



# Comune di Lomello

PROVINCIA DI PV

## DETERMINAZIONE SERVIZIO URBANISTICA N. 7 DEL 26/03/2026 SERVIZIO

### OGGETTO:

**Affidamento incarico per la quantificazione dei costi per l'esecuzione sostitutiva dell'Ordinanza 35/2025. Impegno di spesa**

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno ventisei nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

Richiamate:

- l'Ordinanza Sindacale n.35/2025;
- il verbale di accertamento di inottemperanza prot.1223/2026
- la propria determinazione con la quale è stato affidato incarico all'Avv. Gabriele Trotti per seguire la procedura relativa all'esecuzione sostitutiva dell'Ordinanza citata;

Attesa l'esigenza di quantificare i costi per l'esecuzione sostitutiva garantendo imparzialità e terzietà oltre che trasparenza e maggiore oggettività;

Interpellato per le vie brevi l'arch. Guido Bertassi con studio in Mede, di comprovata esperienza anche quale CTU del Tribunale, che ha assicurato una rapida elaborazione di quanto richiesto preventivando un costo lordo di € 2.600,00;

Ricordato che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Considerato, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: la quantificazione dei costi per l'esecuzione sostitutiva dell'Ordinanza Sindacale n.35/2025;
- o Importo lordo del contratto: € 2.600,00.=;
- o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto di modesta entità, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, nonché sottoscrizione del disciplinare di incarico;
- o Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- o Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel disciplinare di incarico;

Dato atto che è stato regolarmente acquisito il previsto codice CIG: BB02195B4A ed il certificato di regolarità contributiva;

Ritenuto di affidare al professionista individuato l'incarico in oggetto per un importo di € 1.600,00.= contributo integrativo ed esente IVA esclusa in quanto adeguato alle finalità attese dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Ritenuto di assumere il corrispondente impegno di spesa a carico del cap. 580/90/2 del bilancio per l'esercizio in corso;

Visto il D. Lgs.36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'articolo 184, comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**DETERMINA**

- 1) Per le causali indicate in premessa e qui richiamate, di affidare all'arch Guido Bertassi – Mede l'incarico per la quantificazione dei costi per l'esecuzione sostitutiva dell'Ordinanza Sindacale n.35/2025;
- 2) di assumere il corrispondente impegno di spesa a carico del cap. 3160/10/1 del bilancio per l'esercizio in corso;
- 3) di dare atto che il perfezionamento contrattuale avverrà mediante lo scambio di corrispondenza, ai sensi di Legge, nonché con la sottoscrizione del disciplinare di incarico.

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
dott.arch.maura lenti*

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Lomello, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: dott. Roberto Santini

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Il responsabile del servizio finanziario rilascia il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 c. 1 lettera a) punto 2 d.l 78/2009) e l'ordinazione della spesa stessa.

Comune di Lomello, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: dott. Roberto Santini

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Amministrativo Dott.ssa S. Marzola

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 31/03/2026 al 15/04/2026.

Lomello, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
F.to: D.ssa Sabrina Marzola