Stura di Lanzo ed il torrente Banna. Canale di ritorno di Ciriè – CUP: E45F22000170001" a seguito dell'approvazione della variante tecnica e suppletiva in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5 dell'allegato II.14;

2. Considerato che:

- con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 maggio 2023, questo Comune è stato individuato quale destinatario del contributo previsto dall'art. 1, commi 139 e seguenti della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio relativamente all'annualità 2023;

- l'importo di tale contributo ammonta ad € 2.500.000,00 e pertanto è stata sviluppata la progettazione di fattibilità tecnico economica di un primo lotto di interventi denominato "Realizzazione di canali scolmatori per la messa in sicurezza del territorio tra il torrente Stura di Lanzo e il torrente Banna nei comuni di Ciriè, San Maurizio Canavese e Caselle T.se – CUP: E43H20000080006 – I lotto: messa in sicurezza del reticolo idrografico del territorio posto tra il torrente Stura di Lanzo ed il torrente Banna. Canale di ritorno di Ciriè – CUP: E45F22000170001";

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 193 del 17.12.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento per l'importo di € 2.725.111,21 di cui € 2.252.519,25 per lavori ed € 472.591,96 quale somma a disposizione per l'Amministrazione;

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 599 in data 17.12.2024 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori medesimi, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., con criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, e s.m.i., demandando l'espletamento della procedura di gara, ai sensi dell'art. 62 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese;

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 25 del 28.01.2025 è stato preso atto della determinazione n. 5 del 21.01.2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese di aggiudicazione definitiva a favore del Consorzio Stabile Concordia soc. cons. a r.l. con sede in viale della Vittoria n. 85, 92100, Agrigento (AG) – P.IVA. 02668400845, secondo l'offerta economica presentata, per l'importo netto di € 1.913.716,23 oltre oneri fiscali IVA 10% e pertanto per un importo complessivo di € 2.105.087,85;

- l'aggiudicazione dei lavori è stata altresì formalizzata con contratto di appalto Rep. n. 3 in data 07.04.2025 e che la consorziata esecutrice dei lavori è l'impresa Sacchetto Costruzioni snc con sede in San Giorgio Canavese (TO), 10090, via Belloc n. 26 – P.IVA: 10491040019;

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 31 in data 30.01.2025 è stato disposto l'affidamento dei servizi opzionali di direzione lavori e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza al collaudo e attività di supporto al RUP relativamente al progetto in argomento al R.T.P. tra Ai Engineering srl (capogruppo/mandataria), Studio Viesse Ingegneri Associati, Genovese & Associati Società tra professionisti srl e l'Ing. S. Magnetti;

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 59 del 19.02.2025 è stato approvato il progetto (unico livello ai sensi dell'art. 41, comma 12 del D. Lgs. 36/2023) dei servizi opzionali relativi alla direzione lavori e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, assistenza al collaudo e attività di supporto al RUP per la realizzazione dell'intervento in argomento, nonché costituito il gruppo di lavoro;

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 128 del 19.03.2025 è stata disposta la conferma dell'affidamento dei servizi opzionali su menzionati ed il relativo impegno di spesa (incarico formalizzato con scrittura privata n. 35 in data 28.03.2025) al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito da Ai Engineering srl (capogruppo mandataria) con sede in Torino, C.so Ferrucci 112, Studio Viesse Ingegneri Associati con sede in Ciriè, Via Pellico 12, Genovese & Associati Società tra professionisti srl con sede in Torino, Via Camogli 10 e l'Ing. S. Magnetti con studio in Lanzo T.se, Via Eremo 15;

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 521 del 30.10.2025 è stata disposta l'approvazione della variante non sostanziale ai sensi dell'art. 120, comma 7 lettera b), proposta dall'impresa esecutrice Sacchetto Costruzioni sopra identificata, consistente nella sostituzione delle gabbionate in progetto con scogliera in massi di cava, condivisa dalla direzione lavori, come da parere tecnico trasmesso dalla stessa e registrato al protocollo generale al n. 18047 del 17.10.2025, e conseguentemente accordata dal RUP;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 18.02.2026 è stata approvata la variante tecnica e suppletiva in corso d'opera in parola, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5 dell'allegato II.14, dando atto che:

- la stessa variante in corso d'opera comporta un aumento dell'importo contrattuale di € 251.435,37, pari a circa il 13% dello stesso, elevando pertanto l'importo complessivo del contratto ad € 2.165.151,60 oltre IVA 10% (già al netto del ribasso offerto del 15,14% e della compensazione dovuta alla riduzione dei costi della variante migliorativa succitata), permanendo tuttavia invariato il quadro economico di progetto ammontante a complessivi € 2.725.111,21;

- le modifiche al progetto non sono sostanziali in quanto restano nel limite delle somme a disposizione del quadro economico, non alterano considerevolmente la struttura del contratto, rispettano i commi 1 e 3 dell'articolo medesimo e non rientrano in nessuna delle casistiche di cui alle lettere a), b) e c) del comma 6 dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023;

- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 96 del 02.03.2026 è stato disposto l'impegno delle somme occorrenti a seguito della succitata variante;

3. A seguito dell'approvazione della variante tecnica e suppletiva in corso d'opera sopra generalizzata, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5 dell'allegato II.14 è emersa la necessità di integrare l'incarico per i servizi opzionali su menzionati alla società Ai Engineering srl con sede in Torino, C.so Ferrucci 112 – P.IVA: 06764910011, per l'affidamento diretto del servizio di cui all'oggetto, la quale possiede requisiti idonei all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

4. Conseguentemente per la stessa è stata attivata procedura di affidamento diretto in data 30.03.2026 sul portale Traspare per il servizio oggetto della presente, ove la società sopra identificata ha presentato offerta attraverso il portale medesimo e la stessa è stata registrata al protocollo generale in data 01.04.2026 al n. 5652 per l'importo di € 5.464,38 oltre oneri previdenziali 4% e fiscali 22%, dando atto che la seguente documentazione amministrativa era già stata acquisita in sede di affidamento dell'incarico per servizi opzionali sopra generalizzato:

- Dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- Dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012;
- DGUE;
- Dichiarazione di essere assoggettati ed in regola alla disciplina di cui alla Legge 68/1999 sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Dichiarazione ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 36/2023, con specifica del contratto collettivo applicato ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023, sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000;

5. al fine della verifica del principio della rotazione dei cui all'art. 49 commi 3 e 6 del d. lgs 36/2023 il servizio oggetto della presente rientra nel Settore II: Servizi, Fascia: B2 e CPV: 71220000-6 - servizi di progettazione architettonica dell'art. 7 del "*Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture mediante procedure sotto soglia europea D. Lgs. 36/2023 – Libro II – Parte I e Allegato II.1*" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29.05.2025 e pertanto non rientrante nella medesima fascia e categoria dell'incarico già affidato alla stessa;

6. Considerata altresì la necessità di procedere all'affidamento del servizio di cui sopra dando atto che l'importo complessivo dello stesso è inferiore a € 140.000,00 e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto degli stessi nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023.

Pertanto, considerato che la società Ai Engineering srl con sede in Torino, C.so Ferrucci 112 – P.IVA: 06764910011, si è resa disponibile a svolgere il servizio sopra generalizzato entro i termini; risulta in possesso dei requisiti di ordine speciale e generale richiesti come da dichiarazioni presentate e ritenuta congrua l'offerta si dispone di procedere all'affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli articoli 17 commi 1 e 2 e 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs 36/2023 dell'integrazione del servizio sopra generalizzato.

San Maurizio Canavese, li 01/04/2026

Il Responsabile di Settore
Arch. Maristella Popolo
(firmato digitalmente)