



# Comune di Lomello

PROVINCIA DI PV

## DETERMINAZIONE SERVIZIO URBANISTICA N. 6 DEL 20/03/2026 SERVIZIO

### OGGETTO:

**Procedimento per l'esecuzione sostitutiva dell'Ordinanza n.34/2025: Affidamento incarico di supporto al RUP. Impegno di spesa**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno venti nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Premesso che in data 05.07.2025 il Sindaco ha emesso l'Ordinanza n.5/2025 con la quale si disponeva l'esecuzione dei seguenti interventi, ai proprietari, sotto la direzione di tecnico abilitato nominato a proprie spese:

- verifica della presenza di materiali contenenti amianto e, in caso positivo, redazione e trasmissione all'ATS competente di apposito Piano di Lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/2008;
- predisposizione del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- allestimento del cantiere, con apposita transennatura e segnaletica diurna e notturna;
- demolizione controllata, anche parziale, delle porzioni pericolanti;
- raccolta, pulizia e smaltimento dei materiali di risulta presso discariche autorizzate;
- trasmissione al Comune, al termine delle operazioni, di relazione tecnica con documentazione fotografica attestante l'avvenuta messa in sicurezza.

Atteso che con verbale in data odierna prot.1223, inviato al Sindaco ed al Comando di Polizia Locale, la sottoscritta ha accertato l'inottemperanza all'ordinanza;

Considerato che, ai fini della prevenzione del pericolo per l'incolumità delle persone e la salvaguardia dei veicoli e pedoni in transito occorre attivare il procedimento per l'esecuzione sostitutiva;

Ritenuto, allo scopo di salvaguardare l'Ente da potenziali responsabilità erariali e/o rivalse di avvalersi di specifico supporto;

Dato atto che in ragione della documentata esperienza, tale supporto è stato individuato nella persona dell'Avv Gabriele Trotti con studio in Sannazzaro de'Burgondi – P.IVA 01716410186 – C.F. TRTGRL67L14A182P;

Visto il preventivo pervenuto con prot.1209/2026, che indica in € 2.400,00.= il compenso netto per l'attività richiesta, oltre le spese ed i rimborsi;

Ricordato quindi che l'art. 50 – comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Considerato, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: acquisire il supporto per la corretta procedura di esecuzione sostitutiva dell'Ordinanza Sindacale n.25/2025;
- Importo netto del contratto: inferiore a € 5.000,00.=;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto di modesta entità, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, nonché sottoscrizione del disciplinare di incarico;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella proposta di incarico prot.1209/2025;

Dato atto che è stato regolarmente acquisito il previsto codice CIG: BAEFB8D6E0

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto di assumere il corrispondente impegno di spesa a carico del cap. 3160/10/1 del bilancio per l'esercizio in corso;

Visto il D. Lgs.36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'articolo 184, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

- 1) di affidare all'Avv. Gabriele Trotti con studio in Sannazzaro de'Burgondi – P.IVA 01716410186 – C.F. TRTGRL67L14A182P l'incarico di supporto al procedimento per l'esecuzione sostitutiva dell'Ordinanza Sindacale n.35/2025;
- 2) di assumere l'impegno di spesa occorrente pari a € 3.501,99.= a carico del cap. 3160/10/1 del bilancio per l'esercizio in corso;
- 3) di dare atto che il perfezionamento contrattuale avverrà mediante lo scambio di corrispondenza, ai sensi di Legge, nonché con la sottoscrizione del disciplinare di incarico

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*  
*dott. arch. Maura LENTI*

#### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Lomello, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: dott. Roberto Santini

#### **VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Il responsabile del servizio finanziario rilascia il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c. 1 lettera a) punto 2 d.l 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Comune di Lomello, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: dott. Roberto Santini

#### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25/03/2026 al 09/04/2026.

Lomello, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
F.to: D.ssa Sabrina Marzola