



COMUNE DI MELLE

PROVINCIA DI CUNEO

Piazza G. Marconi n.1 – 12020 Melle

Telefono: 0175 978031 – Fax: 0175 978111 Cod.Fisc./P.Iva: 00462360041

E-mail: uffici@comune.melle.cn.it

Pec: melle@cert.ruparpiemonte.it

ATTO DI DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 1 DEL 09/01/2026 (data ai fini di mera classificazione)

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE ESTINTORI TRIENNIO 2026/2028 - AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso

che su tutti gli edifici soggetti a presidio antincendio sono distribuiti estintori e manichette antincendio da sottoporre a manutenzione semestrale o a sostituzione mediante incarico a ditta specializzata, così come anche sullo scuolabus;
occorre provvedere ad affidare a ditta specializzata il servizio di manutenzione;

Dato atto che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dello stesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, o per i lavori in amministrazione diretta in quanto le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di:

- non appesantire le procedure in considerazione del limitato importo della spesa;
- perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo;
- coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;

Visto che

- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 stabiliscono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottino apposito atto o determina a contrarre, nella quale individuano:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che recita "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.";
- l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 165/2011 sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altri mercati elettronici previsti dall'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per l'acquisto di prodotti e/o servizi sottosoglia comunitaria attraverso le modalità dell'ordine diretto di acquisto (O.d.A.), trattativa diretta o della richiesta di offerta (R.d.O.);
- la prestazione in esame non rientra tra le casistiche contemplate dal mercato elettronico per le pubbliche Amministrazioni;

Dato atto

- a) che con l'aggiudicazione del servizio in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli estintori in dotazione per il triennio 2026/2028;
- b) che il contratto avrà per oggetto l'affidamento del servizio di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- c) la forma: sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- d) la modalità di scelta del contraente: la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede che per forniture e servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato che la ditta SAMES SAS con sede in Cuneo è caratterizzata da affidabilità e serietà;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio specificato al soggetto predetto, in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza nota a questo ente (ditta risultante da fusione di ditte specializzate già operanti), presenta il dovuto livello di specializzazione

necessaria all'effettuazione del servizio e, si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni che si ritengono congrue;

Considerato che, per il presente procedimento, si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del **CIG B9E5ACDEDF**;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica da parte dello scrivente responsabile ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nella quale si individuano:
 - a) il fine: con l'aggiudicazione dell'appalto in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli estintori in dotazione per il triennio 2026/2028;
 - b) l'oggetto: il contratto avrà per oggetto l'affidamento del servizio di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
 - c) che sarà stipulato mediante la sottoscrizione digitale del contratto;
 - d) la modalità di scelta del contraente: la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera b) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede che per forniture e servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.
- 2) DI AFFIDARE alla ditta SAMES SAS con sede in Cuneo, il servizio di manutenzione degli estintori in dotazione per il triennio 2026/2028.
- 3) DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, nei confronti della ditta SAMES SAS con sede in Cuneo la somma di € 801,00 oltre IVA, per complessivi € 977,22 per l'intero periodo.
- 4) DI IMPUTARE l'importo complessivo di € 977,22 come segue:
 - € 375,76 al cap.lo 477.1 piano finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione finanziario 2026/2028, esercizio 2026;
 - € 381,86 al cap.lo 477.1 piano finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione finanziario 2026/2028, esercizio 2027;
 - € 219,60 al cap.lo 477.1 piano finanziario 1.03.02.09.008, del bilancio di previsione finanziario 2026/2028, esercizio 2028.
- 5) DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.
- 6) DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:
 - il termine di esecuzione del servizio secondo la tempistica imposta dall'ufficio tecnico;

- il pagamento in soluzioni concordate con l'Ufficio Tecnico;
 - la misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo;
 - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 120, co. 1 lettera d), del medesimo D. Lgs. 36/2023;
 - l'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217 e in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3;
 - di essere a conoscenza che ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001 n. 165" e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14/2014, il concessionario/appaltatore/lavoratore/collaboratore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che pur non venendo materialmente allegati al presente affidamento s'intendono noti essendo pubblicati sul sito web del Comune;
 - l'obbligo per l'appaltatore di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.
- 7) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to: FINA p.a. Giovanni

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata con il presente provvedimento.

Melle, lì 09/01/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: BASTONERO Nadia

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B9E5A CDEDF	SERVI ZIO TECNI CO - URBA NISTIC A - EDILIZI A E TERRI TORIO - LA	2026	17	01051	3660	477	1	U.1.03. 02.09.0 08	375,76
B9E5A CDEDF	SERVI ZIO TECNI CO - URBA NISTIC A - EDILIZI A E TERRI TORIO - LA	2027	17	01051	3660	477	1	U.1.03. 02.09.0 08	381,86
B9E5A CDEDF	SERVI ZIO TECNI CO - URBA NISTIC A - EDILIZI A E TERRI TORIO - LA	2028	17	01051	3660	477	1	U.1.03. 02.09.0 08	219,60

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale