



Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese

CODICE ENTE: 13608

DETERMINAZIONE AREA 3 - INFRASTRUTTURE, TRASPORTI, PROTEZIONE CIVILE, DIFESA DEL SUOLO, POLITICHE TERRITORIO, AMBIENTE

N. 79 DEL 12/08/2026

OGGETTO: AREST "NEI BORGHI DEL SALAME DI VARZI": RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA LEVERATTO MANGINI IN COMUNE DI VARZI - CUP C87H24002250002 CIG BC3FE7031A – AGGIUDICAZIONE LAVORI AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3 - Infrastrutture, Trasporti, Protezione Civile, Difesa del suolo, Politiche territorio, Ambiente

Il Funzionario incaricato di EQ dell'Area 3 – Infrastrutture, Trasporti, Protezione Civile, Difesa del Suolo, Politiche del Territorio, Ambiente, Ing. Stefania Camerini, autorizzato con Decreto del Presidente della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese n. 19 del 20/12/2024, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di Assemblea n. 18 del 30/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) con relativa nota integrativa per il periodo 2026/2028 approvata con Deliberazione di Assemblea n. 30 del 22/12/2025;

RICHIAMATA altresì la deliberazione di Assemblea n. 31 del 22/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028 redatto secondo gli schemi ex D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la Delibera di Giunta Esecutiva n. 1 del 09/01/2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario 2026, affidando ai responsabili i relativi capitoli di spesa ai sensi dell'art. 169 del t.u. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTA altresì la Delibera di Giunta Esecutiva n.8 del 30/01/2026 “Approvazione del Piano Integrato di Attività e organizzazione – PIAO 2026/2028 ai sensi dell’art.6 del dl n.80/2021, convertito con modificazioni in Legge n.133/2021;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

RICHIAMATI:

- l’art. 7 della Legge Regionale 29 novembre 2019, n. 19 “Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale”;
- Il Regolamento Regionale 22 dicembre 2020, n. 6 “Attuazione dell'articolo 13, comma 1, della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19” e in particolare il Titolo III che specifica le modalità di attuazione dell’ “Accordo di rilancio economico, sociale e territoriale – AREST”;
- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII legislatura, approvato con DCR XII/42 del 20 giugno 2023, che al Pilastro Lombardia di Impresa e Lavoro - Ambito 4.2 Attrattività - Obiettivo Strategico 4.2.2 intende sostenere il rilancio economico mediante interventi in sinergia tra investimenti pubblici e privati per la valorizzazione e il rilancio economico dei propri territori attraverso la realizzazione di progettualità strategiche;
- la DGR 18 ottobre 2021, n. XI/5387 “Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell’art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l’attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all’occupazione”;
- la DGR 31 maggio 2022 n. XI/6453 “DGR 18.10.2021, n. 5387: Piano Lombardia. Approvazione della manifestazione di interesse ai sensi dell’art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di rilancio economico sociale e territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l’attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all’occupazione – Definizione delle modalità di erogazione del contributo regionale, approvazione dello schema di accordo e determinazione sulla dotazione complessiva” con la quale Regione Lombardia ha, tra l’altro, definito le modalità di erogazione del contributo regionale;
- la DGR 26 settembre 2022 n. XI/7024 “Manifestazione di interesse ai sensi dell’art. 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l’attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all’occupazione di cui DGR 16 ottobre 2021 - n. XI/5387 – Approvazione dell’elenco delle proposte ammissibili alla fase di negoziazione ai sensi dell’art.6, co.6 della l.r. 19/19 “Disciplina della programmazione negoziata di interesse regionale” - 3^ Finestra;
- la DGR n. XII/496 del 26.06.2023 “Manifestazione di Interessi promossa con DGR n. XI/5387 del 18.10.2021 ai sensi dell’art 6, comma 2 della legge regionale 29 novembre 2019, n. 19 per la presentazione di proposte di Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale (AREST) finalizzata ad attuare un programma di interventi che favoriscano l’attrattività e la competitività di territori e imprese e il sostegno all’occupazione: ulteriori determinazioni e riassunzione Accordi ai sensi dell’art. 10 l. r. 19/2019” con la quale Regione Lombardia ha confermato l’interesse regionale al perseguimento delle finalità e degli obiettivi delle proposte progettuali pervenute;
- l’art. 28 sexies della Legge Regionale 31 marzo 1978, n. 34, “Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione”;
- la legge regionale 19 febbraio 2014, n. 11 “Impresa Lombardia: per la libertà di impresa, il lavoro e la competitività” con la quale Regione Lombardia promuove lo sviluppo competitivo delle imprese lombarde;
- la legge regionale 1 ottobre 2015, n. 27 “Politiche regionali in materia di turismo e attrattività del territorio lombardo” che prevede che l’ente regionale attivi politiche volte allo sviluppo e alla valorizzazione della filiera dell’attrattività intesa come sistema integrato nel quale la cooperazione tra soggetti pubblici e privati permette la costruzione di prodotti e servizi turistici innovativi e di qualità e nuovi investimenti sul territorio anche attraverso azioni di marketing territoriale e di promozione integrata;
- la legge regionale 4 maggio 2020, n. 9 “Interventi per la ripresa economica” e s.m.i.;

PREMESSO CHE il progetto si inserisce nei seguenti ambiti tematici fra quelli individuati dalla DGR 18 ottobre 2021, n. XI/5387:

- nell'Ambito 1 – "Attrattività e competitività dei territori" (azioni volte a migliorare l'infrastrutturazione del territorio, ad attrarre soggetti privati, pubblici ed economici, a garantire il raggiungimento di livelli di competitività e di offerta tali da favorire il mantenimento e lo sviluppo degli investimenti esistenti, anche attraverso progetti di rigenerazione urbana e di recupero di aree dismesse);

DATO ATTO CHE in data 30/11/2023 è stato sottoscritto un accordo di rilancio economico, sociale e territoriale – AREST tra Regione Lombardia, Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese, Comune di Varzi, Ascom-Associazione Commercianti della Provincia di Pavia, Consorzio tutela salame di Varzi DOP Assolombarda per la realizzazione del progetto denominato "Nei borghi del salame di Varzi DOP" che:

- interessa un ambito di intervento che comprende il territorio di 9 Comuni (Romagnese, Varzi, Colli Verdi, Val di Nizza, Ponte Nizza, Rocca Susella, Cecima, Montesegale, Borgoratto Mormorolo) che, pur avendo, nel suo complesso, significative potenzialità, sta assistendo ad un progressivo spopolamento con conseguente crescita della fragilità del sistema territoriale;
- intende sostenere l'imprenditoria relativa al settore turistico ed agroalimentare (artigianato e industria agroalimentare, commerciale, ricettività, ristorazione) che, negli ultimi anni, si è dimostrata particolarmente attiva e dinamica e ha permesso la costituzione di consorzi e associazioni di produttori locali. Il comparto è strategico per l'economia locale, non solo per l'indotto che crea a monte e a valle delle attività di trasformazione della materia prima per la realizzazione del salame DOP, ma anche in quanto costituisce un importante fattore d'attrazione per i crescenti flussi di turismo enogastronomico;
- è finalizzato ad attuare un programma di interventi volti al miglioramento dell'accessibilità del territorio e all'incremento dell'accoglienza turistica al fine di aumentare sia i flussi di presenza sia i relativi tempi di permanenza con positivi effetti sui settori agroalimentare, ricettivo e ristorativo che contano 15 salumifici, 2.130 posti letto in diversificata modalità di offerta e 37 punti di ristorazione;
- persegue l'obiettivo di realizzare una nuova offerta turistica accessibile, fruibile ed attrattiva nelle diverse stagionalità, in grado di offrire un'esperienza immersiva per il turista che attraversa i 9 borghi interessati, fra monumenti, cultura, natura e gusto;
- mira alla valorizzazione ed alla promozione del territorio, integrando e facendo dialogare le imprese del settore alimentare di produzione del salame DOP (cd. "km 0") con le bellezze storico culturali ed ambientali già esistenti;
- consiste nella realizzazione di un percorso strutturabile in un pacchetto turistico anche di più giorni sul filo conduttore del Medioevo, che, partendo dal borgo di Romagnese, attraversa un paesaggio ricco di cultura, sentieri, aree protette e panorami di alta collina tipici dell'Oltrepò Pavese;
- sostiene la creazione di un percorso turistico fruibile nella stagione estiva ed invernale grazie alla disponibilità ed alla predisposizione di spazi sia all'aperto che al chiuso implementando l'offerta di eventi che tradizionalmente si svolgono sul territorio già oggi particolarmente attrattivi per il pubblico;

RILEVATO CHE l'accordo prevede, per il Comune di Varzi, la realizzazione dell'opera denominata AREST "Nei borghi del salame di Varzi": RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA LEVERATTO MANGINI in Comune di Varzi - CUP C87H24002250002;

RICHIAMATA la determinazione n. 151 del 27/12/2024 del Responsabile Area 3 "Infrastrutture - Trasporti - Protezione Civile - Difesa del Suolo - Politiche del Territorio- Ambiente" avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico professionale per progettazione e direzione lavori relativamente all'opera denominata: AREST "Nei borghi del salame di Varzi": RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA LEVERATTO MANGINI in Comune di Varzi - CUP C87H24002250002 all'Operatore Economico Ing. Marco Moroni (C.F. MRNMRC82H23B201A P.IVA 02407290184);

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n.36 del 29/06/2026 di approvazione del progetto esecutivo AREST "Nei borghi del salame di Varzi": RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA LEVERATTO MANGINI in Comune di Varzi - CUP C87H24002250002;

RICHIAMATA la Determinazione n. S3-59 del 30/06/2026 di indizione della procedura di gara di cui trattasi;

DATO ATTO che alla procedura di gara sono stati invitati n.5 (cinque) operatori economici ed entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato nella Lettera di Invito sono pervenute sulla piattaforma acquisti telematici n. 2 (due) offerte;

RICHIAMATA la Determinazione n. S3-67 del 22/07/2026 con la quale si approvava il verbale di gara e si proponeva l'aggiudicazione della procedura di gara di cui trattasi;

CONSIDERATO che in esito alle risultanze della seduta di gara, con Determinazione n.S3-67 del 22/07/2026, il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore dell'operatore economico M2 Scavi Srl C.F. e P.I. n.02737180188 che ha offerto il ribasso del 3,2000% sull'importo a base di gara;

VERIFICATO che l'operatore economico M2 Scavi Srl C.F. e P.I. n.02737180188 non si trova nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante;

DATO ATTO che a seguito di apposita verifica dei requisiti di ordine generale e speciale ai sensi dell'art.99 del D.Lg.s36/2023;

DATO ATTO che:

- a seguito delle verifiche, svolte ai sensi di quanto previsto dall'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, l'operatore economico M2 Scavi Srl C.F. e P.I. n.02737180188 è risultato in possesso dei richiesti requisiti in capo all'offerente e, pertanto, nei suoi confronti, non sussistono cause ostative all'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo al dirigente che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012);

RITENUTO di aggiudicare, pertanto, per le motivazioni suddette, l'appalto in oggetto all'operatore economico M2 Scavi Srl C.F. e P.I. n.02737180188 che ha offerto il ribasso del 3,200%, il contratto sarà stipulato per l'importo netto di Euro 341.544,94 al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 11.361,85 per un importo netto complessivo pari a Euro 352.906,79 oltre IVA di legge;

DATO ATTO del rispettato il principio di rotazione (art. 49 del D. Lgs 36/2023);

VISTI:

- la Legge. n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"
- l'art. 107 "funzioni e responsabilità della dirigenza", l'art. 183 "impegno di spesa", l'art. 184 "Liquidazione della spesa", l'art. 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" del decreto legislativo n. 267/2000 (T.U. Enti locali);

DATO ATTO che per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo al Responsabile Area 3 che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L.190/2012);

DETERMINA

- 1) DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI AGGIUDICARE l'appalto per l'esecuzione dei lavori dell'opera denominata *AREST "Nei borghi del salame di Varzi": RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA LEVERATTO MANGINI in Comune di Varzi - CUP C87H24002250002 CIG BC3FE7031A* all'operatore economico M2 Scavi Srl C.F. e P.I. n.02737180188 il quale si è dichiarato disposto a eseguire la prestazione di cui trattasi dietro un corrispettivo netto di Euro 341.544,94 al quale dovranno essere sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 11.361,85 per un importo netto complessivo pari a Euro 352.906,79 oltre IVA di legge oltre IVA di legge pari a Euro 62.054,06 per complessivi Euro 414.906,85, nonché alle altre condizioni contenute nel progetto esecutivo posto a base di gara e nell'offerta presentata;
- 3) DI IMPEGNARE, a tale scopo, la somma di Euro 414.906,85 di cui iva pari a Euro 62.084,06 al Capitolo 3120/2023/1 – impegno n.26/7/2026;
- 4) DI DARE ATTO che:
 - sono stati acquisiti, tramite il Fascicolo Virtuale (FVOE) istituito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C), tutti i certificati richiesti ai fini della verifica del possesso dei prescritti requisiti, dichiarati dall'appaltatore, e dalle certificazioni pervenute non risultano cause ostative all'aggiudicazione dell'appalto;
 - l'affidamento dei lavori sarà perfezionato mediante stipulazione di contratto entro 30 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e, in ogni caso, solo a far data dal momento in cui la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto verrà integralmente prodotta dall'operatore economico aggiudicatario;
 - per il presente provvedimento non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al Responsabile Area 3 che adotta il provvedimento finale, al responsabile del procedimento, all'istruttore e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1 comma 41 della L.190/2012");
- 5) DI DARE ATTO del rispetto dei termini della procedura di selezione di cui all'art. 17 c. 3 e di quanto previsto dall'Allegato I.3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6) DI ACCERTARE che l'affidatario del presente contratto assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche; ai sensi dell'art.3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n.136 il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente affidamento;
- 7) DI DARE ATTO che:
 - l'art. 20 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che "Fermi restando gli obblighi di pubblicità legale, a fini di trasparenza i dati, le informazioni e gli atti relativi ai contratti pubblici sono indicati nell'articolo 28 e sono pubblicati secondo quanto stabilito dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33";

- il presente provvedimento viene pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'avviso sui risultati della procedura di affidamento verrà pubblicato sul sito internet dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" e conterrà anche l'indicazione dei soggetti invitati", ai sensi dell'art. 50 c. 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile del Servizio
F.to : Camerini Stefania

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Varzi, lì 12/08/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Sfondrini Massimo

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

Si attesta la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di Finanza Pubblica (art.9 comma 1 lettera A punto 2 del D.Lgs n. 78/2009).

Varzi, lì 12/08/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Sfondrini Massimo

Impegni

Anno	Imp.	Interv.	Cap.	Art.	Stanz.	Già impegnato	Importo €
2026	26 / 7	07012	2023	1	938.374,44	412.988,10	414.960,85

Accertamenti

Anno	Acc.	Codice	Cap.	Art.		Importo €

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi dal 13/08/2026

Varzi, lì 13/08/2026

Il Responsabile della pubblicazione
F.to : Camerini Stefania