



COMUNE DI BALMUCCIA

Via Roma, 1 – 13020 Balmuccia (VC)

Tel/Fax 0163/735945

Email: balmuccia@ruparpiemonte.it

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 204 DEL 31/10/2025

OGGETTO: Messa in sicurezza del versante soprastante la viabilità provinciale in località Cornalei - VC_L145-18_2024_5.

Contributi investimenti art. 1, comma 134, Legge n. 145/2018 - Annualità 2024.

Approvazione della modifica in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 del decreto legislativo n. 36/2023.

CUP: G92B22002870009.

Assunzione impegno di spese per atto di sottomissione - CIG: B2D0012B4E.

Assunzione impegno di spesa per spese tecniche - CIG: A02B987EF5.

Assunzione impegno di spesa per incentivi alla funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- che il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Michele Orso nominato con Decreto del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 4 del 03.11.2023 di nomina del Responsabile Unico di Progetto (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- il progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 12.08.2024;
- i lavori in oggetto sono stati affidati con determinazione n. 307 del 05.12.2024 da parte dell'Unione Montana dei Comuni della Valsesia, in qualità di Centrale Unica di Committenza;
- è stato assunto impegno di spesa con Determinazione n. 191 del 07.12.2024 da parte del Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Balmuccia, alla Ditta Pellegrini Consolidamenti s.r.l., con sede in Via del Tiro a Segno, 2 – 05035 Narni (TR) – P.IVA01506360559, per un importo contrattuale netto pari a € 210.117,23;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 23.12.2024 con rep. n. 283;
- i lavori sono iniziati in data 31.01.2025, sotto la direzione dell'Ing. Giorgio Cerin;
- durante l'esecuzione dei lavori e a seguito dell'evento alluvionale del 15, 16 e 17 del mese di aprile uu.ss., il Direttore dei lavori ha evidenziato la necessità di modificare alcune lavorazioni ed ha redatto i seguenti allegati relativi:
 1. Planimetria generale;

- 2. Pianta Intervento 1;
- 3. Prospetto Intervento 1;
- 4. Pianta Intervento 2;
- 5. Prospetto Intervento 2;
- 6. Aggiornamento consolidamento muratura;
- 7. Gestione acque;
 - A. Relazione di Perizia;
 - B. Atto di sottomissione;
 - C. Concordamento nuovi prezzi;
 - D. Computo di Perizia;
 - E. Quadro di Raffronto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 in data 27.10.2025 è stata approvata la documentazione di variante;
- con nota prot. 2778 in data 03.10.2025, il Comune di Balmuccia ha trasmesso alla Regione Piemonte - Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica - Settore Infrastrutture e Pronto intervento Settore Tecnico Regionale Biella – Vercelli gli elaborati di variante progettuale ai sensi dei punti 10 e 11 della Determinazione Dirigenziale 2660 di concessione del contributo in oggetto;
- con nota di riscontro della Direzione Regionale competente, giunta al protocollo dell'Ente in data 07.10.2025 n. 2800, è stata trasmessa autorizzazione al riutilizzo del ribasso d'asta e al prosieguo dell'iter di variante progettuale;
- con nota prot. 2822 in data 10.10.2025, il Comune di Balmuccia ha trasmesso alla Provincia di Vercelli - Settore LL.PP. - Edilizia - Protezione Civile - Vigilanza Stradale - Protezione e Prevenzione - Servizio Viabilità gli elaborati di variante progettuale al fine dell'ottenimento della concessione per occupazioni permanenti di spazi ed aree pubbliche;
- con atto della Provincia di Vercelli – Settore LL.PP. – Servizio Concessioni e espropri, n. 31122 del 23.10.2025, giunta al protocollo dell'Ente in data 31.10.2025 n. 3054, è stata rilasciata la concessione di cui sopra;

VISTO il quadro economico di variante:

A	LAVORI	progetto	contratto	perizia
a.1	Importo a base d'asta per l'esecuzione delle lavorazioni a misura, corpo, economia :	€ 238 497,93	€ 238 497,93	€ 286 371,51
a.2	Importo Oneri della Sicurezza non soggetto a ribasso delle lavorazioni a misura, corpo, economia:	€ 18 825,20	€ 18 825,20	€ 21 930,99
a.3	Importo incidenza della manodopera:	€ -	€ -	€ -
a.4	Importo lordo Lavori a misura, corpo, economia:	€ 257 323,13	€ 257 323,13	€ 308 302,50
	importo ribasso d'asta del 19,79%		€ 47 205,90	€ 56 681,51
	IMPORTO NETTO	€ 257 323,13	€ 210 117,23	€ 251 620,99
	Maggior Importo Netto			-€ 41 503,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE APPALTANTE			
b.1	Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto			
b.2.1	Rilievi accertamenti ed indagini (sondaggi, relazione geologica e geotecnica)	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00
b.2.2	Contributo 4% Cassa Professionale	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
b.2.3	Bollo su fattura	€ 2,00	€ 2,00	€ 2,00
b.3	Allacciamenti a pubblici servizi:	€ -	€ -	€ -
b.4	Imprevisti	€ -	€ -	€ -
b.5	Acquisizione aree od immobili e pertinenti indennizzi	€ -	€ -	€ -
b.6	Accantonamento di cui all'ex art. 12 del D.P.R. 207/10	€ -	€ -	€ -
b.8.1	Spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, compreso coordinamento sicurezza in fase di progettazione DL e contabilità e emissione CRE	€ 23 458,67	€ 23 458,67	€ 28 322,58
b.8.2	Contributo INARCASSA (4%)	€ 938,35	€ 938,35	€ 1 132,90
	IVA (22%) su spese tecniche	€ 5 367,34	€ 5 367,34	€ 6 480,21
b.9	Incentivo per corrispettivi, incentivi per la progettazione e fondi a disposizione delle stazioni appaltanti (quota RUP 1,433%)	€ 3 687,46	€ 3 687,46	€ 4 417,97
b.10	Spese espletamento gara d'appalto	€ 771,96	€ 771,96	€ 771,96
b.11	Contributo utilizzo piattaforma SINTEL	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
b.12	Eventuali spese per commissioni giudicatrici - Pratica Provincia installazione semaforo	€ -	€ -	€ -
b.13	Contributo autorità	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00
b.14	IVA 22% sull'importo Lavori (p.to a.4)	€ 56 611,09	€ 46 228,79	€ 55 356,62
b.15	Totale somme a disposizione	€ 92 676,87	€ 82 291,57	€ 98 324,24
C	AMMONTARE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (a.4 + b.15)	€ 350 000,00	€ 292 408,81	€ 349 945,23

CONSTATATO, inoltre, che tale modifica comporta una maggiore spesa di € 41.503,75, oltre IVA al 22% pari a € 9.130,82 pari al 19,75% dell'importo contrattuale;

RILEVATO che:

- l'importo suddetto trova copertura attraverso l'utilizzo delle economie da ribasso conseguite in sede di gara;
- le variazioni ai lavori oggetto della modifica erano del tutto non prevedibili;

VISTA la documentazione di variante e, in particolare, l'atto di sottomissione firmato dalla ditta aggiudicataria Pellegrini Consolidamenti s.r.l. con sede in Via del Tiro a Segno, 2 – 05035 Narni (TR) – P.IVA01506360559;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico in questione mediante acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) rilasciato da INPS, in atti;

DATO ATTO che il professionista incaricato, Dott. Ing. Giorgio Cerin, per la redazione degli atti relativi alla modifica contrattuale, ha chiesto l'adeguamento della sua parcella per € 4.863,91 oltre contributo cassa previdenza pari a € 194,55 e IVA al 22% pari a € 1.112,87;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico in questione mediante acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) rilasciato da Inarcassa, in atti;

DATO ATTO che tale variante è ammessa in quanto le modifiche intervenute in corso d'opera non superano l'importo del 50% del contratto iniziale come stabilito dall'art. 120, comma 2 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che non risulta necessario procedere all'acquisizione di nuovi Codici Identificativi di Gara (CIG) delle procedure in quanto, per entrambe, la modifica non comporta un aumento del valore del contratto superiore al 20% rispetto all'importo originario;

CONSTATATO che risulta necessario adeguare anche le somme definite nel quadro economico come “Incentivo per corrispettivi, incentivo per la progettazione e fondi a disposizione delle stazioni appaltanti (quota RUP 1,433%)” per un importo di € 727,51;

DATO ATTO che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e, infine, dell'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Balmuccia e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

RITENUTO, infine, di affidare i lavori relativi alla suddetta variante in corso di esecuzione all'Impresa Pellegrini Consolidamenti s.r.l. con sede in Via del Tiro a Segno, 2 – 05035 Narni (TR) – P.IVA01506360559, aggiudicataria dei lavori in oggetto;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/ 2000;
- il Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 36/2023);
- il DM MIT n. 49/2018;
- l'Art. 120 del Decreto Legislativo n. 36/2023;
- il vigente Statuto comunale;
- il decreto di nomina del RUP,

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. di considerare le premesse quale parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare, per i motivi dedotti in narrativa, la modifica dei lavori di “Messa in sicurezza del versante soprastante la viabilità provinciale in località Cornalei” predisposta dal Dott. Ing. Giorgio Cerin che, costituita dagli elaborati elencati in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, comporta una maggiore spesa, per lavori, di € 41.503,75 oltre IVA, finanziabili con le economie derivanti dal ribasso di gara;

3. di approvare il quadro economico di variante così come indicato nella parte in narrativa che qui si intende integralmente riportato;
4. di prendere atto della sottoscrizione dell'atto di sottomissione da parte della ditta Pellegrini Consolidamenti s.r.l. con sede in Via del Tiro a Segno, 2 – 05035 Narni (TR) – P.IVA01506360559;
5. di affidare i lavori suppletivi ed in variante relativi alla perizia suppletiva e di variante all'Impresa in questione, aggiudicataria dei lavori principali, ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 36/2023);
6. di autorizzare pertanto l'impresa appaltatrice ad eseguire i maggiori lavori previsti nella citata modifica;
7. di impegnare la spesa di € 41.503,75, oltre IVA al 22% pari a € 9.130,82 al capitolo 8530/2025/1 codice 08.01.2 del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;
8. di dare atto che risulta necessario adeguare anche le somme definite nel quadro economico come “Incentivo per corrispettivi, incentivo per la progettazione e fondi a disposizione delle stazioni appaltanti (quota RUP 1,433%)” per un importo di € 727,51;
9. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico in questione mediante acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) rilasciato da INPS, in atti;
10. di dare atto che a seguito della redazione della modifica si rende necessario adeguare la parcella del professionista di un importo aggiuntivo di € 4.863,91 oltre contributo cassa previdenza pari a € 194,55 e IVA al 22% pari a € 1.112,87;
11. di imputare la somma relativa all'aggiornamento della parcella del professionista, al cap. 8530/2025/1 codice 08.01.2 – titolo II - del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;
12. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico in questione mediante acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) rilasciato da Inarcassa, in atti
13. di dare atto che non risulta necessario procedere all'acquisizione di nuovi Codici Identificativi di Gara (CIG) in quanto le modifiche contrattuali non comportano un aumento del valore del contratto superiore al 20% rispetto all'importo originario;
14. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Michele Orso nominato con Decreto del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 1 in data 03.02.2023
15. di dare atto che il sottoscritto non si trova rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e, infine, dell'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Balmuccia e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;
16. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del settore finanziario;
17. di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio secondo le norme in materia.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente