



# COMUNE DI LAS PLASSAS

*Provincia del Sud Sardegna*

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

Pec: [protocollo.lasplassas@pec.comunas.it](mailto:protocollo.lasplassas@pec.comunas.it)

P.I. : 02647770920

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 145 DEL 16/06/2022

UFFICIO TECNICO N° 46 DEL 16/06/2022

### OGGETTO:

**AGGIUDICAZIONE APPALTO SERVIZIO TRIENNALE DI "MANUTENZIONE DEGLI ESTINTORI UBICATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE" MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. A) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II. - CIG: Z1534D9892**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

...  
**Visto** il T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 1 del 17/01/2022, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica;

**Visto** il bilancio di previsione per l'anno 2022;

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 25 del 10/03/2022, con la quale si stabiliva di procedere all'appalto del servizio indicato in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'importo a base di gara di €. 900,00 al netto dell'Iva di legge;

**DATO ATTO** che con la medesima determinazione, e per le motivazioni in esso contenute, da intendersi qui integralmente richiamate, si è stabilito:

- di avvalersi, per l'aggiudicazione del contratto, della procedura semplificata di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm.ii.;
- di espletare la procedura di gara mediante procedura informatica, ricorrendo agli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma SARDEGNA CAT, tramite Richiesta di Offerta (RdO);
- di avviare il procedimento di avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla RDO tramite una RDI da espletare all'interno della medesima piattaforma telematica SardegnaCAT;
- di procedere alla richiesta di offerta ad un unico soggetto individuato all'interno della RDO su SardegnaCAT tra quelli iscritti ed abilitati per la categoria merceologica "AE26 – ESTINTORI/FORNITURA E MANUTENZIONE" che abbiano manifestato interesse alla RDI, previa richiesta in via informale di n. 3 preventivi non vincolanti;
- che i servizi saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il verbale in data 31/05/2022 relativo alla RDI Rfi\_6917 con il quale si è proceduto all'esame delle manifestazioni di interesse e sorteggio di n. 3 operatori economici da invitare a presentare un preventivo tramite pec al fine di individuare quello da invitare alla RDO;

**ATTESO** che tra i preventivi acquisiti è stato individuato l'operatore economico DITTA SERRA ANTONIO, con sede in Samatzai;

**VISTA** la Richiesta di Offerta (RdO) avente codice di gara "rfi\_6917\_1 – AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI ESTINTORI UBICATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE" inserita nella piattaforma regionale SardegnaCAT in data 07/06/2022, con la quale è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico DITTA SERRA ANTONIO, con sede in Samatzai, regolarmente iscritto nella categoria "AE26 – ESTINTORI/FORNITURA E MANUTENZIONE";

**Atteso** che il termine per la ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 13/06/2022 alle ore 13:00;

**RICHIAMATO** il Verbale di gara N. 1 del 14/06/2022, acquisito agli atti d'ufficio, disponibile per la consultazione da parte degli interessati e qui formalmente richiamato anche se non materialmente allegato, dal quale risulta che n. 1 operatori economici hanno trasmesso la propria offerta;

**VISTA** la procedura di gara espletata telematicamente sulla piattaforma regionale SardegnaCAT in data 14/06/2022;  
**RILEVATO** che le offerte presentate sono pervenute in tempo utile, e pertanto ammesse alla procedura di gara;  
**RILEVATO** che, esaminata la documentazione amministrativa trasmessa dalle ditte, e ritenute tutte le istanze conformi a quanto previsto dal disciplinare di gara, tutte le offerte sono state ammesse alla selezione;  
**PRESO ATTO** della graduatoria provvisoria delle offerte economiche trasmesse dagli operatori economici concorrenti, che sono state ritenute tutte conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto ammesse, redatta a partire dal maggior ribasso offerto fino a quello inferiore;

**DATO ATTO** che le offerte pervenute sono così qualificabili:

N.	Ditta	Esito
1	SERRA ANTONIO	ammessa

**PRESO ATTO** che, terminata la fase di verifica delle buste, il RUP propone alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto all'operatore economico DITTA SERRA ANTONIO, con sede in Samatzai – via Segariu n. 17, che ha offerto il ribasso percentuale dello 0,18%, da cui deriva un importo offerto di €. 898,38 oltre Iva di legge;

**CONSIDERATA** la regolarità delle operazioni di gara preordinate alla definizione della graduatoria finale secondo le risultanze del verbale del 14/06/2022;

**STABILITO** quindi di poter procedere a proclamare l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico DITTA SERRA ANTONIO, con sede in Samatzai – Via Segariu n. 17 – Codice Fiscale SRRNTN62E07B354M - Partita Iva 01890620923, per il prezzo netto complessivo di Euro 898,38 nel triennio (€. 299,46/anno) oltre Iva di legge;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'articolo 32, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di offerta;

**VISTE:**

- La Deliberazione C.C. n. 6 del 31/03/2022 di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati contabili;

- le successive variazioni al bilancio di previsione 2022-2024;

**DATO ATTO** che le spese inerenti il presente affidamento sono a carico del bilancio comunale;

**DATO ATTO** che la spesa per l'esecuzione del servizio, visto il ribasso offerto dall'aggiudicatario, ammonta a € 1.096,02 nel triennio (€. 365,34/anno) IVA compresa;

**RILEVATO** di poter procedere all'assunzione formale degli impegni di spesa a valere sul bilancio pluriennale, per l'importo complessivo di €. 1.096,02 compresa Iva di Legge, con imputazione al capitolo 2301;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a), n. 2, del D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla L. 03.08.2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**DATO ATTO** che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

**Constatato** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INPS\_30710887, agli atti;

**DATO ATTO** che, ai sensi della L. 190/2014 (Finanziaria 2015), è prevista la liquidazione delle spese di cui al presente atto mediante scissione dei pagamenti (split-payment), ossia con pagamento diretto dell'IVA all'Erario dello Stato ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72;

**CONSIDERATO** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il Z1534D9892;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Nuovo Codice degli Appalti) e ss.mm.ii;

**VISTO** il Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020, convertito con modificazioni in Legge 11/09/2020 n. 120;

**VISTO** il Decreto-legge n. 77 del 2021, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 nella parte ancora in vigore;

**VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e compiti degli organi gestionali;

## DETERMINA

- DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;
- DI APPROVARE** il verbale in data 31 MAGGIO 2022 relativo all'avviso esplorativo RDI Rf\_6917 con il quale si è proceduto all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute ed al sorteggio di n. 3 operatori economici cui chiedere preventivo tramite PEC al fine di individuare quello da invitare alla RDO;
- DI PRENDERE ATTO** dell'esito della procedura afferente l'appalto del servizio di "MANUTENZIONE DEGLI ESTINTORI UBICATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE", con l'ammissione delle offerte pervenute nel termine prescritto, come risultante dal verbale depositato agli atti in data 14/06/2022;

4. **DI APPROVARE** il Verbale di gara redatto in data 14/06/2022, da cui risultano le operazioni espletate per la verifica e valutazione delle offerte presentate dagli operatori economici che hanno risposto alla RdO;
5. **DI AFFIDARE** per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm.ii., il servizio di "MANUTENZIONE DEGLI ESTINTORI UBICATI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE" all'operatore economico DITTA SERRA ANTONIO, con sede in Samatzai – Via Segariu n. 17 – Codice Fiscale SRRNTN62E07B354M - Partita Iva 01890620923, per l'importo complessivo di €. 898,38 nel triennio (€. 299,46/anno), al netto del ribasso offerto ed accettato dello 0,18%, oltre Iva nella misura di legge;
6. **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni suesposte, a favore del predetto operatore economico DITTA SERRA ANTONIO, con sede in Samatzai – Via Segariu n. 17 – Codice Fiscale SRRNTN62E07B354M - Partita Iva 01890620923, la somma di €. 1.096,02, con inizio presunto del servizio dal 01/08/2022, sul bilancio pluriennale, come di seguito riportato:
- Annualità 2022: la somma di € 152,23 Iva compresa, sul capitolo 2301.99 del Bilancio di Previsione 2022;
  - Annualità 2023: la somma di € 365,34 Iva compresa, sul capitolo 2301.99 del Bilancio di Previsione 2022-2024;
  - Annualità 2024: la somma di € 365,34 Iva compresa, sul capitolo 2301.99 del Bilancio di Previsione 2022-2024;
  - Annualità 2025: la somma di € 213,11 Iva compresa, sul capitolo 2301.99;
7. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà perfezionato mediante scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
8. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" - Bandi di gara e contratti e di comunicare tempestivamente il presente provvedimento agli operatori economici partecipanti tramite la piattaforma SardegnaCAT;
9. **DI DISPORRE** l'invio delle comunicazioni obbligatorie di cui all'articolo 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nei confronti degli operatori partecipanti alla gara, e alle pubblicazioni di cui agli articoli. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
10. **DI DISPORRE** la pubblicazione degli esiti di gara all'albo pretorio sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas, nonché sul sito internet della Regione Sardegna, mediante apposito avviso di aggiudicazione redatto in coerenza con la presente Determinazione;
11. **DI DARE ATTO** che, ai sensi della L. 190/2014 (Finanziaria 2015), è prevista la liquidazione delle spese di cui al presente atto mediante scissione dei pagamenti (split-payment), ossia con pagamento diretto dell'IVA all'Erario dello Stato ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72;

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ZEDDA SANDRO

**Il Responsabile del Servizio**  
firmato digitalmente  
SANDRO ZEDDA

**Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)**

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

LAS PLASSAS, **16/06/2022**

**Il Responsabile del Servizio**  
firmato digitalmente

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
ZEDDA SANDRO